

COMUNE DI PRIVERNO

Provincia di Latina

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 136 del 29/06/2011

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO PER RESTAURO CONSERVATIVO DI EDIFICIO ESISTENTE FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI STRUTTURA PUBBLICA A CICLO RESIDENZIALE PER MINORI A CARATTERE COMUNITARIO RIENTRANTE NELLA TIPOLOGIA DEI GRUPPI DI APPARTAMENTO EX L.R. 41/2003 ART. 6 COMMA 1 LETT.B.

L'anno **DUEMILAUNDICI**, il giorno ventinove del mese di giugno , alle ore 13,10 presso la sede comunale si è riunita, regolarmente convocata, la Giunta comunale con la presenza dei signori:

| Nome | | presente | assente |
|-------------------|-------------|----------|---------|
| Macci Umberto | Sindaco | X | |
| Giordani Rinaldo | Vicesindaco | X | |
| Graziani Domenico | Assessore | X | |
| Federico Roberto | Assessore | | X |
| Silvagni Bruno | Assessore | X | |
| Giorgi Claudio | Assessore | X | |
| Libertini Camillo | Assessore | X | |
| Miccinilli Angelo | Assessore | X | |

Partecipa con le funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 18/8/2000, n.267) il Segretario comunale dott. **Carlo RUSSO**.

Il **Sindaco**, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato;

PREMESSO che: l'I.P.A.B. E. BARATTA con Deliberazione n. 29 del 18.12.2006 per mezzo della quale si conferiva l'incarico agli architetti Paolo Marroni - Pietro Stirpe ed Angelo Mingarelli di elaborare un progetto per ottenere un finanziamento regionale per la realizzazione di una struttura pubblica a ciclo residenziale per minori con carattere comunitario, di proprietà I.P.A.B. "ELEONORA BARATTA" sito in p.zza S. Chiara;

VISTA l'importanza che ricopre l'edificio in virtù di un qualificato sviluppo sociale del territorio del comune di Priverno;

VISTA la volontà dell'Amministrazione Comunale di realizzare una struttura pubblica a ciclo residenziale per minori con carattere comunitario;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'istituto E. Baratta, che si richiama integralmente, con la quale si approvava il progetto di il Progetto Definitivo Esecutivo per Restauro Conservativo di edificio esistente finalizzato alla realizzazione di struttura pubblica a ciclo residenziale per minori a carattere comunitario rientrante nella tipologia dei gruppi di appartamento;

VISTO il Progetto Definitivo Esecutivo per Restauro Conservativo di edificio esistente finalizzato alla realizzazione di struttura pubblica a ciclo residenziale per minori a carattere comunitario rientrante nella tipologia dei gruppi di appartamento ex L.R. 41/2003 ART. 6 COMMA 1 LETT.B., redatto dagli architetti Paolo Marroni - Pietro Stirpe ed Angelo Mingarelli, per l'importo complessivo dell'intervento di €280.000,00;

VISTA la volontà dell'Amm.ne di voler recuperare e conservare l'edificio summenzionato;

VISTO che la copertura finanziaria è a carico della Regione Lazio per la quota di € 250.000,00 e di € 30.000,00 a carico dell'IPAB "E. BARATTA" concessi con finanziamento tramite L.R. 5/2006 a seguito della Delibera di G. R. n. 499 del 03/08/2006, per un totale dell'intervento di € 280.000,00 come si evince dal quadro economico allegato;

VISTA la Delibera di G. R. n. 499 del 03/08/2006 con cui si concedeva il finanziamento e conseguente Delibera di G.R. n. 931 del 21.12.2006 con cui si prorogavano i tempi di scadenza;

VISTI gli elaborati tecnici : TAV.A01-A02-A03-A04-A05-A06-A07-A.R01- IE.01-IE.R01-IT.01-IT.02-IT.03-IT.04-IT.05-IT.R01-IT.R02-SDA.01-S.02-S.03-S.04-C.01-.C.02-.C.03-C.04-C.04;

VISTO il seguente quadro economico allegato alla nota sopra citata:

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|-------------------|
| A) importi | | EURO | |
| A1 – Importo lordo dei lavori | | 180.236,14 | |
| A2 – Oneri Sicurezza | | 2.963,86 | |
| Tot. Importo lavori | | 183.200,00 | 183.200,00 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE dell'Amm.ne | | | |
| B1 inprevisti 4% A1+A2 | | 7.328,00 | |
| B2 - Spese tecniche prog. Esec. | | 9.000,00 | |
| B3 - Spese tecniche – coord. Sic. Per prog. | | 4.500,00 | |
| B4 - INPS (4% su 1/3 di B3 B4) D.L. 166/96 ART.4 c3 | | 180,00 | |
| B5 - CASSA PREV. 4% su spese tecn.. (B2 B3 PER 1/3) e B4 | | 187,00 | |
| B6 - CASSA PREV. 4% su spese tecn.. (B2 B3 PER 2/3) | | 360,00 | |
| B7 - IVA Su Spese Tecniche CASSA PREV. 4% su spese tecn.. (B2 B3 PER 2/3) B6 | | 1.872,00 | |
| B8 - SPESE TECNICHE - DIREZIONE LAVORI | | 10.000,00 | |
| B9 - SPESE TECNICHE - CONTABILITA' | | 2.500,00 | |
| B10 - - SPESE TECNICHE COORD. SICUR. PER L'ESECUZIONE | | 4.000,00 | |
| B11 – COLLAUDO/CERTIF. REGOLARE ESECUZIONE | | 1.200,00 | |
| B12 - INPS (4% Su 1/3 di B8 B9 B10 B11) D.L. 166/96 ART. 4 C.3 | | 236,00 | |
| B13 - CASSA PREV. 4% SU SPESE TECNICHE (B8 B9 B 10 B11 B12) | | 717,44 | |
| B14 - IVA SU SPESE TECN. CASSA PREV. E INPS 20% (B8 B9 B10 B11 B12 B13) | | 3.730,88 | |
| B15 – INCENTIVO ART. 92 D. L. N. 163/2006 1% Di A1+A2 | | 1.832,00 | |
| B16 – IVA sui LAVORI IMPREVISTI (10%) | | 19.052,80 | |
| B17 – ARREDI E FORNITURE TECNOLOGICHE – IVA INCLUSA | | 30.103,68 | |
| TOTALE | | 96.800,00 | 96.800,00 |
| TOTALE GENERALE | | | 280.000,00 |

VISTI gli allegati pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione di cui al presente provvedimento resi dal responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica, dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile ai sensi del D.Lgvo n.267 del 18/8/2000;

Su proposta del responsabile del Servizio 3.1 – LL.PP., redatta a cura del Dipartimento 3 - Tecnico;

VISTO che tale intervento per i motivi di cui sopra non grava sul bilancio corrente esercizio finanziario;

Ad unanimità di voti espressi legalmente,

DELIBERA

- CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- DI APPROVARE** il progetto di cui alle premesse ed il seguente Quadro Economico allegato alla progettazione di cui sopra:

| | | | |
|----------------------------------------------------------|--|------------|------------|
| A) importi | | EURO | |
| A1 – Importo lordo dei lavori | | 180.236,14 | |
| A2 – Oneri Sicurezza | | 2.963,86 | |
| Tot. Importo lavori | | 183.200,00 | 183.200,00 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE dell'Amm.ne | | | |
| B1 inprevisti 4% A1+A2 | | 7.328,00 | |
| B2 - Spese tecniche prog. Esec. | | 9.000,00 | |
| B3 - Spese tecniche – coord. Sic. Per prog. | | 4.500,00 | |
| B4 - INPS (4% su 1/3 di B3 B4) D.L. 166/96 ART.4 c3 | | 180,00 | |
| B5 - CASSA PREV. 4% su spese tecn.. (B2 B3 PER 1/3) e B4 | | 187,00 | |
| B6 - CASSA PREV. 4% su spese tecn.. (B2 B3 PER 2/3) | | 360,00 | |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| B7 - IVA Su Spese Tecniche CASSA PREV. 4% su spese tecn.. (B2 B3 PER 2/3) B6 | 1.872,00 | |
| B8 - SPESE TECNICHE - DIREZIONE LAVORI | 10.000,00 | |
| B9 - SPESE TECNICHE - CONTABILITA' | 2.500,00 | |
| B10 - - SPESE TECNICHE COORD. SICUR. PER L'ESECUZIONE | 4.000,00 | |
| B11 - COLLAUDO/CERTIF. REGOLARE ESECUZIONE | 1.200,00 | |
| B12 - INPS (4% Su 1/3 di B8 B9 B10 B11) D.L. 166/96 ART. 4 C.3 | 236,00 | |
| B13 - CASSA PREV. 4% SU SPESE TECNICHE (B8 B9 B 10 B11 B12) | 717,44 | |
| B14 - IVA SU SPESE TECN. CASSA PREV. E INPS 20% (B8 B9 B10 B11 B12 B13) | 3.730,88 | |
| B15 - INCENTIVO ART. 92 D. L. N. 163/2006 1% Di A1+A2 | 1.832,00 | |
| B16 - IVA sui LAVORI IMPREVISTI (10%) | 19.052,80 | |
| B17 - ARREDI E FORNITURE TECNOLOGICHE - IVA INCLUSA | 30.103,68 | |
| TOTALE | 96.800,00 | 96.800,00 |
| TOTALE GENERALE | | 280.000,00 |

3. **DI DARE ATTO** altresì che la spesa complessiva per concludere l'intervento è pari ad € 280.000,00;
4. **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio 31 e al Responsabile del Dipartimento 2 per degli adempimenti di competenza;
5. **DI DICHIARARE** all'unanimità il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267. =

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
GIUNTA COMUNALE n. 136 del 29/06/2011**

PARERI AI SENSI DELL'ART.49 DEL T.U. ORDINAMENTO EE.LL. D. Lgs. N. 267 DEL 18/8/2000 SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE AVENTE PER OGGETTO:

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO PER RESTAURO CONSERVATIVO DI EDIFICIO ESISTENTE FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI STRUTTURA PUBBLICA A CICLO RESIDENZIALE PER MINORI A CARATTERE COMUNITARIO RIENTRANTE NELLA TIPOLOGIA DEI GRUPPI DI APPARTAMENTO EX L.R. 41/2003 ART. 6 COMMA 1 LETT.B.

UFFICIO: 3° DIPARTIMENTO – TECNICO

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA - comma1, articolo 49, D.Lgs. 18.08.2000 n.267
PARERE FAVOREVOLE**

data
29/06/2011

timbro

**Il Responsabile del Servizio 3.1
f.to Ing. Marco IANNOZZI**

UFFICIO : 2° DIPARTIMENTO – SERVIZIO 2.2 PROGRAMMAZIONE – BILANCIO – ECONOMATO

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE - comma5, art.153 D.Lgs. 18.08.2000 n.267
PARERE FAVOREVOLE**

data
29/06/2011

timbro

**Il Responsabile del Dipartimento 2
f.to rag. Rachele MASTRANTONI**

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO
f.to Avv. Umberto MACCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to. dott. Carlo RUSSO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art.124 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

N. **1157** Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno **20/07/2011** all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO NOTIFICATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to. dott. Carlo RUSSO

li, **19/07/2011**

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Carlo RUSSO

Dalla Residenza Comunale li, **19/07/2011**

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(artt.125 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)**

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi **20/07/2011** giorno di pubblicazione ai Capigruppo consiliari.

li, **19/07/2011**

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to. dott. Carlo RUSSO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

- ☐ Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in data _____.

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to. dott. Carlo RUSSO

-
- ☐ La suesesa deliberazione è divenuta esecutiva in data **19/07/2011** ai sensi del 4° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

li, **19/07/2011**

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to. dott. Carlo RUSSO



COMUNE DI PRIVERNO
(Provincia di Latina)