



# COMUNE DI PRIVERNO

*Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile*

Provincia di Latina

## DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO 3 - TECNICO

### SERVIZIO 3.1

n. 22 del 20/05/2014	OGGETTO:	LIQUIDAZIONE COMPENSI MATURATI APRILE 2014 - ISTRUTTORIA PRATICHE DI SANATORIA CONDONO EDILIZIO LEGGI NN° 47/85, 724/94 e 326/03-TECNICI INCARICATI: ARCH FILIPPO CHIMERA, GEOM. DOMENICO DE ANGELIS, E GEOM. GIOVANNI CARFAGNA - C.I.G. Z1D03AA2F3
-------------------------	----------	---

### IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3

**VISTO** il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, Decreto Sindacale del 04/03/2014 n. 7 con cui veniva nominato l'arch. Claudia ROMAGNA quale Responsabile del Servizio 3.1 nell'ambito del Dipartimento 3 – Tecnico;

**CONSIDERATO** che a seguito della emanazione delle leggi n° 47/85, 724/94 e 326/03 i cittadini hanno presentato le domande per il rilascio di permessi in sanatoria degli abusi edilizi, ed era quindi necessario provvedere alla definizione delle pratiche mediante il rilascio formale del permesso a sanatoria stesso per le pratiche ancora da definire;

**CONSIDERATO** che, per tali motivi, con delibera di G.C. n. 08 del 09/02/2010 (con allegato schema di Convenzione) tale incombenza veniva affidata a professionisti esterni: geom. Domenico DE ANGELIS di Priverno, geom. Giovanni CARFAGNA di Priverno, e arch. Filippo CHIMERA di Sabaudia;

**CONSIDERATO** che la copertura finanziaria è assicurata dai diritti per istruttoria e rilascio permessi a sanatoria, somme che saranno incassate con una previsione in entrata e spesa di € 60.000,00. Così come di seguito:

PARTE I° ENTRATA:

Titolo III° Cat. 5° Ris. 2064 Cap. 455506 € 60.000,00,

PARTE II° spesa:

Titolo I° F.01 S. 06 L.03 cd 1307 Cap. 162/00 € 60.000,00,

e che tali introiti finanziano integralmente sia l'onorario che I.V.A. e Cassa di Previdenza;

**VISTA** la Convenzione sottoscritta il 04/03/2010 dai citati tecnici ed il Responsabile del Dipartimento 3° Tecnico, regolarizzante tutti gli adempimenti di cui alla deliberazione di incarico;

**CONSIDERATO** che il Geom. Pasquale MANZO (uno dei quattro membri della "Commissione Condoni") con nota del 21.02.2014 prodotta il 24.02.2014 prot. n°2857 ha rassegnato le proprie dimissioni da tale "Commissione" dichiarando, altresì, di non aver nulla a pretendere circa le eventuali pratiche di condono edilizio in sospeso;

**CONSIDERATO** che il Geom. Pasquale MANZO (uno dei quattro membri della "Commissione Condoni") con nota del 21.02.2014 prodotta il 24.02.2014 prot. n°2857 ha rassegnato le proprie dimissioni da tale "Commissione" dichiarando, altresì, di non aver nulla a pretendere circa le eventuali pratiche di condono edilizio in sospeso;

**VISTA** la nota dei tre tecnici rimasti dell'Ufficio Condoni, prodotta il 22/04/2014 prot. n. 6130, con la quale gli stessi hanno indicato le pratiche evase (ai sensi dell'art. 9 della Convenzione) ed hanno allegato n. 3 fatture/ricevute fiscali dei tecnici interessati;

**VISTO, quindi,** che i tecnici incaricati hanno prodotto le fatture e ricevute fiscali per la liquidazione di compensi maturati interessanti l'istruttoria pratiche di sanatoria condono edilizio, come di seguito elencate:

-geom. Giovanni CARFAGNA ricevuta n°02 del 18/04/2014, prodotta il 22.04.2014 prot. n° 6130, pari ad € 666,00 di imponibile e di totale;

- geom. Domenico DE ANGELIS fattura n° 03 del 17/04/2014, prodotta il 22/04/2014 prot. n°6130, pari ad € 545,90 di imponibile per un totale di € 666,00 (comprensivo di I.V.A. al 22% e di "Cassa Geometri" del 4%;

- arch. Filippo CHIMERA fattura n° 04 del 16/04/2014, prodotta il 22/04/2014 prot. n° 6130, pari ad € 545,90 di imponibile per un totale di € 666,00 (comprensivo di I.V.A. al 22% e di CNPAIA del 4% ed oneri compresi;

**CONSIDERATO** che il conteggio, prodotto il 22/04/2014 prot. 6130, dal quale è desunta la base dell'imponibile – per le ricevute e fatture fiscali – così come è articolato nell'art. 9 della Convenzione interessata, è risultato congruo alla luce dello stesso articolo;

**VISTA** la nota dei tre tecnici dell'Ufficio Condonò prodotta in data 22/04/2014, con la quale gli stessi hanno inviato il Conteggio necessario;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990 n. 241 ss.mm.ii.;

**VISTI** lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il D.Lgs. n°267/00 ss.mm.ii.;

Accertata la regolarità delle fatture e delle ricevute ritenuto di dover dar corso alle liquidazioni degli importi ad esse relative onde consentire il pagamento delle stesse.

## **D E T E R M I N A**

1. **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI PRENDERE ATTO** delle citate dimissioni del Geom. Pasquale MANZO;
3. **DI LIQUIDARE** , dal punto di vista tecnico e per quanto in relazione, a favore dei tecnici incaricati:

-geom. Giovanni CARFAGNA ricevuta n°02 del 18/04/2014, prodotta il 22.04.2014 prot. n° 6130, pari ad € 666,00 di imponibile e di totale;

- geom. Domenico DE ANGELIS fattura n° 03 del 17/04/2014, prodotta il 22/04/2014 prot. n°6130, pari ad € 545,90 di imponibile per un totale di € 666,00 (comprensivo di I.V.A. al 22% e di "Cassa Geometri" del 4%;

- arch. Filippo CHIMERA fattura n° 04 del 16/04/2014, prodotta il 22/04/2014 prot. n° 6130, pari ad € 545,90 di imponibile per un totale di € 666,00 (comprensivo di I.V.A. al 22% e di CNPAIA del 4% ed oneri compresi;

Per una spesa complessiva di € 1.998,00 I.V.A. ed oneri compresi;

**4 DI IMPUTARE** la spesa di cui al precedente punto 2) al Titolo1 Funzione 01 Servizio 06 Intervento 03 Codice Gestionale 1307 Cap. 162/00 bilancio 2010 riportato in conto RR.PP. bilancio 2014 in corso di formazione;

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **05 GIU. 2014** ;

Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile

e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'arch. Claudia ROMAGNA che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912236).

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**  
**f.to arch. Claudia ROMAGNA**



**Gianni Carfagna**

**geometra**

Via Accorciatoia della stazione, 12/A - 04015 - PRIVERNO - LT - tel. 0773.904920 - 333.9351499 - CRFGNN44M06G698N

Spett.le **COMUNE DI PRIVERNO**  
**DIPARTIMENTO III - Servizio 3.1**

COMUNE DI PRIVERNO  
ARRIVATO  
22 APR. 2014  
Prot. N. 6130  
Cat. \_\_\_\_\_ Clas. \_\_\_\_\_ Fase \_\_\_\_\_

Ricevuta n. 02/2014

**Oggetto:** "Commissione Condono" - Compenso per istruttoria pratiche di condono edilizio istruite e completamente ultimate alla data odierna, come da convenzione sottoscritta il 04/03/2010.

Il sottoscritto Giovanni Carfagna nato a Priverno il 06/08/1944 e residente a Priverno (LT) in via Accorciatoia della stazione n. 12/A, dichiara di ricevere a titolo di compenso per l'attività emarginata in oggetto quanto segue:

- Imponibile	€.	666,00
- Ritenuta d'acconto (20%) su €. 666,00	€.	133,20
<b>Netto a pagare</b>	<b>€.</b>	<b>532,80</b>

Dichiaro sotto la mia responsabilità che la prestazione:

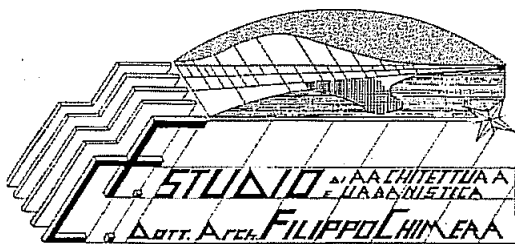
- è esclusa da IVA ai sensi dell'articolo 5 del DPR 633/1972 e ss.mm.;
- è soggetta a ritenuta di acconto ai sensi dell'articolo 25 del DPR 600/73;
- non rientra tra i redditi derivanti da prestazioni coordinate e continuative;
- viene fiscalmente inquadrata tra i redditi diversi di cui all'articolo 81 del TUIR.

**Modalità di pagamento:** Accredito su C.C. N° 400136238 della Banca UNICREDIT - Agenzia di Priverno - **Cod. IBAN:** IT 09 W 02008 74080 000400136238

Priverno, 18/04/2014

In Fede

Gianni Carfagna - via Accorciatoia della stazione, 12/A - 04015 - Priverno - LT -



VIA Adda n°10 - 04010 B.GO S. DONATO  
Studio Via Don Carlo Torello n° 59, 04100 LATINA  
cell. - 3403725659  
COD. F. CHMFPP52S19E472X - P.IVA 01162100599  
e-mail: filippoarch.chimera@libero.it  
e-mail: filippoarch.studio@libero.it

638/14

COMUNE DI PRIVERNO		
ARRIVATO		
22 APR. 2014		
Prot. N.	6130	
Cat.	Clas.	Fasc.

Priverno 16/04/2014

Spett.le **COMUNE DI PRIVERNO**  
Piazza Giovanni XXIII  
04015 Priverno (LT)  
Cod. F. 80005330594  
Partita Iva 0138200599

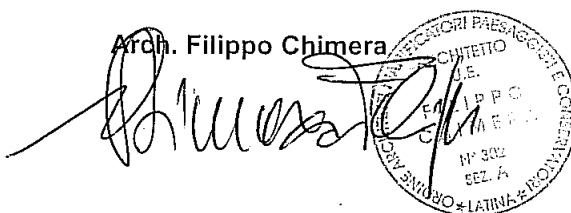
Parcella / Fattura N° 04/14  
Del 16/04/2014

Parcella Professionale redatta ai sensi D.M. Del 04/04/2001 e successive modifiche ed integrazioni. Incarico Professionale in CONVENZIONE del 04/03/2010 per istruttoria Pratiche oggetto della Sanatoria Edilizia ai sensi delle leggi 47/85, 724/94 e 326/03. comprensivo degli oneri fiscali . da pagarsi con Bonifico Bancario :IBAN , IT 14 X 05104 14701 CC022 0521 604, Banca Popolare del Lazio viale dello statuto Ag.1 Latina  
Compenso per istruttoria pratiche di Condono Edilizio istruite e completamente evase alla data odierna.

Onorario in acconto	€ 524,91
CNPAIA 4%	€ 20,99
<b>Imponibile</b>	<b>€ 545,90</b>
IVA 22%	€ 120,10
<b>TOTALE FATTURA</b>	<b>€ 666,00</b>
* Ritenuta da acconto del 20%	
Sull'onorario in acc. 484,12	€ 104,98
<b>Importo fattura da pagare</b>	<b>€ 561,02</b>

L'iva sarà versata ha esigibilità differita.

Arch. Filippo Chimera



# GEOM. DOMENICO DE ANGELIS

632/14

Spett.le

**COMUNE DI PRIVERNO**

Piazza Giovanni XXIII

04015 Priverno (LT)

Partita Iva 01308200599

Cod. Fiscale 80005330594

Fattura n. 3  
del 17/04/2014

Prestazione Professionale:

Compenso per istruttoria pratiche di Condono Edilizio  
istruite e completamente evase alla data odierna ,  
come da Convenzione del 04/03/2010.



Onorario		Euro	524,91
Cassa Geometri	4%	Euro	20,99
		<b>Totale</b>	<b>Euro 545,90</b>
I.V.A.	22%	Euro	120,10
		<b>Totale Fattura</b>	<b>Euro 666,00</b>
Ritenuta D' Acconto	20%	Euro	104,98
		<b>Somma Pagata</b>	<b>Euro 561,02</b>

Firma

**IVA AD ESIGIBILITA' DIFFERITA**

**Geom. De Angelis Domenico**

Si prega di effettuare il pagamento tramite accredito bancario.  
Coordinate Bancarie IBAN intestate a DE ANGELIS DOMENICO :

**IT 83 Y 02008 74080 000400624997**



## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

### **EFFETTUA**

secondo i principi e le procedure della contabilità pubblica, i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sul precedente atto di impegno della spesa.

La liquidazione è stata registrata al cap. 162/00 nel bilancio 2010, riportato in conto RR.PP. bilancio 2014 in corso di formazione in data odierna.

**Priverno,**

In relazione al disposto dell'articolo 185, comma 3, del D.L.gs. 18/8/2000, avendo controllato quanto attiene alla sussistenza dell'impegno e della liquidazione, avendo altresì accertato l'effettiva realizzazione dell'entrata corrispondente al finanziamento della spesa,

### **AUTORIZZA**

L'emissione del relativo mandato di pagamento sui Cap.162/00 bilancio 2010, riportato in conto RR.PP. bilancio 2014 in corso di formazione in data odierna.

**Priverno, 28/05/2014**

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2**

**f.to Dott. Benedetto Zago  
RESP. DIPARTIMENTO06 F.F.  
Dott.ssa Carla CARLETTI**

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1  
arch. Claudia ROMAGNA**

**Priverno, 20/05/2014**