



# COMUNE DI PRIVERNO

*Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile*

Provincia di Latina

## DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO 3 - TECNICO

### SERVIZIO 3.1

n. 21 del 15/05/2014	OGGETTO:	LIQUIDAZIONE COMPENSI MATURATI GENNAIO 2014 - ISTRUTTORIA PRATICHE DI SANATORIA CONDONO EDILIZIO LEGGI NN° 47/85, 724/94 e 326/03-TECNICI INCARICATI: ARCH FILIPPO CHIMERA, GEOM. DOMENICO DE ANGELIS, E GEOM. GIOVANNI CARFAGNA - PRESA D'ATTO DIMISSIONI DEL GEOM. PASQUALE MANZO - C.I.G. Z1D03AA2F3
-------------------------	----------	---

### IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3

**VISTO** il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, Decreto Sindacale del 04/03/2014 n. 7 con cui veniva nominato l'arch. Claudia ROMAGNA quale Responsabile del Servizio 3.1 nell'ambito del Dipartimento 3 - Tecnico;

**CONSIDERATO** che a seguito della emanazione delle leggi n° 47/85, 724/94 e 326/03 i cittadini hanno presentato le domande per il rilascio di permessi in sanatoria degli abusi edilizi, ed era quindi necessario provvedere alla definizione delle pratiche mediante il rilascio formale del permesso a sanatoria stesso per le pratiche ancora da definire;

**CONSIDERATO** che, per tali motivi, con delibera di G.C. n° 08 del 09/02/2010 (con allegato schema di Convenzione) tale incombenza veniva affidata a professionisti esterni: geom. Domenico DE ANGELIS di Priverno, geom. Giovanni CARFAGNA di Priverno, e arch. Filippo CHIMERA di Sabaudia e geom. Pasquale Manzo di Itri;

**CONSIDERATO** che la copertura finanziaria è assicurata dai diritti per istruttoria e rilascio permessi a sanatoria, somme che saranno incassate con una previsione in entrata e spesa di € 60.000,00. Così come di seguito:

PARTE I° ENTRATA:

Titolo III° Cat. 5° Ris. 2064 Cap. 455506 € 60.000,00,

PARTE II° spesa:

Titolo I° F.01 S. 06 K.03 cd 1307 Cap. 162/00 € 60.000,00,

e che tali introiti finanziano integralmente sia l'onorario che I.V.A. e Cassa di Previdenza;

**VISTA** la Convenzione sottoscritta il 04/03/2010 dai citati tecnici ed il Responsabile del Dipartimento 3° Tecnico, regolarizzante tutti gli adempimenti di cui alla deliberazione di incarico;

**CONSIDERATO** che il Geom. Pasquale MANZO (uno dei quattro membri della "Commissione Condoni") con nota del 21.02.2014 prodotta il 24.02.2014 prot. n°2857 ha rassegnato le proprie dimissioni tale "Commissione" dichiarando, altresì, di non aver nulla a pretendere circa le eventuali pratiche di condono edilizio in sospeso, nota che si allega in copia alla presente;

**VISTA** la nota dei tre tecnici rimasti dell'Ufficio Condoni, prodotta il 30.01.2014 prot. n. 1499, con la quale gli stessi hanno indicato le pratiche evase (ai sensi dell'art. 9 della Convenzione) ed hanno allegato n. 3 fatture/ricevute fiscali dei tecnici interessati;

**VISTO, quindi,** che i tecnici incaricati hanno prodotto le fatture e ricevute fiscali per la liquidazione di compensi maturati interessanti l'istruttoria pratiche di sanatoria condono edilizio, come di seguito elencate:

-geom. Giovanni CARFAGNA ricevuta n°01 del 27.01.2014, prodotta il 30.01.2014 prot. n° 1499, pari ad € 1.284,06 di imponibile e di totale;

- geom. Domenico DE ANGELIS fattura n° 01 del 27.01.2014, prodotta il 30.01.2014 prot. n°1499, pari ad € 1.012,03545,90 di imponibile per un totale di € 1.284,06 (comprensivo di I.V.A. al 22% e di "Cassa Geometri" del 4%;

- arch. Filippo CHIMERA fattura n° 01 del 30.01.2014, prodotta il 30.01.2014 prot. n° 1499, pari ad € 1.012,00 di imponibile per un totale di € 1.284,06 (comprensivo di I.V.A. al 22% e di CNPAIA del 4% per una spesa complessiva di Euro 3.852,18 I.V.A. ed oneri compresi;

**CONSIDERATO** che il conteggio, prodotto il 30.01.2014 prot. 1499, dal quale è desunta la base dell'imponibile – per le ricevute e fatture fiscali – così come è articolato nell'art. 9 della Convenzione interessata, è risultato congruo alla luce dello stesso articolo;

**VISTA** la nota dei tre tecnici dell'Ufficio Condono prodotta in data 30.01.2014, con la quale lo stesso ha inviato il Conteggio necessario;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990 n. 241 ss.mm.ii.;

**VISTI** lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il D.Lgs. n°267/00 ss.mm.ii.;

Accertata la regolarità delle fatture e delle ricevute ritenuto di dover dar corso alle liquidazioni degli importi ad esse relative onde consentire il pagamento delle stesse.

## **D E T E R M I N A**

1. **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI PRENDERE ATTO** delle citate dimissioni del Geom. Pasquale Manzo;
3. **DI LIQUIDARE** , dal punto di vista tecnico e per quanto in relazione, a favore dei tecnici incaricati:

-geom. Giovanni CARFAGNA ricevuta n°01 del 27.01.2014, pari ad € 1.284,06 di imponibile e di totale;

- geom. Domenico DE ANGELIS fattura n° 01 del 27.01.2014, pari ad € 1.012,03 di imponibile per un totale di € 1.284,06;

- arch. Filippo CHIMERA fattura n° 01 del 30.01.2014, pari ad € 1.012,03 di imponibile per un totale di € 1.284,06;

Per una spesa complessiva di € 3.852,18 I.V.A. ed oneri compresi;

**3 DI IMPUTARE** la spesa di cui al precedente punto 2) al Titolo1 Funzione 01 Servizio 06 Intervento 03 Codice Gestionale 1307 Cap. 162/00 bilancio 2011 riportato in conto RR.PP. bilancio 2014 in corso di formazione;

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**  
**f.to arch. Claudia ROMAGNA**

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **22 MAG. 2014** ;

Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile.

e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'arch. Claudia ROMAGNA che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912236).

ROMAGNA

Geom. Pasquale Manzo  
Nato a Itri il 23/08/1958  
Residente in C.da Magliana , 43  
04020 Itri (LT)  
C.F. MNZPQL58M23E375J.

COMUNE DI PRIVERNO  
ARRIVATO  
24 FEB. 2014  
Prot. N. 2857  
Cal. \_\_\_\_\_ Clas. \_\_\_\_\_ Fasc. \_\_\_\_\_

D3

Spett.Le COMUNE DI PRIVERNO  
DIPARTIMENTO 3

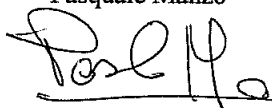
Oggetto: "Commissione Condono" - convenzione sottoscritta il 04/03/2010.  
Comunicazione dimissioni.

Il sottoscritto Pasquale Manzo nato a Itri il 23/08/1958 ed ivi residente in C.da Magliana n° 43, comunica le proprie dimissioni quale membro della commissione indicata in oggetto.

Dichiara altresì di non aver nulla a pretendere circa le eventuali pratiche di condono edilizio in sospeso.

Itri, 21/02/2014

In Fede  
Pasquale Manzo





**Gianni Carfagna**

**geometra**

Via Accorciatoia della stazione, 12/A - 04015 - PRIVERNO - LT - tel. 0773.904920 - 333.9351499 - CRFGNN44M06G698N

**Spett.Le COMUNE DI PRIVERNO  
DIPARTIMENTO 3**

**Ricevuta n. 01/2014**

**Oggetto: "Commissione Condono" – Compenso per istruttoria pratiche di condono edilizio istruite e completamente ultimate alla data odierna, come da convenzione sottoscritta il 04/03/2010.**

Il sottoscritto Giovanni Carfagna nato a Priverno il 06/08/1944 e residente a Priverno (LT) in via Accorciatoia della stazione n. 12/A, dichiara di ricevere a titolo di compenso per l'attività emarginata in oggetto quanto segue:

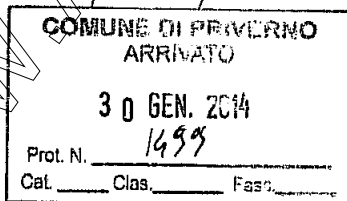
- Imponibile	€ 1.284,06
- Ritenuta d'acconto (20%) su € 1.284,06	€ 256,81
<b>Netto a pagare</b>	<b>€ 1.027,25</b>

Dichiaro sotto la mia responsabilità che la prestazione:

- è esclusa da IVA ai sensi dell'articolo 5 del DPR 633/1972 e ss.mm.;
- è soggetta a ritenuta di acconto ai sensi dell'articolo 25 del DPR 600/73;
- non rientra tra i redditi derivanti da prestazioni coordinate e continuative;
- viene fiscalmente inquadrata tra i redditi diversi di cui all'articolo 81 del TUIR.

**Modalità di pagamento:** Accredito su C.C. N° 400136238 della Banca UNICREDIT - Agenzia di Priverno - Cod. IBAN: IT 09 W 02008 74080 000400136238

Priverno, 27/01/2014



In Fede

Gianni Carfagna - via Accorciatoia della stazione, 12/A - 04015 - Priverno - LT -

# GEOM. DOMENICO DE ANGELIS

Spett.le

**COMUNE DI PRIVERNO**

Piazza Giovanni XXIII

04015 Priverno (LT)

Partita Iva 01308200599

Cod. Fiscale 80005330594

Fattura n. 1  
del 27/01/2014

Prestazione Professionale:

Compenso per istruttoria pratiche di Condonio Edilizio  
istruite e completamente evase alla data odierna,  
come da Convenzione del 04/03/2010.

Onorario		Euro	1012,03
Cassa Geometri	4%	Euro	40,48
		<b>Totale</b>	<b>Euro 1052,51</b>
I.V.A.	22%	Euro	231,55
		<b>Totale Fattura</b>	<b>Euro 1284,06</b>
Ritenuta D' Acconto	20%	Euro	202,41
		<b>Somma Pagata</b>	<b>Euro 1081,66</b>

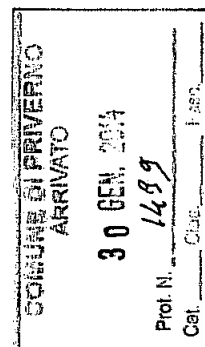
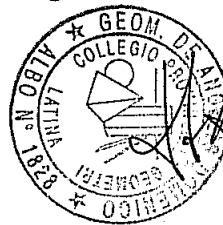
Firma

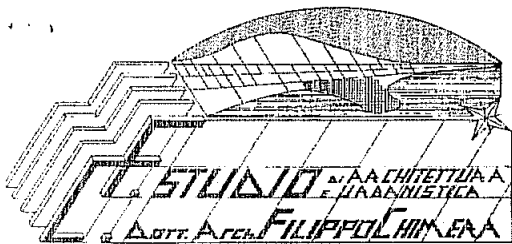
**IVA AD ESIGIBILITA' DIFFERITA**

**Geom. De Angelis Domenico**

Si prega di effettuare il pagamento tramite accredito bancario.  
Coordinate Bancarie IBAN intestate a DE ANGELIS DOMENICO :

IT 83 Y 02008 74080 000400624997





VIA MIGLIARA 47-4°Trav.sx n°10 - 04010 B.GO S. DONATO  
Studio Via Don Carlo Torello n° 59, 04100 LATINA  
tel./ Fax 0773 244961 cell. - 328 1380538 - 340 3725659  
COD. F. CHMFPP52S19E472X - P.IVA 01162100596  
e-mail: filippoarch.chimera@libero.it  
e-mail: filippoarch.studio@libero.it

Privero 30/01/2014

Spett.le **COMUNE DI PRIVERNO**  
Dipartimento n°3

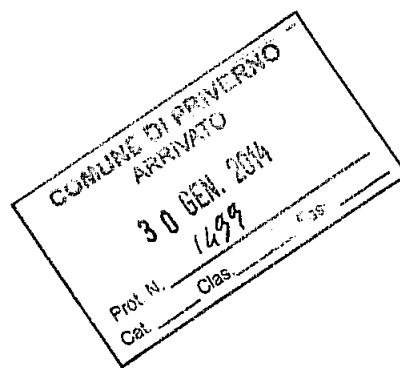
Cod. F./P.IVA 80005330594

**Parcella / Fattura N° 01/14**  
**Del 30/01/2014**

Parcella Professionale redatta ai sensi D.M. Del 04/04/2001 e successive modifiche ed integrazioni. Incarico Professionale in CONVENZIONE del 04/03/2010 per istruttoria Pratiche oggetto della Sanatoria Edilizia ai sensi delle leggi 47/85, 724/94 e 326/03. comprensivo degli oneri fiscali . da pagarsi con Bonifico Bancario :IBAN , IT 14 X 05104 14701 CC022 0521 604, Banca Popolare del Lazio viale dello statuto Ag.1 Latina  
Compenso per istruttoria pratiche di Condono Edilizio istruite e completamente evase alla data odierna.

Onorario in acconto	€ 1.012,03
CNPAIA 4%	€ 40,48
<b>Imponibile</b>	<b>€ 1.052,51</b>
IVA 21%	€ 231,55
<b>TOTALE FATTURA</b>	<b>€ 1.284,06</b>
* Ritenuta d'acconto del 20% Sull'onorario € 1.012,02	€ 202,41
<b>Importo fattura da pagare</b>	<b>€ 1.081,66</b>

L'iva sarà versata ha esigibilità differita.



Arch. Filippo Chimera  
N°A/302 dell'Ord. Degli Architetti della Prov.di Latina

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

### **EFFETTUA**

secondo i principi e le procedure della contabilità pubblica, i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sul precedente atto di impegno della spesa.

La liquidazione è stata registrata al cap. 162/00 nel bilancio 2011, riportato in conto RR.PP. bilancio 2014 in corso di formazione in data odierna.

### **Priverno,**

In relazione al disposto dell'articolo 185, comma 3, del D.L.gs. 18/8/2000, avendo controllato quanto attiene alla sussistenza dell'impegno e della liquidazione, avendo altresì accertato l'effettiva realizzazione dell'entrata corrispondente al finanziamento della spesa,

### **AUTORIZZA**

L'emissione del relativo mandato di pagamento sui Cap.162/00 bilancio 2011, riportato in conto RR.PP. bilancio 2014 in corso di formazione in data odierna.

**Priverno, 20/05/2014**

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2**  
**f.to Dott. Benedetto Zago**

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**  
**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1**  
**arch. Claudia ROMAGNA**

**Priverno, 15/05/2014**

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 22/05/14