



# COMUNE DI PRIVERNO

*Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile*

Provincia di Latina

## **DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO 3 - TECNICO**

### **SERVIZIO 3.1: LAVORI PUBBLICI**

n. 79 del 25/06/2013	OGGETTO:	AFFIDAMENTO SERVIZIO DISINFESTAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE CON CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DEGLI AUTOMEZZI DI PROPRIETÀ COMUNALE "AUTOCARRO EFFEDI GASOLONE 4RMP-28-RP" E AUTOCARRO MAZDA CON CASSONE ALLA SOCIETÀ "PRIVVERNO PULITA" PER IL PERIODO DAL 25.06.2013 AL 30.09.2013.
-------------------------	----------	---

### **IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**

**VISTO** il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, Decreto Sindacale del 10/06/2013 n.05 e successivo del 20/06/2013, n.07 con cui veniva nominato l'arch. Claudia ROMAGNA quale Responsabile del Dipartimento 3 - Tecnico;

**CONSIDERATO** che scopo precipuo di questa Amministrazione è quello di tutelare, valorizzare e mettere in sicurezza le proprietà comunali mediante la realizzazione di interventi edili di manutenzione straordinaria, sistemazione, ristrutturazione e risanamento conservativo di aree, immobili e infrastrutture degradate;

#### **PREMESSO CHE:**

- questa Amministrazione è proprietaria dei mezzi "AUTOCARRO EFFEDI GASOLONE 4RMP-28-RP" con targa BZ252SF e "AUTOCARRO MAZDA CON CASSONE" con targa DF296DN entrambi assicurati con polizze UNIPOL Assicurazioni rispettivamente n.75058342 con scadenza 12/03/2014 e n.75058112 con scadenza 06/02/2014;
- detti mezzi risultano utilizzati:
  - autocarro BZ252SF per la manutenzione ordinaria delle strade ricadenti nel territorio comunale;
  - autocarro DF296DN per il servizio di protezione civile, igiene urbana e trasporto acqua;
- tra gli obiettivi di questa Amministrazione rientra lo sviluppo di una fattiva collaborazione tra i dipartimenti comunali nel rispetto, ognuno, delle proprie competenze e con l'assunzione di precise responsabilità;

**VISTA** l'urgenza nell'esecuzione del servizio di disinfestazione del territorio comunale da concludersi entro e non oltre il 30 settembre 2013;

**SENTITO**, il Responsabile del Dipartimento 2, il quale ha espresso parere favorevole all'utilizzo dei mezzi per le attività di seguito specificate,

**CONSIDERATO** che si può attivare la procedura in economia, in quanto trattasi di servizi strumentali all'attività di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale il cui valore è inferiore ad €40.000,00 per cui è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

**CONSIDERATO** che, questo Ufficio, ha contattato per le vie brevi, la Ditta PRIVVERNO PULITA con sede legale in Priverno (LT), Via Casale Centro snc, C.F.: 91115200593 - P.IVA 02603560596, in possesso dei requisiti tecnico organizzativi per l'esecuzione del servizio di cui al preventivo del 18/06/2013, rimesso in pari data al prot.n.9483 per l'importo complessivo di €5.808,00 lordo, di cui €4.800,00 per servizi ed €1.008,00 per IVA la 21%;

**PRESO ATTO** che, trattandosi di servizi di importo complessivo inferiore a €40.000,00 è nella facoltà di questa Amministrazione, ricorrendone i presupposti ai sensi dell'art.125 comma 11, ultimo periodo, del codice dei Contratti pubblici di cui al D.Lgs. n.163 del 12.04.2006, di procedere all'affidamento diretto in economia dei lavori mediante cottimo fiduciario a soggetti singoli o raggruppati, di propria fiducia, previa verifica della sussistenza delle capacità, e dei requisiti previsti dalla legge in ordine alle capacità tecnico-organizzative, nel rispetto delle vigenti norme in materia;

**CONSIDERATO** che, ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per poter procedere all'affidamento dei lavori mediante cottimo fiduciario, secondo le citate disposizioni;

**RITENUTO** pertanto procedere all'affidamento dei servizi in economia, mediante cottimo fiduciario con affidamento diretto a terzo, ai sensi dell'art.125, comma 8, ultimo periodo, del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. n.163 del 12.04.2006;

**CONSIDERATO** che l'offerta della ditta Priverno Pulita risulta essere ragionevole e di effettiva convenienza per l'Ente;

**DATO ATTO** che per il presente appalto non è dovuta alcuna quota di contribuzione in favore dell'Autorità dei LL.PP. ex art.1, commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005, n.266, in quanto l'importo dei lavori posto a base di gara è inferiore ai 40.000,00 Euro;

**PRECISATO CHE:**

- i servizi da eseguire sono, nello specifico, disinfestazione in tutto il territorio comunale di Priverno con minimo due passaggi, bonifica ambientale e pulizia degli spazi verdi e delle scale di comunicazione tra il piazzale della Stazione delle Autolinee e piazza XX Settembre, pulizia approfondita dei corpi-scala presenti nel Centro Storico con cadenza minimo settimanale, innaffiamento aree verdi;
- il comodato d'uso è da intendersi "precario", con la possibilità dell'Amministrazione comunale di chiedere al comodatario la restituzione del bene in ogni momento;
- saranno a carico del comodatario le spese derivanti dall'utilizzo dei mezzi, come le spese per il carburante, dell'olio motore, dei pneumatici e le spese per la riparazione dei danni provocati ai veicoli da un utilizzo non corretto ed incauto, nonché le tutte le spese per la manutenzione ordinaria e straordinaria ed ogni altro onere derivante dalla disponibilità e dall'uso dei su indicati beni;

**VISTO** il Regolamento Comunale dei Contratti approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.28/2005 come modificato con Deliberazione di Giunta Comunale n.244/2009;

**VISTO** l'art.10 "Responsabile delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE pubblicato sulla G.U. n. 100 del 2 maggio 2006;

**RICHIAMATO** l'articolo 107 del TUEL approvato con D.Lgs. 267/2000 che al primo comma attribuisce ai dirigenti la gestione amministrativa mediante organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

**VISTO** lo schema di contratto del comodato d'uso gratuito sopramenzionato e qui allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

**RILEVATO** che il Responsabile del Procedimento per gli interventi di manutenzione è l'arch. Camillo DE NARDIS;

**VISTI** la legge 7 agosto 1990, n.241, ss.mm.ii.  
il Decreto Legislativo 12/04/2006, n.163 - Codice dei contratti pubblici;  
il D.P.R. 05/10/2010, n.207 – Regolamento attuativo del Codice dei contratti pubblici;  
il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;  
lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;  
il Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267 – T.U. EE.LL. e ss.mm.ii.;

**TANTO PREMESSO**, attese le proprie competenze;

**D E T E R M I N A**

1. **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** il preventivo di spesa del 18/06/2013, rimesso in pari data al prot.n.9483 per l'importo complessivo di €5.808,00 lordo, di cui €4.800,00 per servizi ed €1.008,00 per IVA la 21%, della Ditta PRIVERNO PULITA con sede legale in Priverno (LT), Via Casale Centro snc, C.F.: 91115200593 - P.IVA 02603560596 per l'esecuzione dei servizi di disinfestazione in tutto il territorio comunale di Priverno con minimo due passaggi, bonifica ambientale e pulizia degli spazi verdi e delle scale di comunicazione tra il piazzale della Stazione delle Autolinee e piazza XX Settembre, pulizia approfondita dei corpi-scala presenti nel Centro Storico con cadenza minimo settimanale, innaffiamento aree verdi;
3. **CONSIDERATO** che la Ditta "PRIVERNO PULITA" prima dell'inizio dei lavori e prima della sottoscrizione formale del comodato d'uso deve dimostrare:
  - Il possesso dei requisiti di onorabilità (art. 2 L. n. 82/94);
  - La capacità economico-finanziaria (art. 2 D.M. n. 274/97);
  - Il possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa previsti dall'art. 2, comma 2, del D.M. n. 274/97.

**4 DI IMPEGNARE** la spesa complessiva lorda di €5.808,00, comprensiva di IVA al 21% al cap.1574/02, T1 F.9 S.5, I.3 cod.gest.1332, bilancio 2013 approvato a favore della ditta PRIVERNO PULITA con sede legale in Priverno (LT), Via Casale Centro snc, C.F.: 91115200593 - P.IVA 02603560596;

**5 DI ACCOGLIERE** la richiesta della ditta come sopra meglio identificata, e di **CONCEDERE** in comodato d'uso gratuito, per il periodo di tempo che va dal 25.06.2013 al 30.09.2013, i mezzi di proprietà di questa Amministrazione:

- AUTOCARRO EFFEDI GASOLONE 4RMP-28-RP con targa BZ252SF;
- AUTOCARRO MAZDA CON CASSONE con targa DF296DN

**DI APPROVARE** lo schema di contratto per la concessione, in comodato d'uso gratuito, dei mezzi come sopra individuati, qui allegato alla presente per costituire parte integrante e sostanziale.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **1 LUG.2013**

Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'arch. Camillo De Nardis e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912241 – 35 – 36).

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
f.to arch. Camillo DE NARDIS

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**  
f.to arch. Claudia ROMAGNA

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

**APPONE**

il visto di regolarità contabile e

**ATTESTA**

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato al capitolo al cap.1574/02, T1 F.9 S.5, I.3 cod.gest.1332, bilancio 2013 approvato, in data odierna.

Priverno, **27/06/2013**

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2 F.F.**  
f.to II SEGRETARIO GENERALE  
dott. Luigi PILONE

**COMUNE DI PRIVERNO**  
**COMODATO D'USO GRATUITO**  
**ALLA DITTA \_\_\_\_\_**  
**DEGLI AUTOMEZZI \_\_ TARGATO \_\_ E \_\_ TARGATO \_\_**  
**DI PROPRIETA' COMUNALE**

L'anno duemilatrecento il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ presso la sede municipale di P.za Giovanni XXIII a Priverno (LT), tra le parti:

- Claudia arch. ROMAGNA, Responsabile del Dipartimento 3 – Tecnico nata a Roma il 09/08/1971 e domiciliata per la sua carica presso la Sede Comunale, Piazza Giovanni XXIII a Priverno (LT) la quale interviene in questo atto come Responsabile del Dipartimento 3 ed in esecuzione del provvedimento sindacale n.5 del 10/06/2013 e n.7 del 20.06.2013, in rappresentanza e per conto del Comune di Priverno, P.I.: 1308200599 – C.F.: 80005330594, in seguito denominata "COMODANTE"

**E**

- \_\_\_\_\_ nella sua qualità di \_\_\_\_\_ della Ditta \_\_\_\_\_, che dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse della stessa che rappresenta, in seguito denominata "COMODATARIO"

**PREMESSO CHE**

- che, con determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato aggiudicato alla Ditta \_\_\_\_\_ l'affidamento del servizio \_\_\_\_\_ per il periodo 25/06/2013 – 30/09/2013;

- che con la medesima determinazione n. \_\_\_\_\_ esecutiva il \_\_\_\_\_ prevede che venga stipulato apposito contratto di comodato d'uso gratuito relativo ai mezzi di proprietà dell'Amministrazione Comunale che vengono affidati alla ditta per l'intera durata dell'affidamento del servizio; a tal fine

**SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

**ART. 1 - PREMESSE**

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

**ART. 2 - OGGETTO**

Il Comune di Priverno consegna alla Ditta/Associazione \_\_\_\_\_ i seguenti mezzi:

**autocarro - TARGATO \_\_\_\_\_**

**autocarro - TARGATO \_\_\_\_\_**

**ART.3 - OBBLIGAZIONI DEL COMODATARIO**

Il comodatario si obbliga a:

- custodire e mantenere i mezzi con cura e diligenza e non destinarli ad uso diverso da quello a cui sono preposti;  
- provvedere al pagamento o quant'altro relativo a sanzioni amministrative e contravvenzioni rilevate nello svolgimento del trasporto;

Sono a carico del Comodatario i seguenti oneri:

- lubrificanti, manutenzione e sostituzione pneumatici, montaggio di lampadine, tergicristalli, revisione periodica dei mezzi entro e non oltre alla scadenza annuale della carta di circolazione, componenti del motore soggetti ad usura quali cinghie di trasmissione, batterie, pastiglie e dischi freni, filtri e componenti del motore in generale, sostituzione di tappezzerie e sedili sia nel caso di atti vandalici sia nel caso di danni, deterioramenti o rotture conseguenti a mancata manutenzione;  
- pulizia interna ed esterna dei mezzi, esecuzione dei tagliandi periodici, secondo le indicazioni dei costruttori dei mezzi; sanzioni amministrative e contravvenzioni.

La ditta è tenuta a fornire con cadenza mensile, o ogni qualvolta il Comodante lo ritenga opportuno, la documentazione comprovante l'avvenuta esecuzione di interventi manutentivi (meccanica, elettrica, carrozzeria, tappezzeria, pneumatici).

**ART. 4 - CARBURANTE**

Le spese per il carburante sono a carico del Comodatario

**ART. 5 - OBBLIGAZIONI DEL COMODANTE**

Sono a carico del comodante i seguenti oneri: polizze assicurative dei mezzi, tasse di possesso, collaudi ed oneri fiscali, tasse e imposte per l'aggiornamento del libretto di circolazione; manutenzione consistente nella sostituzione di parti essenziali del mezzo. La necessità della sostituzione di parti essenziali del mezzo non deve essere causata dalla mancata manutenzione ordinaria e straordinaria da parte del comodatario. Il Comodatario risponderà sempre dei danni causati agli automezzi forniti dall'Amministrazione comunale per negligenza e cattiva manutenzione.

#### **ART. 6 - DURATA DEL COMODATO**

Il presente comodato ha la durata per il periodo di affidamento del servizio, con scadenza al 30 settembre 2013. Trascorso tale termine il comodato si intenderà cessato di diritto, senza bisogno di disdetta.

#### **ART. 7 - RESPONSABILITA'**

Il Comodatario solleva pienamente il Comune di Priverno da ogni qualsiasi responsabilità per danni od infortuni che, nel valersi delle facoltà consentite dal presente comodato, potessero derivare a chiunque, come pure solleva l'Ente da ogni molestia od azione di qualsiasi natura che provenisse da terzi a causa del presente atto. Tale responsabilità permane per i danni cagionati da persone che in qualunque modo e per qualunque ragione il comodatario ammette nel mezzo concesso in uso.

#### **ART. 8 - CONTROVERSIE**

Per tutte le controversie che avessero a sorgere tra le parti è competente il Foro di Latina. E' esclusa la competenza arbitrale.

#### **ART. 9 - SPESE**

Tutte le spese, nessuna eccettuata inerenti il presente comodato, che sarà registrato solo in caso d'uso, sono poste a carico della Ditta Comodataria.

#### **ART. 10 - DISPOSIZIONI FINALI**

Il presente comodato può esser revocato dall'Amministrazione comunale con provvedimento motivato per ragioni di interesse pubblico. Tale facoltà deve essere preceduta da preavviso da notificarsi alla Ditta \_\_\_\_\_ non meno di 5 gg. dalla data fissata per il recesso, senza alcun obbligo di indennizzo per la risoluzione anticipata.

E' fatto espresso divieto alla Ditta \_\_\_\_\_ di sub-concedere in tutto o in parte l'automezzo in parola nonché di cedere a terzi il presente comodato.

Per quanto non espressamente regolamentato dal presente comodato si rinvia alle norme del Codice Civile, alle leggi speciali.

Letto e sottoscritto

Per il Comune di Priverno

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3 - TECNICO

arch. Claudia Romagna

Per la Ditta \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**  
**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**  
*arch. Claudia ROMAGNA*

**Priverno, 25 giugno 2013**

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 01/07/13

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 01/07/13