



**COMUNE DI PRIVERNO**  
Provincia di Latina

**DETERMINAZIONE DEL DIPARTIMENTO N° 1- Copia**

Servizi – Socio- assistenziali - Pubblica Istruzione- Musei e Biblioteche- Trasporto Pubblico Locale- Rapporti con Associazioni – Laboratorio di Educazione Ambientale- Politiche Giovanili e Sport

**N. 290**  
**DATA**  
**13.06.2013**

**OGGETTO:** gara relativa alla concessione dei locali, già arredati, posti nella struttura comunale sita in via Madonna del Calle da adibire ad asilo nido per la durata di cinque anni, tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs n. 163/2006 - cig: 4909855C82- aggiudicazione definitiva.

L'anno duemilatredecim il giorno tredici del mese di giugno

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

**Premesso:**

- che il comune di Priverno ai sensi della D.G.R. n. 390/2005 ha presentato una richiesta di finanziamento per la ristrutturazione di un immobile da adibire ad asilo nido;

- che con determinazione del Direttore n.1656/2006 ha concesso a questo Ente il finanziamento, di cui alla DGR n. 390/2005, ammontante a €. 249.800,00;

- che i lavori di ristrutturazione sono stati eseguiti così come risulta dalla documentazione inviata all'assessorato Politiche Sociali;

- che con determinazione n° 526 del 23.12.2010 del responsabile del dipartimento 1 si rilasciava l'autorizzazione al funzionamento dell'asilo nido comunale sito in via Madonna del Calle in quanto la struttura è rispondente ai requisiti normativi vigenti in materia igienico sanitaria e di idoneità tecnica e, pertanto, in regola con quanto richiesto dalla Regione Lazio ai sensi della L.R. n.59/1980 D.G.R n.2699/1998, nonché si stabiliva che detto asilo nido era autorizzato all'accoglienza di un massimo di n.32 minori, di età compresa dai 3 mesi a 3 anni;

- che con la medesima determinazione n. 526/2010 si stabiliva che detta autorizzazione sarebbe stata integrata non appena fosse stato individuato il soggetto gestore, ai sensi della vigente normativa;

**Vista** la Legge Regionale 10 giugno 1980 n.59 recante norme sugli asili nido e le successive modifiche ed integrazioni;

**Atteso** che la legge regionale n. 12 del 13.8.2011 art. 1 comma 19, prevede modifiche alla L.R. n.59/1980 recante norme sugli asili nido, introducendo nuovi requisiti strutturali interni ed esterni e nel rapporto bambini operatori;

**Vista** la deliberazione n. 182 del 3.07.2012 con la quale si sono forniti al Responsabile del dipartimento n 1:

- di predisporre gli atti per l'indizione di una gara ad evidenza pubblica con sistema della procedura aperta e il criterio dell'aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii, per l'affidamento in concessione dei locali, già arredati, posti nel complesso strutturale sede della scuola elementare Madonna del Calle di Priverno da adibire ad asilo nido;
- di prevedere che l'offerta economica sia rappresentata da un canone concessorio che le società offerenti dovranno offrire per la concessione dell'asilo nido;
- di stabilire che tale concessione abbia una durata di almeno n. 5 anni

Preso atto che con la determinazione n. 67 del 1.2.2013 si è indetta una gara di appalto per la concessione dei locali, già arredati, posti nella struttura comunale sita in via Madonna del Calle da adibire ad asilo nido della durata di cinque anni, tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.lgs n. 163/2006 e S.M.I, con un canone concessorio posto a base d'asta di € 95.580,00, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del d.lgs. 163/2006;

Atteso che con determinazione del responsabile del Dipartimento 1 n. 136 del 14.3.2013 è stata nominata una commissione aggiudicatrice dell'appalto in parola, composta come segue:

- Dott.ssa Carla Carletti - Responsabile del Dipartimento 1 - PRESIDENTE
- Arch. Claudia Romagnai - Dipendente comunale cat.D - Componente interno
- Dott.ssa Pierina Carfagna - Dipendente comunale cat.D - Componente interno

segretario verbalizzante - sig.ra Marrocco Roberta - dipendente comunale

Vista la determinazione n. 232 del 7.5.2013 con la quale si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria della suddetta gara alla ditta "LA SCINTILLA SOCIALE" Soc. coop. sociale con sede in viale dello Statuto n.1 - 0400 Latina, in attesa di espletare i controlli di legge, ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.lgs n. 163/2006;

Preso atto che ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.lgs n. 163/2006, sono stati espletati i controlli di legge in merito alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta; si è acquisita la documentazione della "La Scintilla sociale" soc. coop. Sociale, con la quale la stessa ha comprovato il possesso dei requisiti di ordine generale, di capacità economico-finanziaria, di capacità tecnico-organizzativa e di capacità qualitativa dichiarati in sede di gara;

Ritenuto di avviare la procedura per la verifica di ordine generale di cui all'art. 38 del D.LGS n. 163/2006 mediante l'acquisizione della relativa documentazione;

Ritenuto, altresì, opportuno e doveroso aggiudicare in via definitiva, alla "La Scintilla sociale" soc. coop. Sociale la concessione dei locali, già arredati, posti nella struttura comunale sita in via Madonna del Calle da adibire ad asilo nido della durata di cinque anni, tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii., con un canone concessorio complessivo previsto per l'intera durata della concessione ammontante a di € 96.535,80, dietro un rialzo del 1,000 % sul importo a base d'asta di €. 95.580,00;

Preso atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace una volta verificata la sussistenza in capo alla Società aggiudicataria dei requisiti generali previsti dal disciplinare di gara così come disposto dall'Art. 11, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n.82 del 2.4.2004 con la quale viene adottato il nuovo Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e le successive modifiche;

Visto il provvedimento n. 4 del 10.6.2013, con il quale il Sindaco, conferisce alla Dott.ssa Carla Carletti l'incarico di posizione organizzativa del dipartimento 1 dal 10.6.2013 fino a diversa o contraria determinazione dell'Amministrazione conseguente all'assetto organizzativo dell'Ente;

Visto il Decreto Lgs. 18.8.2000, n.267 e la legge 7 agosto 1990, n.241;

Visto il decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163;

Visto l'art. 184 e 185 del Decreto Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Dato atto che il responsabile del servizio finanziario ha già reso sulla presente determinazione attestazione della relativa copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 153 e 183 del Decreto Lgs. n.267/2000;

### **DETERMINA**

Per quanto detto in narrativa che in questo dispositivo si intende integralmente riportato:

1. di aggiudicare in via definitiva alla "La Scintilla sociale" soc. coop. Sociale, la concessione dei locali, già' arredati, posti nella struttura comunale sita in via Madonna del Calle da adibire ad asilo nido della durata di cinque anni, tramite procedura aperta ai sensi ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii., con un canone concessorio complessivo con un rialzo del 1,000 % sul importo a base d'asta di € 95.580,00 e pertanto per un canone concessorio previsto per l'intera durata della concessione ammontante a di € 96.535,80;
2. di dare atto che e l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace una volta verificata la sussistenza in capo alla Società aggiudicataria dei requisiti generali previsti dal disciplinare di gara così come disposto dall'Art. 11, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163;

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO  
F.to ( dott.ssa Carletti Carla)**

**La presente determinazione: n. 290 del 13.6.2013**

ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_.



non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposto al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è la dott.ssa Carla Carletti e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912511)

Priverno, li 13.06.2013

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO  
dott.ssa Carla Carletti**

=====  
**Copia conforme all'originale**

Priverno li 13.06.2013

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 1  
dott.ssa Carla Carletti**