



COMUNE DI PRIVERNO

Provincia di Latina

1310613
copia

DETERMINAZIONE DEL DIPARTIMENTO N° 2

ECONOMICO FINANZIARIO

N° 186

OGGETTO: Servizio CAVE-riconsegna area di proprietà comunale.

DATA

21.05.2013

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO

Visto il Decreto del Sindaco Avv. Umberto Macci, di nomina della scrivente di Responsabile del Dipartimento medesimo;

Vista l'autorizzazione n. 8 del Comune di Priverno del 01.02.1996 rilasciata in favore della soc. Cave Lupoli Srl con la quale è stata autorizzata la prosecuzione dell'attività estrattiva svolta nella cava sita in località Colle Lupoli, in agro del Comune di Priverno, secondo il progetto di coltivazione ad essa allegato ivi inclusa l'area in precedenza utilizzata e distinta in catasto al Fg. 48 partt. Nn.13/p-23/p-5p-17/p di ha 15.54,00 circa., oltre al terreno comunale;

visto che con contratto d'affitto n. 3501 di rep. del 16.04.1992 e registrato presso l'Ufficio del Registro di Latina in data 24.04.1992 al n. 1305, il Comune di Priverno ha concesso per la durata di anni 20 (venti) in affitto l'area comunale distinta in catasto terreni al Fg. N. 43 part. 31 di ha 11.3020 in loc. "Colle Lupoli" per la prosecuzione dell'attività estrattiva;

visto che il terreno comunale distinto catastalmente al Fg. N. 43 particella n. 31/parte costituisce parte della cava suddetta;

vista la convenzione stipulata in data 06.12.1995 fra il Comune di Priverno e la società richiedente n. 3758 di rep. Registrata all'ufficio del Registro di Latina;

vista l'autorizzazione alla voltura dell'autorizzazione n. 8 del 01.02.1996 in favore della soc. Barbetti IC Srl, giusta Determinazione n. 636 del 14.10.2008;

vista la nota della Soc. Barbetti IC Srl del 21.12.2012, acquisita al prot. n. 22036 del 27.12.2012 con la quale la società istante chiede di restituire il terreno oggetto del contratto di affitto n. 3501 di rep. del 16.04.1992 atteso che il terreno comunale risulta essere gravato da vincolo idrogeologico di cui al R.D. 3267/1923;

visto altresì che la soc. Barbetti IC Srl, fermo il rispetto degli obblighi di cui alla citata convenzione, chiede lo svincolo del 50% come da art. 4 della citata convenzione;

considerato che l'art. 5 della convenzione subordina lo svincolo del 50% della polizza fideiussoria "dopo il completamento di ogni fase di ripristino e limitatamente ad ogni singola fase. Il restante 50% sarà svincolato a collaudo ultimato";

considerato che allo stato, come si evince dalla nota della soc. istante, il recupero ambientale si protrarrà sino a completamento del relativo progetto sul terreno di proprietà comunale;

Visto il D.lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale vigente;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il D.Lgs 267/2000 ss.mm.ii.

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa che in questo dispositivo si intendono integralmente riportate e trascritte di accogliere la richiesta della società BARBETTI IC srl di restituzione dell'area di cava in oggetto indicata di proprietà comunale ;
disporre che l'efficacia della restituzione del terreno è subordinata alla verifica dell'esatto adempimento delle obbligazioni di cui agli artt. 2 e 5 della citata convenzione.

-condizionare lo svincolo del 50% della polizza fideiussoria all'esito della verifica di cui all'art. 16 della L.R. 17/2004 e dall'art. 5 della convenzione citata;
avviare del procedimento di verifica congiunta con gli enti interessati di cui alla L.R. 17/2004;

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO
f.to rag. Rachele Mastrantoni

www.AlboPretorionline.it 13/06/13

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **13 GIU.2013** ;

non comportando spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e sarà esecutiva dal momento della sua sottoscrizione;

comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è la Rag. Rachele Mastrantoni e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773 912221).

Priverno, 21/05/2013

Il Responsabile del Dipartimento n.2
f.to Rag. Mastrantoni Rachele

E' copia conforme all'originale

Priverno, lì 21/05/2013

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO

Rag. Rachele Mastrantoni