

COMUNE DI POLLA (Provincia di Salerno)

DISCIPLINARE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE A MEZZO DI RETE URBANA DEL COMUNE DI POLLA

INDICE

TITOLO I

INDICAZIONI GENERALI DELLA CONCESSIONE

- Art. 1 - Definizioni**
- Art. 2 - Normativa applicabile alla procedura**
- Art. 3 - Documentazione riguardante la procedura di gara**
- Art. 4 - Oggetto della concessione**
- Art. 5 - Rimborso a carico del nuovo gestore ai sensi dell’art. 15 comma 5 D.Lgs. n. 164/00**
- Art. 6 - Durata della concessione**
- Art. 7 - Soggetti ammessi a partecipare**

TITOLO II

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTO

- Art. 8 - Criteri di Aggiudicazione**
- Art. 9 - Criteri di valutazione**
- Art. 10 - Procedura di gara**
- Art. 11 - Comunicazione di aggiudicazione**
- Art. 12 - Spese di procedura, di consulenza e di contratto**
- Art. 13 - Stipulazione del contratto**

TITOLO III

MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA

- Art. 14 - Modalità di presentazione dell’offerta**

TITOLO IV

ONERI INERENTI AL SERVIZIO E ALTRE INFORMAZIONI

- Art. 15 - Onere inerente all’assunzione del personale del gestore uscente**
- Art. 16 - Cauzione definitiva**
- Art. 17 - Assicurazioni**
- Art. 18 - Spese di gara e consulenza**
- Art. 19 - Domicilio legale**
- Art. 20 - Responsabile del Procedimento**

TITOLO I

INDICAZIONI GENERALI DELLA CONCESSIONE

Art.1 - Definizioni

Per "Impresa" si intende l'impresa alla quale viene affidata la concessione.

Per "COMUNE" si intende l'Amministrazione Comunale di Polla (SA) che affida all'Impresa il servizio di distribuzione del gas naturale.

Art. 2 – Normativa applicabile alla procedura- Codice CIG

La procedura aperta è bandita ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 164/2000 e D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. per quanto applicabile (oltre alle normative alle quali i medesimi fanno esplicito riferimento ed a quelle generali in materia di appalti pubblici).

Alla gara è stato attribuito il **Codice CIG 1275210095**.

Art. 3 – Documentazione riguardante la procedura di gara

La documentazione riguardante la procedura di gara è costituita dai seguenti elaborati:

1. Disciplinare di gara
2. Bando di gara pubblicato sulla G.U.C.E.;
3. Schema di contratto di servizio;
4. Disciplinare tecnico per l'attività di distribuzione del gas metano;
5. Capitolato tecnico per la gestione del servizio di distribuzione del gas metano;
6. Capitolato tecnico per l'esecuzione dei lavori di ampliamento, potenziamento, rinnovo, manutenzione delle reti e degli impianti;
7. Relazione di stima del valore di riscatto dell'impianto;
8. Stato attuale dell'impianto di distribuzione, costituito da:
 - 8.1 Tavola 0.1 – Cabina REMI
 - 8.2 Tavola 0.2 – Planimetria generale – Quadro di Unione
 - 8.3 Tavola 0.2a – Planimetria generale – Zona A
 - 8.4 Tavola 0.2b – Planimetria generale – Zona B
 - 8.5 Tavola 0.2c – Planimetria generale – Zona C
 - 8.6 Tavola 0.3 – Schema unifilare – Quadro di Unione
 - 8.7 Tavola 0.3a – Schema unifilare – Zona A
 - 8.8 Tavola 0.3b – Schema unifilare – Zona B
 - 8.9 Tavola 0.3c – Schema unifilare – Zona C
 - 8.10 Tavola 0.4 – Stato di consistenza dell'impianto
 - 8.11 Tavola 0.5 – Documentazione fotografica
9. Progetto definitivo di estensione della rete di distribuzione, innovazione, manutenzione adeguamento tecnologico dell'impianto, costituito da:
 - 9.1 Tavola 0.1 – Relazione tecnica
 - 9.2 Tavola 0.2 – Corografia
 - 9.3 Tavola 0.3 – Planimetria generale – Quadro di unione
 - 9.4 Tavola 0.3a - Planimetria generale – Quadro A
 - 9.5 Tavola 0.3b - Planimetria generale – Quadro B
 - 9.6 Tavola 0.3c - Planimetria generale – Quadro C
 - 9.7 Tavola 0.4 – Schema unifilare – Quadro di Unione
 - 9.8 Tavola 0.4a – Schema unifilare – Zona A
 - 9.9 Tavola 0.4b – Schema unifilare – Zona B

- 9.10 Tavola 0.4c – Schema unifilare – Zona C
- 9.11 Tavola 0.5 – Calcoli idraulici preliminari
- 9.12 Tavola 0.6 – Particolari costruttivi
- 9.13 Tavola 0.7 – Elenco prezzi unitari
- 9.14 Tavola 0.8 – Computo metrico e stima
- 9.15 Tavola 0.9 – Capitolato speciale di appalto
- 9.16 Tavola 10 – Linee guida piano di sicurezza

Tali documenti sono consultabili - da rappresentanti delle Imprese concorrenti che esercitano attività di distribuzione del gas - presso il **Comune di Polla (SA) – Ufficio Tecnico Via Strada delle Monache** oppure sul sito www.comune.polla.sa.it

E' possibile averne copia, su supporto informatico, previo rimborso della somma di € 250,00 (Euro duecentocinquanta/00) , da pagare in contanti presso l'Ufficio Tecnico della Stazione appaltante.

E' possibile accettare richiesta di copia dei documenti fino a 10 giorni, naturali e consecutivi, precedenti la scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

La consegna di copia dei documenti sarà effettuata entro 3 giorni, naturali e consecutivi, dalla richiesta.

Ogni eventuale richiesta di informazioni dovrà essere formalizzata all'indirizzo di cui sopra entro 10 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

I Partecipanti alla gara dovranno versare a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, il contributo fissato in **€ 140,00 (Euro centoquaranta/00)**.

Il pagamento della contribuzione va eseguito con le seguenti modalità:

- versamento online, collegandosi al Servizio riscossione contributi disponibile in homepage sul sito web dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale, tramite: carta di credito (Visa o MasterCard), carta postepay, conto Banco Posta OnLine oppure conto Banco Posta Impresa Online.

A riprova dell'avvenuto pagamento, l'operatore economico deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal Servizio riscossione contributi e reperibile in qualunque momento mediante la funzionalità di "Archivio dei pagamenti";

- versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma, presso qualsiasi ufficio postale.

A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

La **causale del versamento** deve riportare esclusivamente: o il codice fiscale del partecipante; o il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare (**Codice CIG 1275210095**)

- per i soli operatori economici esteri:

è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario, sul conto corrente postale n. 73582561, IBAN IT 75 Y 07601 032000000 73582561 (BIC/SWIFT BPPIITRRXXX), intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584).

La **causale del versamento** deve riportare esclusivamente: o il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante.

Gli estremi del versamento non effettuati *online* sul Servizio riscossione contributi devono essere comunicati al Servizio riscossione contributi disponibile all'indirizzo <http://www.avcp.it>.

La stazione appaltante è tenuta, ai fini dell'esclusione dalla gara del partecipante, al controllo, anche tramite l'accesso al SIMOG, dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

Art. 4 - Oggetto della concessione

La concessione ha per oggetto, nel territorio del Comune di Polla (SA), la gestione del servizio di distribuzione del gas naturale, conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti e degli impianti di distribuzione nonché il rinnovo, lo sviluppo ed potenziamento delle reti e degli impianti, così come meglio definiti nel Piano industriale previsto nell'offerta del concessionario. Il servizio deve essere espletato dall'Impresa a proprio rischio e con propria autonoma organizzazione e secondo quanto definito dal contratto di servizio.

Il valore del corrispettivo derivante dall'attività di distribuzione del servizio gas relativamente all'anno 2010 è stato stimato essere pari ad €. 200.000,00= circa.

L'importo dei lavori previsti nel piano industriale posto a base di gara è di €. 1.458.233,13= oltre I.V.A. di cui €. 42.845,82 per oneri di sicurezza.

Art. 5 - Rimborso a carico del nuovo gestore ai sensi dell'art. 15, comma 5, D.Lgs. n. 164/00

L'Impresa aggiudicataria, secondo quanto disposto dall'art. 15, comma 5, D.Lgs. n. 164/2000, sarà tenuta a corrispondere un rimborso ai sensi dell'art. 14, comma 8, D.Lgs. n. 164/2000 a favore del gestore uscente.

L'ammontare di tale rimborso, pari alla stima industriale degli impianti di distribuzione del gas e dei relativi beni mobili e immobili nella disponibilità del gestore uscente, è stato determinato mediante perizia eseguita d'Ufficio da parte dell'Amministrazione Aggiudicatrice (Allegato n° 7 al presente disciplinare), approvata con Delibera G.C. N° 28 del 18/02/2011

Il valore del citato rimborso, risultante dalla suddetta stima è di € **22.570,67 (Euro ventiduemila cinquecentosettanta/67)**, oltre IVA dovuta nei termini previsti dalla legge, e dovrà essere corrisposto dall'Impresa aggiudicataria al Gestore uscente al momento della stipulazione del contratto con il COMUNE.

La citata somma di € **22.570,67=** oltre agli altri investimenti proposti nell'offerta e ai costi sostenuti per il rimborso alla Stazione appaltante delle spese di consulenza e del progetto definitivo, verrà ammortizzata sulla base di un piano di ammortamento che sarà parte integrante del piano economico finanziario allegato dell'offerta economica dei concorrenti.

Al termine dell'affidamento oggetto di gara, il valore residuo di tutti gli investimenti effettuati dal concessionario, ivi compresi gli oneri di cui al precedente comma, siccome risultante dal relativo piano di ammortamento, sarà corrisposto all'Impresa dal Gestore subentrante, ai sensi dell'art. 14, comma 8, D.Lgs. n. 164/00.

Art. 6 - Durata della concessione

La concessione avrà durata di anni 12, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna delle reti e degli impianti, siccome previsto all'art. 6.4 del contratto di servizio.

Art. 7 - Soggetti ammessi a partecipare

Possono presentare offerta esclusivamente i soggetti indicati dall'art. 14, comma 5, del D.Lgs.n. 164/2000, fatto salvo il disposto del comma 10 dell'art. 15, D.Lgs. n. 164/2000, ed i raggruppamenti tra soggetti di cui al citato articolo, costituiti o costituendi ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 12/04/ 2006 n. 163.

Non è consentito ad una stessa ditta presentare contemporaneamente offerte in diverse associazioni di imprese o consorzi, oppure individualmente ed in associazione e consorzio, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate.

TITOLO II

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTO

Art. 8 - Criteri di Aggiudicazione

L'appalto sarà affidato con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo quanto disposto dall'art. 14, comma 6, del D.Lgs. n. 164/2000.

L'offerta dovrà essere elaborata sulla base dei seguenti elementi, in conformità a quanto previsto dal citato art. 14, comma 6, del D.Lgs. n. 164/2000:

- A) Migliori condizioni economiche e di prestazione del servizio;
- B) Livello di qualità del servizio;
- C) Sicurezza del servizio;
- D) Innovazione tecnologica e gestionale;
- E) Piano industriale di investimento per la manutenzione ordinaria e straordinaria, per lo sviluppo e il potenziamento delle reti e degli impianti.

I criteri che precedono sono specificati dalle disposizioni riportate di seguito nel presente Disciplinare.

Art. 9 - Criteri di valutazione

L'attribuzione del punteggio ai fini dell'aggiudicazione della procedura concorsuale sarà effettuata alla luce dei seguenti criteri di valutazione:

CRITERI ECONOMICI PUNTI 35/100 da attribuirsi in relazione a:

A.1) Canone annuo: fino a un punteggio massimo di **15/100 punti**

Il canone annuo da riconoscersi al COMUNE per l'affidamento del servizio in esclusiva dovrà essere espresso in Euro per ogni metro cubo di gas distribuito. Al riguardo si precisa che l'offerta dovrà essere espressa con quattro cifre decimali.

- All'offerta più alta sarà attribuito un punteggio massimo di 15 punti;
- Alle altre offerte verrà assegnato un punteggio decrescente in ordine direttamente proporzionale secondo la seguente formula:

$$X = \frac{Co \times 15}{Cmax}$$

dove:

X = punteggio da attribuire;

Co = canone offerto dalla impresa considerata;

Cmax = canone più alto offerto.

A.2) Valore percentuale residuo del rimborso di cui all'art. 5, ultimo comma, del presente Disciplinare : fino ad un punteggio massimo di **punti 10/100**

- Al valore percentuale residuo più basso sarà attribuito un punteggio massimo di 10 punti;
- Alle altre offerte verrà assegnato un punteggio decrescente secondo la seguente formula:

$$X = \frac{Armin \% \times 10}{Aro \%}$$

dove:

X= punteggio da attribuire;

Aro % = ammortamento percentuale residuo offerto dalla impresa considerata;

Armin = ammortamento percentuale residuo più basso offerto.

L'ammortamento percentuale residuo di ogni singola offerta dovrà essere calcolato con tre cifre decimali e con la relazione:

$$\text{Aro \%} = \frac{\text{Vro}}{\text{Vinv}} \times 100$$

dove:

Vro = Valore residuo offerto dall'impresa considerata

Vinv = Investimento totale proposto dall'impresa considerata

A.3) Importo unitario del contributo per gli allacci d'utenza fino a m 10: fino a un punteggio massimo di **3 punti**

- All'offerta più bassa sarà attribuito un punteggio massimo di **3** punti;
- Alle altre offerte verrà assegnato un punteggio decrescente secondo la seguente formula:

$$X = \frac{\text{Cmin} \times 3}{\text{Co}}$$

dove:

X= punteggio da attribuire;

Cmin = contributo più basso offerto

Co = contributo offerto dalla ditta considerata.

A.4) Importo unitario del contributo per gli allacci d'utenza per ogni m di tubazione eccedente rispetto a quelli a quelli compresi nel precedente punto: fino a un punteggio massimo di **2 punti**

- All'offerta più bassa sarà attribuito un punteggio massimo di **2** punti;
- Alle altre offerte verrà assegnato un punteggio decrescente secondo la seguente formula:

$$X = \frac{\text{Cmin} \times 2}{\text{Co}}$$

dove:

X = punteggio da attribuire;

Cmin = contributo più basso offerto

Co = contributo offerto dalla ditta considerata.

A.5) Sconto in percentuale sull'elenco prezzi allegato agli atti di gara in relazione alle opere da realizzarsi a cura del concessionario con o senza contributi pubblici e/o privati: fino a un punteggio massimo di **5 punti**.

- Allo sconto maggiore sarà attribuito il punteggio massimo di **5** punti;
- Alle altre offerte verrà assegnato un punteggio decrescente secondo la seguente formula:

$$X = \frac{\text{Ro} \times 5}{\text{Rmax}}$$

dove:

X= punteggio da attribuire;

Ro = ribasso percentuale offerto dalla ditta considerata;

Rmax = ribasso percentuale più alto offerto.

AVVERTENZA:

- Sono escluse dalla procedura di gara le offerte dei concorrenti che prevedano valori di offerta pari a 0 (zero) per uno o più dei punti **A.1) – A.2) – A.3) – A.4) – A.5)**.
- Ai sensi degli artt. 86-87-88 del D.Lgs. n.163/2006, la Commissione **si riserva** di procedere alla verifica, e all'eventuale successiva esclusione, di offerte ritenute anomale, anche alla luce del piano economico finanziario allegato all'offerta economica. A tale scopo si precisa che saranno oggetto di valutazione di congruità le offerte in relazione alle quali sia la somma dei punti relativi alle

condizioni economiche sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Gli importi di cui ai punti da **A.1 A.3 A.4** e l'**Elenco Prezzi** di contratto, per tutta la durata dell'affidamento, saranno oggetto di aggiornamento annuo con applicazione dell'indice ISTAT FOI.. Sarà oggetto di aggiornamento anche il **Valore residuo** alle condizioni previste dall'art. 8.1 lett. b) del contratto di servizio.

CRITERI TECNICO/QUALITATIVI PUNTI 65 da attribuirsi in relazione a:

B) Livello di qualità del servizio :

punti **17,5** così suddivisi:

B.1) Livelli generali di qualità commerciale del servizio

punti **3**

Tabella H della RQDG approvata con Delibera ARG/gas n° 120/08 del 7.8.2008 e ss.mm.ii.- Livelli specifici di qualità commerciale del servizio di distribuzione

Sarà attribuito 1 punto al concorrente che offre la maggiore percentuale di riduzione con il limite dell'80%, oltre il quale non sarà riconosciuto alcun incremento di punteggio.

Alle altre offerte saranno attribuiti punteggi proporzionali inferiori, in base al seguente calcolo:

$$X = \frac{V_{off} \times 1}{V_{max}}$$

dove:

X = punteggio da attribuire

Voff = Riduzione % offerta dal concorrente

Vmax = Riduzione massima offerta

B.2) Indennizzi automatici per mancato rispetto dei livelli specifici di qualità

punti **1,5**

Tabella L della RQDG approvata con Delibera ARG/gas n° 120/08 del 7.8.2008 e ss.mm.ii.- Indennizzi automatici base per mancato rispetto dei livelli specifici di qualità

Sarà attribuito 1 punto al concorrente che offre la maggiore percentuale di aumento con il limite del 100%, oltre il quale non sarà riconosciuto alcun incremento di punteggio.

Alle altre offerte saranno attribuiti punteggi proporzionali inferiori, in base al seguente calcolo:

$$X = \frac{V_{off} \times 1}{V_{max}}$$

dove:

X = punteggio da attribuire

Voff = Aumento % offerto dal concorrente

Vmax = Aumento massimo offerto

B.3) Modalità di gestione del servizio

punti **13**

Saranno valutate da parte della Commissione Giudicatrice, a insindacabile giudizio, le proposte gestionali formulate dai concorrenti in apposita relazione con particolare riferimento agli aspetti organizzativi e agli indicatori previsti dalla RQDG di cui alla suddetta Delibera ARG/gas n° 120/08 e ss.mm.ii., nonché ad altri livelli specifici e generali di qualità definiti dal singolo concorrente, all'organigramma aziendale, alla dotazione di attrezzature ed equipaggiamenti tecnici messi a disposizione della locale sede operativa ecc. Saranno altresì oggetto di valutazione in negativo le eventuali sanzioni riportate dal concorrente ed irrogate dall'Autorità per l'energia Elettrica e il Gas per violazioni del corpo normativo disciplinante il servizio di distribuzione di gas naturale. Per ogni sanzione riportata sarà applicata una riduzione di 5 punti a valere sul punteggio complessivo attribuibile al concorrente ai fini della formulazione della graduatoria finale.

C) Sicurezza del servizio

punti **7,5** così suddivisi;

C.1) Tempo di arrivo (in minuti) sul luogo di chiamata per Pronto Intervento

punti **2**

Al tempo più basso (Tmin) sarà attribuito il punteggio massimo di 2 punti. Alle altre offerte verrà assegnato un punteggio proporzionale decrescente secondo la seguente formula:

$$X = \frac{T_{min} \times 2}{T_{off}}$$

dove:

X = punteggio da attribuire

Tmin = Tempo più basso (in minuti)

Toff = tempo (in minuti) offerto dal concorrente

C.2) Percentuale annua di rete in MP (media pressione) sottoposta ad ispezione punti 1,5

E' fissato il limite dell'80% oltre il quale non sarà riconosciuto alcun incremento di punteggio.

Alla percentuale annua più alta di rete MP ispezionata (Ispmax) sarà attribuito il punteggio massimo di 1,5 punti. Alle altre offerte verrà assegnato un punteggio proporzionale decrescente secondo la seguente formula:

$$X = \frac{Isp_{off} \times 1,5}{Isp_{max}}$$

dove:

X = punteggio da attribuire

Ispmax = Percentuale annua massima di rete MP ispezionata

Ispoff = Percentuale annua di rete MP ispezionata offerta dal concorrente

C.3) Percentuale annua di rete in BP (bassa pressione) sottoposta ad ispezione punti 1,5

E' fissato il limite del 60% oltre il quale non sarà riconosciuto alcun incremento di punteggio.

Alla percentuale annua più alta di rete BP ispezionata (Ispmax) sarà attribuito il punteggio massimo di 1,5 punti. Alle altre offerte verrà assegnato un punteggio proporzionale decrescente secondo la seguente formula:

$$X = \frac{Isp_{off} \times 1,5}{Isp_{max}}$$

dove:

X = punteggio da attribuire

Ispmax = Percentuale annua massima di rete BP ispezionata

Ispoff = Percentuale annua di rete BP ispezionata offerta dal concorrente

C.4) Modalità di organizzazione del Servizio di Pronto Intervento e Gestione emergenze punti 2,5

Il punteggio sarà assegnato dalla Commissione Giudicatrice secondo il suo insindacabile giudizio, sulla base delle proposte organizzative e gestionali formulate dai singoli concorrenti in riferimento alla sicurezza del servizio, siccome esplicate in apposita Relazione, redatta dal concorrente, alla quale dovrà allegarsi una scheda di riepilogo di quanto proposto.

D) Innovazione tecnologica e gestionale punti 10;

Il punteggio sarà assegnato dalla Commissione Giudicatrice sulla base dei seguenti subcriteri:

- Numero di apparati di telecontrollo e loro caratteristiche punti 4
- Strumenti per la gestione dei rapporti con l'utenza punti 2
- Altre soluzioni innovative per la gestione del servizio punti 4

Il concorrente, al riguardo, redigerà apposita Relazione esplicativa indicante le proposte di innovazione tecnologica e gestionale, riportando in calce alla stessa apposita scheda di riepilogo onde consentire alla Commissione Giudicatrice l'attribuzione dei punteggi.

E) Piano industriale per la manutenzione, per il rinnovo, lo sviluppo e il potenziamento delle reti e degli impianti punti 30 così suddivisi:

E.1) Ammontare della spesa per opere di manutenzione punti 2,5

E.2) Ammontare della spesa per lo sviluppo, adeguamento tecnologico e potenziamento delle reti e degli impianti punti 2,5

E.3) Tempo massimo di esecuzione in mesi (con il limite massimo di mesi 72), a partire dalla data di inizio gestione, entro il quale saranno completati tutti gli investimenti per lo sviluppo, l'adeguamento tecnologico e il potenziamento della rete e degli impianti punti 5

I punteggi di cui ai punti **E.1) – E.2) – E.3)** saranno assegnati attribuendo il punteggio massimo al concorrente che avrà formulato la proposta più vantaggiosa per la Stazione appaltante (es. importi più alti per le spese di manutenzione, per lo sviluppo e potenziamento della rete, minor tempo per la realizzazione degli investimenti) e punteggi decrescenti, in misura proporzionale alle singole offerte, agli altri concorrenti.

E.5) Qualità del progetto punti 20

Il punteggio sarà assegnato, a giudizio insindacabile della Commissione Giudicatrice, sulla base della completezza, esecutività e qualità del progetto.

La Commissione sulla base dei criteri sopra enumerati, anche come eventualmente meglio specificati dalla stessa, attribuirà ad ogni concorrente il punteggio conseguito e formerà la graduatoria finale sulla base dei punteggi complessivi conseguiti dai singoli concorrenti.

Secondo quanto già previsto all'art. 9, lett. A), le imprese che superino gli 80 punti complessivi saranno assoggettate a verifica di anomalia. La verifica terrà conto di tutte le spese a carico dell'aggiudicatario, incluse quelle di procedura e di contratto di cui al successivo art. 13.

Art. 10 - Procedura di gara

L'apertura dei plichi contenenti le offerte avverrà il giorno **05 Maggio 2011 alle ore 09.00** presso l'ufficio tecnico del Comune di Polla.

La Commissione Giudicatrice, riunita in seduta pubblica, verificherà il contenuto della documentazione amministrativa richiesta nel presente Disciplinare e prodotta dalle ditte concorrenti. Successivamente valuterà, in seduta riservata, le offerte tecniche presentate dalle ditte ammesse e procederà all'assegnazione dei punteggi attribuibili secondo i parametri indicati nel presente Disciplinare.

Infine procederà, in seduta pubblica, all'apertura delle offerte economiche e all'assegnazione dei punteggi attribuibili, nonché alla stesura della graduatoria finale. La data e l'orario di svolgimento di quest'ultima seduta verranno preventivamente comunicati via fax ai concorrenti.

Art. 11 - Comunicazione di aggiudicazione

Il COMUNE, esperite le verifiche necessarie, comunicherà all'aggiudicatario l'avvenuta aggiudicazione con lettera raccomandata anticipata via fax, con l'indicazione dei documenti che l'Impresa dovrà produrre e gli adempimenti necessari per addivenire alla stipula del contratto.

Art. 12 - Spese di procedura, di consulenza e di contratto

Le spese e gli oneri fiscali inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto sono a carico dell'Aggiudicatario. L'Aggiudicatario dovrà corrispondere annualmente al Comune, entro il 31/01 a rifusione dei costi che lo stesso Comune dovrà sostenere per lo svolgimento dei compiti di indirizzo, di vigilanza, di programmazione e di controllo sull'attività in gara, prevista all'art. 14, comma 1 del D.Lgs. n.164/2000, la somma forfettaria di € 2.400,00 (duemilaquattrocento/00) soggetta a rivalutazione annuale secondo l'indice ISTAT FOI.

Sono altresì a carico dell'Aggiudicatario le spese di procedura e consulenza nell'ammontare stabilito al successivo art. 18.

Art. 13 - Stipulazione del contratto

Entro il termine indicato nella lettera di comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva, l'Impresa aggiudicataria dovrà stipulare il contratto. Il contratto verrà stipulato presso la sede del Comune di Polla (SA).

TITOLO III MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Art. 14 – Modalità di presentazione dell'offerta

Le imprese che intendono partecipare alla gara devono far pervenire, mediante consegna diretta a mano oppure mediante servizio postale raccomandato o agenzia di recapito autorizzata, a pena di esclusione, al **Comune di Polla (SA) - Ufficio Tecnico - Via Strada delle Monache - 84035 Polla (SA) - Italia**, entro il termine indicato nel bando di gara, un plico chiuso, sigillato con ceralacca e firmato su tutti i lembi di chiusura, contenente l'offerta e la documentazione richiesta.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non pervenga a destinazione entro il termine fissato. Oltre il termine fissato per la presentazione del plico, non sarà ritenuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

Il plico deve, a pena di esclusione:

- indicare la ragione sociale dell'impresa concorrente e la seguente dicitura **"Offerta per la procedura aperta del giorno 18/04/2011 ore 12.00 - Concessione del servizio di distribuzione del gas naturale a mezzo di rete urbana del Comune di Polla (SA)"** e dovrà contenere tre buste (o plichi), sigillate/i con ceralacca e firmate/i sui lembi di chiusura. Su ciascuna busta/plico dovrà essere riportata la ragione sociale dell'impresa concorrente, la dicitura oggetto della gara, siccome sopra esplicitata, ed il relativo contenuto identificato come segue:

- | | |
|---------------|-------------------------------|
| 1. BUSTA N° 1 | DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA |
| 2. BUSTA N° 2 | OFFERTA TECNICO PROGETTUALE |
| 3. BUSTA N° 3 | OFFERTA ECONOMICA |

14.1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella BUSTA N° 1 le imprese concorrenti devono presentare a pena di esclusione:

A) Istanza di ammissione alla gara (redatta utilizzando preferibilmente il modulo **ALLEGATO 1** al presente Disciplinare) contenente gli estremi di identificazione della ditta concorrente (denominazione, sede, n° telefono e telefax, partita IVA o codice fiscale) e le generalità complete del firmatario dell'istanza (rappresentante legale dell'impresa stessa).

Detta istanza dovrà contenere, a pena di esclusione, una **dichiarazione sostitutiva**, (redatta utilizzando preferibilmente il modulo **ALLEGATO 2** al presente Disciplinare), resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/00, sottoscritta con firma leggibile esclusivamente dal rappresentante legale dell'impresa (non è ammessa dichiarazione sostitutiva sottoscritta da procuratore speciale) ed essere presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del firmatario, attestante:

- a.1** l'iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o all'equivalente Registro dello Stato di appartenenza, se cittadino straniero, con indicazione dell'attività esercitata, che dovrà comprendere, a pena di esclusione, anche la gestione del servizio di distribuzione del gas naturale (metano), dei dati di iscrizione (numero e data) e dei nominativi delle persone autorizzate a rappresentare ed impegnare legalmente la ditta concorrente, nonché i nominativi dei direttori tecnici

- a.2** di aver preso esatta e completa conoscenza dello stato di fatto dei luoghi e degli impianti e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sullo svolgimento del servizio e di aver ritenuto le condizioni tali da consentire l'offerta;
- a.3** di aver acquisito ed esaminato il Disciplinare di gara ed i documenti ad esso allegati, elencati all'art. 3 del Disciplinare stesso, che ne costituiscono parte integrante, e di accettarne integralmente, senza riserve e condizioni, tutte le disposizioni, clausole, restrizioni, limitazioni e responsabilità in essi contenute e che le prestazioni, oggetto dell'appalto, saranno effettuate e condotte conformemente a tutti i patti, modalità e condizioni di cui agli stessi atti di gara;
- a.4** che non ricorre, nei confronti del concorrente, alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. né altre cause che determinano l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, e che tali situazioni non si sono verificate per gli amministratori e soci muniti di poteri di rappresentanza; *(Gli amministratori, muniti di poteri di rappresentanza, i soci e i direttori tecnici, ivi compresi i soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, hanno l'obbligo di allegare, a pena di esclusione, espressa dichiarazione sottoscritta ai sensi del D.P.R. n° 445/2000, attestante la sussistenza nei loro confronti dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm.ii. siccome risultante dal testo vigente);*
- a.5** che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative ed è in regola con relativi versamenti:
INPS: sede di, matricola n.
(nel caso di iscrizioni presso più sedi, indicare quella relativa alla sede legale)
INAIL: sede di, matricola n.
(nel caso di iscrizioni presso più sedi, indicare quella relativa alla sede legale);
- a.6** di aver tenuto conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché alle condizioni del lavoro, e di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili previste dalla legge n. 68/1999;
- oppure*
di aver tenuto conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché alle condizioni del lavoro, e che la ditta non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (legge n. 68/1999) avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a quindici;
- oppure*
di aver tenuto conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché alle condizioni del lavoro, e che la ditta, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto dopo il 18.01.2000 ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della legge n. 68/1999;
- a.7** che la ditta non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001;
- oppure*
che la ditta si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- a.8** di rispettare all'interno della propria azienda gli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- a.9** che la ditta non è direttamente o indirettamente parte di accordi con altri, volti ad alterare la libera concorrenza, né tanto meno presenterà offerta per la gara in oggetto con altre imprese con le quali esistono rapporti di controllo determinati in base ai criteri di cui all'art. 2359 del Codice Civile;
- a.10** di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di concorrenti, e neppure in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara in associazione o consorzio;

- a.11 di mantenere valida ed impegnativa l'offerta, per 180 (centottanta) giorni consecutivi dalla data stabilita quale termine per la presentazione delle offerte;
- a.12 che l'impresa, in caso di aggiudicazione, attiverà una propria sede tecnico-operativa nel territorio del Comune di Polla attraverso la quale svolgere le mansioni pertinenti all'attività di distribuzione come individuata nella delibera A.E.E.G. n. 311/01;
- a.13 che l'impresa, in caso di aggiudicazione, si impegnerà ad assumere il dipendente del gestore uscente direttamente impiegato nella gestione del servizio di distribuzione nel Comune, rispettandone la qualifica professionale, l'anzianità maturata e le mansioni;
- a.14 che l'impresa è in possesso di attestazione di qualificazione SOA rilasciata da _____ in corso di validità per la categoria OG6 classifica IV allega alla presente dichiarazione in copia conforme all'originale *(da dichiarare solo se posseduta e da allegare alla dichiarazione in copia conforme all'originale)*
- a.15 *Solo per le società cooperative e loro consorzi:* di essere iscritta nell'apposito registro tenuto presso la Prefettura della provincia ove ha sede, o nello schedario generale della cooperazione presso il Ministero del lavoro e della previdenza sociale.
- a.16 *Solo per i consorzi di imprese e per i consorzi di cooperative:* la composizione del consorzio, con l'indicazione delle imprese che fanno parte del consorzio stesso alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, e l'indicazione della/e impresa/e consorziata/e esecutrice/i del servizio in oggetto.
- a.17 che fanno capo all'impresa i seguenti tecnici e organi tecnici _____ e che in particolare sono incaricati del controllo di qualità _____
- a.18 che per l'esecuzione dell'appalto l'impresa disporrà delle seguenti attrezzature ed equipaggiamenti tecnici _____
- a.19 che il numero medio annuo di dipendenti e di dirigenti negli ultimi tre anni è stato rispettivamente di n° _____ unità e n° _____ unità;
- a.20 che i titoli di studio e professionali dei prestatori di servizi sono i seguenti _____
- a.21 che in caso di aggiudicazione intende procedere ai seguenti subappalti _____
- a.22 che in caso di aggiudicazione dell'appalto si impegna a corrispondere alla stazione appaltante, entro 30 gg. dall'aggiudicazione definitiva e prima della stipula del contratto, l'importo di € 97.360,00 (Euro novantasettemilatrecentosessanta//00) per le seguenti causali:
- € 10.000,00 compreso IVA, per spese di gara;
 - € 87.360,00 compreso contributo INARCASSA ed IVA, per spese di consulenza, rilievi, stato di consistenza impianto e progettazione definitiva per lavori di potenziamento della rete e degli impianti ecc.
- a.23 l'inesistenza a suo carico di sanzioni irrogate dall'Autorità per l'Energia Elettrica ed il Gas o da altre Autorità competenti per violazioni del corpo normativo disciplinante il servizio di distribuzione del gas naturale, a prescindere dai vincoli temporali, oppure l'indicazione di tutte le eventuali sanzioni nelle quali il concorrente è incorso con la precisazione del/i tipo/i di violazione contestata.

B) Copia dei bilanci degli ultimi 3 esercizi finanziari antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara, **con allegata attestazione di certificazione relativa ai bilanci chiusi in data successiva al 1° gennaio 2007** *(ai sensi dell'art. 14, comma 10, del D.Lgs. n. 164/00)* da cui risulti un fatturato complessivo non inferiore a € 1.500.000,00# (Euro un milione cinquecentomila//00).

C) Elenco delle concessioni di distribuzione del gas di cui l'impresa è stata titolare negli ultimi tre esercizi finanziari antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara, con indicazione degli enti concedenti e del numero di utenti serviti che non dovrà essere complessivamente inferiore a 10.000 clienti finali.

D) Cauzione provvisoria di Euro 85.000,00 (Euro ottantacinquemila). La cauzione dovrà essere costituita, a pena di esclusione, mediante versamento in contanti presso la Tesoreria comunale (specificando al Tesoriere che trattasi di deposito cauzionale provvisorio), o assegno circolare non trasferibile intestato al Tesoriere del Comune di Polla (SA), oppure mediante fideiussione bancaria rilasciata da istituti di credito o da banche autorizzate all'esercizio dell'attività bancaria o da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica o polizza assicurativa fideiussoria rilasciata da imprese di assicurazione autorizzate.

La fideiussione bancaria o polizza assicurativa dovrà, a pena di esclusione:

- prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- prevedere la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- prevedere l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto di servizio stimata in un importo pari a € 300.000,00 (Euro trecentomila/00) qualora l'offerente risultasse affidatario.

Qualora la cauzione provvisoria fosse costituita in numerario – contanti o assegno circolare – il concorrente dovrà altresì allegare a pena di esclusione, l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto nei limiti previsti dal presente disciplinare.

La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

E) Attestazione rilasciata dal Responsabile del Procedimento circa l'avvenuta presa visione degli impianti (*redatta sul modulo ALLEGATO 5 al presente Disciplinare*).

F) Riferenze bancarie da parte di almeno due Istituti di credito che attestino la capacità del concorrente a fronte degli impegni assunti.

G) Certificazione SOA in copia conforme all'originale, dalla quale si evinca il requisito di iscrizione alla Categoria OG6 Classifica IV. I concorrenti non in possesso della certificazione SOA potranno costituire un raggruppamento temporaneo con operatori in possesso dei requisiti di qualificazione e capacità richiesti per l'esecuzione dei lavori.

Per i Raggruppamenti di imprese si applicheranno le disposizioni di cui all'art. 37 del D.L.vo n° 163/2006 e ss.mm.ii.

Ai fini della costituzione di tali raggruppamenti temporanei, per quanto prescritto dall'art. 37 comma 2 del D.Lgs. n° 163/2006 le prestazioni secondarie consistono nelle attività di lettura dei gruppi di misura, nelle manutenzioni degli impianti e componenti elettrici ed elettronici, nella esecuzione di opere edili (scavi, rinterri e ripristini stradali).

In caso di raggruppamento di imprese, deve essere altresì presentata un'ulteriore **Dichiarazione** (*conforme al modello di cui all'ALLEGATO 3*) sottoscritta con firma leggibile dal titolare o rappresentante legale di tutte le imprese raggruppate contenente:

- la specificazione del ruolo di ciascuna impresa all'interno del raggruppamento;
- la specificazione delle parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese;
- l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista nell'art. 37, D.Lgs. 12/04/2006 n° 163 e ss.mm.ii..

In caso di Raggruppamento di Imprese, la dichiarazione di cui al punto A), e la documentazione di cui ai punti B), C), F), G) (*quest'ultima se posseduta*) deve essere presentata anche dalle imprese mandanti qualora le stesse siano raggruppate e concorrano anche per la gestione del servizio.

Per il concorrente facente parte del raggruppamento temporaneo, qualificato per la sola esecuzione dei lavori, la dichiarazione sostitutiva di cui al punto A) dovrà essere redatta secondo il *modello di cui all'ALLEGATO 2BIS*. Lo stesso è esonerato dall'obbligo di esibizione della documentazione di cui ai punti B), C), F) ma allegherà la Certificazione SOA di cui al punto G).

I requisiti richiesti alle lettere B) e C) si intendono cumulabili. Essi devono essere posseduti dall'impresa capogruppo nella misura almeno pari al 50% e da ciascuna delle imprese mandanti almeno nella misura del 20%, in misura tale da coprire comunque il 100% del requisito stesso.

Per i raggruppamenti di imprese l'attestazione di cui al punto E) rilasciata dal Responsabile del Procedimento deve riportare, a pena di esclusione, l'indicazione di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento e che sono intervenute, direttamente o per delega, alla presa visione degli impianti.

L'incompletezza o le irregolarità sostanziali della documentazione e/o delle dichiarazioni sostitutive presentate comportano l'esclusione dalla gara, salva la facoltà di chiedere ai concorrenti di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione e/o delle dichiarazioni sostitutive medesime, ai sensi dell'art. 46, D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

H) Originale del versamento, ovvero fotocopia della ricevuta del versamento del contributo dovuto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, dell'importo di € 140,00. La causale del versamento dovrà riportare il seguente codice identificativo del procedimento attribuito dalla richiamata Autorità (CIG): **CIG 1275210095** ed il codice fiscale della partecipante, salvo quanto previsto all'art.5.1 del presente disciplinare per gli operatori economici esteri. Non saranno accettati versamenti successivi alla data di presentazione dell'offerta, per cui la mancanza di tale ricevuta comporterà l'esclusione dalla gara. In caso di ATI, costituita o da costituire, il versamento è a carico della Mandataria.

14.2 OFFERTA TECNICO/PROGETTUALE

L'offerta tecnico/progettuale, inserita in apposita BUSTA N° 2 con le modalità indicate all'art. 14, dovrà essere costituita dai seguenti elaborati:

- A) **Relazione illustrante le modalità di gestione del servizio**, proposte dal concorrente, alla quale saranno allegate in copia le certificazioni di qualità eventualmente possedute dallo stesso. In calce alla suddetta relazione il concorrente riporterà altresì una scheda indicante la percentuale di riduzione sulla Tab. H e quella di aumento sulla Tab. L della RQDG di cui alla Delibera ARG/gas n° 120/08 e ss.mm.ii. e le certificazioni di qualità, se possedute, che a giudizio della Commissione esaminatrice e con sub criteri da definire oggettivamente prima dell'apertura delle buste, potranno concorrere all'attribuzione del punteggio di cui al punto B3) riguardante le modalità di gestione del servizio.
- B) **Relazione illustrante la sicurezza del servizio**, siccome proposta dal concorrente. In particolare dovrà essere esplicitata l'organizzazione del Servizio di Pronto Intervento e la Gestione delle Emergenze. In calce alla relazione il concorrente riporterà altresì una scheda indicante il tempo di arrivo (in minuti) sul luogo di chiamata per pronto intervento, le percentuali annue di rete di MP (media pressione) e BP (bassa pressione) sottoposte a ispezione.
- C) **Relazione illustrante gli interventi di innovazione tecnologica e gestionale** proposti dal concorrente. In calce alla relazione in un'apposita scheda riepilogativa il concorrente riporterà i contenuti di innovazione tecnologica proposti, con riferimento anche ai criteri di attribuzione del punteggio previsti dal presente Disciplinare.
- D) **Piano industriale per la manutenzione ordinaria e straordinaria, per il rinnovo, lo sviluppo ed il potenziamento delle reti e degli impianti** composto da:
 - I. **Progetto delle opere di manutenzione** composto da una Relazione esplicativa degli interventi proposti, Computo metrico e stima della spesa ed Elenco prezzi con

eventuali Analisi giustificative, per i prezzi non riconducibili al vigente Prezzario Regionale dei LL.PP. in Campania ed. 2010.

II. Progetto degli interventi di rinnovo composto da una Relazione esplicativa degli interventi proposti, eventuali Elaborati grafici, Computo metrico e stima della spesa ed Elenco prezzi con eventuali Analisi giustificative, per i prezzi non riconducibili al vigente Prezzario Regionale dei LL.PP. in Campania ed. 2010. Nella relazione il concorrente darà altresì atto del tempo di esecuzione degli interventi che non dovrà comunque superare il termine proposto per il completamento degli interventi di sviluppo, di adeguamento tecnologico e di potenziamento delle reti e degli impianti.

III. Progetto esecutivo per lo sviluppo, adeguamento tecnologico e potenziamento della rete e degli impianti. Il progetto esecutivo, completo degli elaborati prescritti, dovrà essere redatto tenuto anche conto del progetto definitivo di estensione dell'impianto, al quale potranno apportarsi varianti, nel rispetto tuttavia delle zone da servire. In particolare al progetto dovrà essere allegato anche:

a. Cronoprogramma indicante il tempo massimo di esecuzione, in mesi, a partire dalla data di inizio gestione, entro il quale saranno completati dal concorrente tutti gli investimenti per lo sviluppo, l'adeguamento tecnologico ed il potenziamento delle reti e degli impianti;

b. Computo metrico e stima redatto in due distinti capitoli riportanti rispettivamente:

1. voci delle singole categorie di lavori, con relativa spesa, per le opere di adeguamento tecnologico della rete e degli impianti;

2. voci delle singole categorie di lavori, con relativa spesa, per le opere di sviluppo e potenziamento della rete e degli impianti.

AVVERTENZE

Tutte le Relazioni di cui ai punti precedenti **I, II, III**, devono essere rigorosamente articolate in modo tale che ogni punto sia esauriente per se stesso, senza richiami non contenuti nella documentazione presentata (che comunque non saranno presi in considerazione).

Ogni pagina delle relazioni deve essere numerata e l'ultima pagina, sottoscritta dal tecnico redattore e anche dal legale rappresentante del concorrente, deve contenere anche l'indicazione del numero di pagine complessive di cui si compone il documento.

14.3 OFFERTA ECONOMICA

La BUSTA N° 3 contenente l'offerta economica, compilata con le modalità indicate all'art. 14, a pena di esclusione dovrà contenere solo i seguenti documenti :

- 1) Piano economico finanziario e di ammortamento degli investimenti**, dal quale risulterà altresì il valore assoluto residuo del rimborso dovuto al gestore uscente, a fine gestione, ai sensi dell'art. 14 comma 8 del D.Lgs. n° 164/2000. Tutte le pagine del piano dovranno essere numerate e firmate dal legale rappresentante del concorrente e l'ultima pagina nella quale si riporterà anche il valore percentuale residuo del rimborso recherà, oltre alla firma del legale rappresentante dell'impresa offerente, anche l'indicazione del numero complessivo di pagine di cui si compone il piano.
- 2) Offerta economica** redatta sull'apposito *modulo ALLEGATO 4* al presente Disciplinare nel quale siano indicati:

- a. Il canone annuo riconosciuto al Comune di Polla, espresso in Euro per ogni metro cubo di gas distribuito, con quattro cifre decimali, (da indicare sia in cifre che in lettere);
- b. Valore percentuale residuo del rimborso di cui all'art. 5 del presente Disciplinare, (espresso in cifre ed in lettere), calcolato rispetto all'importo complessivo degli investimenti con tre cifre decimali.
- c. Importo unitario del contributo (espresso in cifre ed in lettere) per gli allacci d'utenza fino a m. 10 di tubazione interrata ed aerea di cui all'art. 19 del Disciplinare tecnico per l'attività di distribuzione del gas metano
- d. Importo unitario del contributo per gli allacci d'utenza per ogni metro di tubazione eccedente i primi 10 metri (espresso in cifre ed in lettere).
- e. Sconto in percentuale sull'elenco prezzi allegato agli atti di gara, con le eventuali integrazioni proposte dal concorrente, in relazione alle opere da realizzarsi, a cura del concessionario, con o senza contributi pubblici e/o privati (espresso in cifre ed in lettere).

L'offerta economica deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante o da procuratore munito di idonea procura (che deve essere prodotta in copia in allegato all'offerta).

In caso di raggruppamento di imprese, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale di tutte le imprese raggruppate.

Qualora vi sia discordanza fra le indicazioni in cifre e quella in lettere, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 72 R.D. n. 827/24. La presenza di abrasioni o correzioni nell'indicazione degli importi offerti comporterà l'esclusione dalla gara. Non saranno ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o incompleto o quelle che esprimano valori uguali a 0 (zero) per uno o più dei precedenti punti **a.- b.- c.- d.- e.**

In caso di offerte con uguale punteggio si procederà all'aggiudicazione nei confronti dell'offerta economica con il canone annuo superiore ed in caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.

14.4 Altre informazioni – Tutela della privacy

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ammessa e ritenuta conveniente a giudizio insindacabile dell'Amministrazione.

Nel caso in cui l'offerta tecnica ed economica siano sottoscritte da un procuratore speciale dell'impresa concorrente, deve essere trasmessa la procura in originale o copia conforme.

In caso di raggruppamento di imprese, le singole imprese facenti parte del gruppo risultato aggiudicatario della gara devono conferire, con unico atto, mandato speciale con rappresentanza ad una di esse, designata quale capogruppo, ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

L'aggiudicazione dell'appalto si intende condizionata all'acquisizione delle informazioni previste dal D.P.R. 3.6.1998, n. 252 (legislazione antimafia) e del Certificato Generale del Casellario Giudiziale nei confronti dei soggetti della ditta aggiudicataria indicati dalla legge.

L'aggiudicazione dell'appalto diverrà definitiva dopo l'esecutività del provvedimento che approva il verbale di gara.

L'aggiudicatario, entro i termini che saranno indicati dall'Amministrazione, dovrà:

- presentare la documentazione che sarà richiesta ai fini della stipula del contratto;
- costituire la cauzione definitiva con le modalità indicate dall'Ente appaltante;
- intervenire alla stipulazione del contratto.

La mancata presentazione dei documenti richiesti e/o l'esito negativo della verifica degli stessi, la mancata costituzione della cauzione definitiva e la mancata stipulazione del contratto da parte dell'aggiudicatario, per cause non imputabili all'Amministrazione, determineranno la revoca dell'aggiudicazione definitiva e l'incameramento della cauzione provvisoria a titolo di penale per danni precontrattuali, fatto salvo in ogni caso il maggior danno.

Tali sanzioni si applicheranno anche qualora, dall'eventuale controllo di cui all'art. 71 del D.P.R. n. 445/00, emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di offerta.

Nei casi suddetti, l'Amministrazione si riserva la facoltà, qualora ne ravvisi a suo insindacabile giudizio l'opportunità e la convenienza, di aggiudicare l'appalto alla migliore offerta in ordine successivo nella graduatoria.

Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico dell'impresa aggiudicataria.

L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara o di prorogarne la data, di sospendere la seduta di gara o aggiornarla ad altra ora o al giorno successivo, di non aggiudicare l'appalto nel caso venga meno l'interesse pubblico al servizio oppure se nessuna delle offerte sia ritenuta idonea rispetto alle esigenze dell'Ente o per altro motivo.

Per quanto non previsto dal bando di gara e dal presente Disciplinare, si rinvia alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia alla data di spedizione del bando stesso alla G.U.C.E..

Nel caso di discordanza tra il bando ed il presente Disciplinare, deve considerarsi valido quanto riportato nel bando di gara.

I dati forniti dalle imprese concorrenti saranno trattati dall'Amministrazione Comunale per le finalità connesse alla gara d'appalto e per la successiva stipula e gestione del contratto.

Più precisamente ai sensi degli artt. 10, comma 1, e 27 commi 4 e 2, della legge 31/12/1996 n° 675 e ss.mm.ii. si forniscono le informazioni di seguito indicate:

- a. i dati richiesti sono raccolti per il solo espletamento della procedura di gara disciplinata dal D.Lgs. n° 164/2000;
- b. il conferimento dei dati è obbligatorio, a pena dell'esclusione dalla gara;
- c. i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:
 - 1) al personale dipendente del Comune di Polla (SA) se responsabile del procedimento o in esso coinvolto per ragioni di servizio;
 - 2) a tutti i soggetti aventi titolo ai sensi della legge 241/90 e del D.Lgs. n° 267/2000;
 - 3) ai soggetti destinatari delle comunicazioni e delle pubblicità previste dalla legge in materia di appalti pubblici di servizi.
- d. il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire le sicurezza e la riservatezza;
- e. i dati e i documenti saranno rilasciati agli organi dell'Autorità Giudiziaria che ne facciano richiesta, nell'ambito di eventuali procedimenti a carico delle ditte concorrenti;
- f. i diritti spettanti agli interessati sono quelli di cui all'art. 13 della legge 675/1996.

Il Responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Procedimento.

TITOLO IV

ONERI INERENTI AL SERVIZIO E ALTRE INFORMAZIONI

Art. 15 – Onere inerente all'assunzione del personale del gestore uscente

La stipula del contratto è subordinata alla assunzione, da parte dell'Impresa aggiudicataria, del dipendente del gestore uscente direttamente impiegato nella gestione del servizio di distribuzione nel Comune, facendone salva la qualifica professionale, l'anzianità maturata e le mansioni svolte.

Art. 16 - Cauzione definitiva

La cauzione definitiva, a garanzia degli obblighi contrattuali, è stabilita nella misura di € 300.000,00# (Euro trecentomila//0) e deve essere costituita dall'impresa aggiudicataria mediante versamento in contanti presso la Tesoreria comunale (specificando al Tesoriere che trattasi di deposito cauzionale definitivo), o assegno circolare non trasferibile intestato al Tesoriere del Comune di Polla (SA), oppure mediante fideiussione bancaria rilasciata da istituti di credito o da banche autorizzate all'esercizio dell'attività bancaria o da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica o polizza assicurativa fideiussoria rilasciata da imprese di assicurazione autorizzate.

Nel caso di garanzia costituita mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, la sottoscrizione del soggetto che rappresenta il fideiussore deve essere autenticata da un notaio che certifichi l'esistenza in capo a chi sottoscrive di valido potere di impegnare il fideiussore per la somma garantita e per l'introduzione di clausole aggiuntive o modificative o comunque in deroga alle Condizioni Generali del Contratto.

La garanzia deve contenere i seguenti elementi:

- a) generalità anagrafiche complete, qualifica e poteri del soggetto che impegna il fideiussore;
- b) estremi della garanzia con indicazione del tipo e dell'oggetto della garanzia prestata.

La garanzia deve contenere altresì l'espressa condizione che il fideiussore è tenuto a soddisfare l'obbligazione a semplice richiesta del beneficiario, con rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 C.C. e della facoltà di opporre le eccezioni di cui all'art. 1945 C.C. nonchè l'esplicita operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta dell'Ente appaltante. Nel caso in cui l'autentica della firma venga apposta in un foglio separato dalla fideiussione, è necessario che lo stesso costituisca con quest'ultima un unico ed inscindibile documento.

La garanzia deve essere presentata, in carta legale o resa legale, prima della sottoscrizione del contratto, o nel caso di affidamento del servizio in pendenza di stipula del contratto, prima dell'affidamento stesso. La garanzia deve valere fino al momento della formale liberazione del debitore principale da parte dell'Ente garantito.

La garanzia sarà svincolata ai sensi del presente Disciplinare ed in conformità alle disposizioni di cui all'art. 25.6 del contratto di servizio.

L'Amministrazione potrà avvalersi della garanzia, parzialmente o totalmente, in caso di mancato pagamento delle rate di canone e di applicazione delle penali.

L'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale dell'Amministrazione senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'appaltatore di proporre azione innanzi all'Autorità giudiziaria ordinaria.

La garanzia deve essere reintegrata entro 30 (trenta) giorni dall'avvenuta escussione, qualora, in corso di svolgimento del servizio, essa sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dall'Amministrazione.

Art. 17 - Assicurazioni

La stipula del contratto è subordinata altresì alla consegna al COMUNE, della polizza assicurativa di cui all'art. 25.4 del contratto di servizio, nel quale dovrà essere esplicitamente indicato che il COMUNE deve essere considerato "terzo" a tutti gli effetti.

La polizza di responsabilità civile verso terzi e verso prestatori d'opera dovrà avere massimali non inferiori, per ciascun sinistro a € 3.000.000,00 (Euro tre milioni//00) per la RCT e € 3.000.000,00 (Euro tre milioni//00) per la RCO, con il limite, per ciascuna persona, di € 1.000.000,00 (Euro un milione//00). La suddetta polizza dovrà coprire i danni a persone e/o cose, i rischi connessi con l'esercizio e la gestione del servizio, della vigilanza delle imprese appaltatrici cui sia stata eventualmente affidata l'esecuzione dei lavori e degli eventuali fornitori e/o chiunque abbia a che fare con i lavori stessi. Per quanto concerne i danni a terzi la polizza dovrà comprendere oltre ai danni diretti anche le conseguenze di natura patrimoniale derivanti dagli eventi stessi, ivi compresi danni da interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria effettuati su reti ed impianti, danni da interruzione o sospensione (totale o parziale) di attività industriali, commerciali, artigianali, agricole e di servizi

Art. 18 – Spese di gara e consulenza

Entro 30 (trenta) giorni dalla data di aggiudicazione definitiva e comunque prima della sottoscrizione del contratto di servizio l'impresa deve corrispondere al Comune di Polla la somma per la liquidazione delle spese di gara e di consulenza così distinte:

- € 10.000,00 (Euro diecimila//00) compresa IVA, per spese di gara
- € 87.360,00 compreso contributo INARCASSA ed IVA per spese di consulenza, rilievo dello stato di consistenza dell'impianto, redazione del progetto definitivo di ampliamento della rete di distribuzione, innovazione, manutenzione ed adeguamento tecnologico dell'impianto, stima del valore residuo, predisposizione atti di gara ecc.

Art. 19 - Domicilio legale

L'Impresa deve eleggere e mantenere per tutta la durata del contratto il suo domicilio legale nel territorio del Comune di Polla (SA). Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate presso il domicilio legale eletto nel Comune di Polla, a mezzo messo comunale, ovvero mediante lettera raccomandata A.R.

Art. 20 – Responsabile del Procedimento

In relazione alla presente procedura aperta il Responsabile del Procedimento è il Sig. Geom. Roberto Priore.

Per eventuali chiarimenti i concorrenti potranno utilizzare i seguenti canali :

- Tel N° 0975 376220
- Fax N° 0975 376221
- Email utcpolla@libero.it