

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:330711-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Servizi di pulizia di edifici
2018/S 144-330711**

Avviso di aggiudicazione di appalto

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.

Via Salaria 691

All'attenzione di: Alessio Alfonso Chimenti

00138 Roma

Italia

Telefono: +39 0685082529

Posta elettronica: bandigara@ipzs.it

Fax: +39 0685082517

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.ipzs.it

Indirizzo del profilo di committente: www.ipzs.it

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto

Procedura aperta ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di pulizia per le sedi IPZS di Roma

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 14: Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Roma.

Codice NUTS ITI43

II.1.3) Informazioni sull'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Servizi di pulizia per tutti i siti produttivi degli stabilimenti di Roma dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato e per i siti ad essi connessi mediante attività programmate remunerate a canone e attività straordinarie remunerate extra canone come descritto in dettaglio nel Capitolato Tecnico (All. B).

Le attività a canone sono tutte le prestazioni continuative o periodiche descritte nel Capitolato tecnico e prestate a fronte del pagamento di un canone mensile al netto del ribasso indicato in sede di offerta economica.

Le attività extra canone sono tutte le prestazioni erogate su specifica richiesta del referente IPZS ovvero frutto di necessità legate al verificarsi di eventi straordinari e remunerate alla tariffa oraria di aggiudicazione ed in base al numero di ore effettivamente lavorate per svolgere il servizio richiesto.

II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

90911200

II.1.6) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

II.2) Valore finale totale degli appalti

II.2.1) Valore finale totale degli appalti

Valore: 4 248 145,61 EUR

IVA esclusa

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

1. aumento della frequenza del servizio. Ponderazione 25

2. software. Ponderazione 10

3. tempi di sostituzione del personale assente. Ponderazione 10

4. età dei macchinari. Ponderazione 10

5. certificazioni di qualità. Ponderazione 15

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice

6741849

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

Bando di gara

Numero dell'avviso nella GUUE: [2017/S 094-185599](#) del 17.5.2018

Sezione V: Aggiudicazione dell'appalto

Appalto n.: 1

Lotto n.: 1 - Denominazione: Servizi di pulizia per tutti i siti produttivi degli stabilimenti di Roma dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato e siti ad essi connessi

V.1) Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto:

23.7.2018

V.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 39

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 39

V.3) **Nome e recapito dell'operatore economico in favore del quale è stata adottata la decisione di aggiudicazione dell'appalto**

Co.la.ser s.c.p.a.
Largo Nino Franchellucci 65
00155 Roma
Italia
Posta elettronica: colaser@pec.it
Telefono: +39 0660503080
Indirizzo internet: www.colaser.net
Fax: +39 0692912270

V.4) **Informazione sul valore dell'appalto**

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto:
Valore: 6 782 796,50 EUR
IVA esclusa
Valore finale totale dell'appalto:
Valore: 4 248 145,61 EUR
IVA esclusa

V.5) **Informazioni sui subappalti**

È possibile che l'appalto venga subappaltato: no

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.2) **Informazioni complementari:**

VI.3) **Procedure di ricorso**

VI.3.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo regionale del Lazio
Via Flaminia 189
Roma
Italia
Telefono: +39 06328721

VI.3.2) **Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni per la notificazione del ricorso e per la proposizione di motivi aggiunti avverso atti diversi da quelli già impugnati, decorrenti dalla ricezione della comunicazione degli atti ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 o, per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara, autonomamente lesivi, dalla pubblicazione di cui all'art. 72 del citato decreto.

VI.3.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

TAR Lazio
Via Flaminia 189
00196 Roma
Italia
Telefono: +39 06328721

VI.4) **Data di spedizione del presente avviso:**

26.7.2018