



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO
UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

PEC: protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DI UN IMMOBILE DIREZIONALE DI PROPRIETÀ COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

in esecuzione della propria determinazione n. 816 del 10 ottobre 2023

RENDE NOTO CHE

che il giorno **19 dicembre 2023**, nell'Ufficio del sottoscritto Dirigente, presso la sede del Palazzo Comunale di Via XX Settembre n. 32, dinanzi ad apposita Commissione presieduta dal sottoscritto Dirigente **con inizio alle ore 15:00**, si procederà all'esperimento dell'asta pubblica per aggiudicare la locazione dell'immobile in oggetto, con il sistema di cui all'art. 73, comma 1, lett. c) del R.D. 23.05.1924 n. 827 (per mezzo di offerte segrete in aumento da confrontare con la base d'asta)

1. DESCRIZIONE DEI BENI:

I beni oggetto di cessione sono identificati come segue: *Unità Immobiliare a destinazione terziaria, posta all'ultimo piano dell'immobile denominato "Fidelio" sito in fregio al Viale Europa, identificata catastalmente come segue: foglio 30, mappale 567, subalterno 25, Categoria A10, Classe 2;*

2. PREZZO A BASE D'ASTA:

Il canone annuo posto a base d'asta per la locazione di cui sopra è pari ad euro 18.450,00

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'incanto viene svolto col metodo delle offerte segrete, **in aumento**, ai sensi dell'art. 73 lett. c) del R.D. 23.05.1924 n. 827 da confrontarsi con il prezzo base. Nel caso in cui due o più concorrenti presentassero la stessa offerta e queste risultassero le più elevate tra quelle presentate, si provvederà, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924, a dare avvio ad una Gara di Rilancio.

4. DEPOSITO CAUZIONALE

Per partecipare all'asta è richiesto a ciascun concorrente un deposito cauzionale pari al **10%** dell'importo a base d'asta.

5. SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTE - MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE

Le offerte dovranno pervenire inderogabilmente all'Ufficio Protocollo del Comune di Palazzolo sull'Oglio **ENTRO LE ORE 12:00 DEL GIORNO 18 dicembre 2023**. La modalità di presentazione delle offerte è disciplinata dall'avviso d'asta.

Avviso completo e relativi allegati reperibili all'indirizzo:
<https://www.comune.palazzolosulloglio.bs.it/bando/asta-pubblica-la-locazione-di-un-immobile-direzionale-presso-il-centro-fidelio>

Palazzolo sull'Oglio (BS), lì 10 ottobre 2023

IL DIRIGENTE AREA FINANZIARIA – AFFARI GENERALI
Responsabile del procedimento
Dott. Giuseppe Gallone

