



COMUNE DI OPPIDO LUCANO

(Provincia di Potenza)

- Via Bari, 16 – 85015 Oppido Lucano – www.comune.oppidolucano.pz.it

AREA TECNICA – UFFICIO LAVORI PUBBLICI

tel. 0971.945002, fax 0971.945682, pec: comuneoppidolucano.protocollo@pec.it

C.F. 80004850766 – P. IVA 00531090769

VERBALE N° 3 DEL 09/05/2018

VERBALE DI GARA PROCEDURA NEGOZIATA RETTIFICA VERBALE N. 2 DEL 04/05/2018

procedura: negoziata articolo 36, comma 2, lett. b), del decreto legislativo n. 50/2016

criterio aggiudicazione: offerta di solo prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 del decreto legislativo n. 50/2016

OGGETTO DELL'APPALTO:	L.R. 26/2004 – Articolo 11 lett. b) – D.G.R. n. 1264/2016 – Piano annuale dello sport 2015 – “STRUTTURA SPORTIVA POLIFUNZIONALE DI VIA APPIA: LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLO STADIO COMUNALE E ATTIGUO CAMPO DA TENNIS CON INTERVENTI FINALIZZATI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, SISTEMAZIONE DEL VERDE E DEGLI SPAZI APERTI ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE”
------------------------------	---

CUP: B58E18000010007

CIG: 744413240F

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **NOVE** del mese di **MAGGIO**, alle ore **09:00**, in Oppido Lucano, presso la Casa Comunale sita in Via Bari, n. 16, nell'Ufficio del Responsabile dell'Area Tecnica e del Procedimento, in seduta aperta, si è riunita la commissione aggiudicatrice composta, nel rispetto di quanto previsto dal vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, dai sig.:

- ing. Donato Michele Ramunno, Presidente del seggio di gara;
- dott.ssa Anna Lisa Marino, testimone
- p.a. Antonio Giganti, testimone;

PREMESSO:

- **CHE** con deliberazione del Consiglio comunale n. 52, in data 21/12/2017, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente;
- **CHE** nella Programmazione dei Lavori Pubblici per il triennio 2018/2020 è stata inserita, nell'elenco annuale 2018, la previsione della realizzazione dei: **LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLO STADIO COMUNALE E ATTIGUO CAMPO DA TENNIS CON INTERVENTI FINALIZZATI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, SISTEMAZIONE DEL VERDE E DEGLI SPAZI APERTI ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE**;
- **CHE** per i lavori di che trattasi è stato approvato il progetto esecutivo con Delibera di Giunta Comunale n° 38 del 29/03/2018, eseguibile;
- **CHE** con Determinazione a Contrarre RG n. 00049 del 09/04/2018, è stata indetta, per l'affidamento dei lavori, procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 con il criterio di selezione dell'offerta del minor prezzo di cui all'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 da esperirsi tra almeno dieci operatori economici in possesso dei requisiti previsti dalla legge per la realizzazione dei lavori di progetto, individuati dall'elenco comunale degli operatori economici per l'affidamento di lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016, approvato con Determinazione DSG n. 47 del 05/04/2018;

- **CHE** alla procedura negoziata sono stati invitati, con lettera di invito Prot. N. 0002763 del 09/04/2018, inviata a mezzo PEC, i seguenti Operatori Economici:

N°	RAGIONE SOCIALE	VIA N° CIV	CAP	CITTA'
1	PEPICE NICOLA	VIA GIOVANNI XXII - PAL. AULETTA	85055	PICERNO (PZ)
2	DI IACOVO DOMENICO & FIGLI S.R.L.	C.DA SANT'ANDREA SNC	85048	ROTONDA (PZ)
3	PASTORE S.R.L.	VIA SANTA SOFIA N. 66	85025	MELFI (PZ)
4	DE ANGELIS COSTRUZIONI S.R.L.	VIA UMBERTO MADDALENA N. 44	81033	CASAL DI PRINCIPE (CE)
5	MARONE S.R.L.	IA MONASTERO N. 23	85015	OPPIDO LUCANO (PZ)
6	CGM S.R.L. CON UNICO SOCIO	VIA DELLE MAGNOLIE N. 1	85020	ATELLA (PZ)
7	MANCUSO DOMENICO	VIA G. DI VITTORIO N. 39	85015	OPPIDO LUCANO (PZ)
8	MUSCATELLO FERNANDO	VIA GONDAR N. 28	73027	COCUMOLA (LE)
9	CAPOREALE S.R.L.	VIA I^ PARALLELA DI VIA CIMABUE N. 7	70024	GRAVINA IN PUGLIA (BA)
10	EREDI GALASSO VINCENZO S.A.S. DI GALASSO DONATO S. E C.	VIA SAN VITO S.N.C.	85021	AVIGLIANO (PZ)
11	SATURNO APPALTI S.R.L. CON UNICO SOCIO	CONTRADA TORA 60/A	85010	PIGNOLA (PZ)
12	NEW TEC S.R.L.	VIA NORVEGIA N. 11	80029	SANTA'ANTIMO (NA)
13	EDILMASSARO S.R.L.	PIAZZA MUNICIPIO N. 27	87010	CIVITA (CS)

- **CHE** in data 27/04/2018 si è tenuta la prima seduta di gara (verbale n. 1 del 27/04/2018) terminata con l'ammissione al prosieguo della gara dei seguenti operatori economici:

N°	RAGIONE SOCIALE	VIA N° CIV	CAP	CITTA'
1	PEPICE NICOLA	VIA GIOVANNI XXII - PAL. AULETTA	85055	PICERNO (PZ)
2	NEW TEC S.R.L.	VIA NORVEGIA N. 11	80029	SANTA'ANTIMO (NA)
3	CGM S.R.L. CON UNICO SOCIO	VIA DELLE MAGNOLIE N. 1	85020	ATELLA (PZ)
4	MUSCATELLO FERNANDO	VIA GONDAR N. 28	73027	COCUMOLA (LE)
5	EREDI GALASSO VINCENZO S.A.S. DI GALASSO DONATO S. E C.	VIA SAN VITO S.N.C.	85021	AVIGLIANO (PZ)
6	DE ANGELIS COSTRUZIONI S.R.L.	VIA UMBERTO MADDALENA N. 44	81033	CASAL DI PRINCIPE (CE)
7	PASTORE S.R.L.	VIA SANTA SOFIA N. 66	85025	MELFI (PZ)
8	MARONE S.R.L.	IA MONASTERO N. 23	85015	OPPIDO LUCANO (PZ)

e la sospensione del procedimento di gara per l'attivazione del soccorso istruttorio nei confronti dell'operatore economico **"MANCUSO DOMENICO"**;

- **CHE** con nota prot. 3272 del 27/04/2018, notificata a mezzo PEC, è stato attivato il procedimento di soccorso istruttorio nei confronti della ditta MANCUSO DOMENICO con scadenza per la presentazione della documentazione mancante fissata alle ore 17:00 del giorno 03/05/2018.
- **CHE** con verbale del **04/05/2018** si è proceduto alla verifica della documentazione integrativa presentata dalla ditta Mancuso Domenico e ad ammettere la suddetta ditta al prosieguo della gara;
- **CHE** il medesimo verbale del **04/05/2018** si è concluso con la proposta di aggiudicazione, previa verifica della congruità, e la stesura della seguente graduatoria finale:

	IMPRESA CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO
1° CLASSIFICATO	MARONE S.R.L.	36,00 %
2° CLASSIFICATO	PASTORE S.R.L.	31,210 %
3° CLASSIFICATO	MANCUSO DOMENICO	29,335 %
4° CLASSIFICATO	PEPICE NICOLA	27,87 %
5° CLASSIFICATO	NEW TEC S.R.L.	26,681 %
6° CLASSIFICATO	CGM S.R.L. CON SOCIO UNICO	19,870 %
7° CLASSIFICATO	DE ANGELIS COSTRUZIONI S.R.L.	18,886 %
8° CLASSIFICATO	EREDI GALASSO VINCENZO S.A.S. DI GALASSO DONATO S. E C.	18,66 %
9° CLASSIFICATO	MUSCATELLO FERNANDO	15,227 %

Tutto ciò premesso,

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA:

rende noto che in sede di redazione del citato verbale n. 2 del 04/05/2018 è stata erroneamente calcolata la soglia di anomalia entro la quale la stazione appaltante procede alle verifiche di congruità.

Per tale ragione il calcolo della soglia di anomalia, come indicato nel verbale n. 2 del 04/05/2018, deve essere rettificato e correttamente rideterminato nella modalità analiticamente descritta di seguito:

SOMMA DEI RIBASSI: 223,739

MEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI: $223,739/9 = 24,860 \%$

INCREMENTO DEL 15%: 3,729 %

SOGLIA DI ANOMALIA: $24,860 + 3,729 = 28,589 \%$

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA:

conferma, pertanto, la graduatoria, come risultante dal verbale di gara n. 2 del 04/05/2018, di seguito riportata:

	IMPRESA CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO
1° CLASSIFICATO	MARONE S.R.L.	36,00 %
2° CLASSIFICATO	PASTORE S.R.L.	31,210 %
3° CLASSIFICATO	MANCUSO DOMENICO	29,335 %
4° CLASSIFICATO	PEPICE NICOLA	27,87 %
5° CLASSIFICATO	NEW TEC S.R.L.	26,681 %
6° CLASSIFICATO	CGM S.R.L. CON SOCIO UNICO	19,870 %
7° CLASSIFICATO	DE ANGELIS COSTRUZIONI S.R.L.	18,886 %
8° CLASSIFICATO	EREDI GALASSO VINCENZO S.A.S. DI GALASSO DONATO S. E C.	18,66 %
9° CLASSIFICATO	MUSCATELLO FERNANDO	15,227 %

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA:

conferma, come indicato nel citato verbale di gara n. 2 del 04/05/2018, che la miglior offerta, rappresentata dalla ditta che ha espresso il prezzo più basso, è quella della ditta MARONE S.R.L. che ha offerto un ribasso del 36,00 %.

Conferma che tale offerta risulta superiore alla soglia di anomalia come sopra correttamente determinata, e che la stessa viene sottoposta a spiegazioni sul prezzo di cui all'art. 97, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016;

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA:

alla luce di quanto sopra esposto, riconferma la proposta alla Stazione Appaltante, a mezzo del Responsabile Unico del Procedimento, di procedere alla verifica della congruità dell'offerta 1° classificata ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016 ed:

- a) In caso di verifica positiva aggiudicare l'appalto in favore della suddetta impresa;
- b) In caso di verifica negativa procedere alla verifica della congruità sulla seconda classificata e così via.

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per le verifiche della congruità delle offerte (a mezzo apposito/i verbale/i) sopra specificate e per la successiva aggiudicazione.

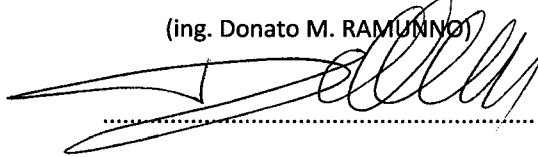
Provvede a riporre la documentazione amministrativa e le offerte economiche di ciascun offerente all'interno dei relativi plichi originari per la loro conservazione agli atti.

La seduta è chiusa alle ore 9:35

Letto, confermato e sottoscritto:

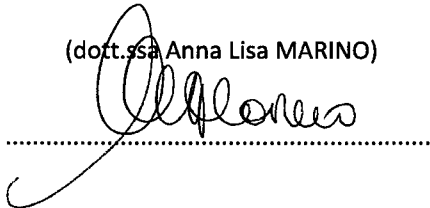
IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

(ing. Donato M. RAMUNNO)



I TESTIMONI

(dott.ssa Anna Lisa MARINO)



(p.a. Antonio GIGANTI)

