



Comune di Mugnano di Napoli

(Provincia di Napoli)

Ufficio Tecnico – Area Lavori Pubblici

CIG: 5956556183

CUP: F54E13000630006

N. GARA 5777265

PROT. N. 15466 DEL 09.10.2014

PUBBLICAZIONE 13.10.2014

BANDO E DISCIPLINARE DI GARA

articolo 3, commi 9 e 10, decreto legislativo n° 163/2006

MEDIANTE PROCEDURA APERTA

articolo 55 comma 5 D. Lgs. n° 163/2006

OGGETTO DELL'APPALTO: Affidamento di fornitura e servizi relativi a “**Installazione e manutenzione di distributore di acqua trattata e sanificata derivante dalla rete dell’acquedotto pubblico, finalizzata alla riduzione del consumo di acqua imbottigliata**”, per un importo complessivo di € 104.602,14 oltre IVA, di cui € 102.602,14 soggetti a ribasso d’asta ed € 2.000,00 oneri di sicurezza (Contratto misto di fornitura e servizi, così come riportato dall’art.14 comma 1) del D. Lgs. 163/2006, il cui oggetto principale riguarda la fornitura in quanto prevalente rispetto ai servizi, art. 14 comma 3) stesso D. Lgs).

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa art. 83 del D. Lgs. n° 163/2006 e Legge Regionale n° 3/2007 e s.m.i.

DEFINIZIONI

Nel testo del presente bando-disciplinare il termine Stazione Appaltante designa il Comune di Mugnano di Napoli (NA) mentre il termine Aggiudicatario e/o Appaltatore designa la ditta assegnataria dell’appalto.

L’oggetto dell’appalto riguarda i beni e servizi di seguito riassunti:

- a) fornitura ed installazione di n. 3 distributori di acqua c.d. “Case dell’Acqua”, presso altrettanti siti nel territorio del Comune di Mugnano di Napoli (NA), compresa realizzazione di platee, allacci alla rete idrica, elettrica ed al sistema fognario;
- b) fornitura ed installazione di n. 1 Compattatore PET, adiacente ad una delle Case dell’Acqua di cui al punto a);
- c) fornitura ed installazione di n. 1 Sistema Informatico, i quali componenti (tranne che per il Portale Internet) sono integrati in ogni Casa dell’Acqua di cui al punto a);
- d) Opere edili necessarie alla installazione ed alla messa in esercizio delle apparecchiature;
- e) Opere di sistemazione ed adeguamento dei tre siti di cui al punto a);
- f) servizio di manutenzione e gestione relativo ai punti a), b) e c) per n. 3 anni.

1. DISCIPLINA D'APPALTO
AMMONTARE DELL'APPALTO:

L'appalto viene affidato a mezzo di procedura aperta secondo l'articolo 55 comma 5 D. Lgs. n° 163/2006). L'ammontare complessivo dell'appalto è pari a € 104.602,14 di cui € 102.602,14 per fornitura e servizi soggetto a ribasso d'asta ed € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, così suddiviso:

| N. ORDINE | DESIGNAZIONE DEI DIVERSI CAPITOLI DI LAVORO ED ONERI COMPENSATI A CORPO | Importo complessivo di ogni Capitolo |
|-------------|---|--------------------------------------|
| 1 | CASE DELL'ACQUA | € 63.900,00 |
| 3-4-5-6-7-8 | SISTEMA INFORMATICO | € 12.950,00 |
| 9 | COMPATTATORE PET | € 7.880,00 |
| 27 | CHIOSCO IN LEGNO | € 2.000,00 |
| | TOTALE IMPORTO LAVORI A CORPO | € 86.730,00 |

| N. ORDINE | DESIGNAZIONE DEI DIVERSI CAPITOLI DI LAVORO ED ONERI COMPENSATI A MISURA | Importo complessivo di ogni Capitolo |
|----------------------|--|--------------------------------------|
| 2 | FORNITURA TESSERE RFID | € 1.750,00 |
| 11 | DEMOLIZIONI | € 135,62 |
| 12 23 | SCAVI | € 919,96 |
| 13-14-15-16-17-32-41 | IMPIANTO ELETTRICO | € 3.502,31 |
| 18-19-34-35 | IMPIANTO IDRO SANITARIO | € 1.576,54 |
| 20-21 | OPERE E STRUTTURE DI FONDAZIONE | € 555,89 |
| 22-29-33-46 | PAVIMENTI E RIVESTIMENTI ORIZZONTALI | € 4.708,65 |
| 25-26-28-31 | SISTEMAZIONI VARIE | € 1.291,05 |
| 24 | MOVIMENTO DI MATERIE | € 461,49 |
| 36 | INFISSI INTERNI | € 438,88 |
| 37-38-39-40 | INFISSI ESTERNI | € 1.771,35 |
| 42-43-44-45 | LAVORI DI PITTURA E RIFINITURA | € 760,40 |
| | TOTALE IMPORTO LAVORI A MISURA | € 17.872,14 |

Si specifica che la gestione e manutenzione ordinaria, straordinaria e le eventuali riparazioni in garanzia degli impianti relativi alle tre Case dell'Acqua, al Compattatore PET, al Sistema Informatico, al Portale

Internet e delle strutture oggetto di sistemazione ed adeguamento meglio specificate (chiosco e gazebo descritti nei documenti di gara), per 3 anni consecutivi è a carico dell'aggiudicatario, ossia è a costo 0 (zero) per la Stazione Appaltante nello stesso periodo.

A carico della Stazione appaltante sono previsti i seguenti servizi:

- a. campagna di comunicazione per il lancio del progetto;
- b. Eventuali richieste di occupazione del suolo pubblico.

Non sono ammesse offerte al rialzo.

Provvedimenti di approvazione e validazione della procedura, fonte di finanziamento:

- a) Atto di approvazione: Determina Dirigenziale n. 787 del 06.10.2014;
- b) Fonte di finanziamento: Fondi della Provincia di Napoli e Fondi Comunali.

Pubblicazione del bando e dell'esito:

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati, ai sensi dell'art. 122, comma 5 del D.Lgs 163/2006;

- a) All'Albo Pretorio di questo Comune;
- b) Sul profilo di committenza di questo comune: www.comune.mugnanoedinapoli.na.it
- c) sul sito web www.serviziocontrattipubblici.it

Analogamente sarà pubblicato l'esito di gara.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà essere inviata, a pena di esclusione dalla gara, al seguente indirizzo: **Comune di Mugnano di Napoli - P.zza Municipio n. 1 - Mugnano di Napoli (NA)** entro il termine e non oltre le **ore 12,00** del giorno **12.11.2014**, a mezzo raccomandata del servizio postale, anche con autoprestazione ex art. 8 D.Lgs 261/1999, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata. La stessa dovrà essere sottoscritta dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società, o da altro soggetto che presenti contestualmente specifica procura notarile.

Le Ditte dovranno produrre un plico esterno debitamente sigillato (preferibilmente non con ceralacca), integro e non trasparente, recante il nominativo, la sede dell'impresa e l'oggetto della gara specificando:

"Installazione e manutenzione di distributore di acqua trattata e sanificata derivante dalla rete dell'acquedotto pubblico, finalizzata alla riduzione del consumo di acqua imbottigliata per un importo a base di appalto di € 104.602,14 oltre IVA", a sua volta contenente n. 3 buste, anch'esse debitamente sigillate, rispettivamente recanti oltre l'indicazione della Ditta Partecipante, le seguenti diciture:

- Prima Busta (Busta A), con la dicitura **BUSTA A – DOCUMENTAZIONE;**
- Seconda Busta (Busta B), con la dicitura **BUSTA B – OFFERTA TECNICA;**
- Terza Busta (Busta C), con la dicitura **BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA;**

L'apertura dei plichi avrà luogo, **in prima seduta pubblica il giorno 18.11.2014 alle ore 10,00** presso la sede della Stazione Appaltante in P.zza Municipio n. 1 - Mugnano di Napoli (NA).

Non è consentita, in sede di gara, la presentazione di ulteriore offerta.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, o comunque non conformi ai modelli allegati, sono da ritenersi irricevibili e pertanto escluse dalla gara.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

Per quanto non previsto dalle presenti disposizioni si fa espresso rinvio alle norme contenute e richiamate

nella vigente normativa.

BUSTA -A -DOCUMENTAZIONE

La busta A dovrà contenere, a pena di esclusione, tutta la documentazione di seguito richiesta per la partecipazione alla gara che attesti, in conformità a quanto previsto dal D. Lgs. 163/2006, il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine generale, dei requisiti di idoneità professionale, della qualificazione all'esecuzione della fornitura e servizi oggetto della gara, dei requisiti di capacità economica e finanziaria e dei requisiti di capacità tecnico organizzativa. In particolare:

1) istanza di partecipazione alla gara comprendente le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del DPR 445/2000 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, compilata seguendo quanto contenuto nel modello A, allegato quale parte integrante e sostanziale. Ai sensi del comma 5 quinquies dell'art. 79 D.Lgs. n. 163/2006 occorre obbligatoriamente indicare l'indirizzo P.E.C oppure il numero di fax al fine dell'invio delle comunicazioni (la mancata indicazione esonera l'Amministrazione da responsabilità per tardivo o mancato recapito delle comunicazioni).

L'istanza e le dichiarazioni dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di

concorrente singolo. Nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti (RTC) o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE non ancora formalmente costituiti, l'istanza e le dichiarazioni devono essere sottoscritte dai legali rappresentanti di ciascun concorrente che costituirà il RTC o il consorzio o il GEIE.

L'istanza e le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La sottoscrizione dovrà essere autenticata ai sensi di legge oppure, in alternativa, dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento valido di identità del sottoscrittore, a pena di esclusione.

In caso di RTC e consorzi ordinari di concorrenti o GEIE il "modello A" allegato dovrà essere adattato dal concorrente, tenuto conto che le dichiarazioni dovranno essere espresse relativamente a tutti i soggetti che partecipano al RTC o al consorzio ordinario di concorrenti o GEIE.

Nel caso di consorzi le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti di capacità generale devono essere rese anche da parte dei consorziati, seguendo il modello D. Limitatamente ai consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 il modello "D" va presentato solo per i consorziati per i quali il consorzio concorre. L'oggetto sociale indicato dal consorziato deve essere attinente ai lavori da eseguire.

2) (nel caso di Raggruppamento Temporaneo di concorrenti (RTC) o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE già costituiti): mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito al mandatario per atto pubblico o scrittura privata autenticata, registrato ai sensi del DPR 131/1986, recante l'indicazione della quota di partecipazione di ciascun operatore economico al RTC, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE nel quale sia indicata la quota di partecipazione di ciascun operatore economico al consorzio o GEIE. Se non sono indicate le quote di partecipazione occorre presentare un'autodichiarazione conforme a quanto previsto nell'allegato E al presente disciplinare.

3) garanzia provvisoria in originale, prevista all'art. 75 D.Lgs. 163/2006 e al punto 10. del bando di gara, valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di cui al punto 9. del bando. Se la garanzia provvisoria viene prestata con versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso l'Amministrazione, occorre presentare anche la dichiarazione, in originale, di uno dei soggetti previsti all'art. 75 D.Lgs. n. 163/2006 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la cauzione definitiva di cui all'art. 113 D.Lgs. n. 163/2006 in favore

dell'Amministrazione. Nel caso di RTC o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE non ancora costituito deve essere rilasciata a nome di tutti i partecipanti al RTC o consorzio o GEIE. Per usufruire della riduzione della garanzia provvisoria (ex art. 75 c. 7 D.Lgs. n. 163/2006) il certificato del Sistema aziendale di qualità conforme alle norme ISO 9001:2000, deve essere posseduto da tutti i componenti del RTC. Nel solo caso di RTC verticale la riduzione della garanzia può essere applicata anche solo limitatamente alla quota parte riferibile ai soggetti raggruppati dotati di certificazione.

4) dichiarazione, ai sensi del DPR n. 445/2000, di inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, lett. b), c) e m-ter) del D.Lgs. n. 163/2006 riferita ai seguenti soggetti:

il titolare e il direttore tecnico se si tratta di operatore economico individuale;

i soci e il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo;

i soci accomandatari e il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;

gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza oppure il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, e il direttore tecnico per gli altri operatori economici;

da rendere utilizzando, preferibilmente, l'allegato modello B.

In caso sussistano condanne devono essere indicati la tipologia di reato commesso, la data, le norme violate, la autorità giudiziaria, gli estremi, la data della sentenza e l'entità della condanna. Non si è tenuti ad indicare le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

5) dichiarazione ai sensi del DPR n. 445/2000, di inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 163/2006 riferita a tutti i soggetti cessati dalle cariche sopra elencate al precedente punto 4, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, utilizzando l'allegato modello C. In caso sussistano condanne devono essere indicati la tipologia di reato commesso, la data, le norme violate, la autorità giudiziaria, gli estremi, la data della sentenza e l'entità della condanna. Non si è tenuti ad indicare le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

(per i RTC e consorzi ordinari di concorrenti o GEIE non ancora costituiti) al fine di effettuare la preventiva verifica della corrispondenza dei requisiti di qualificazione posseduti dai singoli operatori economici in relazione alle singole quote di partecipazione all'esecuzione del contratto è necessario presentare un'autodichiarazione (seguendo preferibilmente quanto indicato nel modello E allegato) circa le quote di ripartizione, tra gli operatori economici che compongono il RTC o il consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, delle categorie di cui al punto III.2.2. del bando. Ogni operatore economico deve possedere la qualificazione per le categorie e relativi importi che dichiara di eseguire. Il RTC o il consorzio o GEIE nel suo complesso deve essere in possesso dei requisiti richiesti dal bando.

Nel caso di consorzi le dichiarazioni previste ai punti 4) e 5) devono essere rese dai medesimi soggetti di cui ai punti 4) e 5) relativi a:

- consorzio partecipante

- consorziati per i quali il consorzio concorre (nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006).

- tutti i consorziati (per gli altri tipi di consorzi).

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti sopra elencati devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

BUSTA -B -OFFERTA TECNICA

La Busta B dovrà contenere l'**offerta tecnica** esplicante la fornitura proposta e riportante quanto necessario ad una corretta valutazione di quanto offerto sulla base dei criteri di aggiudicazione indicati nel seguito del presente Disciplinare.

BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA

La Busta C dovrà contenere l'offerta economica in regola con l'imposta di bollo e validamente sottoscritta da persona munita dei poteri di firma e di rappresentanza con l'indicazione del ribasso in cifre e lettere rispetto al prezzo a base d'asta.

APERTURA DEI PLICHI :

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogare la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. Si riserva, inoltre, la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara in base a valutazioni di propria ed esclusiva competenza, ovvero per difetto della disponibilità di tutte le risorse finanziarie necessarie, senza che i concorrenti possano vantare diritti e/o aspettative di sorta, né il rimborso delle spese a qualunque titolo eventualmente sostenute. Qualora dovessero pervenire all'operatore economico concorrente comunicazioni concernenti il mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, esso è tenuto alla tempestiva verifica presso la stazione appaltante.

La procedura di gara sarà la seguente :

L'apertura dei plichi avverrà il giorno 18.11.2014 , con inizio alle ore 10,00, presso gli uffici della Casa Comunale in P.zza Municipio, 1 - Mugnano di Napoli (NA), potranno assistere un massimo di due rappresentanti per ciascun offerente: Titolari, Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti o soggetti muniti di apposita delega.

La stazione appaltante tramite apposita commissione, in seduta pubblica, verifica l'ammissibilità dei concorrenti e procede all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti, verificando la presenza all'interno di ciascuno di essi delle tre buste richieste:

- 1) all'esame della documentazione amministrativa (busta A) e all'ammissione dei concorrenti sulla base della regolarità della documentazione presentata;
- 2) all'apertura dei plichi contenenti l'offerta tecnica (busta B) al solo fine di elencarne il contenuto;

Esaurite tali operazioni, la Commissione, **in una o più sedute riservate**, procederà all'esame delle offerte tecniche ed all'attribuzione dei relativi punteggi.

In una successiva seduta pubblica, la cui data ed ora verrà comunicata ai concorrenti ammessi con almeno tre giorni di anticipo, mediante fax e/o e-mail, si procederà alla lettura dei punteggi tecnici assegnati a ciascun progetto e all'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica, dando lettura dei ribassi offerti.

Sulla base di tali ribassi e secondo la formula successivamente riportata, si assegnerà a ciascuna offerta economica un punteggio.

Sulla base della somma dei punteggi tecnici ed economici, sarà stilata una graduatoria.

Risulterà aggiudicatario della gara il concorrente che avrà conseguito il massimo punteggio.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

Il contratto dovrà essere stipulato entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 11, commi 9 e 10, del D.Lgs 163/06 e s.m.i., a decorrere dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

La consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 153 del DPR 207/2010, dovrà avvenire entro 45 giorni dalla data di stipula del contratto.

L'aggiudicatario si obbliga ad accettare la eventuale consegna anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.

REQUISITI SPECIALI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura – con attivazione esercitata per la categoria corrispondente all'oggetto del presente appalto;

Requisiti di capacità economica finanziaria

La capacità economica e finanziaria dovrà essere attestata, ai sensi dell'art. 41 lett. a) del D.Lgs 163/2006, con la presentazione di **referenze bancarie** rilasciate da almeno due istituti di credito e consegnate all'interno della "Busta A – Documentazione Amministrativa" - (in caso di RTT le referenze bancarie devono essere possedute da ciascuna società del raggruppamento).

Ai sensi dell'art. 41, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, nel caso in cui il concorrente non sia in grado di presentare le referenze richieste può, specificandone il motivo, provare la propria capacità economica e finanziaria mediante qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

Requisiti di capacità tecnica e professionale

La capacità tecnica dovrà essere comprovata, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 163/2006 con la presentazione dell'elenco delle principali forniture e servizi inerenti l'oggetto del presente appalto effettuati nel triennio 2011 – 2012 – 2013, per un importo complessivo almeno pari o superiore alla base di appalto.

Tale elenco dovrà essere redatto in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 445/2000 ed inserito nella busta "A – Documentazione Amministrativa".

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione della fornitura sarà disposta a favore dell'impresa che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa siccome previsto all'art. 83, D.lgs. 163/06 ss.mm., valutando i seguenti parametri/elementi:

a) ASPETTO TECNICO: punteggio massimo 80 punti -(BUSTA B)

Gli aspetti che saranno considerati dalla Commissione ed il punteggio minimo e massimo prestabiliti, sono i seguenti.

- a.1 Caratteristiche estetico-architettoniche (max 20 punti):** saranno valutate le caratteristiche costruttive, la progettazione e la personalizzazione grafica integrale proposta per i beni e servizi oggetto del presente appalto. Saranno considerate favorevolmente soluzioni ed elementi architettonici che meglio si armonizzano e valorizzano il contesto del sito di installazione; sarà inoltre valutato lo stile, la forma e i colori della casetta che dovranno essere studiati in modo da conferire al progetto un'immagine che riesca a richiamare l'attenzione dell'utente dando un'informazione immediata sul tipo di servizio offerto. Sarà, inoltre, valutata facilità di utilizzo, l'accessibilità degli erogatori da parte di tutte le categorie degli utilizzatori finali al fine di favorirne

una facile ed immediata comprensione.

Per l'assegnazione del punteggio, si moltiplicherà il punteggio massimo previsto per la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari.

a.2 Qualità del piano di autocontrollo (max 15 punti); per la gestione dei beni e servizi oggetto del presente appalto nel rispetto delle prescrizioni (caratteristiche tecniche) contenute nel presente capitolato. A titolo esemplificativo: tipologia di analisi microbiologiche, attività di sanificazione e pulizia, dispositivi di filtraggio, sistema dei controlli delle apparecchiature principali e complementari degli impianti.

Per l'assegnazione del punteggio, si moltiplicherà il punteggio massimo previsto per la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari.

a.3 Caratteristiche tecniche degli impianti, tecnologia adottata e caratteristiche migliorative rispetto alle prescrizioni contenute nel capitolato tecnico. **(max 20 punti);**

Per l'assegnazione del punteggio, si moltiplicherà il punteggio massimo previsto per la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari.

a.4 Piani di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria (max 20 punti). delle tre Case dell'Acqua, del Compattatore PET, dei tre sistemi Multimediali, del Portale Internet e delle strutture oggetto sistemazione ed adeguamento meglio specificate (chioschi e gazebo meglio descritti nei documenti di gara), per 5 anni consecutivi.

Per l'assegnazione del punteggio, si moltiplicherà il punteggio massimo previsto per la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari.

a.5 Valutazione servizi migliorativi: saranno valutate le proposte migliorative rispetto alle prescrizioni contenute nel capitolato tecnico **(max 5 punti).**

Per l'assegnazione del punteggio, si moltiplicherà il punteggio massimo previsto per la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari.

Clausola di sbarramento

Ai sensi dell'articolo 83, comma 2, del Codice saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà alla apertura della loro offerta economica, i concorrenti i cui punti attribuiti dalla commissione giudicatrice in relazione al criterio di valutazione di natura qualitativa (punteggio totale previsto pari a 80 punti) della tabella sopra riportata, non siano pari o superiore alla soglia del 40% (32 punti attribuiti) di quello massimo previsti dal presente disciplinare di gara, arrotondata alla unità superiore (soglia di sbarramento).

b) VALORE ECONOMICO DELLA FORNITURA: punteggio max 20 punti – (BUSTA C)

Per quanto riguarda il prezzo sarà attribuito il punteggio massimo previsto (20 punti) al prezzo globale più basso e punti inversamente proporzionali ai prezzi maggiori. Per prezzo globale si intende l'importo complessivo offerto per la fornitura ed installazione dei beni e servizi oggetto del presente appalto secondo le specifiche tecniche e prestazionali indicate in seguito.

Si richiede inoltre, allegandola all'offerta, relazione esplicativa dei costi della sicurezza, in base alla Legge 81/08 integrata con D. Lgs. 106/2009

Ai fini della determinazione del punteggio la commissione giudicatrice utilizzerà la seguente formula:

$$X = P_o \times C$$

Pi

Dove:

X = punteggio da attribuire al concorrente considerato;

C = punteggio massimo previsto (20)

Pi = Prezzo più basso

Po = Prezzo offerto ammesso

Pertanto la fornitura sarà assegnata, sulla base dei criteri e dei punteggi stabiliti, a favore dell'Impresa che avrà presentato l'offerta con punteggio complessivo più alto, quale sommatoria dei punteggi relativi all'Aspetto tecnico (lettera a) ed all'Aspetto economico della fornitura (lettera b).

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta purché valida. L'offerta dovrà intendersi valida per 180 giorni dai termini ultimo per il ricevimento delle offerte. Non sono ammesse offerte parziali, in aumento e/o condizionate.

L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana ed essere validamente sottoscritta dal soggetto che ne abbia il potere e la sottoscrizione dell'offerta dovrà essere autografa in originale essendo esclusa qualsiasi riproduzione fotostatica.

PROCEDIMENTO DI VERIFICA E DI ESCLUSIONE DELLE OFFERTE NORMALMENTE BASSE (Art. 88, D.Lgs 163/06)

Ai sensi dell'art. 88, comma 1, del D.Lgs 163/06 e s.m.i., l'ente Appaltante richiede, per iscritto, assegnando al concorrente n.15 giorni, la presentazione per iscritto delle giustificazioni.

Ai sensi dell'art. 88, comma 1-bis, l'ente Appaltante (ovvero, se lo riterrà opportuno, una commissione) esamina le giustificazioni prodotte.

Ove dovesse non ritenerle sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, l'amministrazione richiede per iscritto all'offerente le precisazioni ritenute pertinenti. L'offerente deve presentare per iscritto le precisazioni richieste entro n.10 gg.

L'ente Appaltante (ovvero la commissione ove istituita), esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite.

Ai sensi dell'art. 88, comma 4, prima di escludere l'offerta ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione Appaltante convoca l'offerente con un anticipo di n. 5 gg. e lo invita a indicare ogni elemento ritenuto utile. In caso l'offerente non dovesse presentarsi alla data di convocazione stabilita, l'ente Appaltante può prescindere dalla sua audizione.

Ai sensi dell'art. 88, comma 7, al fine di individuare la migliore offerta non anomala l'ente Appaltante, procede contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte che dovessero apparire anormalmente basse, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5 del medesimo art. 88.

All'esito del procedimento di verifica l'ente Appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, è risultata, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 11 e 12 del D.Lgs 163/06, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che, avendo ottenuto il punteggio totale più alto, verrà ritenuta economicamente più vantaggiosa in base alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, tenendo conto dei criteri di cui al presente punto.

Il Comune si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della presente gara qualora, a suo insindacabile giudizio, nessuna delle offerte pervenute dovesse ritenersi congrua e/o conveniente e, comunque, inadatta a soddisfare le esigenze dell'Ente.

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenta il ribasso maggiore. Qualora anche i ribassi dovessero essere uguali l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite pubblico sorteggio in deroga alle previsioni di cui all'Art. 77 del R.D. 827/1924. Il migliore offerente verrà così individuato, fatta salva l'idoneità della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

La mancata presentazione anche di una sola delle dichiarazioni o documenti richiesti o l'incompletezza sostanziale degli stessi, ovvero l'inosservanza di anche una sola delle prescrizioni per la partecipazione alla gara comporterà l'esclusione dalla gara.

Non darà luogo all'esclusione dalla gara:

- 1) la presentazione di documenti non in regola con la vigente normativa sul "bollo". In quest'ultimo caso si procederà alla regolarizzazione della mancanza o dell'insufficienza del bollo a norma di legge.
- 2) la presentazione di dichiarazione cumulativa da parte del singolo concorrente, in carta semplice, inerente i contenuti della Busta A.

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARSI DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO E DISPOSIZIONI DA ATTUARSI PRIMA DELLA STIPULA DEL CONTRATTO

La Stazione appaltante si riserva di verificare il possesso dei requisiti richiesti nel Bando e per i quali siano già state prodotte in fase di gara autodichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/2000;

A) In caso di aggiudicazione da parte di un raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito o di un consorzio ordinario di concorrenti, l'aggiudicatario dovrà presentare il relativo mandato e la connessa procura. **B)** In caso di soggetti di altri Stati, dovrà essere prodotta documentazione e/o certificazione equipollente in corso di validità.

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, l'appaltatore redigerà il progetto esecutivo il quale sarà soggetto, prima dell'approvazione, a verifica secondo quanto previsto all'art. 44 e segg. Del D.P.R. 207/2010. Ai sensi dell'art. 3, comma 8 del D.P.R. 25/01/2000 n. 34, le Imprese non in possesso della categoria qualificazione anche per progettazione possono avvalersi, per l'attività di progettazione, dei soggetti di cui all'art. 90, comma 1 lett. d), e), f), f bis), g) ed h) del D.Lgs 163/2006.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi: -alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva (di cui al successivo punto) nel termine di 10 giorni dalla data di ricezione della richiesta, si applica l'art. 11, commi 9 e 10, del D.Lgs 163/06 e s.m.i.; -alla sottoscrizione del contratto, nel termine di 45 giorni dalla data di ricezione della richiesta, viene attivata la procedura prevista dall'art. 113, comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ed incamerata la garanzia provvisoria con contestuale comunicazione all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Al fine di verificare la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria, verrà accertata, a cura della stazione appaltante, ai sensi della specifica normativa vigente, la relativa posizione previdenziale ed assicurativa presso INPS, INAIL e CASSA EDILE attraverso il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) di cui alla L. 276/03. La Stazione appaltante si riserva di acquisire il certificato del Casellario Giudiziale afferente al titolare dell'Impresa in caso di ditta individuale, a tutti i componenti se trattasi di Società in nome collettivo, a tutti gli accomandatari se trattasi di Società in accomandita semplice, a tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per gli altri tipi di Società, nonché, in ogni caso, per tutti i

Direttori Tecnici.

Il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice, prima della stipula del contratto dovranno verificare, mediante processo verbale, la sussistenza delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 106, comma 3, del 207/2010.

Nell'ipotesi in cui la Stazione appaltante riscontri, in capo all'aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto, riapre, in seduta pubblica, la gara, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido. Altresì, nell'ipotesi di esito positivo delle verifiche effettuate a seguito dell'applicazione del Protocollo di legalità e comunque, nell'ipotesi in cui la Prefettura rilevi la sussistenza di cause ostative all'affidamento dell'appalto, ai sensi della legge 13.9.1982 n. 646 e s.m.i., la stazione appaltante non ratifica l'esito della gara. In tal caso si potrà riaprire la gara stessa in seduta pubblica, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

Ai fini dei controlli di cui al DLgs 490/94, la stazione appaltante acquisirà, prima della stipula del contratto, i certificati antimafia per ciascuna impresa aggiudicataria, secondo le procedure di rito. Nella fattispecie di raggruppamenti temporanei e consorzi l'onere è riferito alla capogruppo ed ai mandanti e/o consorziati. Detti soggetti sono pertanto obbligati a fornire le informazioni prescritte nel D.Lgs 490/94 e s.m.i. e a fornire un certificato camerale con dicitura "antimafia" ai sensi del DPR 252/99 e s.m.i..

L'aggiudicatario deve inoltre presentare le garanzie e coperture assicurative di cui al successivo punto secondo i termini ivi indicati.

GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

Saranno richieste all'aggiudicatario la cauzione definitiva pari al 2% (due per cento) dell'importo contrattuale, il cui importo potrà variare di quanto previsto all'art.113, comma 1, D.lgs. 163/2006, e le altre garanzie previste dall'art.129 D.lgs. 163/2006, dal DM 123/04 nonché al titolo VI parte II del Regolamento approvato con D.P.R. n° 207/2010.

In particolare le somme e i massimali assicurati sono i seguenti:

- Polizza annuale C.A.R. – lavori
 - a) Sezione A – Danni alle Opere una somma corrispondente all'importo dei lavori a base di gara, con obbligo a carico del Contraente di successivo aggiornamento della somma assicurata in caso di variazioni dei prezzi contrattuali, perizie suppletive, compensi per lavori aggiuntivi o variazioni del progetto originario;

- b) Sezione B – Responsabilità Civile verso Terzi (R.C.T.)

Un massimale pari al 5% della somma assicurata al punto a).

La sopra indicata copertura assicurativa decorrerà dalla data di consegna dei lavori e cesserà di avere effetto alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

L'aggiudicatario è tenuto a trasmettere alla Stazione appaltante copia della polizza annuale C.A.R., a semplice richiesta dell'Amministrazione stessa, prima della stipula del contratto e/o almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, in caso di consegna anticipata rispetto alla sottoscrizione del contratto.

- Polizza Responsabilità Civile verso Terzi (RCT) + Responsabilità Civile verso i prestatori d'opera (RCO) attività di manutenzione:

- 1 € 2.000,00 per sinistro;
- 2 € 2.000,00 per persona (terzo o prestatore d'opera) che abbia subito danni per morte o lesioni;
- 3 € 2.000,00 per danni a cose.

STIPULAZIONE ED ESECUZIONE DEL CONTRATTO/PAGAMENTI/CESSIONI

La stipulazione del contratto d'appalto avrà luogo entro sessanta giorni dalla data in cui sarà divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva. E' fatto salvo ogni altro termine discendente dall'applicazione del protocollo di legalità e delle procedure necessarie a garantire la legalità negli appalti.

Il contratto verrà sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. s del Codice dell'Amministrazione Digitale (C.A.D.).

La sottoscrizione del contratto non impegna il Comune finché non è stato approvato dall'Autorità competente e registrato presso gli Organi di controllo.

Nei casi di subappalto e cottimo, ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. la stazione appaltante obbliga l'affidatario/i a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'affidatario/i non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario stesso.

Ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. l'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento. L'affidatario corrisponde gli oneri della sicurezza relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso, la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente. La mancata osservanza, da parte dell'aggiudicatario, degli obblighi di cui alle suddette clausole comporterà l'applicazione e delle sanzioni all'uopo previste, fino alla rescissione del contratto di appalto. In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell'art. 140 del DLgs 163/06 e s.m.i.

CONTROVERSIE

1) Avverso il presente bando ed i provvedimenti connessi e consequenziali relativi allo svolgimento della gara è ammesso ricorso al TAR competente per territorio entro 60 giorni dall'avvenuta conoscenza degli stessi. 2) Per ogni controversia relativa all'esecuzione del contratto è competente il giudice ordinario. Resta fermo quanto previsto dalle vigenti norme di legge ed in particolare gli artt. 239 e segg. del DLgs 163/06 e s.m.i. in materia di contenzioso. È escluso il ricorso all'arbitrato. 3) Al fine di garantire il buon andamento dell'esecuzione del contratto, il presente bando, ai sensi dell'art. 26 del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", individua quale forma di risoluzione delle controversie alternativa a quella contenziosa, la clausola di preventivo tentativo stragiudiziale di conciliazione qualora, nel corso dell'esecuzione del contratto medesimo, sorga una divergenza che possa condurre ad una controversia tra le parti. L'amministrazione aggiudicatrice e il soggetto aggiudicatario si impegnano ad inserire nel contratto la suddetta clausola.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dati personali), la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la

presentazione dell'offerta nei limiti ed in adempimento agli obblighi di legge.

I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara.

Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03.

L'incaricato del trattamento è il Responsabile del Procedimento ing. Giuseppe Savanelli.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 163/06 e s.m.i. e degli artt. 4 e 6 della legge 241/90, il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Giuseppe Savanelli (tel 0815710223; fax 081/5712262, indirizzo e-mail: lavoripubblici@comune.mugnano.na.it)

**Il Responsabile del Procedimento
Ing. Giuseppe Savanelli**

www.AlboPreparatoriOnline.it