

COMUNE di MARIGLIANELLA

(Provincia di Napoli)

via Parrocchia 48 telefono 081 841 12 22 - telefax 081 885 50 09

DISCIPLINARE DI GARA

Procedura: aperta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs n. 163/2006.

Criterio: prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 82, commi 1 e 2, lettera a), del D. Lgs n. 163/2006

LAVORI DI : “Adeguamento e risparmio energetico dell'impianto di Pubblica Illuminazione”.

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mano presso l'ufficio protocollo del Comune, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui all'art. 1 del bando di gara.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. I plichi devono essere chiusi e sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno -oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima. I plichi devono contenere al loro interno la documentazione di gara e una busta contenente l'offerta, quest'ultima pure sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del mittente.

I lembi di chiusura sui quali è obbligatoria l'apposizione della ceralacca e la controfirma o sigla, sono quelli chiusi manualmente dopo l'introduzione del contenuto e non quelli chiusi meccanicamente in sede di fabbricazione della busta.

1.1. Contenuto del «plico».

1.1.1. Documentazione da introdurre nel «plico».

Nel plico devono essere contenuti, oltre alla «busta dell'offerta», a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) la documentazione riportata al punto 11.1 del bando di gara con i relativi allegati;
 - 2) la documentazione riportata al punto 11.2 del bando di gara con i relativi allegati;
 - 3) la documentazione riportata al punto 11.3 del bando di gara con i relativi allegati;
- con le modalità nel medesimo bando esplicitate.

Per i concorrenti non residenti in Italia, dovrà essere presentata documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

1.2. Contenuto della «busta dell'offerta»

1.2.1. Offerta.

Nella «busta dell'offerta» deve essere contenuta esclusivamente l'offerta redatta, a pena di esclusione, mediante:

l) dichiarazione sottoscritta per esteso, con firma leggibile e **copia del documento di identità anch'esso sottoscritto**, del legale rappresentante del concorrente, recante l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui all'art. 3 punto 3.4 lettera b). del bando. Il ribasso è indicato in cifre ed in lettere, in caso di discordanza prevale il ribasso indicato in lettere.

1.2.2. Disposizioni per le associazioni temporanee, i consorzi e i G.E.I.E.

Qualora l'offerta sia presentata da un'associazione temporanea di concorrenti, da un consorzio o da un

G.E.I.E., non ancora costituiti formalmente, l'offerta stessa deve essere sottoscritta dal rappresentante legale di tutti i concorrenti che intendono associarsi, consorziarsi o raggrupparsi. Qualora l'offerta sia presentata da un'associazione temporanea di concorrenti, da un consorzio o da un G.E.I.E., già formalmente costituiti, l'offerta stessa è sottoscritta dal rappresentante legale della sola mandataria o capogruppo.

2. Procedura di aggiudicazione

2.1. Verifica dell'ammissibilità dei concorrenti.

Il presidente della Commissione di gara, il giorno fissato all'art. 6, punto 6.4 del bando per l'esame dei plichi, in seduta pubblica, procede all'apertura di ciascun «plico» pervenuto e, sulla base della documentazione contenuta, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo e in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara.

La stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. n. 445 del 2000, può procedere, altresì, al controllo della veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti generali.

2.2. Conclusione della procedura di gara.

2.2.1. Apertura delle offerte.

Il presidente della commissione di gara, il giorno fissato all'art. 6 punto 6.4 del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, procede all'apertura di ciascuna «*busta dell'offerta*» presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e, espletate le formalità di cui all'articolo 89 del regolamento approvato con D.P.R. n. 554 del 1999, procede all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia. Qualora, entro i 30 giorni successivi all'aggiudicazione, non siano costituite e presentate alla stazione appaltante le garanzie fidejussorie di cui agli art. 113 e 129 del D. Lgs n. 163/2006 l'aggiudicazione è revocata, è acquisita la cauzione provvisoria e l'appalto è aggiudicato al concorrente che segue nella graduatoria.

3. Altre disposizioni

3.1. Cause di esclusione dalla gara.

a) Sono escluse, senza che sia necessaria l'apertura del plico di invio, le offerte:

1. pervenute dopo il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione (protocollo comunale) in tempo utile;
2. mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi del plico di invio, rispetto a quanto prescritto dal presente bando;

- 3) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto o la denominazione dell'impresa concorrente;
- 4) che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.

b) Sono escluse, dopo l'apertura del plico d'invio, le offerte:

1. carenti di una o più di una delle dichiarazioni/certificazioni richieste, ovvero con tali indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti per i quali sono prodotte; questo quand'anche una o più d'una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute nella busta dell'offerta, che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo;
2. **mancanti dell'attestazione S.O.A.**, come specificato all'art. 11.2 del bando di gara o con attestazione S.O.A. scaduta, o mancanti dell'attestazione S.O.A. o certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. e prive dei requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. 25.01.2000 n. 34;
3. carenti della dichiarazione di impegno irrevocabile ad iniziare i lavori entro la data prestabilita;
4. con uno dei documenti, presentati in luogo di una o più dichiarazioni, scaduti o non pertinenti;
5. mancanti dell'attestazione di copia conforme (valide per sei mesi) ovvero recanti **copie di originali scaduti**, in caso di documenti presentati in copia conforme in luogo dell'originale;
6. **mancanti della cauzione provvisoria; con cauzione provvisoria di importo inferiore al minimo richiesto:** la prestazione della cauzione provvisoria è diretta a garantire la serietà della partecipazione alla gara e dell'adempimento dell'impegno a contrarre in caso di aggiudicazione, pertanto esula dalle facoltà rimesse alla discrezionalità della Stazione Appaltante la valutazione caso per caso dell'essenzialità dell'adempimento o della possibilità di consentire l'integrazione sia a causa della precettività della disposizione sia per la doverosa osservanza della "par condicio" tra i partecipanti alla gara (Cons. St. Sez.V n. 1495 del 13/03/2002), con scadenza anteriore a quella prescritta dal bando, ovvero prestata a favore di soggetto diverso dalla stazione appaltante;
7. con fideiussione (se tale sia la forma scelta per la cauzione) carente della previsione espressa della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e carente della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice civile, e dell'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
8. mancanti dell'impegno di un fideiussore a rilasciare successivamente la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva);
9. mancanti della ricevuta di versamento a favore dell'Autorità di Vigilanza LL.PP. se dovuto per legge;
10. mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi della busta dell'offerta, rispetto a quanto prescritto dal presente bando;
11. con requisiti economico-finanziari o tecnico-organizzativi non sufficienti (bilancio degli ultimi 5 anni per le ditte partecipanti non in possesso del certificato SOA);

c) Sono escluse, dopo l'apertura della " busta dell'offerta ", le offerte:

1. mancanti della firma del titolare o del soggetto munito del potere di rappresentanza sul foglio dell'offerta o di uno dei predetti soggetti in caso di associazione temporanea o consorzio di concorrenti non ancora formalizzati;
2. che rechino l'indicazione di offerta alla pari o in aumento;
3. che non rechino l'indicazione del ribasso, ovvero con tale indicazione in cifre ma omessa in lettere ovvero fatta in lettere ma omessa in cifre;
4. che rechino, in relazione all'indicazione del ribasso, segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni; sono ammesse le correzioni purché espressamente confermate con sottoscrizione a margine;
5. che contengano, oltre al ribasso offerto, condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata.

6. per le quali l'importo indicato, in cifre e in lettere, non sia esclusivamente formulato in Euro.

d) Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:

1. in violazione delle disposizioni sulle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti;
2. di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ovvero che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza;
3. che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti dal concorrente, sia accertata in qualunque modo dalla stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni;
4. in contrasto con clausole essenziali del presente bando, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento.

3.2. Subappalto.

Il subappalto è disciplinato dall'**articolo 118 del D.Lgs n.163/2006** al quale si rimanda.

3.3. Piani di sicurezza (art. 131 del D.lgs n. 163/2006).

L'aggiudicatario è obbligato a predisporre e consegnare alla stazione appaltante, **entro 30 giorni dall'aggiudicazione** :

- a) l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore, ai sensi dell'articolo 3, comma 8, lettera b), del decreto legislativo 14. 08. 1996, n. 494;
- b) eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 12 del decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494, del quale assume ogni onere e obbligo;
- c) un proprio **Piano Operativo di Sicurezza** per quanto attiene alle proprie scelte autonome e responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, comprendente il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 4, commi 1, 2 e 7, e gli adempimenti di cui all'articolo 7, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 19 settembre 1994, n. 626 e le notizie di cui all'articolo 4, commi 4 e 5 dello stesso decreto, con riferimento allo specifico cantiere, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento di cui alla precedente lettera b). Fermo restando che in deroga a quanto stabilito dall'art. 131 del D.Lgs n. 163/2006, il Piano Operativo della Sicurezza (POS) dovrà essere inderogabilmente presentato, corredato dal parere positivo del coordinatore della sicurezza, almeno contestualmente alla consegna dei lavori prevista come termine massimo entro il 29/09/2006.

Il piano di sicurezza e di coordinamento di cui alla precedente lettera b) e il piano operativo di sicurezza di cui alla lettera c) formano parte integrante del contratto d'appalto.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

3.4. Conclusione della procedura di aggiudicazione.

1) Formazione della graduatoria: la gara è aggiudicata al concorrente che abbia effettuato l'offerta che più si avvicina, per difetto, alla soglia di anomalia individuata ai sensi del bando di gara art. 13.

2 Riserva di aggiudicazione: la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

3) Obblighi dell'aggiudicatario: l'aggiudicatario è obbligato:

a) a fornire tempestivamente alla stazione appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto entro i 10 giorni dall'aggiudicazione, o, nei casi previsti dalle norme, ad indicare presso quali

amministrazioni la stessa può essere reperita, nonché, entro lo stesso termine, a sottoscrivere il verbale di cui all'articolo 71, comma 3, del D.P.R. n. 554 del 1999 e a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;

b) a costituire e consegnare alla Stazione appaltante, entro 30gg dall'aggiudicazione definitiva, la garanzia fideiussoria di cui all'articolo 113, comma 1, del D.Lgs n. 163/2006; in difetto, ovvero qualora

l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini di cui alla lettera a), l'aggiudicazione è revocata, è incamerata la cauzione provvisoria e la stazione appaltante ha la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria;

c) l'aggiudicatario dovrà stipulare una polizza di assicurazione di cui all'art. 129, comma 1, del D. Lgs n. 163/2006, che copre i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di opere o impianti, anche preesistenti, verificatesi nel corso di esecuzione dei lavori. Tale polizza deve essere stipulata nella forma Contractors All Risks – C.A.R. per una **somma assicurata non inferiore a € 100.000,00** e con durata fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio (o C.R.E.). La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con un **massimale pari a € 500.000,00**;

d) qualora, entro 30gg successivi all'aggiudicazione definitiva, non sia costituita e consegnata alla Stazione Appaltante la polizza di assicurazione di cui all'art. 129, comma 1, del D.Lgs n. 163/2006 e di cui all'art. 103 del DPR 554/99, l'aggiudicazione è revocata, pertanto si procederà ad acquisire la cauzione provvisoria e l'appalto verrà aggiudicato al concorrente che segue nella graduatoria;

e) ad applicare ed osservare le condizioni normative, retributive, assicurative e previdenziali risultanti dalle norme di legge e dai contratti collettivi di lavoro, anche con specifica condizione contrattuale.

f) Ad iniziare i lavori entro la data prevista nel bando;

4) subentro del supplente: la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà di cui all'articolo 140 del D.Lgs n. 163/2006.

4.5. Disposizioni finali.

a) In relazione all'articolo 55 del D.Lgs n. 163/2006 il contratto sarà stipulato “ **a corpo e misura** ”;

b) l'aggiudicatario è obbligato, con specifica previsione contrattuale, ad applicare ed osservare le condizioni normative, retributive, assicurative e previdenziali risultanti dalle norme di legge e dai contratti collettivi di lavoro;

c) fanno parte integrante del presente disciplinare di gara il D.Lgs n. 163/2006, il D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 e 25 gennaio 2000, n. 34; d) le disposizioni del capitolato generale d'appalto, approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, prevalgono sulle disposizioni del capitolato speciale d'appalto;

d) i concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, hanno diritto alla restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara, dopo la conclusione di quest'ultima e l'aggiudicazione definitiva; il responsabile unico del procedimento può differire tale restituzione, ovvero se del caso rifiutarla, fino alla conclusione di controlli e verifiche o fino alla conclusione di eventuali procedimenti giurisdizionali o amministrativi previsti dalle norme vigenti, limitatamente ai documenti necessari, direttamente o indirettamente, per tali procedimenti;

- e) si specifica che ai sensi dell'art. 19-bis del DPR 445/2000 introdotto dalla L. n. 3 del 16/01/2003 "La dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, di cui all'art. 19, che attesta la conformità all'originale di una copia di un atto o di un documento rilasciato o conservato da una pubblica amministrazione, di un titolo di studio o di servizio e di un documento fiscale che deve obbligatoriamente essere conservato dai privati, può essere apposta in calce alla copia stessa"
- f) il responsabile unico del procedimento indicato negli atti di gara può essere cambiato, per motivate ragioni e ai sensi delle previsioni del vigente ordinamento, senza che ciò pregiudichi i rapporti tra la stazione appaltante e i concorrenti e il successivo aggiudicatario;
- g) Responsabile unico del procedimento: **ingegnere Arcangelo Addeo dell'U.T.C..**

Mariglianella li 23/12/2010

**Il Responsabile dei Servizi Tecnici
ing. Arcangelo Addeo**