

**Deliberazione N. 11 del 29/04/2010**

**Oggetto: Determinazione aliquote I.C.I. a far data dall'01.01.2010**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

UDITO l'intervento del Sindaco con il quale:

- relaziona sull'argomento in esame;
- non essendovi richieste di intervento, dichiara chiusa la discussione e mette in votazione la proposta, così come illustrata nel corso della discussione;

VISTO il decreto legislativo 30.12.1992 n° 504 che ha istituito l'imposta comunale sugli immobili;

VISTO l'art. 6 di detto decreto, nel testo modificato dall'art. 1, comma 156, della L. 27.12.2006 n.296 che demanda al Consiglio Comunale la deliberazione dell'aliquota in misura non inferiore al 4 per mille e non superiore al 7 per mille;

VISTO l'art.1, comma 169, della L. 27.12.2006 n.296, inerente al termine di deliberazione delle tariffe e aliquote d'imposta per i tributi locali;

VISTO il Decreto Ministro dell'Interno del 27/12/2009, in ordine al termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione degli enti locali;

DATO atto delle disposizioni dell'art.1, comma 1, D.L. n.93/2008 convertito in L. n. 126 del 24.07.2008 in ordine all'esenzione dal pagamento dell'imposta ICI per l'abitazione principale e pertinenze;

RIBADITO che questo Ente non ha deliberato né nel vigente regolamento né in altro tipo di deliberazione alcun tipo di assimilazione del regime dell'esenzione per l'abitazione principale ad altra fattispecie, nell'esercizio delle facoltà previste dagli articoli 52 e art. 59 D.lgs.446/1997;

Considerato che il citato art.59 al comma 1 punto d) prevedeva la possibilità per i comuni di considerare parti integranti dell'abitazione principale le sue pertinenze, ancorché distintamente iscritte in catasto e che il Comune di Macherio non ha introdotto nel proprio regolamento (deliberazione Consiglio Comunale del 18.12.1998 n°90) la disposizione normativa citata;

CONSIDERATO che l'Ente intende applicare la stessa aliquota per gli immobili destinati all'abitazione principale anche alle pertinenze, ancorché distintamente iscritte in catasto per l'anno 2010, in virtù delle facoltà previste dal precetto di cui all'art. 6 del D. lgs. 504/92, nelle sole ipotesi previste dall'art. 1 D.L. n.93/2008;

LETTA la deliberazione di pari argomento del Consiglio Comunale N. 10 del 27.02.2009;

LETTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 29.03.2010 ed in particolare la proposta di cui all'allegata tabella O della stessa;

VISTI i pareri di cui all'art 49, comma 1 D.lgs. 267/2000, uniti alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale del presente atto;

## VOTAZIONE

Con 11 voti favorevoli, 0 contrari e 4 astenuti (Redaelli Maria Rosa, Zappa Luca, Caspani Rino, Montrasio Franco) espressi per alzata di mano, essendo 15 i presenti e 11 i votanti.

### **DELIBERA**

1. Di stabilire le seguenti aliquote dell'imposta comunale sugli immobili con decorrenza dall'01.01.2010, coerentemente alle osservazioni precisate nelle premesse:

- **Aliquota ordinaria del 5,5 per mille per tutti immobili, ivi compresi terreni ed aree fabbricabili.**
- **Aliquota per abitazione principale del 5,00 per mille per tutti gli immobili di categoria catastale A/1, A/8, A/9 e loro pertinenze collegate di categorie catastali C/2, C/6 e C/7, posseduti da persone fisiche che siano residenti nella casa adibita ad abitazione principale.**

**Rimane confermata l'esenzione dal pagamento dell'imposta ICI per abitazione principale e pertinenze, per i soli casi fissati dalla Legge, di cui all'art. 1, D.L. n.93/2008, ribadendo che nessuna altra ipotesi di assimilazione ad abitazione principale è stata stabilita dal Regolamento Comunale sull'imposta ICI o da altra deliberazione.**

Di fissare in euro **103,30** la detrazione, stabilita da Comune, spettante per gli immobili destinati ad abitazione principale e pertinenze ;

2. Di dare atto che la presente costituisce, a norma dell'art. 172 del T.U.E.L., allegato alla deliberazione di approvazione del bilancio relativo all'esercizio finanziario 2010 e che, come tale, sarà soggetta alla procedura di pubblicazione e deposito assieme allo schema dello stesso bilancio, così come previsto dall'art. 174 del T.U.E.L e dall'art. 28 del vigente Regolamento di contabilità;

Allegati : 1) Pareri

www.AlbopretoriOnline.it 2010

**Comune di Macherio  
Provincia di Milano**

Art 49, comma 1 D.lgs. 267/2000

**Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale**

**Ufficio di riferimento:** Ufficio Tributi

**Argomento:** **Determinazione aliquote I.C.I. a far data dall'01.01.2010**

**Parere del responsabile dell'ufficio tributi**

Si esprime parere tecnico favorevole alla proposta che precede.

Il responsabile dell'ufficio tributi  
(Dott. Benedetto Cavalle)

\*\*\*\*\*

**Parere del responsabile dell'ufficio ragioneria**

Esaminata la proposta si esprime parere contabile favorevole.

Macherio,

Il responsabile dell'ufficio ragioneria  
( Citterio Rag. Adriana )