

**COMUNE DI MACHERIO**  
**Provincia di Monza e della Brianza**

**SERVIZI FINANZIARI**

**OGGETTO: RINNOVO CONTRATTO D'APPALTO PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CENTRO SOCIO EDUCATIVO DI MACHERIO ALLA COOP. SOLARIS DI TRIUGGIO - PERIODO 01/01/2012\*31/12/2016**

**Parere del responsabile dei Servizi Finanziari**

Esaminata la proposta, si ritiene il presente atto non rilevante in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, Decreto Legislativo N° 267/2000.

Macherio, 15 Dicembre 2011

**Il Coordinatore del Settore Finanziario**  
Citterio Adriana



# Comune di Macherio

Provincia di Monza e della Brianza  
Via Visconti, 39 – 20846

Cod. Fisc. 01039700156 - P. IVA 00702660960

Tel. 039 20756.1 - Fax 039 20756230

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N° 143 del 19/12/2011

**OGGETTO: RINNOVO CONTRATTO D'APPALTO PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CENTRO SOCIO EDUCATIVO DI MACHERIO ALLA COOP. SOLARIS DI TRIUGGIO - PERIODO 01/01/2012\*31/12/2016**

Il giorno 19/12/2011, alle ore 18:00, presso la Sede Comunale, convocati previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente normativa, i Signori Assessori Comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il SINDACO, PORTA GIANCARLO, assistito dal SEGRETARIO GENERALE DOTT. FRANCESCO MIATELLO.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

		Presente
1) PORTA GIANCARLO	- Sindaco	SI
2) CASPANI BARBARA	- Assessore	SI
3) VEZZOLI VITTORE	- Assessore	SI
4) GHEZZI CESARE ANGELO	- Assessore	SI
5) MOTTA FABIO	- Assessore	SI
6) MONACO GIORGIO	- Assessore	SI

Totale Presenti: 6      Totale assenti: 0

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

**DELIBERAZIONE N°143 del 19/12/2011**

**RINNOVO CONTRATTO D'APPALTO PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CENTRO SOCIO EDUCATIVO DI MACHERIO ALLA COOP. SOLARIS DI TRIUGGIO – PERIODO 01/01/2012\*31/12/2016**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 236/2003 con la quale venivano approvati il capitolato speciale d'appalto, il bando di gara e il disciplinare per la concessione della gestione del Centro Socio Educativo di Macherio;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 58/2004 con la quale venivano approvati i verbali di gara e veniva aggiudicata la concessione del Centro Socio Educativo di Macherio alla Cooperativa Sociale Solaris con sede in Via dell'Acqua n°9/11 a Triuggio;

Dato atto che tra gli allegati al Capitolato Speciale d'Appalto vi è anche la planimetria dei locali situati al piano primo dell'immobile di proprietà Comunale sito in Via Italia ang. Via Veneto, con l'individuazione dei locali dati in concessione alla sopraccitata Cooperativa per lo svolgimento del servizio di C.S.E., delle parti comuni e dei locali esclusi dalla concessione stessa;

Visto il contratto d'appalto per la concessione della gestione del centro Socio – Educativo di Macherio sottoscritto in data 1/04/2004 – Prot. n. 4473 con la Coop. Sociale Solaris ed in particolare l'art. 3 il quale stabilisce che la concessione viene effettuata per il periodo dal 01/04/2004 al 31/12/2011 con diritto di opzione per il rinnovo, a giudizio insindacabile del Comune di Macherio, per i cinque anni successivi, alle condizioni pattuite negli atti regolanti la concessione;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 04/04/2011 con la quale veniva concesso un ulteriore vano alla Cooperativa Sociale Solaris di Triuggio di mq. 25,30 situato al piano primo dell'immobile di proprietà Comunale sito in Via Italia ang. Via Veneto, come evidenziato nella planimetria allegata alla deliberazione soprarichiamata in colore azzurro, quale ampliamento dei locali attualmente concessi per l'espletamento del servizio di C.S.E, allo scopo di avviare una nuova attività di Stimolazione Basale atta a promuovere lo sviluppo della persona partendo dal corpo e dalla sperimentazione di sensazioni;

Considerato che in seguito ad una valutazione del servizio offerto dalla Coop. Sociale Solaris di Triuggio nella gestione del centro Socio – Educativo di Macherio, il Comune di Macherio intende avvalersi del diritto di opzione per il rinnovo della concessione per ulteriori cinque anni, con decorrenza dal 01/01/2012 sino al 31/12/2016, come previsto dal contratto soprarichiamato, alle condizioni pattuite negli atti regolanti la concessione e nei successivi atti soprarichiamati, ivi compresa la rideterminazione del canone di concessione pari al 7,74% in seguito all'incremento di superficie concessa;

Rilevato che l'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito di Carate Brianza nella seduta del 15 dicembre 2011 ha espresso parere favorevole alla proroga della convenzione;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, della D.Lgs. 18/08/2000, n° 267, allegati al presente deliberato, per farne parte integrante e sostanziale;

Con i voti unanimi dei presenti, acquisiti mediante votazione a scrutinio palese, per alzata di mano;

## DELIBERA

1. Di rinnovare, per i motivi descritti in premessa, la concessione per la gestione del Centro Socio-Educativo di Macherio, alla Coop. Sociale Solaris con sede a Triuggio in Via Dell'Acqua n. 9/11, **per il periodo dal 01/01/2012 al 31/12/2016**, avvalendosi del diritto di opzione come previsto dall'art. 3 del Contratto d'appalto per la concessione del Centro Socio-Educativo di Macherio sottoscritto in data 01/04/2004 – Prot. n. 4473, alle condizioni pattuite negli atti regolanti la concessione e nei successivi atti soprarichiamati, ivi compresa la rideterminazione del canone di concessione pari al 7,74% in seguito all'incremento di superficie concessa;
2. Di demandare al Coordinatore del Settore proponente tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione ivi compresa la sottoscrizione del relativo contratto per il rinnovo in cui saranno dettagliatamente descritte le condizioni a cui è soggetta la concessione;
3. Di dichiarare, con votazione separata ed unanime, immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. N. 267/2000.

Allegati: Pareri

**COMUNE DI MACHERIO**  
**Provincia di Monza e Brianza**

\*\*\*\*\*

*D.Lgs. 18/08/2000, N°267 - Art. 49*

\*\*\*\*\*

**Proposta di deliberazione della Giunta Comunale**

**OGGETTO: RINNOVO CONTRATTO D'APPALTO PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CENTRO SOCIO EDUCATIVO DI MACHERIO ALLA COOP. SOLARIS DI TRIUGGIO – PERIODO 01/01/2012\*31/12/2016**

*Ufficio proponente: UFFICIO SERVIZI ALLA PERSONA*

***Parere del Coordinatore del Settore  
Servizi alla Persona***

La sottoscritta esprime parere favorevole di regolarità tecnica della presente proposta.

Macherio, 12/12/2011

***Il Coordinatore del Settore  
Servizi alla Persona  
Colombo Rosangela***

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Porta Giancarlo

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Miatello

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E CONFORMITA'**

Si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune, dal \_\_\_\_\_ e per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, addì \_\_\_\_\_

Registro pubblicazioni n. \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Miatello

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, addì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Miatello

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, a norma dell'art. 134 – 3° comma – del D.Lgs. 18.08.2000, N°267

in data \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Miatello

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
PORTA GIANCARLO

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Miatello

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E CONFORMITA'**

Si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune, dal \_\_\_\_\_ e per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, addì \_\_\_\_\_

Registro pubblicazioni n. \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Miatello

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, addì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Miatello

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, a norma dell'art. 134 – 3° comma – del D.Lgs. 18.08.2000, N°267

in data \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Miatello



# Comune di Macherio

Provincia di Monza e della Brianza  
Via Visconti, 39 – 20846

Cod. Fisc. 01039700156 - P. IVA 00702660960

Tel. 039 20756.1 - Fax 039 20756230

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N° 143 del 19/12/2011

**OGGETTO: RINNOVO CONTRATTO D'APPALTO PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CENTRO SOCIO EDUCATIVO DI MACHERIO ALLA COOP. SOLARIS DI TRIUGGIO - PERIODO 01/01/2012\*31/12/2016**

Il giorno 19/12/2011, alle ore 18:00, presso la Sede Comunale, convocati previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente normativa, i Signori Assessori Comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il SINDACO, PORTA GIANCARLO, assistito dal SEGRETARIO GENERALE DOTT. FRANCESCO MIATELLO.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

		Presente
1) PORTA GIANCARLO	- Sindaco	SI
2) CASPANI BARBARA	- Assessore	SI
3) VEZZOLI VITTORE	- Assessore	SI
4) GHEZZI CESARE ANGELO	- Assessore	SI
5) MOTTA FABIO	- Assessore	SI
6) MONACO GIORGIO	- Assessore	SI

Totale Presenti: 6      Totale assenti: 0

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

**DELIBERAZIONE N°143 del 19/12/2011**

**RINNOVO CONTRATTO D'APPALTO PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CENTRO SOCIO EDUCATIVO DI MACHERIO ALLA COOP. SOLARIS DI TRIUGGIO – PERIODO 01/01/2012\*31/12/2016**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 236/2003 con la quale venivano approvati il capitolato speciale d'appalto, il bando di gara e il disciplinare per la concessione della gestione del Centro Socio Educativo di Macherio;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 58/2004 con la quale venivano approvati i verbali di gara e veniva aggiudicata la concessione del Centro Socio Educativo di Macherio alla Cooperativa Sociale Solaris con sede in Via dell'Acqua n°9/11 a Triuggio;

Dato atto che tra gli allegati al Capitolato Speciale d'Appalto vi è anche la planimetria dei locali situati al piano primo dell'immobile di proprietà Comunale sito in Via Italia ang. Via Veneto, con l'individuazione dei locali dati in concessione alla sopraccitata Cooperativa per lo svolgimento del servizio di C.S.E., delle parti comuni e dei locali esclusi dalla concessione stessa;

Visto il contratto d'appalto per la concessione della gestione del centro Socio – Educativo di Macherio sottoscritto in data 1/04/2004 – Prot. n. 4473 con la Coop. Sociale Solaris ed in particolare l'art. 3 il quale stabilisce che la concessione viene effettuata per il periodo dal 01/04/2004 al 31/12/2011 con diritto di opzione per il rinnovo, a giudizio insindacabile del Comune di Macherio, per i cinque anni successivi, alle condizioni pattuite negli atti regolanti la concessione;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 04/04/2011 con la quale veniva concesso un ulteriore vano alla Cooperativa Sociale Solaris di Triuggio di mq. 25,30 situato al piano primo dell'immobile di proprietà Comunale sito in Via Italia ang. Via Veneto, come evidenziato nella planimetria allegata alla deliberazione soprarichiamata in colore azzurro, quale ampliamento dei locali attualmente concessi per l'espletamento del servizio di C.S.E, allo scopo di avviare una nuova attività di Stimolazione Basale atta a promuovere lo sviluppo della persona partendo dal corpo e dalla sperimentazione di sensazioni;

Considerato che in seguito ad una valutazione del servizio offerto dalla Coop. Sociale Solaris di Triuggio nella gestione del centro Socio – Educativo di Macherio, il Comune di Macherio intende avvalersi del diritto di opzione per il rinnovo della concessione per ulteriori cinque anni, con decorrenza dal 01/01/2012 sino al 31/12/2016, come previsto dal contratto soprarichiamato, alle condizioni pattuite negli atti regolanti la concessione e nei successivi atti soprarichiamati, ivi compresa la rideterminazione del canone di concessione pari al 7,74% in seguito all'incremento di superficie concessa;

Rilevato che l'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito di Carate Brianza nella seduta del 15 dicembre 2011 ha espresso parere favorevole alla proroga della convenzione;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, della D.Lgs. 18/08/2000, n° 267, allegati al presente deliberato, per farne parte integrante e sostanziale;

Con i voti unanimi dei presenti, acquisiti mediante votazione a scrutinio palese, per alzata di mano;

## DELIBERA

1. Di rinnovare, per i motivi descritti in premessa, la concessione per la gestione del Centro Socio-Educativo di Macherio, alla Coop. Sociale Solaris con sede a Triuggio in Via Dell'Acqua n. 9/11, **per il periodo dal 01/01/2012 al 31/12/2016**, avvalendosi del diritto di opzione come previsto dall'art. 3 del Contratto d'appalto per la concessione del Centro Socio-Educativo di Macherio sottoscritto in data 01/04/2004 – Prot. n. 4473, alle condizioni pattuite negli atti regolanti la concessione e nei successivi atti soprarichiamati, ivi compresa la rideterminazione del canone di concessione pari al 7,74% in seguito all'incremento di superficie concessa;
2. Di demandare al Coordinatore del Settore proponente tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione ivi compresa la sottoscrizione del relativo contratto per il rinnovo in cui saranno dettagliatamente descritte le condizioni a cui è soggetta la concessione;
3. Di dichiarare, con votazione separata ed unanime, immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. N. 267/2000.

Allegati: Pareri

**COMUNE DI MACHERIO**  
**Provincia di Monza e Brianza**

\*\*\*\*\*

*D.Lgs. 18/08/2000, N°267 - Art. 49*

\*\*\*\*\*

**Proposta di deliberazione della Giunta Comunale**

**OGGETTO: RINNOVO CONTRATTO D'APPALTO PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CENTRO SOCIO EDUCATIVO DI MACHERIO ALLA COOP. SOLARIS DI TRIUGGIO – PERIODO 01/01/2012\*31/12/2016**

*Ufficio proponente: UFFICIO SERVIZI ALLA PERSONA*

***Parere del Coordinatore del Settore  
Servizi alla Persona***

La sottoscritta esprime parere favorevole di regolarità tecnica della presente proposta.

Macherio, 12/12/2011

***Il Coordinatore del Settore  
Servizi alla Persona  
Colombo Rosangela***

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Porta Giancarlo

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Miatello

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E CONFORMITA'**

Si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune, dal \_\_\_\_\_ e per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, addì \_\_\_\_\_

Registro pubblicazioni n. \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE  
\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Miatello

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, addì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Miatello

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, a norma dell'art. 134 – 3° comma – del D.Lgs. 18.08.2000, N°267

in data \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Miatello

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
PORTA GIANCARLO

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Miatello

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E CONFORMITA'**

Si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune, dal \_\_\_\_\_ e per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, addì \_\_\_\_\_

Registro pubblicazioni n. \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Miatello

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, addì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Miatello

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, a norma dell'art. 134 – 3° comma – del D.Lgs. 18.08.2000, N°267

in data \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Miatello