

Ampliamento dei locali destinati a mensa nella scuola primaria A. Manzoni

Relazione

Sin dal 1995 è funzionante il servizio mensa per gli alunni della scuola primaria del capoluogo.

Il servizio è svolto in unico vano, riadattato all'uopo, posizionato a piano seminterrato della scuola primaria A. Manzoni, di superficie di circa 230 mq.

Nel corso degli anni il servizio si è incrementato notevolmente con l'edificazione della scuola secondaria, con la conseguente necessità di destinare altri spazi al refettorio, da dimensionarsi ora sulla densità di affollamento prevista, in base agli alunni di tutto il polo scolastico.

Si prevede, pertanto, di affiancare all'attuale vano una ulteriore vasta porzione del piano seminterrato, posizionata a lato della mensa preesistente, capace di contenere una presenza di ulteriori 110 utenti circa, garantendone un deflusso adeguato.

Il progetto, oltre al nuovo vano refettorio, prevede la realizzazione di alcune opere nell'attuale vano mensa, al fine di assicurare il rispetto delle vigenti normative riguardanti sia la sicurezza e sia le norme igienico sanitarie, in particolare dei requisiti aeroilluminanti dei locali.

Tra le nuove opere è prevista la realizzazione di nuova pavimentazione in gomma, di tipo antisdrucciolo, da posarsi al di sopra della attuale pavimentazione in gres, la realizzazione di nuove finestrature capaci di soddisfare i requisiti igienico sanitari di aeroilluminazione, la maggiorazione delle uscite di sicurezza, la sostituzione dei serramenti in ferro, con apertura a vasistas, prospettanti il cortile interno e l'imbiancatura generale del vano, con smalto sino ad una altezza di due metri oltre alla sostituzione delle porte interne.

La realizzazione del nuovo vano mensa non potrà prescindere dalla eventuale bonifica dal gas radon, per il quale sono comunque previsti tre estrattori d'aria capaci di garantire 12 ricambi d'aria all'ora.

Lo stesso vano verrà compartimentato con la realizzazione di muratura REI 180 a divisione dai locali deposito, sarà realizzata una pavimentazione in gomma antisdrucciolo, insonorizzate le pareti in cemento armato ed il controsoffitto, sostituiti ed adeguati i serramenti e le uscite di sicurezza, creato un nuovo blocco servizi, con un servizio destinato agli alunni portatori di handicap, ripristinato l'impianto elettrico con l'integrazione dei corpi illuminanti e dell'impianto di emergenza.

L'intero progetto prevede una spesa di 140.000 euro, dei quali circa 120.000 a base di appalto, ed i rimanenti per spese fiscali e tecniche.

Per lo stesso è prevista la indizione di gara negoziata come previsto dalla vigente normativa sui contratti pubblici.

Il Coordinatore del Settore Tecnico
(geom. Giuliano Perini)