

Originale



## COMUNE DI LUINO (Provincia di Varese)

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 58

Adunanza del 21/12/2010

Sessione ordinaria  
pubblica di prima convocazione

**OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DI INDIRIZZO STRATEGICO SULLA  
CITTA' PUBBLICA.**

L'anno **duemiladieci**, addì **ventuno** del mese di **dicembre** alle ore **21:15**, nella Sala delle adunanze consiliari presso il Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del Presidente del Consiglio **CASALI Alessandro**, a seguito di convocazione in data 14/12/2010 protocollata al n. 21296.

Intervengono i Signori:

N.	Cognome e Nome	P	A	N.	Cognome e Nome	P	A
1	PELLICINI Avv. Andrea	SI		12	CONTINI Mario	SI	
2	TALDONE Dr. Giuseppe		SI	13	DURATORRE Dott. Edoardo	SI	
3	CASTELLI Dott. Piermarcello	SI		14	CATALDO Davide	SI	
4	CASALI Alessandro	SI		15	TORRI Rosaria	SI	
5	FRANZETTI Alessandro	SI		16	MARTINELLI Ivan Luigi	SI	
6	SARCHI Vittorio	SI		17	BARATTA Antonino Fernando	SI	
7	RONCHI Simona	SI		18	NOGARA Enrica	SI	
8	VAGLIO Vito	SI		19	LIARDO Vincenzo	SI	
9	MALNATI Alessandro		SI	20	SAI Franco	SI	
10	AGOSTINELLI Pietro	SI		21	GIANNUZZI Ercole	SI	
11	MIGLIO Alessandra	SI					
PRESENTI: 19				ASSENTI: 2			

Sono presenti gli Assessori non Consiglieri Rag. Dario **SGARBI**, Dr. Franco **COMPAGNONI** e Geom. Alessandro **BAROZZI**.

Partecipa all'adunanza con le funzioni attribuite dalle sopracitate normative: IL **SEGRETARIO GENERALE** Dott. Francesco **TRAMONTANA**.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

**OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DI INDIRIZZO STRATEGICO SULLA CITTA' PUBBLICA.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO** che la legge regionale 12 del 2005 "*Legge per il governo del territorio*" ha modificato profondamente la pianificazione urbanistica, accentuando più che in passato la concertazione e la partecipazione alle scelte di pianificazione da parte di soggetti a vario titolo operanti nel contesto di riferimento;

**CONSIDERATO** che l'articolo 6 della legge 12 identifica, quali strumenti di pianificazione comunale, il piano di governo del territorio, i piani attuativi e gli atti di programmazione negoziata con valenza territoriale;

**CONSIDERATO** che, riguardo al piano di governo del territorio, l'articolo 13 della legge regionale individua un complesso sistema procedimentale, articolato in più fasi, tutte caratterizzate dalla partecipazione di vari soggetti interessati, il quale assurge ad elemento non più solo procedurale, ma sostanziale sulla definizione dei contenuti del piano;

**CONSIDERATO** che il Comune di Luino ha già avviato tale procedura, che ha portato ad una prima definizione delle linee strategiche del documento di piano, le quali sono pubblicate sul sito istituzionale del Comune sin dal 27 maggio 2009;

**CONSIDERATO** che da quella data sono intervenuti una sequenza di eventi, quali il cambio di amministrazione susseguente alla tornata elettorale amministrativa del 2010 e una serie di audizioni pubbliche sui contenuti del piano, che determinano oggi l'esigenza di riallineare i contenuti delle linee guida, già a suo tempo rese note, con la visione politico-strategica del nuovo Consiglio comunale da una parte e con gli esiti degli incontri pubblici dall'altra;

**RITENUTO** che ciò possa avvenire attraverso un documento di sintesi, cui conferire contenuti e significati di piano di indirizzo strategico, attraverso il quale, tra l'altro, ricordare il programma di governo dell'attuale amministrazione presentato al Consiglio comunale in data 19 aprile 2010 con la bozza di documento di piano commissionato dalla precedente amministrazione e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente a far data dal 27 maggio 2009;

**RITENUTO** in particolare che tale documento permetterà di presentare all'Organo consiliare un piano di governo del territorio che sia anche espressione di una sintesi delle diverse visioni dell'attuale articolazione del Consiglio comunale e che tenda alla coesione delle istanze dei soggetti a vario titolo interessati con le strategie di governo dell'Ente;

**RITENUTO** ancora che, nell'ambito del generale processo di partecipazione alla formazione del piano cui è ispirata la legge regionale 12, alle audizioni pubbliche con la popolazione e con i soggetti portatori di interessi diffusi, debba affiancarsi una sorta di autoauscultazione dello stesso organo che sarà chiamato ad adottare e approvare il piano, e ciò in ragione della sua rappresentatività istituzionale della collettività locale;

**RAVVISATA** in tal modo, tra l'altro, la possibilità di fornire, sia a chi sarà chiamato a redigere la bozza definitiva di piano che alla stessa popolazione, un atto di indirizzo strategico sul tema della città pubblica e, in particolare, sulla destinazione e la fruizione degli spazi comuni;

**VISTA** la bozza di piano di indirizzo strategico sulla città pubblica, il cui testo è stato esaminato da parte della Commissione consiliare Territorio nelle sedute del 9 e del 17 dicembre 2010 e che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che, in merito a detto atto, in Commissione è stata sottolineata la sua natura di "documento aperto", quale apporto per la costruzione del piano di governo del territorio;

**RILEVATO** che tale documento prefiguri lo scenario entro cui misurare nuove politiche di crescita che abbiano l'intento di incentivare, accanto allo sviluppo dinamico della città, la sua vocazione culturale e turistica;

**RITENUTO** che tale vocazione debba essere veicolata attraverso la valorizzazione delle risorse paesaggistiche più pregiate del contesto ambientale in cui la città è collocata e una piena integrazione delle ricchezze culturali, materiali, professionali ed economiche esistenti;

**RILEVATO** come tale documento, attraverso la condivisione dei contenuti in materia di politica urbana e territoriale proprio a partire dal ruolo e significato di spazi, luoghi e attrezzature pubbliche, possa agevolare la partecipazione al processo decisionale dei vari attori presenti sul territorio;

**RAVVISATA** l'esigenza di attribuire a tale documento altresì significato di linea guida nelle politiche di attenzione e investimento sul territorio che la Giunta, quale organo di governo, è costantemente chiamata ad attuare;

**RITENUTO** quindi di fare in modo che l'attività amministrativa dell'Ente sia improntata - in una logica di efficacia ed economicità della stessa - ai tratti strategici del documento stesso;

**RITENUTO** inoltre che tale documento non possa che fungere da atto di indirizzo di cui la Giunta tenga conto nel predisporre tutti gli atti prodromici alla sottoposizione al Consiglio comunale degli elaborati del piano di governo del territorio;

**ACCLARATA** la propria competenza ai sensi dell'articolo 42, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 267/00, avendo il documento allegato alla presente deliberazione contenuti di piano di indirizzo strategico, intendendo come tale, secondo la definizione datane da parte della dottrina, la conversione delle idee contenute nel programma amministrativo in obiettivi strategici, attraverso la mediazione fattane da parte dell'organo di indirizzo politico amministrativo;

**ACQUISITO** il parere favorevole ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, espresso dal Dirigente del Settore Tecnico - Responsabile del Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica - in ordine alla regolarità tecnica;

**UDITA** la relazione dell'Assessore Alessandra Miglio;

**UDITI** gli interventi del Sindaco, del Consigliere Enrica Nogara, del Capogruppo Vincenzo Liardo e del Capogruppo Rosaria Torri;

**UDITI** gli ulteriori interventi del Sindaco, del Consigliere Vito Vaglio, del Consigliere Ivan Luigi Martinelli, del Capogruppo Vincenzo Liardo, dell'Assessore Alessandra Miglio e, di nuovo, del Sindaco;

**UDITA** la proposta del Capogruppo Vincenzo Liardo in merito alla costituzione di una consulta per il piano di governo del territorio;

**UDITA** la dichiarazione di voto del Capogruppo Rosaria Torri, che preannuncia il voto contrario del gruppo consiliare "Luino Futura";

**CON** voti 12 favorevoli, 4 contrari (Consiglieri Rosaria Torri, Ivan Luigi Martinelli, Antonino Fernando Baratta ed Enrica Nogara) e 3 astenuti (Consiglieri Vincenzo Liardo, Franco Sai ed Ercole Giannuzzi), espressi nelle forme di legge,

## **D E L I B E R A**

- 1. DI APPROVARE** il documento, allegato quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione, denominato "Piano di indirizzo strategico sulla città pubblica".

2. **DI ATTRIBUIRE** al "Piano di indirizzo strategico sulla città pubblica", allegato alla presente deliberazione, valenza di linea guida nelle politiche di attenzione e investimento sul territorio che la Giunta, quale organo di governo, è costantemente chiamata ad attuare.
3. **DI FARE** in modo che l'attività amministrativa dell'Ente sia improntata - in una logica di efficacia ed economicità della stessa - ai tratti strategici del documento stesso.
4. **DI ASSEGNARE** al "Piano di indirizzo strategico sulla città pubblica" significato di atto di indirizzo di cui la Giunta tenga conto nel predisporre tutti gli atti prodromici alla sottoposizione al Consiglio comunale degli elaborati del piano di governo del territorio.

[www.Albopretorionline.it](http://www.Albopretorionline.it) 13/01/2014

Letto, confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
(CASALI Alessandro)

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Francesco TRAMONTANA)

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme della presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data 13 gennaio 2011 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Luino, lì 13 gennaio 2011

**L'ISTRUTTORE DIRETTIVO**  
(Dott. Romano NICOLODI)

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Luino, lì \_\_\_\_\_

---