

Originale



COMUNE DI LUINO

Provincia di Varese

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 58 IN DATA 30/03/2011

OGGETTO: PROGETTO DI RIVITALIZZAZIONE DELLA STAZIONE FERROVIARIA INTERNAZIONALE DI LUINO - ADEGUAMENTO FUNZIONALE E TECNOLOGICO DEGLI SPAZI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E ESECUTIVO - PRIMO LOTTO

L'anno duemilaundici, addì trenta del mese di marzo alle ore 1:40, nella solita sala delle adunanze del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dal Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dallo Statuto, si è riunita la Giunta comunale.

Intervengono i Signori:

<u>COGNOME E NOME</u>	<u>QUALIFICA</u>	<u>PRESENZE</u>
PELLICINI Avv. Andrea	SINDACO	SI
COMPAGNONI Dr. Franco	VICE-SINDACO	SI
TALDONE Dr. Giuseppe	ASSESSORE	NO
BAROZZI Geom. Alessandro	ASSESSORE	NO
CASTELLI Dott. Piermarcello	ASSESSORE	SI
MIGLIO Alessandra	ASSESSORE	NO
SGARBI Rag. Dario	ASSESSORE	SI
PRESENTI: 4		ASSENTI: 3

Partecipa all'adunanza con le funzioni attribuite dalle sopracitate normative: IL SEGRETARIO GENERALE Dott. Francesco TRAMONTANA.

Il Sindaco Avv. Andrea Pellicini, assume la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta comunale a trattare l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: PROGETTO DI RIVITALIZZAZIONE DELLA STAZIONE FERROVIARIA INTERNAZIONALE DI LUINO - ADEGUAMENTO FUNZIONALE E TECNOLOGICO DEGLI SPAZI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E ESECUTIVO - PRIMO LOTTO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale, di intesa con R.F.I. - RETE FERROVIARIA ITALIANA, intende promuovere la rinascita della stazione internazionale di Luino agevolando l'inserimento di spazi per servizi pubblici e di interesse generale e di esercizi pubblici;
- R.F.I. ha manifestato concretamente l'interesse verso questo tipo di progetto proponendo la messa a disposizione con comodato gratuito di alcuni spazi idonei ad una prima fase corrispondente a complessivi mq 373,00 circa del piano terreno e circa mq 139,00 del piano primo;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 57 del 29 marzo 2011, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto preliminare relativo a "PROGETTO DI RIVITALIZZAZIONE DELLA STAZIONE FERROVIARIA INTERNAZIONALE DI LUINO - ADEGUAMENTO E FUNZIONALE E TECNOLOGICO DEGLI SPAZI", comportante una spesa complessiva pari ad € 120.000,00.:=;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo, redatto dal personale interno del Servizio Lavori Pubblici, riferito a "PROGETTO DI RIVITALIZZAZIONE DELLA STAZIONE FERROVIARIA INTERNAZIONALE DI LUINO - ADEGUAMENTO E FUNZIONALE E TECNOLOGICO DEGLI SPAZI - PRIMO LOTTO", comportante una spesa complessiva pari ad € 70.000,00.:=, come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - PRIMO LOTTO

IMPORTO LAVORI: Per lavori assoggettati a ribasso d'asta: Incidenza oneri sicurezza (OD), già considerati nella stima lavori, non assoggettati a ribasso d'asta, di cui: <div style="text-align: right;"><i>Somma</i></div> Oneri sicurezza (OS), non considerati nella stima dei lavori IMPORTO TOTALE LAVORI
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE
I.V.A. 10% su importo totale lavori Spese tecniche esterne Coordinatore sicurezza D. Lgs. n. 81/2008 - oneri ed IVA compresi Fondo ex art. 92, commi 5 e 6 D. Lgs. n. 163/2006 Imprevisti Pubblicazioni bando, tassa Autorità vigilanza LL.PP., arrotondamenti <div style="text-align: right;">TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE:</div>

RIEPILOGO GENERALE	
	€ 54.792,53
	€ 1.694,61
	€ 800,00
	€ 57.287,14
	€ 5.728,71
	€ 2.500,00
	€ 1.129,74
	€ 1.900,00
	€ 1.454,41
	€ 12.712,86
	€ 70.000,00

PRESO ATTO che, le opere previste in progetto sono sommariamente di seguito indicate:

- Opere a carico del Comune di Luino:
 - Adeguamento igienico sanitario degli spazi;
 - Adeguamento degli impianti tecnologici (elettrico, idrico sanitario e di climatizzazione);
 - Manutenzione ordinaria degli ambienti (imbiancatura, sistemazioni varie);

RITENUTO di disporre per l'approvazione del Progetto definitivo-esecutivo dell'importo sopra indicato;

RILEVATO che il presente progetto, trova la necessaria disponibilità finanziaria al cap. 2010501-2300 del bilancio di previsione del corrente anno;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, dalla realizzazione del presente progetto non discendono oneri finanziari;

VISTO il bilancio di previsione dell'esercizio 2011, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 in data 29/03/2011, dichiarata immediatamente eseguibile;

PRESO ATTO che con deliberazione del Consiglio comunale n. 5 in data 29/03/2011, è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2011 - 2013;

ACQUISITI i pareri favorevoli ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, rispettivamente espressi:

- ❖ dal Dirigente Responsabile del Settore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica;
- ❖ dal Responsabile della Ragioneria e dei Servizi Finanziari in ordine alla regolarità contabile;

DATO ATTO della propria competenza in materia ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

CON voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge,

D E L I B E R A

1. **DI APPROVARE**, per le ragioni esposte in premessa, il progetto definitivo-esecutivo, redatto dal personale interno del Servizio Lavori Pubblici, riferito a "PROGETTO DI RIVITALIZZAZIONE DELLA STAZIONE FERROVIARIA INTERNAZIONALE DI LUINO - ADEGUAMENTO E FUNZIONALE E TECNOLOGICO DEGLI SPAZI - PRIMO LOTTO", comportante una spesa complessiva pari ad € 70.000,00.=, come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - PRIMO LOTTO

IMPORTO LAVORI:
Per lavori assoggettati a ribasso d'asta:
Incidenza oneri sicurezza (OD), già considerati nella stima lavori, non assoggettati a ribasso d'asta, di cui:
<i>Somma</i>

RIEPILOGO GENERALE	
	€ 54.792,53
	€ 1.694,61

Oneri sicurezza (OS), non considerati nella stima dei lavori	€ 800,00
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 57.287,14
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
I.V.A. 10% su importo totale lavori	€ 5.728,71
Spese tecniche esterne Coordinatore sicurezza D. Lgs. n. 81/2008 - oneri ed IVA compresi	€ 2.500,00
Fondo ex art. 92, commi 5 e 6 D. Lgs. n. 163/2006	€ 1.129,74
Imprevisti	€ 1.900,00
Pubblicazioni bando, tassa Autorità vigilanza LL.PP., arrotondamenti	€ 1.454,41
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE:	€ 12.712,86
	€ 70.000,000

2. **DI DARE ATTO** che il presente progetto, trova la necessaria disponibilità finanziaria al cap. 2010501-2300 del bilancio di previsione del corrente anno.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATA l'urgenza di provvedere in merito, al fine di poter procedere con le successive fasi di gara, con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge,

D E L I B E R A

DI RENDERE immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

www.Albopreordini.it

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Avv. Andrea Pellicini)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Francesco TRAMONTANA)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, ai sensi dell'articolo 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in data 12 aprile 2011 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Luino, lì 12 aprile 2011

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
Dott. Romano NICOLODI

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Luino, lì _____

Comune di Luino