

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:255327-2014:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Livorno: Servizi di amministrazione di edifici e gestione impianti  
2014/S 142-255327**

**Bando di gara**

**Servizi**

Direttiva 2004/18/CE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Comune di Livorno

Piazza del Municipio 1

Punti di contatto: Comune di Livorno

All'attenzione di: Antonio Bertelli

57123 Livorno

ITALIA

Telefono: +39 0586820386

Posta elettronica: [abertelli@comune.livorno.it](mailto:abertelli@comune.livorno.it)

Fax: +39 0586518376

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.comune.livorno.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.comune.livorno.it>

Accesso elettronico alle informazioni: <http://start.e.toscana.it/comune-livorno/>

Presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione: <http://start.e.toscana.it/comune-livorno/>

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.3) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

**II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Servizio integrato energia e servizi connessi periodo 2014-2019.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

Servizi

Categoria di servizi n. 27: Altri servizi

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Livorno.  
Codice NUTS

- II.1.3) **Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**  
L'avviso riguarda un appalto pubblico
- II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro**
- II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**  
Il servizio riguarda la prestazione a favore del Comune di Livorno del Servizio Integrato Energia e dei servizi connessi comprensivi di quelli idonei al monitoraggio dei consumi ed al controllo della spesa.
- II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**  
79993000
- II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
- II.1.8) **Lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.1.9) **Informazioni sulle varianti**  
Ammissibilità di varianti: no
- II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**
- II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**  
Valore stimato, IVA esclusa: 4 887 049,18 EUR
- II.2.2) **Opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**  
L'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**  
Durata in mesi: 60 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

- III.1) **Condizioni relative all'appalto**
- III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**  
Cauzione provvisoria 97 740 EUR e impegno del fideiussore a costituire la cauzione definitiva.
- III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**  
Fondi del bilancio comunale.
- III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**  
Soggetti indicati all'art. 34 D.lgs 163/2006.
- III.1.4) **Altre condizioni particolari**
- III.2) **Condizioni di partecipazione**
- III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**  
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Requisiti generali di partecipazione di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/2006; domanda di partecipazione e scheda rilevazione requisiti; versamento Autorità di Vigilanza Contratti pubblici di 140 EUR; sottoscrizione dello schema di contratto e capitolato tecnico;

possesso dell'attestazione SOA in corso di validità per categoria OS28 o, in alternativa, OG11 II° classifica; abilitazione di cui all'art. 1, lettere a), c), d), e) del D.M 22.1.2008, n. 37.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Di aver maturato esperienza di almeno 3 anni negli ultimi cinque anni, nella prestazione di servizi integrati energia (D.Lgs 115/2008) per pubbliche amministrazioni, maturando nel triennio un fatturato complessivo di almeno 3 milioni EUR.

III.2.3) **Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Di aver gestito almeno un servizio integrato energia di almeno 3 anni negli ultimi 5 anni, per un'amministrazione Comunale o Provinciale con popolazione rilevata all'ultimo censimento di almeno 50.000 abitanti.

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: no

III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: no

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Codice CIG 586649941F

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 9.9.2014 - 10:00

Documenti a pagamento: no

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

9.9.2014 - 10:00

IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

italiano.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 9.9.2014 - 10:00

Luogo:

Comune di Livorno Piazza del Municipio 1, 2° piano Palazzo Vecchio Ufficio Provveditorato

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Seduta pubblica.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico: no

**VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**VI.3) Informazioni complementari**

La gara si svolge interamente in modalità telematica ed il legale rappresentante dell'impresa concorrente deve essere dotato di firma digitale.

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Toscana

Via Ricasoli 50

55100 Firenze

ITALIA

**VI.4.2) Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: I termini e le modalità dei ricorsi sono stabiliti dal D.lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo) e dal D.lgs. 163/2006 (codice dei Contratti) agli artt. 244 eseguenti.

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

23.7.2014