



**PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 37, ART. 55 COMMA 5 DEL D.LGS. 163/2006, PER L'AFFIDAMENTO DI APPALTO DI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 160-BIS DEL D.LGS. 163/2006 FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI UNA OPERAZIONE DI PUBLIC PRIVATE PARTNERSHIP, PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, REALIZZAZIONE, FINANZIAMENTO (IN LEASING) ED EVENTUALE MANUTENZIONE PER 20 ANNI DEI CENTRI SPORTIVI COMUNALI DI VIA CAGNOLA E DI VIA CIRCONVALLAZIONE OVEST.**

### **PRECISAZIONI IN RELAZIONE AL CANONE ANNUALE DI LOCAZIONE**

Per la migliore comprensione del Bando di gara si precisa che l'importo massimo del canone annuale di locazione finanziaria stabilito al paragrafo 3.1 del Bando costituisce una manifestazione di riserva da parte della stazione appaltante di richiedere al soggetto finanziatore, qualora ne ravvisi l'opportunità, di convertire il tasso variabile con tasso fisso (IRS 20 anni). Tale facoltà potrà essere esercitata al decorso di due anni dalla data di decorrenza del contratto di locazione finanziaria. Il valore della rata annuale verrà rideterminato in funzione del tasso base in vigore al momento della richiesta di riconversione.

Lainate, 13/02/2013

Il Responsabile del procedimento di gara  
(Dr. Claudio Biondi)