



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 57

SEDUTA DEL 21-12-2012

Presidente : Giancarlo Cesana

Consiglieri
Stefano Cecchin
Marco Giachetti
Adelmo Grimaldi
Gabriele Perossi
Paola Pessina
Roberto Satolli
Bruno Simini

Con l'assistenza del Segretario Massimo Aliberti

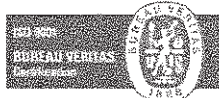
Oggetto: PRESA D'ATTO DELLA RINUNCIA - DA PARTE SIGNORA OLIMPIA MONTIPO' -
ALL'USUFRUTTO SPETTANTE SULL'APPARTAMENTO UBICATO IN VIA CANONICA 77,
MILANO.

Il Direttore Amministrativo Osvaldo Basiglio

L'atto si compone di n. 2 pagine di cui n. // pagine di allegati parte integrante

[Atti n. 1565/2012 all. 3.]

Il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione in base alle linee guida del Direttore Generale.



ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO DI NATURA PUBBLICA D.M. 29-12-2004
via Francesco Sforza, 28 - 20122 Milano - Telefono 02 5503.1 - Fax 02 58304350
Codice Fiscale e Part. IVA 04724150968





IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO quanto segue:

La compianta Signora Adele Canegalli, con testamento pubblico del 18 marzo 1988 - repertorio 22.645/4373, a rogito del notaio Santa Picciolo di Milano, ha legato all'allora Ospedale Maggiore di Milano, ora Fondazione IRCCS "Cà Granda - Ospedale Maggiore Policlinico", fra l'altro, la nuda proprietà dell'appartamento ubicato nello stabile di via Luigi Canonica 77 a Milano, identificato al catasto fabbricati del Comune medesimo come segue:

▪ foglio 306 – mappale 119 – sub. 42 – piano 1-S1 – cat. A/4 – cl. 4, vani 4,5 – rendita catastale € 743,70, disponendo il diritto di usufrutto in favore dei coniugi Giuseppe Frassinetti e Olimpia Montipò.

Con provvedimento n. 2449 del 27 novembre 1992 (in atti n. 002/1992) l'allora Ospedale Maggiore di Milano, deliberava di conseguire il legato disposto dalla signora Canegalli.

In data 24 dicembre 1988 è deceduto in Milano il signor Giuseppe Frassinetti; pertanto la coniuge Olimpia Montipò è l'unica titolare del diritto di usufrutto del menzionato appartamento.

Con nota del 26 aprile 2012 (in atti 2.05.022/0 all. 11) la signora Olimpia Montipò manifestava, tra l'altro, la disponibilità a rinunciare al suo diritto di usufrutto sull'appartamento in questione, a fronte dell'assegnazione, a titolo gratuito, di un appartamento di proprietà dell'Ente, avente caratteristiche simili.

Ritenuto opportuno - per la Fondazione IRCCS - di provvedere all'acquisizione della piena titolarità dell'intero stabile in argomento, rientrando, tra l'altro, nel piano di dismissione del patrimonio non strumentale, volto all'ammodernamento del complesso ospedaliero e per l'avvio del progetto di nuovo ospedale;

L'U.O.C. Patrimonio, considerate caratteristiche dell'appartamento in argomento nonché i valori medi dalla rilevazione semestrale della Borsa Immobiliare della Camera di Commercio di Milano, ritiene di attribuire quale valore del compendio in piena proprietà, l'importo di € 125.000,00

Con determinazione n. 2157 dell'11 settembre 2012 (in atti 2.05.022/0) veniva conferito incarico al dott. Francesco Maragliano, notaio in Milano, per la redazione dell'atto di rinuncia dell'usufrutto in argomento.

Ritenuto di prendere atto dell'acquisizione della piena proprietà del cespite *de quo*, acquisita con la rinuncia dell'usufruttuaria.

PREVIA VOTAZIONE resa ai sensi di legge, da cui risultano n. 8 voti favorevoli su n. 8 votanti;

DELIBERA

1. di dare atto dell'avvenuta acquisizione - a seguito di rinuncia dell'usufruttuaria signora Olimpia Montipò - della piena proprietà dell'appartamento sito nello stabile di via Luigi Canonica 77 a Milano identificato nel catasto fabbricati del Comune medesimo con il foglio 306 – mappale 119 – sub. 42 – piano 1-S1 – cat. A/4 – cl. 4, vani 4,5 – rendita catastale € 743,70.
2. di dar corso alla procedura amministrativa volta alla formale acquisizione dei beni oggetto dell'eredità in argomento, e, in particolare, alla accettazione nelle forme di legge e al successivo inventario;
3. di dare atto che del relativo valore, determinato - secondo la valutazione dell'U.O.C. Patrimonio in € 125.000,00 a titolo di piena proprietà del cespite, sarà tenuto conto ai fini patrimoniali della Fondazione IRCCS.

Il Segretario

Massimo Aliberti

Il Presidente

Giancarlo Cesana

REGISTRATA NEL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI

IN DATA 21 DIC. 2012 AL N. 57

