



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 56**

**SEDUTA DEL 21-12-2012**

Presidente : Giancarlo Cesana

Consiglieri  
Stefano Cecchin  
Marco Giachetti  
Adelmo Grimaldi  
Gabriele Perossi  
Paola Pessina  
Roberto Satolli  
Bruno Simini

Con l'assistenza del Segretario Massimo Aliberti

**Oggetto:** ATTUAZIONE OBIETTIVI PRINCIPALI DI INNOVAZIONE GESTIONALE DEL PATRIMONIO

Il Direttore Amministrativo Osvaldo Basilico

L'atto si compone di n. 2 pagine di cui n. // pagine di allegati parte integrante

Il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione in base alle linee guida del Direttore Generale.

[ Atti n. 1393./2012 all. ... ]



ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO DI NATURA PUBBLICA D.M. 29-12-2004  
via Francesco Sforza, 28 - 20122 Milano - Telefono 02 5503.1 - Fax 02 58304350  
Codice Fiscale e Part. IVA 04724150968





## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**RICHIAMATE** le determinazioni n. 346 del 14 febbraio 2012 "Affidamento della direzione dell'U.O.C. Approvvigionamenti" e n. 469 del 28 febbraio 2012 ad oggetto "Affidamento della direzione dell'U.O.C. Approvvigionamenti – Precisazioni", con le quali si conferisce, a decorrere dal 1° maggio 2012, lo strategico incarico di direttore dell'U.O.C. Approvvigionamenti, divenuto vacante per il pensionamento del responsabile, all'allora dirigente della UOC Patrimonio, avv. Gianluca Bracchi.

**RICHIAMATA** la determina n. 1013 del 26 aprile 2012 "Affidamento della direzione dell'U.O.C. Patrimonio", con cui si conferisce al dott. Osvaldo Basilico, Direttore Amministrativo della Fondazione, la direzione ad interim dell'U.O.C. Patrimonio con effetto dal 1° maggio 2012.

**RICHIAMATA** l'Analisi Gestionale del Patrimonio, presentata nel Consiglio di Amministrazione del 28 settembre 2012, dal Direttore Amministrativo, di cui al verbale n. 10, da cui emerge con chiarezza lo stato generale del Patrimonio sotto tutti i profili – economico, tecnico e gestionale, evidenziando principali criticità.

**VISTA** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 39 del 28 settembre 2012 con la quale si approvano gli "Obiettivi principali di innovazione gestionale del patrimonio", demandando al Direttore Generale, dr. Luigi Macchi, l'attuazione degli stessi.

**RICHIAMATI** gli esiti del test di mercato presentati al Consiglio di Amministrazione del 26 ottobre 2012, di cui al verbale n. 11, riguardanti l'Operazione Finanziaria per il Nuovo Ospedale, primo tra gli "obiettivi principali di innovazione gestionale del patrimonio" approvati con deliberazione consiliare n. 39/2012.

**PRESO ATTO** che i sopracitati esiti del test di mercato, sono stati ripresi e dibattuti nel Consiglio di Amministrazione del 23 novembre 2012, di cui al verbale n. 12, da cui è emersa la condivisione unanime del progetto di Fondo Social Housing come migliore ipotesi; poiché in grado di garantire non solo la copertura finanziaria ma anche la tutela degli inquilini, dando mandato al Direttore Generale di esplorarne la fattibilità.

**CONSIDERATA**, quindi, l'inderogabile necessità di assumere numerose decisioni strategiche, al fine di non disperdere l'enorme ricchezza donata dai Benefattori, proprio in un contesto in cui il Patrimonio si dimostra elemento preponderante per l'effettivo finanziamento della costruzione del nuovo Ospedale.

**RITENUTO** urgente l'indizione di un bando, per l'attribuzione di un incarico, della durata di due anni, finalizzato a selezionare una professionalità che possa supportare il Direttore Generale nell'attuazione degli "Obiettivi principali di innovazione gestionale del patrimonio".

**PREVIA VOTAZIONE** resa ai sensi di legge da cui risultano n. 8 voti favorevoli su n. 8 votanti;

### DELIBERA

Per le motivazioni in premessa richiamate, che formano parte integrante del presente atto, di demandare alla Direzione Strategica ed in particolare a quella Amministrativa l'avvio delle necessarie procedure atte ad indire un bando per la selezione e l'attribuzione di un incarico, della durata di due anni, finalizzato all'attuazione degli "obiettivi principali di innovazione gestionale del patrimonio".

Il Segretario  
Massimo Aliberti

Il Presidente  
Giancarlo Cesana

REGISTRATA NEL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI  
IN DATA 21 DIC. 2012 AL N. 56

