



DECRETO DIRIGENZIALE N. **839** del **- 3 OTT, 2019** Atti n. 1052/17 all. 151

avente come oggetto: **"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DI VIA RIPAMONTI 20 MILANO A SEGUITO DEL TRASFERIMENTO DELLE ATTIVITA' PSICHIATRICHE DA VIA CONCA DEL NAVIGLIO N. 45 A VIA RIPAMONTI N. 20 PER LA RAZIONALIZZAZIONE DELLE SEDI ATS CITTA' METROPOLITANA DI MILANO" - PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, DELL'ATTO UNICO DI COLLAUDO STATICO E AUTORIZZAZIONE AL PAGAMENTO DELLE RITENUTE DI GARANZIA".**

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Breve esposizione del contenuto del decret

Presa d'atto del Certificato di regolare esecuzione, dell'atto unico di collaudo statico e autorizzazione al pagamento delle ritenute di garanzia.

2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

- Certificato di regolare esecuzione 02.5.2019
- Atto unico di collaudo statico 11.6.2019

3. Attestazione contabile

Il presente decreto comporta oneri pari a € 2.020,06 (complessivi)

Responsabile del procedimento

arch. Mariangela Russo

Responsabile U.O.C. Funzioni Tecniche

ing. Santo De Stefano

Pratica gestita da Giuseppina Anfossi





DECRETO DIRIGENZIALE N.

839

del

- 3 OTT, 2019

Atti n.

1052/17 all. 151

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE

Il costo complessivo di € sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	020951	2018000185	MD-5828			2.960,06	-
							-
							-
Totale				-	-	-	-
RIC							-
							-
							-
Totale				-	-	-	-
TOTALE				-	-	-	-

Milano, _____

Il Direttore della U.O.C. Economico-Finanziaria
(dott. Roberto Alberti)



DECRETO DIRIGENZIALE N. **839** del **3 OTT. 2019** Atti n. 1052/17 all. 151

OGGETTO: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DI VIA RIPAMONTI 20 MILANO A SEGUITO DEL TRASFERIMENTO DELLE ATTIVITA' PSICHIATRICHE DA VIA CONCA DEL NAVIGLIO N. 45 A VIA RIPAMONTI N. 20 PER LA RAZIONALIZZAZIONE DELLE SEDI ATS CITTA' METROPOLITANA DI MILANO" - PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, DELL'ATTO UNICO DI COLLAUDO STATICO E AUTORIZZAZIONE AL PAGAMENTO DELLE RITENUTE DI GARANZIA".

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. 197 del 12.03.2018 è stato aggiudicato l'appalto in oggetto all'Impresa MC RESTAURI s.r.l., con sede a Roma, Via di Valle Aurelia, 132/E;
- in data 04.05.2018 è stato stipulato il contratto, allegato in atti 1052/17 all. 59, con il quale venivano appaltate all'Impresa MC RESTAURI s.r.l. i lavori di riqualificazione dell'edificio di Via Ripamonti n. 20 - Milano a seguito del trasferimento delle attività psichiatriche da Via Conca del Naviglio n. 45 a Via Ripamonti n. 20, per la razionalizzazione delle sedi ATS Città Metropolitana di Milano, per un importo, al netto del ribasso del 24,861% di € 310.050,40 di cui € 13.238,00 per oneri della sicurezza ed esclusa I.V.A.;
- la consegna dei lavori è stata effettuata il 12.04.2018;
- con determinazione del Direttore Generale n. 2581 del 20.12.2018 è stato disposto di approvare la perizia di variante n. 1 per un importo pari a € 57.235,59, al netto del ribasso d'asta e degli oneri fiscali, e comprensivo degli oneri per la sicurezza, con il conseguente aumento dell'importo contrattuale a € 367.285,99, oltre IVA di legge;

CONSIDERATO che:

- in data 01.2.2019 il Direttore dei Lavori, geom. Paolo Bologna, ha redatto il Certificato di Ultimazione Lavori;
- con Determinazione Dirigenziale n. 186 del 14.3.2019 è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 3, corrispondente al finale, nonché il certificato di pagamento emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Mariangela Russo;
- in data 02.5.2019, il Direttore dei Lavori, geom. Paolo Bologna, ha redatto il Certificato di Regolare Esecuzione, con cui si certifica che:
 - le lavorazioni eseguite dall'Impresa MC Restauri s.r.l. corrispondono a quelle indicate nel contratto;
 - la fornitura è stata eseguita con materiali di buona qualità, messi in opera secondo le buone regole dell'arte e in conformità alle condizioni contrattuali;
 - per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere corrisponde, per qualità e dimensioni al contratto e al progetto;
 - l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e agli ordini e disposizioni impartiti dal Direttore dei Lavori, geom. Paolo Bologna, durante l'esecuzione degli stessi;
 - dagli atti in possesso dalla Direzione Lavori, l'impresa non ha ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento riguardante i lavori indicati in epigrafe;





DECRETO DIRIGENZIALE N. **839** del **3 OTT. 2019** Atti n. 1052/17 all. 151

- la documentazione inerente la regolarità contributiva dell'Impresa e dei subappaltatori è risultata regolare;
- i lavori, in argomento, realizzati dall'Impresa MC Restauri s.r.l., sono stati regolarmente eseguiti e che, pertanto, è possibile liquidare l'importo totale stabilito (€ 367.285,99 oltre I.V.A. di legge), comprensivo di perizia, al netto del ribasso d'asta del 24,861%;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 624 del 07.8.2019 con cui, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs 50/2016, è stato disposto di affidare, tra l'altro, l'incarico di collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera e finale per le opere riguardanti i lavori di "Riqualificazione dell'edificio di Via Ripamonti n. 20" all'ing. Diego TOLLARDO, attualmente dipendente a tempo indeterminato del Comune di Marostica (VI);

VISTO l'Atto Unico di Collaudo Statico, emesso in data 11.6.2019 dal Collaudatore ing. Diego Tollardo (allegato in atti 1052/17 al n. 145), con cui si certifica che:

- non sono state rilevate lesioni, incrinature, difetti di altra natura che possano essere attribuite a deficienze statiche;
- dalle verifiche, riscontri e controlli si è potuto rilevare che le opere sono state eseguite secondo gli elaborati di progetto, con idonei materiali e a regola d'arte e secondo i dettami della Direzione Lavori;
- per quanto non si è ispezionato o non è ispezionabile, il Direttore dei Lavori delle opere strutturali ed il titolare dell'Impresa hanno assicurato che tutte le opere sono state eseguite secondo la migliore tecnica possibile sotto il loro continuo controllo e secondo le rispettive competenze;
- il proporzionamento delle strutture controllate è risultato positivo;
- sono stati assolti gli obblighi previsti dai Capi II e IV del D.P.R. 380/2001;
- il Piano di Manutenzione risulta esaustivo ed adeguato alla categoria dell'opera secondo quanto previsto dall'art. 10.1 delle N.T.C.;
- che le opere in conglomerato cementizio armato normale ed a struttura metallica impiegate nei lavori di "Realizzazione di un nuovo vano ascensore interno per l'immobile sito in via Ripamonti n. 20" in comune di Milano, da parte della ditta MC Restauri s.r.l. (per le opere in cemento armato) e Metal Working s.r.l. (per le opere in carpenteria metallica), sono collaudabili, nei riguardi della sicurezza e della stabilità, per la destinazione d'uso prevista (categoria C1 ai sensi della tab. 3,1 II del D.M. 04.1.2008), ai sensi e per gli effetti dell'art. 67 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e del cap. 9 del D.M. 14.1.2008, ferme restando le responsabilità di legge, dell'Impresa, del Progettista delle Strutture e del Direttore dei Lavori;

PRESO ATTO che il presente decreto comporta oneri per l'Amministrazione pari a € 2.020,06 (€ 1.836,42 + 183,64 per IVA 10%)

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura economica;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;



DECRETO DIRIGENZIALE N. **839** del **- 3 OTT, 2019** Atti n. 1052/17 all. 151

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è l'arch. Mariangela Russo, Collaboratore della U.O.C. Funzioni Tecniche;

DECRETA

per tutti i motivi in premessa indicati, di:

1. prendere atto:
 - del Certificato di Regolare Esecuzione, rilasciato in data 02.5.2019 dal Direttore dei Lavori, geom. Paolo Bologna (allegato in atti 1052/17 al n. 140), con cui si certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti,;
 - dell'Atto Unico di Collaudo Statico, emesso in data 11.6.2019 dal Collaudatore ing. Diego Tollardo (allegato in atti 1052/17 al n. 145), con cui collauda positivamente i lavori relativi alla Riqualficazione dell'edificio di via Ripamonti n. 20, come meglio descritto nelle premesse;
 - di prendere atto, altresì, che il credito netto dell'Impresa risulta essere di € 2.020,06 (€ 1.836,42 + 183,64 per IVA 10%), corrispondenti alle ritenute di garanzia;
2. autorizzare l'U.O.C. Gestione Economico Finanziaria, a procedere al pagamento all'Impresa Appaltatrice, MC Restauri s.r.l. con sede a Roma, Via di Valle Aurelia, 132/E dell'importo di € 2.020,06 (€ 1.836,42 + 183,64 per IVA 10%), a saldo di ogni suo avere, come da Certificato di Regolare Esecuzione rilasciato in data 02.5.2019 dal Direttore dei Lavori, geom. Paolo Bologna (allegato in atti 1052/17 al n. 140) - prenotazione n. 2018000185;
3. dare atto, pertanto, che il presente decreto comporta oneri per l'Amministrazione pari a € 2.020,06 (€ 1.836,42 + 183,64 per IVA 10%)
4. dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
5. disporre la trasmissione del presente provvedimento al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m. e dell'art. 12 comma 14 della L.R. n. 33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015;
6. disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n.23/2015);
7. disporre l'invio del presente decreto alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE
U.O.C. Funzioni Tecniche
Ing. Santo De Stefano



