



DECRETO DIRIGENZIALE N.

0186

del

14 MAR. 2019

Atti n.

1052/17 all. 130

avente come oggetto: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DI VIA RIPAMONTI 20 MILANO A SEGUITO DEL TRASFERIMENTO DELLE ATTIVITA' PSICHIATRICHE DA VIA CONCA DEL NAVIGLIO N. 45 A VIA RIPAMONTI N. 20 PER LA RAZIONALIZZAZIONE DELLE SEDI ATS CITTA' METROPOLITANA DI MILANO" APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DEL S.A.L. N. 3, CORRISPONDENTE AL FINALE.

#### ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

##### Breve esposizione del contenuto del decreto

Approvazione del terzo Stato d'Avanzamento Lavori, dell'importo di euro 367.284,38 (al netto del ribasso d'asta e al lordo degli oneri per la sicurezza), per lavori eseguiti a tutto il 01.02.2019, nonché del Certificato di Pagamento emesso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 20.02.2019 dell'importo di euro 63.544,62 (al netto delle ritenute di garanzia ed esclusa I.V.A.).

#### 1. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

- Certificato di pagamento n. 3.

#### 2. Attestazione contabile

Il presente decreto comporta oneri pari a € 69.899,08.

Responsabile del procedimento

arch. Mariangela Russo

Responsabile U.O.C. Funzioni Tecniche

ing. Santo De Stefano

Pratica gestita da Giuseppina Anfossi





DECRETO DIRIGENZIALE N. **0186** del **14 MAR. 2019**

Atti n. 1052/17 all. 130

**ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE**

Il costo complessivo di € ..... sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	NON U. SONO QUESTI A CARICO DEL BPE 2019 IN						
	PERMANENTE DI IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO						-
	DECRETO AL CONTO 020951 CON AUTORIZZAZIONE						
Totale	DE SPESA N. 2018000185				-	-	-
RIC							-
							-
							-
Totale				-	-	-	-
TOTALE				-	-	-	-

Milano, \_\_\_\_\_

Il Direttore della U.O.C. Economico-Finanziaria  
(dott. Roberto Alberti)



DECRETO DIRIGENZIALE N. **0186** del **14 MAR. 2019** Atti n. 1052/17 all. 130

**OGGETTO: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DI VIA RIPAMONTI 20 MILANO A SEGUITO DEL TRASFERIMENTO DELLE ATTIVITA' PSICHIATRICHE DA VIA CONCA DEL NAVIGLIO N. 45 A VIA RIPAMONTI N. 20 PER LA RAZIONALIZZAZIONE DELLE SEDI ATS CITTA' METROPOLITANA DI MILANO" APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DEL S.A.L. N. 3, CORRISPONDENTE AL FINALE.**

#### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

##### PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. 197 del 12.03.2018 è stato aggiudicato l'appalto in oggetto all'Impresa MC RESTAURI s.r.l., con sede a Roma, Via di Valle Aurelia, 132/E;
- in data 04.05.2018 è stato stipulato il contratto, allegato in atti 1052/17 all. 59 con il quale venivano appaltate all'Impresa MC RESTAURI s.r.l. i lavori di riqualificazione dell'edificio di Via Ripamonti n. 20 - Milano a seguito del trasferimento delle attività psichiatriche da Via Conca del Naviglio n. 45 a Via Ripamonti n. 20 per la razionalizzazione delle sedi ATS Città Metropolitana di Milano, per un importo, al netto del ribasso del 24,861% di € 310.050,40 di cui € 13.238,00 per oneri della sicurezza ed esclusa I.V.A.;
- la consegna dei lavori è stata effettuata il 12.04.2018;
- con determinazione dirigenziale n. 379 del 09.05.2018 è stata corrisposta all'impresa aggiudicataria l'anticipazione del prezzo ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, pari a € 68.211,09 (I.V.A. compresa);
- con determinazioni dirigenziali n. 342 del 23.04.2018 e n. 500 del 03.07.2018, sono stati autorizzati i subappalti rispettivamente all'Impresa C.I. IMPIANTI di Casella Massimo e all'IMPRESA CERUTI Srl;
- in data 05.12.2018 e 11.12.2018 la ditta MC RESTAURI s.r.l. ha comunicato affidamenti in subcontratto, rispettivamente alle ditte:
  - IMPREDIL S.R.L.S., con sede a Roma in Via della Stazione Ostiense n. 27 - codice fiscale 14563131003, per un importo presunto pari a € 5.000,00;
  - ITAL LIFT SERVICE S.R.L., con sede ad Alessandria della Rocca (AG), Via Trazzera delle Lettighe n. 15 - codice fiscale 02683640847, per un importo presunto pari a € 4.700,00;
- con determinazione del Direttore Generale n. 2581 del 20.12.2018 è stato disposto di approvare la perizia di variante n. 1 per un importo pari a € 57.235,59, al netto del ribasso d'asta e degli oneri fiscali, e comprensivo degli oneri per la sicurezza, con il conseguente aumento dell'importo contrattuale che viene, pertanto, rideterminato in € 367.285,99, oltre IVA di legge;

**DATO ATTO** che i certificati di pagamento per complessivi € 239.893,26, sinora rilasciati dal Responsabile del Procedimento, arch. Mariangela Russo, sulla base degli Stati di Avanzamento Lavori emessi dal Direttore dei Lavori, geom. Paolo Saverio Bologna, già approvati da questa Amministrazione sono i seguenti:

S.A.L.	Periodo	Valore del S.A.L.	ritenute di garanzia 0,50%	recupero anticipazione 20%	Importo certificati di pagamento
1	al 11.06.2018	€ 161.272,81	€ 806,36	€ 32.254,56	€ 128.211,88
2	al 18.07.2018	€ 301.752,52	€ 1.508,75	€ 60.350,50	€ 111.681,38
					€ 239.893,26





DECRETO DIRIGENZIALE N° 186 del 14 MAR. 2019 Atti n. 1052/17 all. 130

**VISTO** il terzo Stato d'Avanzamento Lavori, redatto dal Direttore dei Lavori, geom. Paolo Saverio Bologna, dal quale si evince che l'importo dei lavori eseguiti a tutto il 01.02.2019, al netto del ribasso d'asta e al lordo degli oneri per la sicurezza, ammonta ad euro 367.284,38, esclusa I.V.A.;

**VISTO** il Certificato di Pagamento, emesso in data 20.02.2019 dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Mariangela Russo, con il quale si certifica che sulla base del S.A.L. n. 3, le lavorazioni, per l'importo totale di € 63.544,62, al netto delle ritenute contrattuali ed esclusa I.V.A., sono state eseguite dalle seguenti ditte:

Ditta	Quota lavori (esclusa I.V.A.)
IMPREDIL s.r.l.s. (subcontraente)	€ 4.500,00
ITAL LIFT SERVICE s.r.l. (subcontraente)	€ 4.690,00
MC RESTAURI s.r.l. (appaltatore)	€ 54.354,62

**RICHIAMATO**, l'art. 105, comma 13 del D.Lgs. 50/2016 che prevede che la Stazione Appaltante corrisponda direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nel caso in cui, tra l'altro, il subappaltatore o il cottimista sia una micro o piccola impresa;

**CONSIDERATO** che le suindicate imprese rientrano nella fattispecie di cui al punto precedente;

**PRESO ATTO** che l'Appaltatore ha già provveduto:

- all'intero pagamento spettante alla Ditta Impredil s.r.l., pari a € 4.500,00
- al pagamento di un acconto alla Ditta Ital Lift Service s.r.l., pari a € 2.000,00

**PRESO ATTO**, altresì, che è stata attivata la procedura, secondo quanto previsto dal D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'acquisizione del D.U.R.C. dell'Impresa Appaltatrice e dei subappaltatori e subcontraenti;

**PRESO ATTO** che il presente decreto comporta oneri per l'Amministrazione pari a € 69.899,08;

**VISTA** l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l'attestazione di copertura economica;

**DATO ATTO** che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento è l'arch. Mariangela Russo, Collaboratore della U.O.C. Funzioni Tecniche;

*[Handwritten signature]*



DECRETO DIRIGENZIALE N. **0186**



del **14 MAR. 2019**

Atti n. 1052/17 all. 130

**DECRETA**

per tutti i motivi in premessa indicati di:

1. approvare il terzo Stato d'Avanzamento Lavori, dell'importo di euro 367.284,38, al netto del ribasso d'asta e al lordo degli oneri per la sicurezza, nonché il certificato di pagamento emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Mariangela Russo, in data 20.02.2019 dell'importo di € 63.544,62, al netto delle ritenute contrattuali e degli oneri fiscali;
2. procedere alla materiale liquidazione delle fatture al positivo esito dei D.U.R.C. dell'Impresa Appaltatrice e dei subcontraenti;
3. autorizzare l'U.O.C. Gestione Economico Finanziaria, dopo l'esito positivo delle verifiche di cui al punto precedente, a procedere al pagamento del S.AL. in questione, così come desunto dal Certificato di pagamento n. 3 emesso in data 20.02.2019, per l'importo totale di € 63.544,62, al netto delle ritenute contrattuali e degli oneri fiscali - prenotazione n. 2018000185, suddiviso tra le seguenti ditte:

Ditta	Importo da pagare
IMPREDIL s.r.l.s. (subcontraente)	Fattura già pagata dall'Appaltatore
ITAL LIFT SERVICE s.r.l. (subcontraente)	€ 3.159,00 (fatt. n. 185/18 di € 5.159,00 (€ 4.690,00 + I.V.A. 10% € 469,00) meno l'acconto € 2.000,00 corrisposto dall'Appaltatore)
Quota spettante a MC RESTAURI s.r.l. (appaltatore)	€ 60.385,62 (imponibile della fatt. n. 5/19 € 63.544,62 meno € 3.159,00)

4. dare atto, pertanto, che il presente decreto comporta oneri per l'Amministrazione pari a € 69.899,08 (€ 63.544,62 + I.V.A. 10% 6.354,46);
5. dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
6. disporre la trasmissione del presente provvedimento al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m. e dell'art. 12 comma 14 della L.R. n. 33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015;
7. disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n.23/2015);
8. disporre l'invio del presente decreto alle Unità Operative interessate.

**IL DIRETTORE**

**U.O.C. Funzioni Tecniche**  
**Ing. Santo De Stefano**



