



DECRETO DIRIGENZIALE N.

0185

del 14 MAR. 2019

Atti n. 1100/16 – all. 193

avente come oggetto: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE DEL BLOCCO PARTO AL PIANO PRIMO DELLA CLINICA MANGIAGALLI DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO DI MILANO : PRESA D'ATTO PERIZIA DI VARIANTE N. 1 E APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE S.A.L. N. 4 A TUTTO IL 25.10.2018".

#### ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Presa d'atto e approvazione della perizia di variante n. 1, rideterminazione del quadro economico e affidamento dei maggiori lavori alla ditta DAP Costruzioni Generali SRL, approvazione e liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 4 (comprensivo delle opere relativa alla P.V.1), a tutto il 25.10.2018.
  
2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate
  - Relazione del RUP del 03.10.2018;
  - Certificato di pagamento n. 4;
  
3. Attestazione contabile  
Il presente decreto comporta oneri pari a € 57.889,09 complessivi

Pratica gestita da: Mariarita Gaiatto

Responsabile del procedimento

UOC Funzioni Tecniche

ing. Santo De Stefano





DECRETO DIRIGENZIALE N. **0185**

del **14 MAR. 2019**

Pag. 2

Atti n. 1100/16 – all. 193

**ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE**

Il costo complessivo di € 57.889,09 sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	06987	2017000887	CC-0002		57.889,09		57.889,09
<b>Totale</b>							
RIC							
<b>Totale</b>							
<b>TOTALE</b>							

Milano, \_\_\_\_\_

Il Direttore della UOC Gestione Economico-Finanziaria

(Dott. Roberto Alberti)





DECRETO DIRIGENZIALE N. 0185

del 4 MAR. 2019

Atti n. 1100/16 – all. 193

**OGGETTO: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE DEL BLOCCO PARTO AL PIANO PRIMO DELLA CLINICA MANGIAGALLI DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO DI MILANO : PRESA D'ATTO PERIZIA DI VARIANTE N. 1 E APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE S.A.L. N. 4 A TUTTO IL 25.10.2018".**

#### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**VISTO** il vigente "Regolamento delle funzioni di gestione da parte dei dirigenti delegati della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico", approvato con determinazione n. 2719 del 22.12.2016;

#### **PREMESSO** che:

- con determinazione del Direttore Generale n. 528 del 29.3.2017 è stata indetta procedura aperta per i lavori in oggetto per un importo di € 550.927,29, di cui € 31.116,23 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A.;
- con determinazione dirigenziale n. 390 del 24.05.2017 è stato aggiudicato l'appalto in oggetto alla ditta DAP COSTRUZIONI GENERALI SRL UNIPERSONALE, con sede in Giugliano in Campania (NA), via Arco S. Antonio n. 44/46, per il prezzo complessivo di € 408.052,02 oltre I.V.A., in seguito all'offerta del ribasso del 27,486%;
- in data 10.07.2017 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto, registrato il 20.07.2017 alla Agenzia delle Entrate DP I di Milano – U.T. di Milano 1 Serie 1 Numero 71, dell'importo di € 408.052,02 (lavori di cui € 31.116,23 per oneri sicurezza) + 40.805,20 (I.V.A. 10 %)), per un totale di € 448.857,22;
- con determinazione dirigenziale n. 606 del 25.07.2017, è stata corrisposta all'impresa aggiudicataria l'anticipazione del prezzo ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D. Lgs. 50/2016, pari ad € 89.771,44 I.V.A. compresa;
- con determinazione dirigenziale n. 851 del 25.10.2017, è stato autorizzato il subappalto alla ditta STM Sistemi Tecnologie Medicali SRL con sede in Gaggiano, via dell'Informatica n. 7 – Frazione Vigano, per complessivi € 27.800,00 per opere appartenenti alla cat. OG11;
- i lavori sono stati consegnati con verbale del 08.06.2017 (atti 1100/16 all. 46 – p.i. 17-2432) e accettati senza riserva dall'Impresa, per una durata totale pari a 263 giorni solari consecutivi (come da Capitolato speciale d'Appalto).

**CONSIDERATO** che con relazione del Responsabile Unico del Procedimento del 3.10.18, si è preso atto della perizia di variante n.1 per opere necessarie e imprevedibili che ha provocato un incremento al netto dello sconto di gara e I.V.A. esclusa, di € 40.397,15 rispetto all'importo contrattuale;

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 106 comma 2 del D.Lgs n.50/2016 che ammette modifiche al contratto d'appalto se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:
  - a) le soglie fissate all'articolo 35;
  - b) il 15% dell'importo contrattuale;
- la relazione del Responsabile del Procedimento (in atti 1100/16), dalla quale si evince che le varianti proposte pur determinando un aumento dell'importo contrattuale, sono al di sotto delle soglie fissate dall'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed inferiori al 15% come richiesto nell' art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;





DECRETO DIRIGENZIALE N.

0185



del 14 MAR. 2019

Atti n. 1100/16 – all. 193

**VISTA** la relazione di perizia n. 1, redatta dal Direttore dei Lavori, sig. Claudio Carminati in data 27.09.18 da cui risulta che: le varianti proposte, in atti 1100/16, determinano un incremento contrattuale complessivo di € 40.397,16 oltre IVA, al di sotto del 15% dell'importo originario e al di sotto della soglia comunitaria (art. 106 del D.Lgs. 50/16, c. 2);

**PRESO ATTO** che

- l'Appaltatore il 27.09.18 ha sottoscritto l'atto di sottomissione in cui ha dichiarato e si è impegnato a:
  - accettare l'esecuzione delle variazioni e dei nuovi lavori, secondo quanto risulta dalla Perizia anzidetta in atti 1100/16, agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al Capitolato Speciale di appalto allegato al Contratto principale;
  - estendere al presente Atto aggiuntivo il deposito cauzionale già costituito per il contratto principale;
- all'importo delle varianti proposte, ricompreso nel quadro economico generale dell'intervento, si farà fronte con le "economie di gara";

**CONSIDERATO** che con relazione del Responsabile Unico del Procedimento del 3.10.18, si è preso atto della perizia di variante n.1 per opere necessarie e imprevedibili che ha determinato un incremento al netto dello sconto di gara e I.V.A. esclusa, di € 40.397,15 rispetto all'importo contrattuale, ritenendola ammissibile;

**DATO ATTO** che il quadro economico dell'intervento a seguito della perizia viene così rideterminato:

A	LAVORI	INDIZIONE	AGGIUDICAZIONE	DOPO P.V.1
a1	LAVORI (COMPLESSIVI)	€ 519.811,05	€ 376.935,78	€ 430.223,19
a2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 31.116,23	€ 31.116,23	€ 18.225,98
	<b>totale lavori</b>	<b>€ 550.927,28</b>	<b>€ 408.052,01</b>	<b>€ 448.449,17</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
b6	spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, oneri previdenziali 4% eventuale e IVA 22% inclusi	€ 22.148,43	€ 22.148,43	€ 12.053,60
b7	Accantonamenti di cui all'art. 92 d.Lgs 163/06	€ 11.018,55	€ 11.018,55	€ 11.018,55
b10	spese per pubblicazione bando e avviso post-informazione	€ 8.400,00	€ 8.400,00	€ 0,00
b11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 0,00	€ 0,00	€ 426,91
b13	I.V.A. lavori 10%	€ 55.092,73	€ 40.805,20	€ 44.844,92
b14	Contributo ANAC (Delib. 05/03/2014)	€ 375,00	€ 375,00	€ 375,00
	Economie di gara	€ 0,00	€ 157.162,80	€ 130.793,84
	<b>totale somme a disposizione</b>	<b>€ 97.034,71</b>	<b>€ 239.909,98</b>	<b>€ 199.512,82</b>
	<b>TOTALE A+B</b>	<b>€ 647.961,99</b>	<b>€ 647.961,99</b>	<b>€ 647.961,99</b>

**CONSIDERATO** altresì che i certificati di pagamento sinora rilasciati sulla base degli stati d'avanzamento emessi dal Direttore dei lavori, sig. Claudio Carminati, sono i seguenti:





DECRETO DIRIGENZIALE N. **0185**

del **4 MAR. 2019**

Atti n. 1100/16 – all. 193

S.A.L.	PERIODO	VALORE DEL S.A.L.	RITENUTE DI GARANZIA 0,50%	Importi certificati di pagamento
1	AL 30/09/2017	€ 103.060,69	€ 515,30	€ 83.559,87
2	AL 31/12/2017	€ 306.902,73	€ 1.534,51	€ 160.916,51
3	AL 30/04/2018	€ 394.324,99	€ 1.971,62	€ 68.443,15

**VISTI:**

- lo Stato d'Avanzamento Lavori n. 4 (comprensivo delle opere relative alla P.V.1), redatto dal Direttore Lavori sig. Claudio Carminati, dal quale si evince che l'importo lordo del totale dei lavori contabilizzati a tutto il 25.10.2018 ammonta ad € 448.449,17;
- il relativo Certificato di Pagamento n. 4 dell'importo di € 52.626,45 al netto del ribasso d'asta, delle ritenute contrattuali, dell'importo percentuale sul S.A.L. per il recupero dell'anticipazione e degli oneri fiscali;

**DATO ATTO** che l'importo del certificato di pagamento di cui al punto precedente deriva dal recupero dell'anticipazione e dedotti gli acconti precedenti come da tabella seguente:

PERIODO	VALORE DEL SAL	RITENUTE DI GARANZIA 0,50	RECUPERO ANTICIPAZIONE	ACCONTI PRECEDENTI	IMPORTO CERTIFICATO DI PAGAMENTO
al 25.10.2018	€ 448.449,17	€ 2.242,25	€ 80.660,94	€ 312.919,53	€ 52.626,45

**RICHIAMATO** l'art. 02.00.06 del Capitolato Speciale di Appalto con cui si stabilisce che *"il pagamento dei lavori eseguiti dai subappaltatori verrà effettuato direttamente dalla Stazione Appaltante"*;

**DATO ATTO** che come risulta dalle fatture emesse dal subappaltatore STM Tecnologie Medicali SRL (nn. 182/2018 e 626/2018), l'importo da liquidare riferito al S.A.L. di cui trattasi, al netto delle ritenute contrattuali e degli oneri fiscali, corrisponde ad € 8.300,00 al netto dell'I.V.A.;

**VISTA** la regolarità contributiva attraverso l'acquisizione dei D.U.R.C. dell'appaltatore, mentre per il subappaltatore è ancora in corso di verifica, secondo quanto previsto dal D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

**CONSIDERATO** che gli importi di cui al presente decreto trovano copertura nella disponibilità economica a suo tempo registrata alla determinazione n. 390 del 24.05.2017:

N. CONTO	N. IMPEGNO	PROGETTO
020987	2017000892	CC-0002
020987	2016000377	CC-0002

**RITENUTO**, per le motivazioni sopra esposte di approvare:

- la perizia di variante n. 1, come meglio descritta nella documentazione di perizia in atti 1100/16;
- il 4° stato di avanzamento ed il relativo certificato di pagamento dei lavori di "riqualificazione strutturale del blocco parto al piano primo della Clinica Mangiagalli della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale

3





DECRETO DIRIGENZIALE N. **0185** del **4 MAR. 2019** Pag. 6  
Atti n. 1100/16 – all. 193

Maggiore Policlinico", comprensivo degli importi di perizia n. 1, negli importi illustrati in premessa;

**VISTA** l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l'attestazione di copertura economica;

**DATO ATTO** che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento è l'Ing. Santo de Stefano;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

#### DECRETA

Per tutti i motivi in premessa indicati:

1. di approvare la perizia di variante n. 1 del 27.09.18 meglio illustrata nelle relazioni di cui alle premesse, per un importo di € 40.397,16 + € 4.039,72 (IVA 10%) = € 44.436,88, effettuata ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D. Lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;
2. di rideterminare, conseguentemente ai maggiori oneri, seppur all'interno dell'importo complessivo originario, il quadro economico dell'appalto come meglio esplicitato nelle premesse;
3. di dare atto che i lavori in perizia per un importo di € 40.397,16, al netto dello sconto di gara, oneri fiscali esclusi e comprensivi degli oneri di sicurezza, sono stati eseguiti dalla ditta DAP COSTRUZIONI GENERALI SRL UNIPERSONALE con sede in Giugliano in Campania (NA), via Arco S. Antonio n. 44/46 già affidataria dell'appalto, agli stessi patti e condizioni del contratto originario;
4. di approvare il 4° stato di avanzamento ed il relativo certificato di pagamento, dei lavori di "riqualificazione strutturale del blocco parto al piano primo della Clinica Mangiagalli della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico", comprensivo degli importi di perizia n. 1, negli importi illustrati in premessa e da cui risulta un credito per l'Impresa, al netto delle ritenute di Legge ed I.V.A. esclusa, di € 52.626,45;
5. di liquidare all'impresa DAP COSTRUZIONI GENERALI SRL UNIPERSONALE, l'importo di € 52.626,45 al netto delle ritenute di Legge ed I.V.A. esclusa, corrispondente al 4° stato di avanzamento dei lavori di cui trattasi;
6. di dare benestare affinché l'UOC Gestione Economico Finanziaria proceda al pagamento della fattura dell'appaltatore DAP Costruzioni Generali SRL n. F40/2018 del 08.05.18, dell'importo di € 52.626,45 + € 5.262,64 (I.V.A. 10%) = € 57.889,09, relativa al certificato di pagamento n. 4, detraendo i crediti del suprapaltatore STM Sistemi Tecnologie Medicali SRL, dell'importo di € 8.300,00 (fatture nn. 182/2018 e 626/2018 da pagare direttamente), entro i termini di cui all'art. 29 del D.M. 19.04.2000 n. 145;



7



DECRETO DIRIGENZIALE N. **0185** del **14 MAR. 2019** Atti n. 1100/16 – all. 193

7. di dare atto che il costo complessivo di € 52.626,45 + € 5.262,64 (I.V.A. 10%) = € 57.889,09 sarà imputato ai fondi di cui alla determinazione n. 390 del 24.05.2017;
8. di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
9. di disporre la trasmissione del presente provvedimento al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m. e dell'art. 12 comma 14 della L.R. n. 33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015;
10. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n.23/2015);
11. di disporre l'invio del presente decreto alle Unità Operative interessate.

**IL DIRETTORE**  
**UOC FUNZIONI TECNICHE**  
(ing. Santo De Stefano)

