



DECRETO DIRIGENZIALE N.

0082

del

05 FEB. 2019

Pag. 1

Atti n. 1837/18 all. 32

avente come oggetto: "LAVORI DI MODIFICA DELLO SCHEMA DI FOGNATURA INTERNA PER ALLACCIO ALLA FOGNATURA COMUNALE DELLA CASCINA BRANDEZZATA SITA IN VIA RIPAMONTI N. 428 MILANO DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO". APPROVAZIONE C.R.E. E LIQUIDAZIONE DEL CREDITO SPETTANTE ALL'APPALTATORE: CO.EDIL SRL".

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Esposizione del contenuto del decreto

Approvazione della relazione sul conto finale e del certificato di regolare esecuzione.

2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

- Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione;

3. Attestazione contabile

Il presente decreto comporta oneri pari a € 36.726,68 (complessivi)

Pratica gestita da: Antonio Occhiuto
Responsabile unico del procedimento
Ing. Roberto Denaro

Responsabile del procedimento
UOC Funzioni Tecniche
Ing. Santo De Stefano





DECRETO DIRIGENZIALE N.

0082

del

05 FEB. 2019

Pag. 2

Atti n. 1837/18 all. 32

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE

Il costo complessivo di € _____ sarà imputato nel BPE così come segue:

| BILANCIO | N. CONTO E DESCRIZIONE | N. IMPEGNO | PROGETTO | IMPORTO 2017 | IMPORTO 2018 | IMPORTO 2019 | TOTALI |
|----------|------------------------|------------|----------|--------------|--------------|--------------|--------|
| SAN | 020210 | 2018002164 | CC-01503 | | | 35030,95 | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Totale | | | | | | | |
| RIC | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Totale | | | | | | | |
| TOTALE | | | | | | | |

Milano, _____

Il Direttore della UOC Gestione Economico-Finanziaria

(Dott. Roberto Alberti)



0082

del

05 FEB. 2019

Pag. 3

Atti n. 1837/18 all. 32

DECRETO DIRIGENZIALE N.

OGGETTO: "LAVORI DI MODIFICA DELLO SCHEMA DI FOGNATURA INTERNA PER ALLACCIO ALLA FOGNATURA COMUNALE DELLA CASCINA BRANDEZZATA SITA IN VIA RIPAMONTI N. 428 MILANO DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO". APPROVAZIONE C.R.E. E LIQUIDAZIONE DEL CREDITO SPETTANTE ALL'APPALTATORE: CO.EDIL SRL"

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTO il vigente "Regolamento delle funzioni di gestione da parte dei dirigenti delegati della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico", approvato con determinazione n. 2719 del 22.12.2016;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 829 del 13.11.18, di presa d'atto dell'affidamento dei "lavori di modifica dello schema di fognatura interna per allaccio alla fognatura comunale della Cascina Brandezzata sita in via Ripamonti n. 428 Milano di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico", alla ditta CO.EDIL SRL, per un importo di € 24.716,47 (I.V.A. 22% esclusa);

RICHIAMATA la determinazione del Direttore Generale n. 85 del 17.1.19, di approvazione della perizia di variante n. 1, rideterminazione del quadro economico e affidamento dei maggiori lavori alla ditta CO.EDIL S.r.l. con sede in Milano Via della Giustizia, 10/B già affidataria dell'appalto, per un importo di € 4.489,23 (I.V.A. 22% esclusa);

DATO ATTO che i lavori sono stati consegnati all'impresa aggiudicataria con verbale, del 26.11.2018;

DATO ATTO che per procedere al nuovo allaccio fognario si è dovuto richiedere un preventivo sopralluogo tecnico a Metropolitana Milanese S.p.A. gestore del servizio, il cui costo forfettario è stato pari a € 550,00 iva inclusa e già liquidato al momento della richiesta;

VISTA la relazione sul conto finale redatta dal Responsabile unico del procedimento in atti 1831/18 allegato 31 e il certificato di regolare esecuzione in atti 1831/18 allegato 30, redatto dal Direttore dei lavori sig. Antonio Occhiuto e vistato dal Responsabile unico del procedimento, ing. Roberto Denaro, dalla quale si evince che:

- i lavori iniziati il 26.11.2018, e ultimati il 24.1.2019, corrispondono alle descrizioni del capitolato salvo modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della direzione lavori e sono stati eseguiti a regola d'arte e in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto, dagli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- durante lo svolgimento dei lavori non si è verificato alcun infortunio né danni a terzi;
- il credito dell'impresa a saldo dei lavori eseguiti ammonta a € 29.205,70 (I.V.A. 22% esclusa);
- il saldo liquidato alla Società Metropolitana Milanese gestore del servizio ammonta a € 550,00 iva inclusa;

DATO ATTO che il quadro economico generale a consuntivo dell'intervento è quello che segue:





DECRETO DIRIGENZIALE N.

0082

del

05 FEB. 2019

Pag. 4

Atti n. 1837/18 all. 32

| | |
|--|-------------|
| A) Lavori (inclusi o.s.) | € 29.205,70 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | |
| Allacciamenti ai pubblici servizi | € 550,00 |
| Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 c. 3 del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente | € 545,72 |
| I.V.A. 22% sui lavori al punto A) | € 6.425,25 |
| Totale B) | € 7.520,97 |
| TOT A+B | € 36.726,68 |

VISTA la regolarità contributiva attraverso l'acquisizione dei D.U.R.C. dell'appaltatore, secondo quanto previsto dal D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che il costo complessivo di € 29.205,70 + € 6.425,25 (I.V.A. 22%) = totale euro 35.630,95 I.V.A. compresa, è stato imputato al C.E. 020210, prenotazione 2018002164;

DATO ATTO che il costo complessivo di € 550,00 I.V.A. compresa, è stato imputato al C.E. 020210, prenotazione 2018002164;

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che il Responsabile unico del procedimento è l'ing. Roberto Denaro;

DECRETA

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

1. approvare la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori di "modifica dello schema di fognatura interna per allaccio alla fognatura comunale della Cascina Brandezzata sita in via Ripamonti n. 428 Milano di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico", affidati alla ditta CO.EDIL SRL, per un importo di € 24.716,47 + € 4.489,23 = € 29.205,70 (I.V.A. 22% esclusa);
2. dare atto che il credito dell'impresa appaltatrice a saldo dei lavori eseguiti ammonta a € 29.205,70 + euro 6.425,25 (I.V.A. 22%) = totale euro 35.630,96 I.V.A. compresa e deve essere liquidato alla CO.EDIL S.r.l.;





DECRETO DIRIGENZIALE N.

0082

del

05 FEB. 2019

Atti n. 1837/18 all. 32

3. dare atto che l'importo di € 550,00 (iva compresa) a saldo delle spese per la richiesta di un preventivo sopralluogo tecnico, è già stato liquidato alla Società Metropolitana Milanese S.p.A. gestore del servizio;
4. dare benestare affinché l'UOC Gestione Economico Finanziaria proceda al pagamento della fattura dell'Appaltatore n. PA 29_18 del 20.12.2018 dell'importo di euro 29.205,70 + euro 6.425,25 (I.V.A. 22%) = totale euro 35.630,95 I.V.A. inclusa, entro i termini di cui all'art. 29 del D.M. 19.04.2000 n. 145;
5. dare atto che il costo complessivo di euro 35.630,96 iva inclusa + euro 550,00 iva inclusa = totale euro 36.180,96 I.V.A. compresa, è stato imputato al C.E. 020210, prenotazione 2018002164;
6. autorizzare la restituzione a CO.EDIL SRL, della cauzione definitiva n. 01446991001192, rilasciata in data 23.11.2018 dalla Società Cattolica di Assicurazione;
7. dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
8. di disporre la trasmissione del presente provvedimento al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m. e dell'art. 12 comma 14 della L.R. n. 33/2009 così come modificata dalla L.R. n. 23/2015;
9. disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n.23/2015);
10. disporre l'invio della presente decreto alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE
UOC FUNZIONI TECNICHE
Ing. Santo De Stefano





Direzione Amministrativa - Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie

UOC Funzioni Tecniche - Direttore: Ing. Santo De Stefano

Tel. 02 5503.5902

mail: ufficiotecnico@policlinico.mi.it | pec: ufficiotecnico@pec.policlinico.mi.it

RIF. 19- 0361

Atti: 1837/18 all. 30

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

| | |
|----------------------|--|
| Cantiere: | Lavori di modifica dello schema di fognatura interna per allaccio alla fognatura comunale della Cascina Brandezzata. |
| Ubicazione: | Via Ripamonti 428 – Milano - |
| Stazione appaltante: | Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico, 20122 Milano - via Francesco Sforza, 28. |
| R.U.P.: | ing. Roberto Denaro - U.O.C. Funzioni Tecniche. |
| Progettista: | arch. Stefano Fontana. |
| C.S.P.: | geom. Angelo Giuseppe Callari - U.O.C. Funzioni Tecniche. |
| Direttore Lavori: | geom. Antonio Occhiuto - U.O.C. Funzioni Tecniche. |
| CSE: | geom. Paolo Saverio Bologna – U.O.C. Funzioni Tecniche. |
| Impresa esecutrice: | CO.EDIL S.r.l., Via della Giustizia, 10/B – 20125 Milano (MI). |

PREMESSE

- con determinazione dirigenziale n. 829 del 13.11.2018 è stato aggiudicato l'appalto in oggetto all'Impresa CO.EDIL Srl con sede a Milano Via della Giustizia, 10/B;
- in data 04.12.2018 è stato trasmesso formale ordine, in atti 1837/18 all. 23 con il quale venivano appaltate all'Impresa CO.EDIL Srl i lavori di modifica dello schema di fognatura interna per allaccio alla fognatura comunale della Cascina Brandezzata sita in Via Ripamonti n. 428 Milano, per un importo, al netto del ribasso del 9,7 % di € 24.716,47 di cui € 794,74 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A.
- In data 26 novembre 2018 (atti 1837/18 all. 18) sono stati consegnati i lavori la cui durata totale è stata stimata in 30 giorni solari consecutivi (come da Capitolato speciale d'Appalto).

ATTI AGGIUDICATIVI (o di sottomissione)

In data 18.12.2018 è stato redatto atto di sottomissione (atti 1837/18 all. 25).

CAUZIONE

A garanzia dell'esatto puntuale adempimento degli obblighi contrattuali, l'Impresa ha prodotto cauzione definitiva mediante polizza n. 01446991001192 rilasciata da Società Cattolica di Assicurazione in data 23.11.2018 per l'importo pari a €. 24.716,47.





TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE

L'arco temporale previsto per l'appalto in oggetto, originariamente costituito da 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna lavori, è stato posticipato al 24.01.19 (collaudo compreso) a causa delle difficoltà legate ad opere imprevisti e imprevedibili durante le lavorazioni.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Non si sono verificate sospensioni dei lavori.

PERIZIE DI VARIANTE E/O SUPPLETIVE

È stata redatta perizia di variante con determinazione del Direttore Generale n. 85 del 17.01.2019 per un importo pari a € 4.489,23 oltre IVA, in quanto in corso d'opera sono state realizzate alcune opere impreviste e di completamento in variante consistenti nella soppressione delle vasche esistenti ed utilizzate fino al momento del nuovo allaccio, variante che non ha alterato in alcun modo il progetto originale.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e alle speciali disposizioni impartite dalla Direzione Lavori.

RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa non ha presentato riserve.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO

Durante il lavoro non è avvenuto alcun infortunio.

CONSIDERATO CHE:

- le lavorazioni eseguite dall'Impresa CO.EDIL S.r.l. corrispondono a quelle indicate nel contratto;
- la fornitura è stata eseguita con materiali di buona qualità, messi in opera secondo le buone regole dell'arte e in conformità alle condizioni contrattuali;
- per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere corrisponde, per qualità e dimensioni al contratto e al progetto;
- l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e agli ordini e disposizioni impartiti dal direttore dei lavori durante l'esecuzione degli stessi;





- dagli atti in possesso di questa Direzione Lavori, l'Impresa non ha ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento riguardante i lavori indicati in epigrafe.
- la documentazione inerente la regolarità contributiva dell'Impresa e dei subappaltatori è risultata regolare.

Premesso e considerato quanto sopra il sottoscritto geom. Antonio Occhiuto, Direttore Lavori dell'opera in oggetto, a seguito delle risultanze e dai controlli effettuati, viste le leggi e i regolamenti in materia di lavori pubblici:

CERTIFICA:

che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa CO.EDIL S.r.l., Via Della Giustizia, 10/B – 20125 Milano sono stati regolarmente eseguiti e pertanto liquida l'importo totale stabilito in € 29.205,70 oltre IVA (comprensivo di perizia) al netto del ribasso d'asta del 9,70%, per il quale si propone il pagamento alla suddetta Impresa a tacitazione di ogni suo diritto ad avere per le lavorazioni di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto, e salvo le rettifiche revisionali.

Milano, lì 21/01/2019.

Il Direttore Lavori:

geom. Antonio Occhiuto

Visto per approvazione: il RUP:

Il RUP ing. Roberto Denaro





Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie – U.O.C. Funzioni Tecniche

Direttore: ing. Santo De Stefano

Tel. 02 5503 5902 - mail: funzionitecniche@policlinico.mi.it

- 1 -

Atti 1837/18 all. 31

Prot. int. n° 19-0360.

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SUL CONTO FINALE

| | |
|----------------------|--|
| Cantiere: | Lavori di modifica dello schema di fognatura interna per allaccio alla fognatura comunale della Cascina Brandezzata. |
| Ubicazione: | Via Ripamonti 428 – Milano - |
| Stazione appaltante: | Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico, 20122 Milano - via Francesco Sforza, 28. |
| R.U.P.: | ing. Roberto Denaro - U.O.C. Funzioni Tecniche. |
| Progettista: | arch. Stefano Fontana. |
| C.S.P.: | geom. Angelo Giuseppe Callari - U.O.C. Funzioni Tecniche. |
| Direttore Lavori: | geom. Antonio Occhiuto - U.O.C. Funzioni Tecniche. |
| CSE: | geom. Paolo Saverio Bologna – U.O.C. Funzioni Tecniche. |
| Impresa esecutrice: | CO.EDIL S.r.l., Via della Giustizia, 10/B – 20125 Milano (MI). |

Assuntore dei lavori:

Con determinazione n. 829 del 13.11.2018 è stato aggiudicato l'appalto è disposto l'affidamento dei predetti lavori all'Impresa CO.EDIL S.r.l. – Via della Giustizia, 10/B – 20125 Milano per un importo contrattuale pari a €. 24.716,47 (di cui €. 794,74 per oneri per la sicurezza) al netto del ribasso d'asta del 9,70%.

Consegna dei lavori

I lavori sono stati avviati il giorno 26.11.2018, come da verbale in pari data firmato dall'Impresa.

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per il ritardo

L'arco temporale previsto per l'appalto in oggetto, originariamente costituito da 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna lavori, è stato posticipato al 24.01.19 (collaudo compreso) a causa di situazioni imprevedibili durante le lavorazioni.

Sospensioni e riprese dei lavori

Non sono stati redatti verbali di sospensione e ripresa dei lavori.

Proroghe

E' stata concessa proroga temporale di 30 giorni per difficoltà legate a situazioni imprevedibili che hanno portato a variante.



Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie – U.O.C. Funzioni Tecniche
Direttore: ing. Santo De Stefano
Tel. 02 5503 5902 - mail: funzionitecniche@policlinico.mi.it

- 2 -

Ultimazione dei lavori

I lavori sono stati ultimati il giorno 24 gennaio 2019.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori NON si sono verificati danni di forza maggiore.

Lavori in economia

Non sono occorsi lavori in economia a carico dell'Appaltatore.

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Variazioni apportate

E' stata redatta una perizia di variante approvata con determinazione del Direttore Generale n. 0085 del 17.01.2019 per un importo complessivo pari a € 5.476,86 IVA e oneri inclusi, variante che non ha alterato in alcun modo il progetto originale ma fondamentale per la risoluzione di situazioni non prevedibili.

L'oggetto della perizia di variante riguarda una serie d'imprevisti, nonché l'esecuzione di opere di finitura e completamento, che la Stazione Appaltante ha richiesto senza alterare la sostanza dell'intervento come originariamente progettato e appaltato. Si procede quindi a elencare e descrivere le più significative opere oggetto di variante.

Situazioni imprevedibili (art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

1. Durante la realizzazione dell'impianto fognario si è reso necessario l'espurgo completo e la soppressione dei pozzi neri, perdenti e delle fosse biologiche utilizzate fino al momento del nuovo allaccio, mediante la rimozione. Per gli importi in aumento segue tabella:

| Punto | Aumento lordo | Detrazione lorda | Saldo |
|-------|---------------|------------------|----------|
| 1 | 4.924,68 | 9,70% | 4.489,23 |
| | | | |

Le opere incluse in variante dell'appalto in essere, calcolate sull'importo contrattuale al netto dello sconto, sono state quantificate come segue:

| <u>Pos.</u> | <u>Descrizione</u> | <u>Lavori</u> |
|-------------|--|---------------|
| 1. | Opere dovute a situazioni imprevedibili: | €. 4.924,68 |
| | | |
| 2. | Totale lordo della perizia: | €. 4.924,68 |
| 3. | Sconto offerto dall'Impresa esecutrice: | 9,700% |
| 4. | Totale netto della perizia: | €. 4.489,23 |



Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie – U.O.C. Funzioni Tecniche

Direttore: ing. Santo De Stefano

Tel. 02 5503 5902 - mail: funzionitecniche@policlinico.mi.it

- 3 -

| | | | |
|----|--------------------------------|----|-----------|
| 5. | Importo contrattuale: | €. | 24.716,47 |
| 6. | Totale complessivo dell'opera: | €. | 29.205,70 |
| 7. | Totale in aumento pari a: | | 15,3711% |

2. Per effettuare la richiesta di nuovo allacciamento in fognatura si è richiesto un preventivo sopralluogo tecnico a Metropolitana Milanese S.p.a. gestore del servizio, il cui costo forfettario è pari a € 550,00 iva inclusa. Per gli importi in aumento segue tabella:

| Punto | Aumento lordo | Detrazione lorda | Saldo |
|-------|---------------|------------------|--------|
| 2 | | | 550,00 |

Le opere in variante hanno modificato l'importo contrattuale come da quadro comparativo di seguito riassunto:

| A | LAVORI | BASE D'ASTA | AGGIUDICATO | RIMODULATO |
|-----|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| | LAVORI | € 26.491,39 | € 23.921,73 | € 28.276,28 |
| | oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 794,74 | € 794,74 | € 929,42 |
| | totale lavori | € 27.286,13 | € 24.716,47 | € 29.205,70 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| b4 | Imprevisti / Allacciamenti ai pubblici servizi (IVA inclusa) | € 2.891,88 | € 2.891,88 | € 550,00 |
| b7b | importo relativo ad incentivi, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente | € 545,72 | € 545,72 | € 545,72 |
| b12 | I.V.A. al punto A 22% | € 6.002,95 | € 5.437,62 | € 6.425,25 |
| b13 | Economia di gara | € 0,00 | € 3.134,99 | € 0 |
| | TOT somme a disposizione | € 9.440,55 | € 12.010,21 | € 7.520,97 |
| | TOT A+B | € 36.726,68 | € 36.726,68 | € 36.726,68 |

Assicurazione degli operai

L'Impresa aggiudicataria Co.Edil S.r.l. ha regolarmente assicurato gli operai per gli infortuni sul lavoro, con posizione continuativa INPS sede di Milano n. 4957029886.

Infortuni in corso di lavoro

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.



Fondazione IRCCS Ca' Granda
Ospedale Maggiore Policlinico

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie – U.O.C. Funzioni Tecniche

Direttore: ing. Santo De Stefano

Tel. 02 5503 5902 - mail: funzionitecniche@policlinico.mi.it

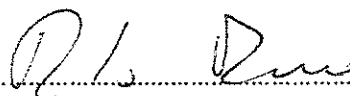
- 4 -

Cessioni di credito da parte dell'Impresa

NON risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento riguardanti i lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Roberto Denaro





ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO DI NATURA PUBBLICA D.M. 29-12-2004
via Francesco Sforza, 28 - 20122 Milano - Telefono 02 5503.1 - Fax 02 58304350
Codice Fiscale e Part. IVA 04724150968