



DECRETO DIRIGENZIALE N.

0016

del 15 GEN. 2019

Pag. 1

Atti n. 720/17 - all. 58

avente come oggetto: "OPERE DA IMPRENDITORE EDILE ED AFFINI OCCORRENTI PER LA
MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DELLA FONDAZIONE PER SEI MESI - APPROVAZIONE RELAZIONE
SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE"

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Esposizione del contenuto del decreto

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e svincolo delle trattenute di garanzia

2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione e svincolo delle trattenute di garanzia

3. Attestazione contabile

Il presente decreto comporta oneri pari a euro 5.453,67 (I.V.A. 22% compresa)

Responsabile Unico del Procedimento:
geom. Silvano Pecchio

Il Direttore UOC Funzioni Tecniche
ing. Santo de Stefano

Pratica gestita da: Barbara Imberti





0016

15 GEN. 2019

Pag. 2

DECRETO DIRIGENZIALE N.

del

Atti n. 720/17 -all. 58

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE

Il costo complessivo di 5.453,67 (I.V.A. 22% compresa) sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	LITTO 20 è compreso nel bilancio 2018 con						
	AUTOMITAZIONE di spesa n. 2017000PH						
Totale							
RIC							
Totale							
TOTALE							

Milano, _____

Il Direttore della UOC Gestione Economico-finanziaria

Roberto Alberti
(Dott. Roberto Alberti)





DECRETO DIRIGENZIALE N.

0016

del

15 GEN. 2019

Pag. 3

Atti n. 720/17 – all. 58

OGGETTO: "OPERE DA IMPRENDITORE EDILE ED AFFINI OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DELLA FONDAZIONE PER SEI MESI – APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE"

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. 414 del 30.05.2017 è stato aggiudicato l'appalto in oggetto all'impresa Co.Edil SRL Edilizia Coordinata – via della Giustizia, 10/B – 20125 MILANO (MI);
- la consegna dei lavori è stata effettuata in via d'urgenza in data 03.07.2017;
- in data 21.07.2017 è stato stipulato il contratto (in pari atti al n. 19), n. rep. 49/2017, con il quale veniva appaltata all'impresa aggiudicataria la manutenzione degli immobili della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico, per 6 mesi (03.07.2017 - 03.01.2018), per l'importo, al netto del ribasso del 28,527% rispetto al prezzo posto a base d'asta soggetto a ribasso, di € 716.140,80 (di cui € 30.000,00 per oneri relativi alla sicurezza), I.V.A. esclusa, finanziato con i fondi di cui alla determinazione n° 622 del 11.04.2017 (C.E. 452010, prenotazione PS 2017000978);
- con determinazione dirigenziale n. 613 del 25.07.2017, è stato autorizzato il subappalto alla ditta GMD GESSI SRL, con sede in Covo (BG), via Dei Sabbioncelli n. 525, per un importo stimato di € 35.000,00, per l'esecuzione delle opere in cartongesso e di controsoffittature (cat. OG1);
- con determinazione dirigenziale n. 675 del 10.08.2017, è stato autorizzato il subappalto alla ditta VIOLINI SRL, con sede in Milano, via Venezia Giulia n. 18, per un importo stimato di € 50.000,00, per l'esecuzione delle opere di pavimentazione vinilica (cat. OG1);
- con determinazione dirigenziale n. 1005 del 14.12.2017, è stato autorizzato il subappalto alla ditta C.F.A. SRL Costruzioni Ferro Alluminio, con sede in Casorezzo (MI), via Arluno n. 33/35, per un importo stimato di € 40.000,00, per l'esecuzione delle opere da fabbro e serramentista (cat. OG1);
- con determinazione del Direttore Generale n. 68 del 18.01.2018, è stata approvata l'estensione contrattuale dell'appalto in argomento fino al 17.02.2018;

PRESO ATTO che, come previsto dall'art. 19 del Capitolato Speciale di Appalto, si procede al rilascio del certificato di regolare esecuzione invece del certificato di collaudo, stante la natura dell'appalto in argomento che consiste in lavori che non sono riconducibili ad un'unica opera, ma bensì a svariati interventi di modesto importo eseguiti su molteplici edifici;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione relativo al periodo 03.07.2017 – 17.02.2018 allegato in atti 720/17 emesso dal Direttore Lavori geom. Marco Manenti in data 03.12.2018 dal quale si evince che:

- i lavori eseguiti dall'impresa Co.Edil srl Edilizia Coordinata ammontano a un totale di euro 894.043,73 (oltre I.V.A.);
- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali e che si trovano in buono stato di manutenzione e conservazione;
- per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione, il Direttore dei Lavori e l'Impresa, anche per gli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, ciascuno per le proprie competenze, assicurano che non esistono vizi nascosti;





0016

del 15 GEN. 2019

Pag. 4

Atti n. 720/17 - all. 58

DECRETO DIRIGENZIALE N.

- per quanto è stato accertare tramite misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle specifiche tecniche come impartite tramite gli ordini di lavoro e mediante le indicazioni fornite dal Direttore dei Lavori e dai Direttori Operativi a integrazione degli stessi;
- l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa né procure o deleghe a favori di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dal Direttore dei Lavori in corso di esecuzione;
- l'Impresa ha firmato gli atti senza sollevare riserva alcuna;
- il credito residuo dell'impresa, corrispondente alle trattenute di garanzia, è pari a euro 5.453,67 = euro 4.470,22 + euro 983,45 (I.V.A. 22%) allegato in atti 720/17 emesso dal Direttore dei Lavori geom. Marco Manenti in data 3.12.2018;

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura economica;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è il geom. Silvano Pecchio;

DECRETA

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

1. approvare il Certificato di Regolare Esecuzione relativo al periodo 03.07.2017 – 17.02.2018 allegato in atti 720/17 emesso dal Direttore dei Lavori geom. Marco Manenti in data 03.12.2018;
2. liquidare all'Impresa Co.Edil srl Edilizia Coordinata il credito alle trattenute di garanzia pari a euro 5.453,67 = euro 4.470,22 + euro 983,45 (I.V.A. 22%) con i fondi registrati sul C.E. 452010, esercizi 2017 /2018, impegno di spesa 2017000978;
3. dare il benestare affinché l'U.O.C. Economico Finanziaria, proceda al pagamento della fattura dell'appaltatore relativa alle trattenute di garanzia dell'importo sopra indicato, entro i termini di cui all'art. 29 del D.M. 19.04.2000 n. 145;
4. dare atto che il costo complessivo di euro 5.453,67 = euro 4.470,22 + euro 983,45 (I.V.A. 22%) è stato imputato nei BPE per gli anni 2017/2018;
5. dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;

J





DECRETO DIRIGENZIALE N. **0016** del **15 GEN. 2019** Pag. 5
Atti n. 720/17 -all. 58

6. di disporre la trasmissione del presente provvedimento al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 3-ter del D.Lgs . n. 502/1992 e s.m. e dell'art. 12 comma 14 della L.R. n.33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015;
7. disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
8. disporre l'invio del presente decreto alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE
UOC FUNZIONI TECNICHE
Ing. Santo De Stefano



