



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 1

DETERMINAZIONE N. *1280*

del 15 MAG. 2012

Atti n. 478/2011 - all. 9 av

**OGGETTO: LOCAZIONE, AD USO ABITATIVO, DI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE IRCCS - RETTIFICA PER STRALCIO.**

Premesso quanto segue.

Con determinazione n. 368 del 14 febbraio 2012 é stata bandita asta pubblica per l'assegnazione in locazione di n. 37 unità immobiliari ad uso abitativo, ubicate in Comune di Milano e Cinisello Balsamo, nell'attuale piena disponibilità dell'Istituto, di cui è stata data notizia secondo le forme di pubblicità stabilite dall'Istituto con determinazione n. 758 del 27 marzo 2012.

Fra gli immobili proposti in gara figura un appartamento sito in via Lazzaro Palazzi n. 3, piano secondo, di mq. 144,00 di superficie catastale - identificato quale lotto 19.

Da tempo sono in corso delle attività finalizzate alla valorizzazione del compendio immobiliare sito in Milano, via Canonica n. 77, che presuppongono lo sgombero integrale dello stesso.

Nel predetto stabile vi è una unità immobiliare gravata da un diritto di usufrutto costituito dall'originario proprietario dello stabile in favore di un terzo soggetto, che si è dichiarato disponibile a rinunciare al suo diritto reale, a fronte dell'assegnazione, a titolo del tutto gratuito e fatte salve le spese ripetibili, di un alloggio equivalente, individuato nel lotto in discorso, alloggio visionato ed accettato dallo stesso.

Per quanto sopra, considerato che lo sgombero dello stabile di via Canonica n. 77 costituisce, nel contesto di altre azioni analoghe già intraprese, un obiettivo strategico per la Fondazione IRCCS, si ritiene opportuno stralciare il lotto in discorso dall'elenco delle disponibilità da locare a mezzo gara.

Tutto ciò premesso,

il Direttore Generale,

- ritenuto opportuno disporre lo stralcio del lotto n. 19, conseguentemente confermando l'elenco delle restanti disponibilità immobiliari messe a gara, provvedendo alla pubblicazione dello stralcio sul sito web istituzionale dell'Ente;
- con i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario,

**d e t e r m i n a**

1. di stralciare dall'elenco delle unità immobiliari urbane proposte in gara l'immobile sito in Milano, via Lazzaro Palazzi n. 3 (lotto 19), conseguentemente confermando l'elenco delle restanti disponibilità immobiliari messe a gara;

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 2

DETERMINAZIONE N. *1280*

del **15 MAG. 2012**

Atti n. 478/2011 - all. 9 av

2. di demandare alla Unità Operativa Complessa Patrimonio ogni iniziativa volta a dare esecuzione al presente provvedimento, dandone pubblicità adeguata sul sito internet dell'Ente, onde evitare possibili conflitti con potenziali interessati;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri per l'Istituto.

IL DIRETTORE GENERALE

*Luigi Macchi*

IL DIRETTORE SANITARIO

*Anna Pavan*

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

*Oswaldo Basilio*

REGISTRATA NELL'ELIBRO DELLE DETERMINAZIONI  
IN DATA **15 MAG. 2012** AD N. *1280*

Il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione in base alle linee guida del Direttore Generale

Procedimento presso l'Unità Operativa Patrimonio  
pratica trattata da: dr.ssa Angela Vita

IRCCS di natura pubblica