



Il Consiglio di Amministrazione

DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 135

SEDUTA DEL 22-03-2018

Presidente: Marco Giachetti

Consiglieri: Carlo Mauro Agliardi
Pasquale Cannatelli
Claudio Cogliati
Marco Di Conza (assente)
Nicolas Gallizzi
Paola Pessina
Roberto Satolli

Con l'assistenza del Segretario Massimo Aliberti

Oggetto: CONVENZIONE CON LA FONDAZIONE ANGELO BIANCHI BONOMI PER LA RISTRUTTURAZIONE ED IL FUTURO UTILIZZO DEL PADIGLIONE QUARTO E DEL PADIGLIONE QUINTO DELL'AREA DI VIA PACE..

Su proposta del Direttore Amministrativo: dott. Fabio Agrò

Con il parere favorevole del Responsabile della U.O.C. Economico Finanziaria: dott. Roberto Alberti

L'atto si compone di n. 3 pagine di cui n. // pagine di allegati parte integrante

Il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione all'Albo Pretorio.

[Atti n. 1355/2017 – all. 6]

Pratica trattata dalla dott.ssa Angela Vita



IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE:

- la Fondazione IRCCS dispone – all'interno del compendio immobiliare sito in Milano, Via Pace 9, in cui si svolgono le attività di assistenza e di ricerca oggetto della sua missione – di due padiglioni denominati "Padiglione Quarto" e "Padiglione Quinto" attualmente dedicati ad attività sanitarie varie;
- i Padiglioni predetti necessitano di sostanziali e imponenti interventi di manutenzione straordinaria per poter continuare ad essere adibiti efficacemente allo svolgimento delle attività sopra descritte, nonché essere impiegati per gli utilizzi futuri, previo, in particolare, l'adeguamento degli spazi (specie per ciò che attiene la distribuzione interna e il dimensionamento degli spazi) e degli impianti ad uso laboratorio;
- la Fondazione Angelo Bianchi Bonomi ha tra le sue finalità quella di sostenere la ricerca scientifica sull'emofilia, le malattie ereditarie della coagulazione del sangue e la trombosi; in particolare, essa supporta il Centro Emofilia e Trombosi Angelo Bianchi Bonomi della Fondazione IRCCS Ca' Granda e dell'Università degli Studi di Milano;

DATO ATTO:

- che la Fondazione Angelo Bianchi Bonomi, da sempre attenta alle esigenze del Centro Emofilia e Trombosi, ha manifestato la propria disponibilità a supportare la Fondazione al fine di offrire al Centro Emofilia e Trombosi una sistemazione in una struttura maggiormente adeguata (rispetto a quella attualmente utilizzata, sita in via Pace 9, Padiglione 2) per lo svolgimento delle proprie attività di ricerca scientifica;
- che in attuazione di questa disponibilità le Parti hanno quindi definito i termini di un progetto di collaborazione relativo alla ristrutturazione e all'ammodernamento dei Padiglioni, nonché al futuro utilizzo degli stessi, progetto che prevede che la Fondazione Angelo Bianchi Bonomi si faccia carico del rilevante onere di provvedere direttamente all'esecuzione di parte delle opere di riqualificazione dei Padiglioni, il tutto ai termini e alle condizioni meglio indicati nell'accordo;

VISTA la bozza di accordo con relativi allegati nel testo reciprocamente condiviso ed inserito in atti 1355/2017 sub 5, inerente la regolamentazione dei rapporti e degli impegni reciprocamente assunti tra la Fondazione IRCCS e la Fondazione Angelo Bianchi Bonomi che, in particolare, prevede quanto segue:

Impegni della Fondazione IRCCS

Effettuazione e completamento dei lavori di ristrutturazione e ammodernamento dei Padiglioni con impegno, successivamente all'avvenuto completamento del Progetto, a mantenere in funzione gli stessi per almeno 15 anni (prorogabili previo accordo scritto tra le Parti) e, per analogo periodo, con la previsione che gli spazi oggetto di ristrutturazione vengano utilizzati esclusivamente dal Centro Emofilia e Trombosi e vengano intitolati ad "Angelo Bianchi Bonomi";



Il Consiglio di Amministrazione

Impegni della Fondazione Angelo Bianchi Bonomi

Diretta realizzazione, a propria cura e spese (per il tramite dell'Impresa individuata), di parte dei lavori di ristrutturazione e ammodernamento dei Padiglioni, facendosi in particolare carico dell'esecuzione delle opere meglio identificate nel prospetto riepilogativo allegato all'Accordo, nel rispetto di quanto previsto dal Codice dei Contratti Pubblici e delle Concessioni, con la precisazione che l'onere economico complessivo a carico della Fondazione Angelo Bianchi Bonomi nell'ambito del Progetto non potrà eccedere la somma complessiva di €. 700.000,00 e che – nel caso in cui l'ammontare complessivo dei costi sostenuti a consuntivo dalla Fondazione medesima fosse inferiore alla somma di €. 700.000,00 – le Parti concorderanno ulteriori interventi a carico di Fondazione Angelo Bianchi Bonomi per un controvalore pari alla relativa differenza;

RITENUTO di accettare gli apporti progettuali ed esecutivi che Fondazione Angelo Bianchi Bonomi offre alla Fondazione IRCCS per mero spirito di liberalità, in esecuzione dell'Accordo in discorso e di ringraziare la Fondazione Angelo Bianchi Bonomi per il munifico gesto;

PREVIA VOTAZIONE resa ai sensi di legge, da cui risultano n. 7 voti favorevoli su n. 7 votanti;

DELIBERA

per quanto esposto in premessa:

1. di accettare la donazione di servizi proposta dalla Fondazione Angelo Bianchi Bonomi del valore stimato di €. 700.000,00, finalizzata alla ristrutturazione dei Padiglioni denominati "Padiglione Quarto" e "Padiglione Quinto";
2. di approvare il documento "Scrittura privata tra la Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico e la Fondazione Angelo Bianchi Bonomi avente ad oggetto la ristrutturazione e il futuro utilizzo del "Padiglione Quarto" e del "Padiglione Quinto dell'area di via Pace", allegato in atti 1355/2017, sub 5;
3. di demandare al Presidente della Fondazione, nella sua qualità di legale rappresentante, la sottoscrizione del predetto documento ed alla Direzione Strategica la formalizzazione e l'attuazione operativa di tutti gli adempimenti previsti dall'Accordo, in base alle rispettive competenze;
4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio della Fondazione, ai sensi dell'art. 32 della legge n. 69/2009 e della l.r. n. 33/2009 ss.mm.ii.

Il Segretario

Massimo Aliberti

Il Presidente

Marco Giachetti

3

14