



Determinazione del Direttore Generale n. **1667** del **26 OTT. 2017**, Atti n. 1379/2017 all. 10 Pag. 1

avente come oggetto: "OPERE DA IMPRENDITORE EDILE ED AFFINI OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DELLA FONDAZIONE PER DUE ANNI: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA"

#### ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

##### 1. Breve esposizione del contenuto della determinazione

Con il presente provvedimento si approva il progetto esecutivo delle opere di manutenzione descritte in oggetto e si indice la relativa gara d'appalto.

##### 2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

- Nota 18.10.2017 dell'U.O.C. Funzioni Tecniche di trasmissione del progetto esecutivo;
- Bando di gara, estratto del bando di gara, disciplinare di gara e schema di contratto;
- D.M. 2.12.2016;
- D.Lgs. n. 50/2016

##### 3. Attestazione contabile

La presente determinazione comporta oneri pari a € 5.329.400,00

Pratica gestita da Dott.sse Gatta/Grillo

Responsabile del procedimento

UOSD Supporto Amministrativo Codice Contratti

Dott. Marcello Zaccaro





1667

26 OTT. 2017

Pag. 2

Determinazione del Direttore Generale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, Atti n. 1379/2017 all. 10

### ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE

Il costo complessivo di € \_\_\_\_\_ sarà imputato nel BPE così come segue:

| BILANCIO      | N. CONTO E DESCRIZIONE                                  | N. IMPEGNO | IMPORTO 2017 | IMPORTO 2018 | IMPORTO 2019 | IMPORTO 2020 | TOTALI       |
|---------------|---|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| SAN           | 452010 - Manut su fabbricati per attività istituzionale | 2017002159 |              | 2.599.160,00 | 2.620.700,00 | 103.940,00   | 5.323.800,00 |
|               | 455010 - PUBBLICAZIONI                                  | 2017002160 | 5.000,00     |              |              |              | 5.000,00     |
|               | 671080- IMPOSTE E TASSE                                 | NO         | 600,00       |              |              |              | 600,00       |
| <b>Totale</b> |   |            | 5.600,00     | 2.599.160,00 | 2.620.700,00 | 103.940,00   | 5.329.400,00 |
| RIC           |   |            |              |              |              |              |              |
|               |   |            |              |              |              |              |              |
|               |   |            |              |              |              |              |              |
| <b>Totale</b> |   |            |              |              |              |              |              |
| <b>TOTALE</b> |   |            | 5.600,00     | 2.599.160,00 | 2.620.700,00 | 103.940,00   | 5.329.400,00 |

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
U.O.C. GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA





Determinazione del Direttore Generale n. 1667 del 26 OTT. 2017, Atti n. 1379/2017 all. 10

**OGGETTO: "OPERE DA IMPRENDITORE EDILE ED AFFINI OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DELLA FONDAZIONE PER DUE ANNI: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA"**

**IL DIRETTORE GENERALE**

su proposta del DIRETTORE della UOSD SUPPORTO AMMINISTRATIVO CODICE CONTRATTI

**PREMESSO** che l'appalto inerente le opere da imprenditore edile ed affini occorrenti per la manutenzione degli immobili della Fondazione scadrà il 2.1.2018;

**RICHIAMATA** la nota del 18.10.2017 (allegata in atti 1379/2017 al n. 2), con la quale l'U.O.C. Funzioni Tecniche ha trasmesso il progetto esecutivo, validato in pari data dal Responsabile Unico del Procedimento, geom. Silvano Pecchio, relativo alle opere da imprenditore edile ed affini occorrenti per la manutenzione degli immobili della Fondazione per due anni, affinché fosse espletata apposita procedura di gara d'appalto;

**CONSIDERATO** che l'importo di aggiudicazione del precedente appalto, avente la durata di sei mesi, è stato complessivamente pari a € 716.140,80 oltre IVA;

**VERIFICATO** che l'importo speso in ragione di anno è storicamente sovrapponibile allo stesso importo di aggiudicazione;

**PRESO ATTO** che, per l'appalto in argomento, il quadro economico generale, come risultante dal suddetto progetto, prevede una spesa complessiva di € 5.329.400,00 articolata come di seguito riportato:

**A) LAVORI**

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Lavori                 | € 4.000.000,00        |
| Oneri per la sicurezza | € 120.000,00          |
| <b>Totale A)</b>       | <b>€ 4.120.000,00</b> |

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

|  |                       |
|--|-----------------------|
| 1 – Spese per accertamenti, rilievi e indagini (IVA inclusa)             | € 15.000,00           |
| 2 – Imprevisti (IVA inclusa)   | € 200.000,00          |
| 3 – IVA 22% su lavori A)   | € 906.400,00          |
| 4 – Accantonamenti di cui all'art. 113, D.Lgs. 50/2016 (2% sul Totale A) | € 82.400,00           |
| Personale (80%) € 65.920,00  |                       |
| Investimenti innovazione (20%) € 16.480,00                               |                       |
| 5 – Spese per pubblicità per indizione e aggiudicazione (IVA inclusa)    | € 5.000,00            |
| 6 – Tassa gare   | € 600,00              |
| <b>Totale B)</b>   | <b>€ 1.209.400,00</b> |
| <b>TOTALE (A+B)</b>  | <b>€ 5.329.400,00</b> |

**PRESO ATTO**, pertanto, che l'importo dei lavori da porre a base di gara corrisponde a € 4.120.000,00 (oltre I.V.A.);

*aut* *B*





Determinazione del Direttore Generale n. 1867 del 26 OTT. 2017, Atti n. 1379/2017 all. 10

**VISTI** il bando di gara, l'estratto del bando di gara, il disciplinare di gara e lo schema di contratto, così come allegati in atti 1379/2017, e ritenuto di approvarli;

**RITENUTO**, per quanto espresso ai punti precedenti:

- di approvare il progetto esecutivo e il relativo quadro economico generale;
- di procedere mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, nei termini specificati dal bando e dal disciplinare di gara;
- di utilizzare il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di pubblicare il bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché l'estratto del bando di gara su "Avvenire – edizione nazionale ed edizione regionale Lombardia" (in quanto, da indagini di mercato effettuate, sono risultati più convenienti), ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1 lett. a) del D.M. 2.12.2016 per lavori di importo pari o superiore a € 500.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria di € 5.225.000,00;

**RITENUTO** di costituire il seggio di gara come segue:

- Presidente dott. Marcello Zaccaro (o suo sostituto);
- Testimone dott.ssa Maddalena Gatta (o suo sostituto);
- Testimone dott.ssa Micheline Grillo (o suo sostituto);

**VISTO** l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, che prevede tra l'altro la nomina da parte dell'Amministrazione di un Responsabile Unico del Procedimento di attuazione di ogni singolo intervento;

**RITENUTO** di nominare, quale Responsabile Unico del Procedimento di attuazione dell'intervento di che trattasi il geom. Silvano Pecchio dell'U.O.C. Funzioni Tecniche della Fondazione;

**VISTA** l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;

**DATO ATTO** che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Direttore della UOSD Supporto Amministrativo Codice Contratti;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

#### DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

1. approvare il progetto esecutivo e il quadro economico generale relativi alle opere da imprenditore edile ed affini occorrenti per la manutenzione degli immobili della Fondazione per due anni;





Determinazione del Direttore Generale n. **1667** del **26 OTT. 2017**, Atti n. 1379/2017 all. 10

2. indire gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento delle suddette opere, approvando il bando di gara, l'estratto del bando di gara, il disciplinare di gara e lo schema di contratto;
3. pubblicare il bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché l'estratto del bando di gara su "Avvenire – edizione nazionale ed edizione regionale Lombardia" (in quanto, da indagini di mercato effettuate, sono risultati più convenienti), ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1 lett. a) del D.M. 2.12.2016 per lavori di importo pari o superiore a € 500.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria di € 5.225.000,00;
4. prendere atto che, ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.M. 2.12.2016, si procederà a chiedere all'aggiudicatario il rimborso delle spese di pubblicazione;
5. dare atto che il seggio di gara sarà costituito come segue:
  - Presidente dott. Marcello Zaccaro (o suo sostituto);
  - Testimone dott.ssa Maddalena Gatta (o suo sostituto);
  - Testimone dott.ssa Michelina Grillo (o suo sostituto);
6. nominare quale Responsabile Unico del Procedimento di attuazione dell'intervento di che trattasi il geom. Silvano Pecchio dell'U.O.C. Funzioni Tecniche della Fondazione;
7. dare atto che il costo complessivo di € 5.329.400,00 sarà imputato nel BPE degli anni 2017, 2018, 2019 e 2020;
8. dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
9. disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
10. disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott.ssa Simona Girolodi

IL DIRETTORE SANITARIO  
Dr.ssa Laura Chiappa

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott. Fabio Agro

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI  
IN DATA **26 OTT. 2017** AL N. **1667**

|                                |   |  |
|--------------------------------|---|--|
| UOS/UOSD/UOC proponente        | UOSD Supporto Amministrativo Codice Contratti |  |
| Responsabile del procedimento: | Dott. Marcello Zaccaro                        |  |
| Pratica gestita da             | Dott.ssa Maddalena Gatta                      |  |
|                                | Dott.ssa Michelina Grillo                     |  |



