



Determinazione del Direttore Generale n. **1644** del **19 OTT, 2017**, Atti n. 1076/17 all. 5

avente come oggetto: **APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DELLE OPERE PER IL "TRASFERIMENTO CFI D1 DA C.SO ITALIA 52 E CONCA DEL NAVIGLIO 45 ALLA PALAZZINA BERTARELLI DI VIA PACE PER RAZIONALIZZAZIONE SEDI ATS MILANO" E APPROVAZIONE DEL RELATIVO QUADRO ECONOMICO GENERALE**

C.I.G. ZA81FF9069

CUP:C41B17000250002

#### ATTESTAZIONE REGOLARITÀ ISTRUTTORIA E LEGITTIMITÀ DEL PROVVEDIMENTO

- **Breve esposizione del contenuto della determinazione:**  
approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di "Trasferimento CFI D1 da c.so Italia 52 e Conca del Naviglio 45 alla palazzina Bertarelli di via Pace per razionalizzazione sedi ATS Città Metropolitana di Milano" e indizione della procedura per l'affidamento dell'incarico di progettazione del successivo livello definitivo da porre a base di gara.
- **Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate**
  - Determinazione del Direttore Generale n. 9 del 04/01/2017;
  - Deliberazione della Giunta Regionale n. X/6548 del 04/05/2017
  - D.Lgs. n. 50/2016;
  - Linee guida 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione il 14 settembre 2016;
  - D.M. 17 giugno 2016.
- **Attestazione contabile**  
La presente determina (comporta oneri pari a € 36.605,12)

Pratica gestita da Anna Sorcinelli

Responsabile del procedimento

UOC Funzioni Tecniche

Ing. Santo De Stefano





Determinazione del Direttore Generale n. 1644 del 19 OTT, 2017, Atti n. 1076/17 all. 5 Pag. 2

**ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE**

Il costo complessivo di € 36.605,12 sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	020953	2017001951	DGR-5828	36.605,12			36.605,12
	IMM IN CORSO TRASFERIMENTO CF DI						
	PALAZZA BERTARELLI						
<b>Totale</b>							36.605,12
RIC							
<b>Totale</b>							
<b>TOTALE</b>							36.605,12

Milano, \_\_\_\_\_

Il Direttore della UOC Gestione Economico-Finanziaria

(Dott. Roberto Alberti)





Determinazione del Direttore Generale n. 1644 del 19 OTT, 2017, Atti n. 1076/17 all. 5

Pag. 3

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DELLE OPERE PER IL "TRASFERIMENTO CFI D1 DA C.SO ITALIA 52 E CONCA DEL NAVIGLIO 45 ALLA PALAZZINA BERTARELLI DI VIA PACE PER RAZIONALIZZAZIONE SEDI ATS MILANO" E APPROVAZIONE DEL RELATIVO QUADRO ECONOMICO GENERALE**

C.I.G. ZA81FF9069

CUP:C41B17000250002

### IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del DIRETTORE dell'UOC Funzioni Tecniche

**RICHIAMATA** la propria Determina n.69 del 10.01.2017 di presa d'atto della convenzione del 29.12.2016 tra ATS Città Metropolitana di Milano (di seguito "ATS") e Asst Grande Ospedale Metropolitano Niguarda, ASST Santi Paolo e Carlo, ASST Fatebenefratelli Sacco, ASST Nord Milano e IRCCS Fondazione Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico (di seguito "Fondazione"), che regola in merito all'attuazione progressiva della Legge Regionale n. 23/2015 nel territorio della città di Milano, e tra l'altro nell'ambito dell'approntamento di nuovi modelli gestionali delle attività consultoriali svolte nel municipio 1;

**PRESO ATTO** che nella predetta convenzione si concorda che i consultori del municipio 1, siti attualmente in corso Italia, 52 e via Conca del Naviglio, 45, facciano riferimento territorialmente alla Fondazione, in funzione della specificità territoriale e del servizio erogato dal PO Mangiagalli, volendo avviare una sperimentazione di apertura sul territorio e di integrazione trasversale dei processi tra ospedale e territorio anche da parte della Fondazione a forte valenza scientifica ma con presenza già di importanti relazioni con le strutture territoriali;

### VISTI

- la Deliberazione di Giunta Regionale n° X/5966 del 12.12.2016 "Ulteriori determinazioni relative alla realizzazione della nuova sede ATS della Città Metropolitana di Milano e contestuali determinazioni a valere sulla DGR 4190/2015" con la quale viene accolta la proposta dell'ATS per la riqualificazione del proprio patrimonio ai fini della razionalizzazione dei propri servizi erogati nell'area comunale in conseguenza dell'attuazione della L.R. 23/2015 ed al contempo per l'individuazione della nuova sede per l'ATS;
- l'allegato alla Deliberazione di cui al punto precedente, intitolato "Considerazioni relative alla razionalizzazione degli spazi in uso alle strutture aziendali e all'individuazione della nuova sede dell'Agenzia di Tutela della Salute della Città Metropolitana di Milano", in cui vengono individuati come nuova sede aziendale gli stabili di proprietà ATS ubicati in Corso Italia 52 e Conca del Naviglio 45, in cui viene svolta, tra l'altro, anche l'attività consultoriale del municipio 1;

*[Handwritten signature]*





Determinazione del Direttore Generale n. 1644 del 19/11/2017 Pag. 4  
Atti n. 1076/17 all. 5

**CONSIDERATO che**

- la Fondazione ha necessariamente ricercato nuovi spazi disponibili per il trasferimento delle attività consultoriali, individuati all'interno della palazzina Bertarelli, ubicata all'area ospedaliera Pace/Commenda;
- la palazzina Bertarelli è attualmente utilizzata dall'Università degli Studi di Milano per uffici di docenti delle scuole di specializzazione e relative segreterie, e per alcuni laboratori;
- negli spazi individuati sono necessari interventi edilizi per il soddisfacimento dei requisiti strutturali necessari per l'accreditamento della nuova attività;
- l'intervento di "trasferimento consultorio c/o Bertarelli" è inserito nel Programma degli investimenti 2017/2019 nell'ambito programmatico B di cui alla Determinazione n. 9 del 04.01.2017 "Approvazione del programma di investimenti individuati all'interno dei quattro ambiti programmatici previsti dalla DGR X/5805 del 18/11/2016";

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. X/6548 del 04.05.2017 "Programma Regionale straordinario investimenti in sanità – Determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. X/5805/2016 e assegnazione finanziamenti" con cui viene assegnato alla Fondazione IRCCS Ca' Granda il finanziamento per l'intervento, inserito nell'allegato 2, denominato "Trasferimento consultorio da via Rugabella (sic! - correttamente da corso Italia 52 e da via Conca del Naviglio, 45 )" per un importo di € 451.000;

**VISTI**

- il progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di "Trasferimento CFI D1 da c.so Italia 52 e Conca del Naviglio 45 alla palazzina Bertarelli di via Pace per razionalizzazione sedi ATS Città Metropolitana di Milano", redatto da professionalità interne alla Fondazione, dipendenti della U.O.C. Funzioni Tecniche, e costituito dai seguenti elaborati:
  - elenco elaborati;
  - relazione illustrativa tecnica;
  - elaborati grafici;
  - prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza;
  - calcolo sommario della spesa e quadro economico di progetto
  - cronoprogramma;
- il quadro economico generale di progetto che di seguito si riporta:

Trasferimento CFI da c.so Italia 52 e Conca del Naviglio 45 alla palazzina Bertarelli via Pace, 9 per razionalizzazione sedi ATS Milano		
A	LAVORI	
a1	Opere edili	€ 125.000,00
a2	opere impianti idraulici	€ 13.000,00
a3	opere impianti meccanici	€ 71.800,00
a4	opere impianti elettrici	€ 45.700,00





Determinazione del Direttore Generale n. 1644 del 19 OTT. 2017, Atti n. 1076/17 all. 5 Pag. 5

Trasferimento CFI da c.so Italia 52 e Conca del Naviglio 45 alla palazzina Bertarelli via Pace, 9 per razionalizzazione sedi ATS Milano		
A	(segue LAVORI)	
a5	ascensori	€ 43.000,00
	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 8.955,00
	<b>totale lavori</b>	<b>€ 298.500,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
b1	Arredi, IVA 22% inclusa	€ 48.556,00
b2	rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
b3	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
b4	Imprevisti 3,5% IVA 10% inclusa	€ 11.469,72
b5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
b6	accantonamento di cui all'articolo 106, c. 1 lett. a)	€ 0,00
b7a	spese tecniche relative alla progettazione definitiva/esecutiva, oneri previdenziali 4% eventuali e IVA a norma di legge inclusi	€ 36.605,12
b7c	importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 4.776,00
b8a	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento CNAIPA 4% eventuale e IVA 22% inclusi	€ 0,00
b8b	spese per attività di verifica e validazione CNAIPA 4% eventuale e IVA 22% inclusi	€ 8.818,16
b9	eventuali spese per commissioni giudicatrici CNAIPA 4% eventuale e IVA 22% inclusi	€ 0,00
b10	spese per pubblicità	€ 0,00
b11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 0,00
b11a	collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, CNAIPA 4% eventuale e IVA 22% inclusi	€ 0,00
b12	I.V.A. lavori 10%	€ 29.850,00
b13	Traslochi	€ 12.200,00
b14	Contributo ANAC (Delib. 05/03/2014)	€ 225,00
	<b>TOT somme a disposizione</b>	<b>€ 152.500,00</b>
	<b>TOT A+B</b>	<b>€ 451.000,00</b>

**RICHIAMATO** l'art. 23, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 ai sensi del quale è possibile l'omissione del livello definitivo del progetto, disponendo di ricomprendere nel livello esecutivo tutti gli elementi del livello precedente omesso;

**CONSIDERATA** l'impossibilità di ricorrere a professionalità interne per la progettazione definitiva da porre a base di gara;



58



Determinazione del Direttore Generale n. 1644 del 19 OTT. 2017, Atti n. 1076/17 all. 5

**PRESO ATTO** che:

- l'avviso di manifestazione di interesse, rivolto ai dipendenti pubblici, per l'incarico di progettazione definitiva a base di gara, pubblicato sul sito informatico della Fondazione nel periodo dal 08/08/2017 al 04/09/2017, è andato deserto, e, in conseguenza si prospetta l'opzione dell'affidamento dell'incarico professionale della progettazione a soggetti esterni, da individuare tra quelli di cui l'art. 46 comma 1 del Codice;
- la tariffa professionale per la prestazione di progettazione definitiva da porre a base di gara calcolata ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, risulta quantificata in € 28.850,19 al netto degli oneri previdenziali ed IVA a norma di legge;

**PRESO ATTO**, altresì, che l'incarico professionale ha un corrispettivo inferiore a € 40.000,00 e che, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 del Codice, potrebbe essere affidato in via diretta ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del Codice - acquisiti due preventivi - in conformità a quanto esplicitato nelle linee guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione il 14 settembre 2016;

**RITENUTO**, comunque, di espletare la procedura nel rispetto dei principi comunitari di imparzialità, parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, prevedendo di rivolgere l'invito a presentare offerta sull'importo stabilito dalla tariffa professionale a dieci soggetti scelti tra professionisti idonei individuati tra gli elenchi presenti sulla piattaforma SINTEL;

**CONSIDERATO** che:

- l'incarico sarà aggiudicato al migliore offerente idoneo, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. c) del Codice;
- la regolazione dell'incarico professionale è demandata allo schema disciplinare d'incarico, al quale si rinvia per l'individuazione degli elementi essenziali del rapporto contrattuale, che si sostanziano in clausole regolatrici dell'operatività dell'incaricato, della sua remunerazione, dell'eventuale contenzioso insorgente, delle penali da applicare in caso di ritardi;
- i requisiti minimi di idoneità professionale saranno correlati all'esperienza pregressa e definiti in modo che le professionalità richieste rispondano concretamente alle classi e categorie dei lavori da progettare;

**RICHIAMATI**

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici";
- le Linee guida 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione il 14 settembre 2016;
- tutti gli atti programmatici e interprocedimentali di cui alle superiori premesse;

**VISTA** l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;

**DATO ATTO** che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;





Determinazione del Direttore Generale n. **1644** del **19 OTT. 2017**, Atti n. 1076/17 all. 5

Pag. 7

**RITENUTO** di nominare quale Responsabile unico del procedimento l'ing. Anna Sorcinelli, funzionario tecnico dell'U.O.C. Funzioni Tecniche;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario;

### DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

1. approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica "*Trasferimento CFI D1 da c.so Italia 52 e Conca del Naviglio 45 alla palazzina Bertarelli di via Pace per razionalizzazione sedi ATS Città Metropolitana di Milano*" e il relativo quadro economico generale redatto da professionalità interne alla Fondazione dipendenti dell'U.O.C. Funzioni Tecniche;
2. avvalersi dell'art. 23, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, per l'omissione del livello definitivo del progetto, disponendo di ricomprendere nel livello esecutivo tutti gli elementi del livello precedente omesso;
3. demandare all'U.O.C. Funzioni Tecniche il compito di predisporre la documentazione prevista dalla normativa vigente per la procedura di affidamento dell'incarico di progettazione definitiva-esecutiva relativa alle opere di "*Trasferimento CFI D1 da c.so Italia 52 e Conca del Naviglio 45 alla palazzina Bertarelli di via Pace per razionalizzazione sedi ATS Città Metropolitana di Milano*";
4. dare atto che la regolazione della procedura sarà condotta attraverso la piattaforma telematica Regionale SINTEL, prevedendo l'invio della richiesta di preventivo a dieci candidati idonei;
5. dare atto che la disciplina dell'incarico professionale è compiutamente prefigurata nello schema di disciplinare d'incarico, approvato dal Responsabile Unico del Procedimento;
6. dare atto che il corrispettivo dell'incarico da affidare, preliminarmente determinato dalle tabelle della tariffa professionale di cui al D.M. 17 giugno 2016, pari ad € 28.850,19, oltre i contributi previdenziali pari a € 1.154,01, e l'IVA ai sensi di legge pari a € 6.600,92 per un totale di € 36.605,12 potrà essere oggetto di ribasso d'offerta nell'ambito della procedura di affidamento;
7. dare atto che l'investimento di cui al precedente punto è finanziato con D.G.R. n. X/6548 del 04.05.2017 ed è assistito da conseguente impegno di spesa assunto con decreto D.D. Salute di Regione Lombardia n. 5828 del 19.05.2017 a valere sul capitolo 13.05.203.10603 per l'esercizio 2017;
8. dare atto che il costo complessivo di € 36.605,12 sarà imputato nel BPE per l'anno 2017;

h R





Determinazione del Direttore Generale n. 1644 del 19 OTT, 2017, Atti n. 1076/17 all. 5

9. nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Anna Sorcinelli, funzionario tecnico dell'U.O.C. Funzioni Tecniche;
10. dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
11. disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
12. disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott.ssa Simona Giroldi)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dr.ssa Laura Chiappa)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Fabio Agro)

UOC proponente	Funzioni Tecniche	
Responsabile del procedimento:	Santo De Stefano	(Firma)
Pratica gestita da	Anna Sorcinelli	(Firma)

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI

IN DATA 19 OTT, 2017 N. 1644

