



COMUNE DI IMPRUNETA
PROVINCIA DI FIRENZE

**PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI
CIMITERIALI PER UN PERIODO DI ANNI CINQUE – CIG. 5200627D27**

BANDO DI GARA

Il Responsabile Ufficio Ambiente
Manutenzioni e Servizi a Rete
P.E. Walter Mugnai

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici del Comune di Impruneta.

BANDO DI GARA: PROCEDURA APERTA

**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI
CIMITERIALI PER UN PERIODO DI ANNI CINQUE – CIG. 5200627D27**

**COMUNE DI IMPRUNETA
(Provincia di Firenze)**

PIAZZA BUONDELMONTI N. 41

Telefono 055-203641 / Fax 055-2036438

www.comune.impruneta.fi.it

posta elettronica certificata: comune.impruneta@postacert.toscana.it

UFFICIO AMBIENTE MANUTENZIONI E SERVIZI A RETE

Responsabile Unico del Procedimento: P.E. Walter Mugnai

Tel. 055/2372137-149 - Fax 055-2036438

E-mail: w.mugnai@comune.impruneta.fi.it

1) PROCEDURA DI AFFIDAMENTO: procedura aperta secondo le modalità descritte nel presente bando e nell'allegato disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

2) OGGETTO E CORRISPETTIVO DELLA CONCESSIONE: gestione dei servizi cimiteriali per un periodo di anni cinque, come meglio specificato all'art. 1 del capitolato speciale della concessione visibile al sopraindicato indirizzo internet.

Importo complessivo presunto della concessione Euro 625.000,00 (IVA esclusa), pari ad €. 125.000,00 all'anno, così determinato:

a)- Proventi illuminazione votiva	a misura	€. 50.000,00
b)- Operazioni cimiteriali	a misura	€. 21.500,00
c)- Gestione e Manutenzione ordinaria	a corpo	€. 38.500,00
d)- Gestione economica, amministrativa e software	a corpo	€. 3.000,00
e)- Utenze	a corpo	€. 12.000,00

e come meglio precisato all'art. 3 del capitolato speciale della concessione.

3) DURATA DEL CONTRATTO: cinque anni.

4) LUOGO DI ESECUZIONE: Cimiteri comunali: Impruneta, Tavarnuzze, Pozzolatico, Bagnolo, Le Rose, Quintole, San Gersolè, Nizzano, Colleramole/San Cristofano.

5) CODICE CIG E CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA' DI VIGILANZA:

Codice CIG: 5200627D27

Si ricorda che in base all'art. 1, commi 65 e 67 della Legge n. 266/2005 ed in base alla deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture del 21.12.2011, la presente procedura è soggetta al pagamento del contributo previsto nella medesima deliberazione a favore dell'Autorità pari ad €. 70,00. Detto pagamento è a pena di esclusione; per le modalità si rinvia al disciplinare di gara.

6) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, costituiti da imprese singole, imprese riunite o consorziate ex artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art. 37, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel rispetto dell'art. 275 del D.P.R. 207/2010.

Saranno ammessi anche operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dal D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare dagli articoli 34, comma 1, lett. f-bis), 38 commi 4 e 5, 39, 44 e 47 dello stesso Decreto.

7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA: I soggetti che intendono partecipare alla presente gara dovranno possedere tutti i seguenti requisiti, pena l'esclusione dalla gara:

A) REQUISITI DI ORDINE GENERALE: requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

Ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettera m-quater e comma 2, ultimo periodo, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, non saranno ammessi alla gara i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai sensi dello stesso articolo 38, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, la Stazione Appaltante escluderà altresì dalla gara i concorrenti per i quali accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

In caso raggruppamento temporaneo di imprese, i requisiti di ordine generale devono essere posseduti da ognuno dei soggetti del raggruppamento costituito o costituendo.

B) REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:

- Iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) per attività coincidenti con quelle oggetto della presente gara o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, il requisito deve essere posseduto da ognuno dei soggetti del raggruppamento costituito o costituendo.

- Fatturato degli esercizi finanziari 2010, 2011, 2012 non inferiore ad €. 500.000,00 (IVA esclusa), relativo a servizi analoghi a quello oggetto della presente gara, prestati a favore di pubbliche amministrazioni, enti pubblici o soggetti privati.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, il suddetto requisito dovrà essere posseduto per almeno il 60% dalla capogruppo e la restante percentuale cumulativamente dalla o dalle mandanti ciascuna delle quali deve possedere almeno il 10% del requisito richiesto cumulativamente.

Detto requisito, se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, è comprovato, in sede di controllo, da attestazioni rilasciate e vistate dalle amministrazioni o dagli enti medesimi. Se

trattasi di servizi prestati a privati, l'avvenuta effettuazione della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente e comprovata, in sede di controllo, con la produzione delle relative fatture.

Le dichiarazioni di cui al presente bando dovranno essere rese nelle forme di cui all'art. 47 del T.U. n. 445/00 e successive modifiche ed integrazioni, essendo ammesso che l'autentica sia sostituita dall'invio di copia del documento d'identità del firmatario, in corso di validità.

8) INDIRIZZO, TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: vedi disciplinare di gara.

9) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La concessione è aggiudicata **all'offerta economicamente più vantaggiosa**, sulla base dei seguenti elementi:

- Offerta tecnica (QT): max 60 punti
- Offerta economica (P): max 40 punti

I punteggi relativi all'offerta economica ed all'offerta tecnica saranno attribuiti secondo le modalità ed i criteri indicati nel disciplinare di gara.

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

L'individuazione, la verifica e l'esclusione delle offerte anormalmente basse saranno effettuate secondo i criteri e le procedure previste dagli artt. 86 e seguenti del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare in ogni caso, ai sensi dell'art. 86, comma 3, la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente all'eventuale verifica di anomalia delle migliori offerte.

10) APERTURA DELLE OFFERTE: la gara si terrà il giorno 19.09.2013 alle ore 09,30 presso la sala consiliare del Palazzo Comunale di Impruneta in Piazza Buondelmonti n. 41.

Alla seduta di gara sarà ammessa la presenza di un rappresentante Legale o suo delegato per ogni soggetto partecipante.

Eventuali rinvii del giorno della gara, ed eventuali successive sedute di gara, saranno comunicate esclusivamente mediante pubblicazione nell'home page del seguente sito internet: <http://www.comune.impruneta.fi.it> sotto il link "NEWS".

11) CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA: in sede di gara i soggetti dovranno presentare cauzione provvisoria di €. 12.500,00 pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo presunto della concessione, costituita in uno dei seguenti modi:

- da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58;
- da versamento in contanti presso la Tesoreria Comunale di Impruneta (Banca di Credito Cooperativo di Impruneta – Piazza Buondelmonti n. 29 – Impruneta). Dovrà essere prodotta in sede di gara la ricevuta dell'avvenuto versamento. Nella causale dovrà essere riportata la dicitura "deposito cauzionale per gara concessione servizi cimiteriali" con indicazione del CIG di gara.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché la sua operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Comunale.

La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta e deve contenere l'impegno al rilascio della cauzione definitiva in caso di aggiudicazione. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

E' ammessa la riduzione della cauzione del 50% per le imprese certificate ai sensi dell'art. 75, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

Dopo l'avvenuta aggiudicazione definitiva il concessionario è tenuto a prestare una garanzia fideiussoria definitiva pari al 10% dell'importo complessivo presunto della concessione pari ad €. 625.000,00, sotto forma di fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58. E' ammessa la riduzione della garanzia fideiussoria definitiva del 50% ai sensi dell'art. 75, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

La garanzia fideiussoria definitiva deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché la sua operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Comunale.

12) SOPRALLUOGO: per lo svolgimento del sopralluogo presso i cimiteri comunali, ci si deve rivolgere all'Ufficio Ambiente Manutenzioni e Servizi a Rete – Via F.lli Rosselli n. 6 – 50023 – Località Tavarnuzze – Impruneta (FI), telefono 055-23.72.137/149.

13) SUBAPPALTO: è ammesso alle condizioni e nei limiti previsti dall' art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D.Lgs. 163/06, il Comune non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo delle prestazioni dagli stessi eseguite. Pertanto il concessionario è obbligato a trasmettere, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori o cottimisti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

14) AVVALIMENTO: non ammesso.

15) MODALITA' DI FINANZIAMENTO: mezzi propri di Bilancio.

16) MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA CONCESSIONE: le condizioni di concessione sono stabilite dal capitolato speciale approvato con la determinazione del Responsabile dell'Ufficio Ambiente Manutenzioni e Servizi a Rete n. 265 del 25.06.2013 e visibile al sopraindicato indirizzo internet del Comune.

17) ALTRE INFORMAZIONI:

- L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, purchè accettabile.
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

- In caso di parità di punteggio l'aggiudicazione avverrà nei confronti del concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio per l'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità di punteggio si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23.05.1924.
- L'offerta presentata è vincolante per l'impresa concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
- Non sarà ammessa alla gara l'offerta in cui manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti e dichiarazioni richiesti dal presente bando, dal disciplinare di gara, dai moduli di dichiarazione e dai moduli offerta economica e tecnica (modulo "A", modulo "B", modulo "C", modulo "D" e modulo "E"), documentazione pubblicata in internet, insieme al capitolato speciale della concessione, di seguito al bando stesso; sarà parimenti esclusa l'offerta nel caso in cui non sia fisicamente allegata alla dichiarazione sostitutiva la copia di un documento d'identità, in corso di validità, del soggetto dichiarante.
- L'utilizzo dei moduli stessi (modulo "A", modulo "B", modulo "C", modulo "D" e modulo "E") non è obbligatoria a pena di esclusione dalla gara, a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in essi richieste, rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni richiamate nel modulo.
- La Commissione Giudicatrice si riserva di richiedere ai partecipanti eventuali integrazioni necessarie alla valutazione delle offerte nonché chiarimenti ed integrazioni sulla documentazione presentata.
- La stipulazione del contratto è subordinata agli accertamenti e certificazioni previsti dalla vigente normativa antimafia nonché all'acquisizione della certificazione di regolarità contributiva di cui all'art. 2 del D.L. 210/02 convertito, con modificazioni, dalla Legge 266/02.
- Si precisa che, ai sensi dell'art. 11, comma 13 del D.Lgs. 163/2006, come sostituito dall'art. 6, comma 3 del D.L. 179/2012, convertito in Legge n. 221/2012, ai fini della stipula del contratto in modalità elettronica, il legale rappresentante del soggetto aggiudicatario che sottoscrive il contratto dovrà essere in possesso di firma digitale, ai sensi delle disposizioni del D.Lgs. 82/2005.
- Tutte le spese relative alla concessione e consequenziali sono a carico del concessionario che dovrà sostenerle, unitamente al versamento del deposito cauzionale definitivo, a seguito di comunicazione dell'Ufficio di Direzione (Gare e Contratti) dell'Ente.
- Eventuali richieste di chiarimenti per formulare l'offerta, dovranno pervenire al Responsabile Unico del Procedimento, P.E. Walter Mugnai, tramite mail, al seguente indirizzo di posta elettronica: w.mugnai@comune.impruneta.fi.it, entro il 23.08.2013.
- Per tutto quanto non previsto si fa espresso riferimento al Capitolato speciale della concessione approvato con la determinazione del Responsabile dell'Ufficio Ambiente Manutenzioni e Servizi a Rete n. 265 del 25.06.2013 nonché al Regolamento per la disciplina delle gare e dei contratti dell'Ente ed alla normativa vigente.
- La tutela giurisdizionale davanti al giudice amministrativo è disciplinata dal codice del processo amministrativo approvato dal D.Lgs. 104/2010. Eventuali ricorsi potranno essere proposti al Tar Toscana - sede di Firenze - Via Ricasoli n. 40, nei termini indicati dall'art. 120, comma 5, del citato D.Lgs 104/2010.
- Ai sensi del D.Lgs 30/06/2003 n. 196 il trattamento dei dati personali forniti dai soggetti concorrenti sarà finalizzato all'espletamento delle sole procedure concorsuali e si svolgerà comunque in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Tali dati saranno depositati presso questa Amministrazione.

Gli operatori economici possono rivolgersi:

- per chiarimenti in ordine alla documentazione di gara:

UFFICIO DI DIREZIONE (GARE E CONTRATTI) – Sig.ra Simona Masini

Via Cavalleggeri n. 16 – 50023 Impruneta

Tel. 055/2036628 – Fax 055/2036438

E-MAIL: s.masini@comune.impruneta.fi.it

- per chiarimenti in ordine ad aspetti tecnici:

UFFICIO AMBIENTE MANUTENZIONI E SERVIZI A RETE – P.E. Walter Mugnai

Via F.lli Rosselli n. 6 – 50023 Tavarnuzze - Impruneta

Tel. 055/2372137-149 – Fax 055/2036438

E-MAIL: w.mugnai@comune.impruneta.fi.it

Il presente bando è stato spedito per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 27.06.2013 ed è pubblicato all'albo pretorio del Comune, sul sito internet: www.Comune.Impruneta.fi.it, sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e sul sito informatico presso l'Osservatorio dei Contratti.

Impruneta, 27 giugno 2013

**Il Responsabile Ufficio Ambiente
Manutenzioni e Servizi a Rete
*P.E. Walter Mugnai***