

**DETERMINAZIONE N. 298/SA - DEL 25/03/2013**

OGGETTO: COMUNE DI BARI QUARTIERE SAN PAOLO (VIALE DELLE REGIONI NN. 44-46) – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N. 2 FABBRICATI PER COMPLESSIVI N. 16 ALLOGGI ERP – LEGGE N. 560/93 – FINANZIAMENTO € 160.000,00 – IMPORTO A BASE D'ASTA € 119.402,99 – CUP E96I10000360007 – CIG 4705290025 – RATIFICA GARA D'APPALTO ED APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE.

Addì 25/03/2013, nella sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Bari,

**PREMESSO** che:

- con delibera del Commissario straordinario n. 96 del 25/08/2011, immediatamente esecutiva, è stato approvato, previo parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica ex art.63 legge n.865/71 nella seduta del 19/07/2011, il progetto per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di n. 2 fabbricati per complessivi n. 16 alloggi ERP siti nel Comune di Bari quartiere San Paolo al viale delle Regioni nn. 44-46, da effettuare con i fondi di cui alla legge n.560/93, per l'importo a base d'asta di € 119.402,99 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 18.552,99 non soggetti a ribasso d'asta;
- la gara, da esperire mediante procedura aperta, è stata fissata e stabilita ai sensi del D. L.vo 12/04/2006 n. 163 e s.m.i., con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82 del D. L.vo n.163/2006 e s.m.i. e con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122 – comma 9 del succitato D. L.vo n. 163/2006;

**VISTO** che in data 22/10/2012 il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 106 – comma 1 del DPR n. 207/2010 e s.m.i., ha trasmesso l'attestazione del Direttore dei lavori in merito all'avvio delle procedure di gara;

**VISTO** che in data 16/01/2013 è stata esperita la procedura prevista per la pubblicità della gara;

**CONSIDERATO** che nella gara esperita in data 13/02/2013 e successiva seduta pubblica del 05/03/2013, in seguito a rinnovazione parziale del procedimento per correzione di errore materiale, l'appalto dei lavori di cui sopra è stato provvisoriamente aggiudicato all'Impresa LAVORI IN CORSO da Bitritto con il ribasso del 27,868%, come si rileva dai processi verbali n. 6087 di repertorio e n. 3042 di raccolta rogato in data 13/02/2013 e n. 6091 di repertorio e n. 3046 di raccolta rogato in data 05/03/2013 dall'Ufficiale Rogante dell'Ente;

**VERIFICATI**, ai sensi dell'art.38 – comma 1 del D.L.vo n.163/2006, i requisiti relativi all'aggiudicatario, ivi incluso il DURC emesso in data 12/03/2013 dalla Cassa Edile della Provincia di Bari.

**DETERMINAZIONE N. 298/SA - DEL 25/03/2013**

**ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento Amministrativo, ai sensi dell'art.6 della L.241/90, attesta l'avvenuta istruttoria con l'acquisizione degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione.

Bari, li \_\_\_\_\_ IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Dr.ssa Liliana VITONE)

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Direttore Generale, sulla base dell'istruttoria svolta dal Responsabile della Posizione Organizzativa, ai sensi dell'art.6 della L.241/90 e dell'art.20 del Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi di questo Ente, attesta la regolarità e la correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza.

Bari, li \_\_\_\_\_ IL DIRETTORE GENERALE (Avv. Sabino LUPELLI)

Per l'espletamento delle attività in premessa, è necessario utilizzare le disponibilità budgetarie del Settore/Servizio \_\_\_\_\_ sul cap./art. \_\_\_\_\_”.

Si autorizza:

Il Dirigente del \_\_\_\_\_

**REGOLARITA' CONTABILE BILANCIO ESERCIZIO FINANZIARIO 2013  
/COMPETENZA**

Cap./art. \_\_\_\_\_ “ \_\_\_\_\_ ”

Dotazione finanziaria annua € \_\_\_\_\_

Impegno N° \_\_\_\_\_ importo € \_\_\_\_\_

Disponibilità residua € \_\_\_\_\_

Bari, li \_\_\_\_\_ IL RESPONSABILE DELLA P.O. – CONTABILITA' GENERALE E MONITORAGGIO FLUSSI FINANZIARI (Rag. Roberto MINAFRA)

**REGOLARITA' CONTABILE BILANCIO ESERCIZIO FINANZIARIO 2013  
RESIDUI**

Cap./art. \_\_\_\_\_ “ \_\_\_\_\_ ”

Atto di assunzione originario \_\_\_\_\_

Impegno N° \_\_\_\_\_ importo € \_\_\_\_\_

Bari, li \_\_\_\_\_ IL RESPONSABILE DELLA P.O. – CONTABILITA' GENERALE E MONITORAGGIO FLUSSI FINANZIARI (Rag. Roberto MINAFRA)

**DETERMINAZIONE N. 298/SA - DEL 25/03/2013**

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA l'istruttoria svolta dal Responsabile della Posizione Organizzativa;  
VISTA l'attestazione del Responsabile della Posizione Organizzativa;  
VISTA l'attestazione di regolarità tecnica del Direttore Generale;  
VISTO l'art.6 della L.241/90 e l'art.20 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi di questo Ente

DETERMINA

- 1) di ritenere parte integrante del presente provvedimento tutto quanto in premessa evidenziato;
- 2) di approvare i processi verbali n. 6087 di repertorio e n. 3042 di raccolta rogato in data 13/02/2013 e n. 6091 di repertorio e n. 3046 di raccolta rogato in data 05/03/2013 dall'Ufficiale Rogante dell'Ente;
- 3) di ratificare la gara esperita per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di n. 2 fabbricati per complessivi n. 16 alloggi ERP siti nel Comune di Bari quartiere San Paolo al viale delle Regioni nn. 44-46, da effettuare con fondi di cui alla legge n.560/93 ed aggiudicare definitivamente gli stessi all'Impresa LAVORI IN CORSO da Bitritto con il ribasso del 27,868% sull'importo a base d'asta di € 119.402,99.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Avv. Sabino LUPELLI)