

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**N. 21 DEL 29 MAR. 2013**

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALLOGGI DI E.R.P. IN APPLICAZIONE DELLA LEGGE N. 560/93**

**1^ TRANCHE ANNI 1996/97 : NEI COMUNI DI BARI - CASSANO - CASTELLANA GROTTE - PUTIGNANO -**

**2^ TRANCHE ANNI 1998/2003: NEI COMUNI DI ANDRIA - BARI - ACQUAVIVA - ALBEROBELLO - ALTAMURA - CANOSA - CASAMASSIMA - CASSANO - CASTELLANA GROTTE - CONVERSANO - CORATO - GIOIA DEL COLLE - MOLFETTA - MONOPOLI - NOCI - POLIGNANO - SPINAZZOLA - TRANI - TRIGGIANO -**

**3^ TRANCHE ANNI 1997/2004: NEI COMUNI DI BARI - BISCEGLIE - CANOSA - CAPURSO - GIOIA DEL COLLE - MOLFETTA - MONOPOLI - SPINAZZOLA**

**4^ TRANCHE ANNI RESIDUO 2003 - ANDRIA - BARI - BARLETTA - CANOSA - CONVERSANO - GIOIA DEL COLLE - MOLA DI BARI - MOLFETTA - TORITTO**

**5^ TRANCHE ANNI 2005 - 2006: NEI COMUNI DI ACQUAVIVA - ALTAMURA - ANDRIA - BARI - BARLETTA - BITRITTO - CANOSA - CASSANO - CONVERSANO - CORATO - GRAVINA - MOLA DI BARI - MOLFETTA - MONOPOLI - SANTERAMO - VALENZANO.**

**PROPOSTA DI RILOCALIZZAZIONE DELLE ECONOMIE - DECISIONI**

Il giorno **29 MAR. 2013**, il Commissario Straordinario Dott. Raffaele RUBERTO, nominato con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 638 del 20/07/2005:

**PREMESSO** che:

**A) INTERVENTI DI CUI ALLA LEGGE 560/93 - ANNI 1996/97 - 1^ TRANCHE**

- la Regione Puglia, con Delibera di Giunta n. 1353 del 21.09.1999, provvede ad autorizzare la localizzazione a favore dello IACP di Bari di vari interventi edilizi di manutenzione straordinaria in Bari e Provincia, in attuazione dell'art. 1 - comma 13 della Legge n. 560/93, di cui alla proposta di localizzazione dello IACP di Bari di cui alla delibera del Consiglio di Amministrazione n. 657 del 09.11.1998, ed in particolare quelli che vengono riportati nel seguente prospetto:

	COMUNE	LEGGE	FIN.TO (EURO)
1	BARI-CARBONARA (Via Livatino, B/1, 2-3 D/1-2-4-5-6-7-8- E/1-2-5-6-7-8)	560/93	103.291,38
2	BARI-SAN PAOLO (Via Alessandria, 2-4-6-8)	560/93	258.228,45
3	BARI-JAPIGIA (Via Archimede, 14)	560/93	154.937,07
4	BARI-JAPIGIA (Via Caduti Partigiani Pall A/78-9-10-11-17-27-28-34-35-40-41-42)	560/93	929.622,42
5	BARI-JAPIGIA ex Ises (Via Caldarola 28)	560/93	1.800.696,36
6	BARI-S.PAULO (Via Cifariello, 2,4,6,8,10 Via Umbria, 6,7 Via Abruzzi, 1,3,5,7,9, V.le Delle Regioni, 38,40)	560/93	506.551,26
7	BARI-MUNGIVACCA (Piazzale Pugliese)	560/93	1.546.896,87
8	CASSANO (Via Cap. Galletti, 60)	560/93	73.336,88
9	CASTELLANA (Via Martiri del Terrorismo, 6,10,16,22)	560/93	154.937,07
10	PUTIGNANO (Via S.Nicola,2-4)	560/93	154.937,07

**5.642.172,21**

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO****N. 21<sup>a</sup> DEL<sup>a</sup> 29 MAR. 2013**

- tali citati interventi edilizi di manutenzione straordinaria sono stati ultimati e per gli stessi sono stati redatti i relativi atti unici di collaudo e/o certificati di regolare esecuzione;
- per la determinazione delle economie di finanziamento (da rilocalizzare per altri interventi edilizi) è stata eseguita la verifica delle operazioni tecnico-contabili relative alle somme effettivamente spese;
- il raffronto tra l'ultimo Quadro tecnico economico approvato di cui si è detto e le spese effettivamente sostenute secondo le voci dei Q.T.E. di tutti gli interventi ultimati, oltre che, come sopra fatto cenno, dalla verifica delle operazioni tecnico-contabili del competente Ufficio di questo Ente, relative alle somme effettivamente spese, ha consentito di poter elaborare il seguente prospetto che, per gli interventi edilizi di manutenzione straordinaria finanziati con la Legge n.560/93 – anni 1996/1997 – 1<sup>a</sup> tranche, evidenzia una complessiva economia di € 84.751,41, in quanto parte delle economie sono state già utilizzate per la esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria localizzati con delibere del Commissario Straordinario n. 90/2010, così determinata:  

$$€ (267.023,97 - 182.272,56) = € 84.751,41$$

N.	COMUNE	LEGGE	FIN.TO (EURQ)	DELIBERA QTE DEFINITIVO	ECONOMIE	DELIBERA UTILIZZO ECONOMIE
1	BARI-CARBONARA (Via Livatino, B/1, 2-3 D/1-2-4-5-6-7-8- E/1-2-5-6-7-8)	560/93	103.291,38	50/2004		
2	BARI-SAN PAOLO (Via Alessandria, 2-4-6-8)	560/93	258.228,45			
3	BARI-JAPIGIA (Via Archimede, 14)	560/93	154.937,07			
4	BARI-JAPIGIA Via Caduti Partigiani Pall A/78-9-10-11-17-27-28-34-35-40-41-42	560/93	929.622,42			
5	BARI-JAPIGIA ex Ises (Via Caldarola)	560/93	1.800.696,36	14/2009	131.425,50	90/2010
6	BARI-S.PAOLO (Via Cifariello, 2,4,6,8,10 Via Umbria, 6,7 Via Abruzzi, 1,3,5,7,9, V.le Delle Regioni, 38,40)	560/93	506.551,26	28/2011	84.751,41	
7	BARI-MUNGIVACCA (Piazzale Pugliese)	560/93	1.546.896,87			
8	CASSANO (Via Cap. Galletti, 60)	560/93	73.336,88			
9	CASTELLANA (Via Martiri del Terrorismo, 6,10,16,22)	560/93	154.937,07	115/2008	7.516,95	90/2010
10	PUTIGNANO (Via S.Nicola, 2-4)	560/93	154.937,07	43/2008	43.330,11	90/2010

totale economie 267.023,97

economie già localizzate 182.272,56

residuo economie da localizzare 84.751,41

**B) INTERVENTI DI CUI ALLA LEGGE 560/93 – ANNI 1998/2003 – 2<sup>a</sup> TRANCHE**

- la Regione Puglia, con Delibera di Giunta n. 705 del 31.05.2005, provvede ad autorizzare la localizzazione a favore dello IACP di Bari di vari interventi edilizi di manutenzione straordinaria in Bari e Provincia, in attuazione dell'art. 1 – comma 13 della Legge n. 560/93, di cui alla proposta di localizzazione dello IACP di Bari di cui alla delibera del Commissario Straordinario n. 231 del 30.11.2004, ed in particolare quelli che vengono riportati nel seguente prospetto:

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO****N. 21<sup>a</sup> DEL 29 MAR. 2013**

N.	COMUNE	LEGGE	FIN.TO (EURO)
1	BARI - S. Paolo - Via Puglia, 5-7-8	560/93	222.750,00
2	BARI - S. Paolo - Via Umbria, 1-19	560/93	148.500,00
3	BARI-S.Paolo - Via Molise, 3-5-6-7	560/93	297.000,00
4	BARI - S. Paolo - Via Marche, 2-3-4-6-8-12	560/93	384.750,00
5	BARI - S.Paolo - Viale Delle Regioni, 15-20-22-24-26-28-30-32-34-38	560/93	459.000,00
6	BARI - S.Paolo - Via Abruzzi, 18-20-22-24-26-28-30-32	560/93	553.500,00
7	BARI - S.Paolo - Via Metaponto, 8	560/93	74.250,00
8	BARI - S.Paolo - Via Liguria, 1	560/93	87.750,00
9	BARI - S.Paolo - Via Calitri, 3-5	560/93	121.500,00
10	BARI - S.Paolo - Viale Lazio, 10-12-14	560/93	202.500,00
11	BARI - S.Paolo - Via Lombardia, 1-3-5	560/93	202.500,00
12	BARI - S.Paolo - Via Ferrara, 4-6	560/93	189.000,00
13	BARI - S.Paolo - Via Granieri, 1/A-B-C-D-E-F	560/93	490.000,00
14	BARI - S.Paolo - Via Granieri, 1/G-H-I-L-M-N-O-P-Q	560/93	245.000,00
15	BARI - S.Paolo - Via Montessori, pal. 3	560/93	54.000,00
16	BARI - S.Paolo - Via Granieri, 3/A-B	560/93	108.000,00
17 A	BARI - S.Paolo - Via Matilde Serao, 1	560/93	40.500,00
17 B	BARI - S.Paolo - Via Matilde Serao, 1	560/93	79.500,00
18	BARI - Re David - Via Salvemini, 2 pall. I/1-I/2-I/3-I/4	560/93	266.543,10
19	BARI - Ceglie - Via Corticelli, pall. A-B-C-D-E	560/93	101.250,00
20	ACQUAVIVA - Via D'Annunzio, 94/A-B-C	560/93	175.500,00
21	ALBEROBELLO - Largo Svevo, 30	560/93	63.909,13
22	ALTAMURA - Via Aosta, 12	560/93	60.750,00
23	CANOSA - Via Borsellino, 155-157-163	560/93	202.500,00
24	CANOSA - Viale Dei Pini, 6	560/93	67.500,00
25	CASAMASSIMA - Via Bari, 64 pall. A-B	560/93	81.000,00
26	CASSANO - Via Galletti, 58/a-b-d-e-f-g - 60/a-b	560/93	522.646,00
27	CASTELLANA - Via Giovanni XXIII, 1	560/93	54.000,00
28	CASTELLANA - Via Berlinguer, 12-14-16-18	560/93	164.000,00
29	CONVERSANO - Via Genova, 1	560/93	54.000,00
30	CONVERSANO - Via Torino, 9-11	560/93	135.000,00
31	CONVERSANO - Via Livorno, 1	560/93	54.000,00
32	CONVERSANO - Via Ragusa, pall. A-B-C-D-E	560/93	297.000,00
33	CONVERSANO - Via Isernia, 2	560/93	67.500,00
34	CORATO - Via Mattei, 4-6-8	560/93	202.500,00
35	CORATO - Via Salaria, 11 - 13 (Ex Via Salvi, 10-14-16)	560/93	202.500,00
36	GIOIA DEL COLLE - 1 <sup>a</sup> trav. Via Della Fiera (Via Segni)	560/93	67.500,00
37	GIOIA DEL COLLE - Via Cirillo, 15/A-B	560/93	121.500,00
38	MOLFETTA - Via V. Hugo, 13	560/93	54.000,00
39	NOCI - Via Don Farioli, 8-10	560/93	135.000,00
40	POLIGNANO - Via Madonna d'Altomare, pall. A-B	560/93	108.000,00
41	TRIGGIANO - Via P. Nenni, 10-12-14-16-18-20-22-24	560/93	589.500,00
42	ANDRIA - Via Indipendenza, 53-55-57-59	560/93	270.000,00
43	ANDRIA - Via Ippocrate, 3	560/93	81.000,00
44	ANDRIA - Via Talamone, 1 pal. N	560/93	67.500,00

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO****N. 21 DEL 29 MAR. 2013**

45	ANDRIA - Via Tamburini, 2-4-6	560/93	202.500,00
46	ANDRIA - Viale Orazio, 47-49 (Ex Via Tertulliano, 7)	560/93	81.000,00
47	MONOPOLI - Via San Marco, 2-4-6-8-10-12	560/93	384.750,00
48	MONOPOLI - Via Monterisi, 18-20	560/93	175.500,00
49	SPINAZZOLA - Via De Gasperi, pall. A-B	560/93	121.500,00
50	TRANI - Via San Giovanni Bosco (impianto fognante)	560/93	148.500,00

**9.260.348,32**

- tali citati interventi edilizi di manutenzione straordinaria sono stati ultimati e per gli stessi sono stati redatti i relativi atti unici di collaudo e/o certificati di regolare esecuzione;
- per la determinazione delle economie di finanziamento (da rilocalizzare per altri interventi edilizi) è stata eseguita la verifica delle operazioni tecnico-contabili relative alle somme effettivamente spese;
- il raffronto tra l'ultimo Quadro tecnico economico approvato di cui si è detto e le spese effettivamente sostenute secondo le voci dei Q.T.E. di tutti gli interventi ultimati, oltre che, come sopra fatto cenno, dalla verifica delle operazioni tecnico-contabili del competente Ufficio di questo Ente, relative alle somme effettivamente spese, ha consentito di poter elaborare il seguente prospetto che, per gli interventi edilizi di manutenzione straordinaria finanziati con la Legge n.560/93 – anni 1998/2003 – 2^ tranche, evidenzia una complessiva economia di € 385.801,31, in quanto parte delle economie sono state già utilizzate per la esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria localizzati con delibere del Commissario Straordinario n. 90/2010, così determinata:

€ (1.814.008,61 – 1.428.207,31) = € 385.801,31

www.Albopretorio.it



**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO****N. 21 DEL 29 MAR. 2013**

N.	COMUNE	LEGGE	FIN.TO (EURO)	DELIBERA QTE DEFINITIVO	ECONOMIE	DELIBERA UTILIZZO ECONOMIE
1	BARI - S. Paolo - Via Puglia, 5-7-8	560/93	222.750,00	51/2008	<b>65.877,19</b>	90/2010
2	BARI - S. Paolo - Via Umbria, 1-19	560/93	148.500,00	66/2008	<b>45.414,62</b>	90/2010
3	BARI-S.Paolo - Via Molise, 3-5-6-7	560/93	297.000,00	138/2008	<b>78.546,50</b>	90/2010
4	BARI-S. Paolo - Via Marche 2-3-4-6-8-12	560/93	384.750,00			
5	BARI - S.Paolo - Viale Delle Regioni, 15-20-22-24-26-28-30-32-34-38	560/93	459.000,00			
6	BARI-S.Paolo-Via Abruzzi, 18-20-22-24-26-28-30-32	560/93	553.500,00			
7	BARI - S.Paolo - Via Metaponto, 8	560/93	74.250,00	86/2008	<b>12.497,83</b>	90/2010
8	BARI - S.Paolo - Via Liguria, 1	560/93	87.750,00	67/2008	<b>36.688,85</b>	90/2010
9	BARI - S.Paolo - Via Calitri, 3-5	560/93	121.500,00		<b>31.719,55</b>	90/2010
10	BARI-S.Paolo - Viale Lazio 10-12-14	560/93	202.500,00		<b>34.089,71</b>	90/2010
11	BARI - S.Paolo- Via Lombardia 1-3-5	560/93	202.500,00	152/2008	<b>52.603,29</b>	90/2010
12	BARI - S.Paolo - Via Ferrara, 4-6	560/93	189.000,00	1/2011	<b>39.098,53</b>	
13	BARI - S.Paolo - Via Granieri, 1/A-B-C-D-E-F	560/93	490.000,00	23/2009	<b>145.226,50</b>	90/2010
14	BARI - S.Paolo - Via Granieri, 1/G-H-I-L-M-N-O-P-	560/93	245.000,00	22/2009	<b>42.435,66</b>	90/2010
15	BARI-S.Paolo - Via Montessori pal 3	560/93	54.000,00	13/2011	<b>15.880,39</b>	
16	BARI - S.Paolo - Via Granieri, 3/A-B	560/93	108.000,00	137/2008	<b>18.119,22</b>	90/2010
17A	BARI-S.Paolo - Via Matilde Serao 1	560/93	40.500,00		<b>40.500,00</b>	
17B	BARI - S.Paolo - Via Matilde Serao 1	560/93	79.500,00	130/2011	<b>11.768,44</b>	
18	BARI-Re David-Via Salvemini, 2 pall. I/1-I/2-I/3-I/4	560/93	266.543,10		<b>71.302,57</b>	90/2010
19	BARI - Ceglie - Via Corticelli, pall. A-B-C-D-E	560/93	101.250,00	140/2008	<b>18.034,24</b>	90/2010
20	ACQUAVIVA - Via D'Annunzio, 94/A-B-C	560/93	175.500,00			
21	ALBEROBELLO - Largo Svevo, 30	560/93	63.909,13		<b>57.232,06</b>	90/2010
22	ALTAMURA - Via Aosta, 12	560/93	60.750,00		<b>54.402,90</b>	
23	CANOSA - Via Borsellino, 155-157-163	560/93	202.500,00	10/2008	<b>52.846,00</b>	90/2010
24	CANOSA - Viale Dei Pini, 6	560/93	67.500,00		<b>60.447,76</b>	
25	CASAMASSIMA-Via Bari, 64 pall. A-B	560/93	81.000,00		<b>3.113,82</b>	90/2010
26	CASSANO - Via Galletti, 58/a-b-d-e-f-g - 60/a-b	560/93	522.646,00	74/2010	<b>89.228,00</b>	
27	CASTELLANA - Via Giovanni XXIII, 1	560/93	54.000,00	169/2008	<b>13.702,14</b>	90/2010
28	CASTELLANA - Via Berlinguer, 12-14-16-18	560/93	164.000,00	92/2008	<b>42.655,54</b>	90/2010
29	CONVERSANO - Via Genova, 1	560/93	54.000,00	168/2008	<b>9.022,21</b>	90/2010
30	CONVERSANO - Via Torino, 9-11	560/93	135.000,00	50/2008	<b>35.073,25</b>	90/2010
31	CONVERSANO - Via Livorno, 1	560/93	54.000,00	65/2008	<b>13.943,57</b>	90/2010
32	CONVERSANO - Via Ragusa, pall. A-B-C-D-E	560/93	297.000,00	52/2009	<b>80.621,24</b>	90/2010
33	CONVERSANO - Via Isernia, 2	560/93	67.500,00	87/2008	<b>11.295,10</b>	90/2010

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO****N. 21 DEL 29 MAR. 2013**

34	CORATO - Via Mattei, 4-6-8	560/93	202.500,00	110/2008	<b>35.771,26</b>	90/2010
35	CORATO - Via Salaria, 11 - 13 (Ex Via Salvi, 10-14-16)	560/93	202.500,00			
36	GIOIA DEL COLLE - 1^trav. Via Della Fiera	560/93	67.500,00		<b>2.893,47</b>	90/2010
37	GIOIA DEL COLLE - Via Cirillo, 15/A-B	560/93	121.500,00	68/2008	<b>30.917,45</b>	90/2010
38	MOLFETTA - Via V. Hugo, 13	560/93	54.000,00	62/2011	<b>9.181,19</b>	
39	NOCI - Via Don Farioli, 8-10	560/93	135.000,00	64/2009	<b>22.593,23</b>	90/2010
40	POLIGNANO - Via Madonna d'Altomare, pall. A-B	560/93	108.000,00	53/2009	<b>18.135,38</b>	90/2010
41	TRIGGIANO - Via P. Nenni, 10-12-14-16-18-20-22-24	560/93	589.500,00		<b>98.800,44</b>	90/2010
42	ANDRIA - Via Indipendenza, 53-55-57-59	560/93	270.000,00	70/2012	<b>29.126,65</b>	
43	ANDRIA - Via Ippocrate, 3	560/93	81.000,00		<b>21.026,23</b>	90/2010
44	ANDRIA - Via Talamone, 1 pal. N	560/93	67.500,00		<b>5.037,31</b>	90/2010
45	ANDRIA - Via Tamburini, 2-4-6	560/93	202.500,00	50/2009	<b>52.743,59</b>	90/2010
46	ANDRIA - Viale Orazio, 47-49 (Ex Via Tertulliano 7)	560/93	81.000,00	37/2009	<b>23.297,50</b>	90/2010
47	MONOPOLI - Via San Marco 2-4-6-8-10-12	560/93	384.750,00	156/2011	<b>3.601,30</b>	
48	MONOPOLI - Via Monterisi, 18-20	560/93	175.500,00		<b>65.597,50</b>	90/2010
49	SPINAZZOLA - Via De Gasperi, pall. A-B	560/93	121.500,00	108/2011	<b>32.566,15</b>	
50	TRANI - Via San Giovanni Bosco	560/93	148.500,00	107/2009	<b>79.333,28</b>	90/2010

totale economie 1.814.008,61

economie già localizzate 1.428.207,30

residuo economie da localizzare 385.801,31

**C) INTERVENTI DI CUI ALLA LEGGE 560/93 – ANNI 1997/2004 – 3^ TRANCHE**

- la Regione Puglia, con Delibera di Giunta n. 1895 dell'11.12.2006 e successiva n. 2037 del 28.12.2006, provvede ad autorizzare la localizzazione a favore dello IACP di Bari di vari interventi edilizi di manutenzione straordinaria in Bari e Provincia, in attuazione dell'art. 1 – comma 13 della Legge n. 560/93, di cui alla proposta di localizzazione dello IACP di Bari di cui alla delibera del Commissario Straordinaria n. 54 del 13.04.2006, ed in particolare quelli che vengono riportati nel seguente prospetto:

N.	COMUNE	LEGGE	FIN.TO-(EURO)
1	BARI-S.PAOLO - Via Barisano da Trani, 17-19-21-23	560/93	294.800,00
2	BARI-S.PAOLO - Via Granieri dal n.5/i al 5/s	560/93	827.069,13
3	BARI-S.PAOLO - Viale Delle Regioni, 36	560/93	75.040,00
4	BARI-S.PAOLO - Via Violante dal n.8 al n.12	560/93	230.000,00
5	BARI S.PAOLO - Via Candura, 8	560/93	85.000,00
6	BARI-JAPIGIA - Via Peucetia, pall. A/1-5-6-12-13-14-15-16	560/93	736.371,33
7	BARI-JAPIGIA - Via Peucetia, pall. A/18-19-20-21-22-23	560/93	500.000,00
8	BARI - Via Napoli, 367 (10 palazzine)	560/93	80.400,00
9	BISCEGLIE - Largo Coppi, 1-3	560/93	150.080,00
10	BISCEGLIE - Via A. Caprioli, 1	560/93	75.040,00
11	BISCEGLIE - Via Degli Ortofrutticoli, 2-4-6-8	560/93	300.160,00
12	CANOSA DI PUGLIA - Via Cagliari 1-7-9-15-17-21-23-27-31	560/93	549.400,00

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO****N. 21<sup>a</sup> DEL 29 MAR. 2013**

13	CAPURSO - Via Foscolo, pall. A/2-A/4-A/6	560/93	268.000,00
14	GIOIA DEL COLLE - Via della Fiera, 115 C-H-M-N	560/93	268.000,00
15	GIOIA DEL COLLE - Via Noci 127/D (sostituisce 2° trav. Via della Fiera, 365/C)	560/93	67.000,00
16	MOLFETTA - Via Martiri di Via Fani, 7-9	560/93	187.600,00
17	MOLFETTA - Via Papa Montini, 2	560/93	93.800,00
18	MONOPOLI - Via Vittorio Veneto, 136-138	560/93	223.925,24
19	MONOPOLI - Via Turati, 4-6-8-10-12-14-16	560/93	131.320,00
20	SPINAZZOLA - Via Salvo d'Acquisto, pall. A-B-C	560/93	174.200,00

**5.317.205,69**

- tali citati interventi edilizi di manutenzione straordinaria sono stati ultimati e per gli stessi sono stati redatti i relativi atti unici di collaudo e/o certificati di regolare esecuzione;
- per la determinazione delle economie di finanziamento (da rilocalizzare per altri interventi edilizi) è stata eseguita la verifica delle operazioni tecnico-contabili relative alle somme effettivamente spese;
- il raffronto tra l'ultimo Quadro tecnico economico approvato di cui si è detto e le spese effettivamente sostenute secondo le voci dei Q.T.E. di tutti gli interventi ultimati, oltre che, come sopra fatto cenno, dalla verifica delle operazioni tecnico-contabili del competente Ufficio di questo Ente, relative alle somme effettivamente spese, ha consentito di poter elaborare il seguente prospetto che, per gli interventi edilizi di manutenzione straordinaria finanziati con la Legge n.560/93 – anni 1997/2004 – 3<sup>a</sup> tranche, evidenzia una complessiva economia di € 306.873,97, in quanto parte delle economie sono state già utilizzate per la esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria localizzati con delibere del Commissario Straordinario n. 90/2010, così determinata:  
$$€ (528.099,53 - 221.225,56) = € 306.873,97$$



**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO****N. 21 DEL 29 MAR. 2013**

N.	COMUNE	LEGGE	FIN.TO (EURO)	DELIBERA QTE DEFINITIVO	ECONOMIE	DELIBERA UTILIZZO ECONOMIE
1	BARI-S.PAOLO Via Barisano da Trani, 17-19-21-23	560/93	294.800,00	134/2011	<b>62.319,15</b>	
2	BARI-S.PAOLO - Via Granieri dal n.5/i al 5/s	560/93	827.069,13	106/2011	<b>68.043,19</b>	
3	BARI-S.PAOLO - Viale Delle Regioni, 36	560/93	75.040,00	1/2010	<b>16.189,82</b>	
4	BARI-S.PAOLO - Via Violante dal n.8 al n.12	560/93	230.000,00		<b>56.072,14</b>	90/2010
5	BARI S.PAOLO - Via Candura, 8	560/93	85.000,00	102/2011	<b>8.723,71</b>	
6	BARI-JAPIGIA-Via Peucetia, pall. A/1-5-6-12-13-14-15-16	560/93	736.371,33			
7	BARI-JAPIGIA-Via Peucetia, pall. A/18-19-20-21-22-23	560/93	500.000,00			
8	BARI- Via Napoli, 367	560/93	80.400,00			
9	BISCEGLIE - Largo Coppi, 1-3	560/93	150.080,00	152/2009	<b>31.032,25</b>	90/2010
10	BISCEGLIE - Via A. Caprioli, 1	560/93	75.040,00	03/2010	<b>15.798,80</b>	90/2010
11	BISCEGLIE - Via Degli Ortofrutticoli, 2-4-6-8	560/93	300.160,00	4/2011	<b>36.818,22</b>	
12	CANOSA-Via Cagliari 1-7-9-15-17-21-23-27-31	560/93	549.400,00	94/2011	<b>41.399,23</b>	
13	CAPURSO - Via Foscolo, pall. A/2-A/4-A/6	560/93	268.000,00	02/2010	<b>47.291,01</b>	90/2010
14	GIOIA DEL COLLE - Via della Fiera, 115 C-H-M-N	560/93	268.000,00	173/2010	<b>11.604,30</b>	
15	GIOIA DEL COLLE - Via Noci 127/D (sostituisce 2° trav. Via della Fiera, 365/C)	560/93	67.000,00	43/2010	<b>16.735,72</b>	90/2010
16	MOLFETTA - Via Martiri di Via Fani, 7-9	560/93	187.600,00			
17	MOLFETTA - Via Papa Montini, 2	560/93	93.800,00			
18	MONOPOLI - Via Vittorio Veneto, 136-138	560/93	223.925,24	45/2010	<b>54.295,64</b>	90/2010
19	MONOPOLI - Via Turati, 4-6-8-10-12-14-16	560/93	131.320,00	57/2012	<b>31.974,49</b>	
20	SPINAZZOLA - Via Salvo d'Acquisto, pall. A-B-C	560/93	174.200,00	150/2010	<b>29.801,86</b>	

Totale economie 528.099,53

economie già localizzate 221.225,56

residuo economie da localizzare 306.873,97

**D) INTERVENTI DI CUI ALLA LEGGE 560/93 – RESIDUO 2003 – 4^ TRANCHE**

- la Regione Puglia, con Delibera di Giunta n.53 del 31/01/2008, provvede ad autorizzare la localizzazione a favore dello IACP di Bari di vari interventi edilizi di manutenzione straordinaria in Bari e Provincia, in attuazione dell'art. 1 – comma 13 della Legge n. 560/93, di cui alla proposta di localizzazione dello IACP di Bari di cui alla delibera del Commissario Straordinario n. 81 dell'11.07.2007, ed in particolare quelli che vengono riportati nel seguente prospetto:

N.	COMUNE	LEGGE	FIN.TO (EURO)
1	BARI - Via Fortunato, pal. R/1	560/93	44.576,33
2	BARI - Via Nicolai, 276	560/93	34.872,46
3	CONVERSANO - Via Ragusa, 4/A - B - C - D	560/93	15.948,83
4	MOLA di BARI - Via Canudo, 2 - 4	560/93	27.331,84
5	CANOSA - Via delle Betulle, 5	560/93	20.000,00
6	CANOSA - Via Settembrini, 106	560/93	28.126,00
7	ANDRIA - Viale Orazio 81	560/93	15.793,79
8	BARI- Japigia - Via Peucetia, pal. A/16	560/93	21.310,00
9	BARI- Japigia - Via Caduti Partigiani A/20 - A/23	560/93	81.844,89
10	BARI- San Paolo - Via Granieri, 2/F - 2/E	560/93	81.100,00



**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO****N. 21 DEL 29 MAR. 2013**

11	BARI - Ceglie del Campo - Via Ada Negri Gorizia	560/93	27.193,48
12	MOLFETTA - Via Ruvo, 3 - 5	560/93	150.000,00
13	GIOIA del COLLE - Via Noci, 127/A - B - C - D	560/93	27.030,46
14	TORITTO - Via Quasano, 31 - 33 - 35	560/93	64.411,70
15	BARI San Girolamo - Lungomare IX Maggio, Pall. Q1 - Q2	560/93	45.116,16
16	MOLFETTA - Via Ruvo, 7	560/93	65.000,00
17	MOLA di BARI - Via Fleming, 11	560/93	70.000,00
18	BARI- San Paolo - Via Fiore, 2 - 4 - 6	560/93	180.000,00
19	BARI- San Paolo - Via Metaponto, 5	560/93	60.000,00
20	BARI- San Paolo - Via Puglia, 10	560/93	60.000,00
21	BARI- Japigia - Via Peucetia, A/7 - 8 - 9 - 17 - 40 - 41 - 42	560/93	123.021,07
22	BARI- Japigia - Via Appulo, 1 - 3	560/93	200.000,00
23	BARLETTA - Via Marone, 2 - 6	560/93	50.000,00
24	BARI San Girolamo - Lungomare IX Maggio	560/93	229.894,03

**1.722.491,06**

- tali citati interventi edilizi di manutenzione straordinaria sono stati ultimati e per gli stessi sono stati redatti i relativi atti unici di collaudo e/o certificati di regolare esecuzione;
- per la determinazione delle economie di finanziamento (da rilocalizzare per altri interventi edilizi) è stata eseguita la verifica delle operazioni tecnico-contabili relative alle somme effettivamente spese;
- il raffronto tra l'ultimo Quadro tecnico economico approvato di cui si è detto e le spese effettivamente sostenute secondo le voci del Q.T.E. di tutti gli interventi ultimati, oltre che, come sopra fatto cenno, dalla verifica delle operazioni tecnico-contabili del competente Ufficio di questo Ente, relative alle somme effettivamente spese, ha consentito di poter elaborare il seguente prospetto che, per gli interventi edilizi di manutenzione straordinaria finanziati con la Legge n.560/93 – residuo 2003 – 4<sup>a</sup> tranche, evidenzia una complessiva economia di € 209.421,89, così determinata:

www.Albopre.com



## DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**N. 21 DEL 29 MAR. 2013**

N.	COMUNE	LEGGE	FIN.TO (EURO)	DELIBERA QTE DEFINITIVO	ECONOMIE	DELIBERA UTILIZZO ECONOMIE
1	BARI - Via Fortunato, pal. R/1	560/93	44.576,33		7.027,10	
2	BARI - Via Nicolai, 276	560/93	34.872,46		-	
3	CONVERSANO - Via Ragusa, 4/A - B - C - D	560/93	15.948,83		-	
4	MOLA di BARI - Via Canudo, 2 - 4	560/93	27.331,84		918,17	
5	CANOSA - Via delle Betulle, 5	560/93	20.000,00			
6	CANOSA - Via Settembrini, 106	560/93	28.126,00		-	
7	ANDRIA - Viale Orazio 81	560/93	15.793,79		-	
8	BARI- Japigia - Via Peucetia, pal. A/16	560/93	21.310,00		-	
9	BARI- Japigia - Via Caduti Partigiani A/20 - A/23	560/93	81.844,89		-	
10	BARI- San Paolo - Via Granieri, 2/F - 2/E	560/93	81.160,00			
11	BARI - Ceglie - Via Ada Negri Gorizia	560/93	27.193,48		-	
12	MOLFETTA - Via Ruvo, 3 - 5	560/93	150.000,00		69.590,00	
13	GIOIA del COLLE - Via Noci, 127/A - B - C - D	560/93	27.030,46		-	
14	TORITTO - Via Quasano, 31 - 33 - 35	560/93	64.411,70		8.684,37	
15	BARI San Girolamo-Lung.re IX Maggio, Pall. Q1-Q2	560/93	45.116,16			
16	MOLFETTA - Via Ruvo, 7	560/93	65.000,00			
17	MOLA di BARI - Via Fleming, 11	560/93	70.000,00		398,05	
18	BARI- San Paolo - Via Fiore, 2 - 4 - 6	560/93	180.000,00		72.082,57	
19	BARI- San Paolo - Via Metaponto, 5	560/93	60.000,00		22.568,29	
20	BARI- San Paolo - Via Puglia, 10	560/93	60.000,00			
21	BARI- Japigia - Via Peucetia, A/7-8-9-17-40-41-42	560/93	123.021,07			
22	BARI- Japigia - Via Appulo, 1 - 3	560/93	200.000,00			
23	BARLETTA - Via Marone, 2 - 6	560/93	50.000,00			
24	BARI San Girolamo - Lungomare IX Maggio	560/93	229.894,03		28.153,34	

Totale economie 209.421,89

economie già localizzate -

residuo economie da localizzare 209.421,89

### **E) INTERVENTI DI CUI ALLA LEGGE 560/93 – ANNI 2005/2006 – 5^ TRANCHE**

- la Regione Puglia, con Delibera di Giunta n.1080 del 23.06.2009, provvede ad autorizzare la localizzazione a favore dello IACP di Bari di vari interventi edilizi di manutenzione straordinaria in Bari e Provincia, in attuazione dell'art. 1 – comma 13 della Legge n. 560/93, di cui alla proposta di localizzazione dello IACP di Bari di cui alle delibere del Commissario Straordinario n. 35 del 16.03.2009 e n. 59 del 06.05.2009, ed in particolare quelli che vengono riportati nel seguente prospetto:

Delibera del Commissario Straordinario n. 35 del 16.03.2009

N	COMUNE	LEGGE	FIN.TO (EURO)
1	BARI (Strade varie)	560/93	308.000,00
2	VALENZANO - ANDRIA (Strade varie)	560/93	68.000,00
3	BARLETTA-CANOSA-CORATO-GRAVINA-RUVO-SPINAZZOLA(Strade varie)	560/93	396.000,00

## DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 21 DEL 29 MAR. 2013

4	CASSANO - CASTELLANA - GRUMO - MOLA - MONOPOLI (Strade varie)	560/93	382.000,00
			<b>1.154.000,00</b>

Delibera del Commissario Straordinario n. 59 del 06.05.2009

N.	COMUNE	LEGGE	FIN TO (EURO)
1	ACQUAVIVA - via Machiavelli 12-14-16-20-22-24	560/93	320.000,00
2	ANDRIA - via Brescia 2 (ex via Novara 8) *	560/93	75.000,00
3	ANDRIA - Rione San Valentino - Recupero di n. 96 alloggi di ERP	560/93	26.000,00
4	ANDRIA - via B. Buozi 6	560/93	73.000,00
5	ANDRIA - via Ruvo 23	560/93	34.000,00
6	ALTAMURA - via Tiberio 5	560/93	51.000,00
7	ALTAMURA - viale Traiano 26	560/93	64.000,00
8	BARI - via Pola palazzina T	560/93	73.000,00
9	BARI - via Alessandria 2-6 (156.000,00)	560/93	80.000,00
10	BARI - via Granieri, 2/F ** (BARI - via De Giosa 9)	560/93	80.000,00
11	BARI - via Veneto 12-14-16	560/93	189.003,45
12	BARI - via Pola palazzina H	560/93	27.000,00
13	BARI - via Peucetia A5 e A6	560/93	78.000,00
14	BARI - San Paolo e Japigia - strade varie	560/93	88.000,00
15	BARI - via G. Pugliese 9 int.5	560/93	28.000,00
16	BARI - via Ciusa / viale delle Regioni 23/1 pal. D / via Appulo 14	560/93	78.000,00
17	BARLETTA - via Prascina 160 e via Marasco 6	560/93	93.000,00
18	BITRITTO - via Giotto palazzine E-F e via Diaz pal. D	560/93	45.000,00
19	CANOSA - via dei Platani 23/B	560/93	52.000,00
20	CONVERSANO - via Tre Pergole 18/36	560/93	28.000,00
21	MOLFETTA - via Fratelli Roselli 11/A	560/93	47.000,00
22	MOLA di BARI - via Calvanini nn.2-4-6-8-10	560/93	320.000,00
23	MONOPOLI - via Lepanto n. 114 interno 9	560/93	22.000,00
24	MONOPOLI - via Piccinato 7-9-11-13-15-17	560/93	54.000,00
25	MONOPOLI - via Traiana 11-13 ***	560/93	150.000,00
26	POLIGNANO - via Don Luigi Strurzo 11	560/93	50.000,00
27	BARI - Quartiere San Paolo e Japigia - strade varie	560/93	400.000,00
28	CORATO - Quartiere Belvedere	560/93	450.000,00
29	SANTERAMO - via Donizetti 25-27	560/93	150.000,00
30	SANTERAMO - via Carlo Max 19-21-23-29	560/93	320.000,00
31	CASSANO MURGE - via Paolo VI 21-23 e Via Mameli, 8	560/93	150.000,00
32	CORATO - MOLA di BARI - TERLIZZI - ANDRIA - BARI - strade varie	560/93	150.000,00
33	CORATO - via S. Elia 162/C	560/93	150.000,00
34	CONVERSANO - via Torino 17-19 e via Pescara 10	560/93	190.000,00



## DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**N. 21 DEL 29 MAR. 2013**

35	BARLETTA Via Marone, 8 - 10 - 12 - 14	560/93	190.000,00
36	GRAVINA in PUGLIA via Cadorna 70-72-75 e Baracca 67 e 69	560/93	250.000,00
37	VALENZANO - via Cattaneo 2 e 4	560/93	150.000,00
38	VALENZANO - via San Filippo 9	560/93	75.000,00
39	VALENZANO - via Cattaneo 1	560/93	75.000,00

**4.891.003,45**

- tali citati interventi edilizi di manutenzione straordinaria sono stati ultimati e per gli stessi sono stati redatti i relativi atti unici di collaudo e/o certificati di regolare esecuzione;
- per la determinazione delle economie di finanziamento (da rilocalizzare per altri interventi edilizi) è stata eseguita la verifica delle operazioni tecnico-contabili relative alle somme effettivamente spese;
- il raffronto tra l'ultimo Quadro tecnico economico approvato di cui si è detto e le spese effettivamente sostenute secondo le voci dei Q.T.E. di tutti gli interventi ultimati, oltre che, come sopra fatto cenno, dalla verifica delle operazioni tecnico-contabili del competente Ufficio di questo Ente, relative alle somme effettivamente spese, ha consentito di poter elaborare il seguente prospetto che, per gli interventi edilizi di manutenzione straordinaria finanziati con la Legge n.560/93 – anni 2005/2006 – 5<sup>a</sup> tranche, evidenzia una complessiva economia di € 209.421,89, così determinata:

N.	COMUNE	LEGGE	FIN.TO (EURO)	DELIBERA QTE DEFINITIVO	ECONOMIE	DELIBERA UTILIZZO ECONOMIE
1	BARI (Strade varie)	560/93	308.000,00			
2	VALENZANO - ANDRIA (Strade varie)	560/93	68.000,00			
3	BARLETTA-CANOSA-CORATO-GRAVINA- RUVO-SPINAZZOLA(Strade varie)	560/93	396.000,00	126/2012	<b>95.563,66</b>	
4	CASSANO - CASTELLANA - GRUMO - MOLA - MONOPOLI (Strade varie)	560/93	382.000,00			

**sommano 95.563,66**

## DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**N. 21 DEL 29 MAR. 2013**

**FONDI 560 - Delibera Commissariale N. 59 del 6 - 5 - 2009**

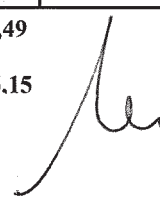
N.	COMUNE	LEGGE	FIN.TO (EURO)	DELIBERA QTE DEFINITIVO	ECONOMIE	DELIBERA UTILIZZO ECONOMIE
1	ACQUAVIVA - via Machiavelli 12-14-16-20-22-24	560/93	320.000,00	143/2012	16.929,28	
2	ANDRIA - via Brescia 2 (ex via Novara 8 )	560/93	75.000,00	85/2012	6.837,71	
3	ANDRIA - Rione San Valentino	560/93	26.000,00		6.680,57	
4	ANDRIA - via B. Buozzi 6	560/93	73.000,00		17.793,33	
5	ANDRIA - via Ruvo 23	560/93	34.000,00		18.620,00	
6	ALTAMURA - via Tiberio 5	560/93	51.000,00		12.643,64	
7	ALTAMURA - viale Traiano 26	560/93	64.000,00		16.791,57	
8	BARI - via Pola palazzina T	560/93	73.000,00		18.220,71	
9	BARI - via Alessandria 2-6	560/93	80.000,00			
10	BARI - via De Giosa 9	560/93	80.000,00			
11	BARI - via Veneto 12-14-16	560/93	189.003,45			
12	BARI - via Pola palazzina H	560/93	27.000,00		6.781,65	
13	BARI - via Peucetia A5 e A6	560/93	78.000,00		33.563,23	
14	BARI - San Paolo e Japigia (strade varie)	560/93	88.000,00		51.375,04	
15	BARI - via G. Pugliese 9 int.5	560/93	28.000,00		6.735,41	
16	BARI-via Ciusa/viale delle Regioni 23/I pal. D/via Appulo 14	560/93	78.000,00		19.558,20	
17	BARLETTA - via Prascina 160 e via Maranco 6	560/93	93.000,00		22.350,00	
18	BITRITTO - via Giotto palazzine E-F e via Diaz pal. D	560/93	45.000,00		10.896,45	
19	CANOSA - via dei Platani 23/B	560/93	52.000,00		12.190,00	
20	CONVERSANO - via Tre Pergole 18/36	560/93	28.000,00		6.581,21	
21	MOLFETTA - via Fratelli Roselli 11/A	560/93	47.000,00		11.519,92	
22	MOLA di BARI - via Calvani nn.2-4-6-8-10	560/93	320.000,00			
23	MONOPOLI - via Lepanto n.114 interno 9	560/93	22.000,00		5.148,02	
24	MONOPOLI - via Piccinato 7-9-11-13-15-17	560/93	54.000,00			
25	MONOPOLI - via Traiana 11-13	560/93	150.000,00			
26	POLIGNANO - via Don Luigi Struzzo 11	560/93	50.000,00		13.701,37	
27	BARI - Quartiere San Paolo e Japigia - strade varie	560/93	400.000,00	103/2011	7.492,27	
28	CORATO - Quartiere Belvedere	560/93	450.000,00			
29	SANTERAMO - via Donizetti 25-27	560/93	150.000,00	117/2012	35.164,51	
30	SANTERAMO - via Carlo Max 19-21-23-29	560/93	320.000,00			
31	CASSANO - via Paolo VI, 21-23 e Via Mameli, 8	560/93	150.000,00			
32	CORATO-MOLA - TERLIZZI - ANDRIA - BARI - strade varie	560/93	150.000,00			
33	CORATO - via S. Elia 162/C	560/93	150.000,00			
34	CONVERSANO - via Torino 17-19 e via Pescara 10	560/93	190.000,00	145/2012	106,12	
35	BARLETTA - Via Marone, 8 - 10 - 12 - 14	560/93	190.000,00	1/2012	23.041,96	
36	GRAVINA - via Cadorna 70-72-75 e Baracca 67 e 69	560/93	250.000,00			
37	VALENZANO - via Cattaneo 2 e 4	560/93	150.000,00			
38	VALENZANO - via San Filippo 9	560/93	75.000,00	118/2012	1.010,32	
39	VALENZANO - via Cattaneo 1	560/93	75.000,00			

sommano

381.732,49

totale economie da localizzare

477.296,15



## DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 21 DEL 29 MAR. 2013

### CONSIDERATO che:

- le economie complessive desumibili dalla chiusura dei Q.T.E. per gli interventi relativi ai lavori di manutenzione straordinaria di cui alla legge 560/93 - 1<sup>a</sup> tranche (anni 1996/1997) - 2<sup>a</sup> tranche (anni 1998/2003) - 3<sup>a</sup> tranche (anni residuo 1997-2003/2004) - 4<sup>a</sup> tranche (residuo 2003) - 5<sup>a</sup> tranche (anni 2005 - 2006), ammontano a complessivi € (84.751,41 + 385.801,31 + 306.873,97 + 209.421,89 + 477.296,15) = € 1.464.144,73 ;
- questo Istituto deve provvedere alla esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria, nel Comune di Bari e Provincia, aventi carattere di estrema urgenza sui seguenti immobili facenti parte del patrimonio esistente dell'Ente che essenzialmente riguardano lavori di ripristino dei prospetti e di impermeabilizzazione di lastrici solari di fabbricati, di sostituzione di caldaie e rifacimento di impianti termici di talune unità immobiliari fabbricati, di riattamento di alloggi da riconsegnare a nuovi assegnatari, per i quali è necessario un finanziamento complessivo, compreso IVA, di € 1.464.144,73:

N.	COMUNE	Ubicazione	Descrizione Opere	Costo intervento
1	BITETTO	via Della Costituzione 6	riattamento alloggio	25.070,65
2	BARI - San Paolo	via Granieri 5	riattamento alloggio	21.897,15
3	BARI e PROVINCIA	strade varie	Impianti di riscaldamento	242.973,60
4	BARI e MOLA	via Toscana, 3 - via Petrera pal A/6 - via Nino Rota 4	riattamento alloggi	50.649,06
5	BARI - San Girolamo	Lung.re IX Maggio palazzina E/3	riattamento alloggio	25.306,83
6	MOLFETTA	strade varie	Impianti di riscaldamento	42.711,52
7	BARI, e MOLFETTA	via Bottego 2 - via Zuppetta 2 - via Madonna dei Martiri 11	riattamento alloggio	63.912,67
8	BARLETTA	via Salvemini, 4	riattamento alloggio	12.694,00
9	BARLETTA	via Buonarroti 9-11-13	Opere di recupero di facciate, lastrici solari	77.263,94
10	ANDRIA - TRANI	via Indipendenza 55 - largo Francia 12	riattamento alloggio	38.495,95
11	BARI - Gruppo Crispi	via Crispi 85 a1-a2-a3	Opere di ripristino parti strutturali di facciate	45.952,05
12	Cassano - Gravina	via Galletti - via Punzi	riattamento alloggi	40.000,00
13	BARLETTA	via Ungaretti 21/E - 19/D	Opere di recupero di facciate, lastrici solari	170.817,32
14	BARI	San Paolo, piazza Romita, 8-9-11	Opere di recupero dei facciate, lastrici solari	200.000,00
15	BARI - San Girolamo	strade varie	Opere di recupero di facciate, lastrici solari e altre parti comuni	260.000,00
16	GRAVINA IN PUGLIA	via Di Vittorio, 136	lavori di consolidamento statico solaio	30.292,31
17	CORATO	via Aurelia, 27-36-38	Opere di recupero di facciate	99.877,62
18	POGGIORSINI	via Marconi, 18	riattamento alloggio	16.230,05
TOTALE				1.464.144,73

- tale urgenza è determinata da una indifferibilità nel tempo dell'esecuzione delle indicazioni categorie di opere, in quanto le stesse si rendono necessarie sia per rimuovere situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità, sia per ottemperare a disposizioni esecutive di



## DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 21 DEL 29 MAR. 2013

emesse sentenze del Tribunale che vedono soccombente l'Ente e, sia ancora, per eseguire lavori riguardanti emesse Ordinanze Sindacali;

- a detti lavori si deve dare immediata esecuzione anche per evitare, l'aggravarsi sul bilancio dell'Ente, di ulteriori spese, oltre quelle già sostenute, che sicuramente lo stesso sarebbe costretto a sopportare nel caso di non ottemperanza ai dispositivi delle richiamate sentenze e/o ordinanze sindacali;

**VISTO** che, sulla base delle premesse sopra evidenziate, il Settore Tecnico propone il seguente deliberato:

1. di considerare le premesse quale parte integrante del presente deliberato;
2. di proporre al competente Assessorato Regionale la localizzazione delle economie rivenienti dalla chiusura dei Q.T.E. relativi agli interventi relativi ai lavori di manutenzione straordinaria di cui alla legge 560/93 - 1^ tranche (anni 1996/1997) - 2^ tranche (anni 1998/2003) - 3^ tranche (anni residuo 1997-2003/2004) - 4^ tranche (residuo 2003) - 5^ tranche (anni 2005 - 2006), per complessivi € 1.464.144,73, per far fronte alla occorrente spesa per l'esecuzione dei seguenti interventi:

N.	COMUNE	Ubicazione	Descrizione Opere	Costo intervento
1	BITETTO	via Della Costituzione 6	riattamento alloggio	25.070,65
2	BARI - San Paolo	via Granieri 5	riattamento alloggio	21.897,15
3	BARI e PROVINCIA	strade varie	Impianti di riscaldamento	242.973,60
4	BARI e MOLA	via Toscana, 3 - via Petrucci pal A/6 - via Nino Rota 4	riattamento alloggi	50.649,06
5	BARI - San Girolamo	Lung.re IX Maggio palazzina E/3	riattamento alloggio	25.306,83
6	MOLFETTA	strade varie	Impianti di riscaldamento	42.711,52
7	BARI, e MOLFETTA	via Bottego 2 - via Zuppetta 2 - via Madonna dei Martiri 11	riattamento alloggio	63.912,67
8	BARLETTA	via Salvemini, 4	riattamento alloggio	12.694,00
9	BARLETTA	via Buonarroti 9-11-13	Opere di recupero di facciate, lastrici solari	77.263,94
10	ANDRIA - TRANI	via Indipendenza 55 - largo Francia 12	riattamento alloggio	38.495,95
11	BARI - Gruppo Crispi	via Crispi 85 a1-a2-a3	Opere di ripristino parti strutturali di facciate	45.952,05
12	Cassano - Gravina	via Galiotti - via Punzi	riattamento alloggi	40.000,00
13	BARLETTA	via Ungaretti 21/E - 19/D	Opere di recupero di facciate, lastrici solari	170.817,32
14	BARI	San Paolo, piazza Romita, 8-9-11	Opere di recupero dei facciate, lastrici solari	200.000,00
15	BARI - San Girolamo	strade varie	Opere di recupero di facciate, lastrici solari e altre parti comuni	260.000,00
16	GRAVINA PUGLIA	IN via Di Vittorio, 136	lavori di consolidamento statico solaio	30.292,31
17	CORATO	via Aurelia, 27-36-38	Opere di recupero di facciate	99.877,62
18	POGGIORSINI	via Marconi, 18	riattamento alloggio	16.230,05
TOTALE				1.464.144,73

## DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 21 DEL 29 MAR. 2013

3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva allo scopo di poter addivenire, nel più breve tempo possibile, all'appalto dei lavori.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ TECNICA  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO  
(Ing. Corrado PISANI)

ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITÀ  
IL DIRETTORE GENERALE  
(Avv. Sabino LUPELLI)

**VISTA** la proposta di deliberato sopra riportata, munita dei visti di regolarità tecnica e di legittimità;

**RITENUTA** condivisibile la proposta degli uffici di immediata esecutività allo scopo di poter addivenire, nel più breve tempo possibile, all'appalto dei lavori;

**VISTO** l'art.31 della Legge Regionale n.28 del 22/12/2000;

### **DELIBERA**

1. di considerare le premesse quale parte integrante del presente deliberato;
2. di proporre al competente Assessorato Regionale la localizzazione delle economie rivenienti dalla chiusura dei Q.T.E. relativi agli interventi relativi ai lavori di manutenzione straordinaria di cui alla legge 560/93 - 1<sup>a</sup> tranche (anni 1996/1997) - 2<sup>a</sup> tranche (anni 1998/2003) - 3<sup>a</sup> tranche (anni residuo 1997-2003/2004) - 4<sup>a</sup> tranche (residuo 2003) - 5<sup>a</sup> tranche (anni 2005 - 2006), per complessivi € 1.464.144,73, per far fronte alla occorrente spesa per l'esecuzione dei seguenti interventi:

N.	COMUNE	Ubicazione	Descrizione Opere	Costo intervento
1	BITETTO	via Della Costituzione 6	riattamento alloggio	25.070,65
2	BARI - San Paolo	via Granieri 5	riattamento alloggio	21.897,15
3	BARI e PROVINCIA	strade varie	Impianti di riscaldamento	242.973,60
4	BARI e MOLA	via Toscana, 3 - via Petrerà pal A/6 - via Nino Rota 4	riattamento alloggi	50.649,06
5	BARI - San Girolamo	Lung.re IX Maggio palazzina E/3	riattamento alloggio	25.306,83
6	MOLFETTA	strade varie	Impianti di riscaldamento	42.711,52
7	BARI e MOLFETTA	via Bottego 2 - via Zuppeta 2 - via Madonna dei Martiri 11	riattamento alloggio	63.912,67
8	BARLETTA	via Salvemini, 4	riattamento alloggio	12.694,00
9	BARLETTA	via Buonarroti 9-11-13	Opere di recupero di facciate, lastrici solari	77.263,94
10	ANDRIA - TRANI	via Indipendenza 55 - largo Francia 12	riattamento alloggio	38.495,95

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**N. 21 DEL 29 MAR. 2013**

11	<b>BARI - Gruppo Crispi</b>	via Crispi 85 a1-a2-a3	Opere di ripristino parti strutturali di facciate	45.952,05
12	<b>Cassano - Gravina</b>	via Galiotti - via Punzi	riattamento alloggi	40.000,00
13	<b>BARLETTA</b>	via Ungaretti 21/E - 19/D	Opere di recupero di facciate, lastrici solari	170.817,32
14	<b>BARI</b>	San Paolo, piazza Romita, 8-9-11	Opere di recupero dei facciate, lastrici solari	200.000,00
15	<b>BARI - San Girolamo</b>	strade varie	Opere di recupero di facciate, lastrici solari e altre parti comuni	260.000,00
16	<b>GRAVINA PUGLIA</b>	IN via Di Vittorio, 136	lavori di consolidamento statico solaio	30.292,31
17	<b>CORATO</b>	via Aurelia, 27-36-38	Opere di recupero di facciate	99.877,62
18	<b>POGGIORSINI</b>	via Marconi, 18	riattamento alloggio	16.230,05
<b>TOTALE</b>				<b>1.464.144,73</b>

3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva allo scopo di poter addivenire, nel più breve tempo possibile, all'appalto dei lavori,

IL DIRETTORE GENERALE  
(Avv. Sabino LUPELLI)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Dott. Raffaele RUBERTO)