

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BARI**

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 14 DEL 27 FEB 2012

OGGETTO: COMUNE DI SANTERAMO IN COLLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N. 3 FABBRICATI PER COMPLESSIVI N.18 ALLOGGI DI ERP ALLA VIA ANNA FRANK NN. 62 - 64 - 66 (ATTUALE VIA PIO LA TORRE NN. 1-3-5) – LEGGE N. 560/93 – 6^ TRANCHE – FINANZIAMENTO € 200.000,00 – PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RELATIVO QUADRO TECNICO ECONOMICO (GIA' APPROVATO CON DELIBERA COMMISSARIALE N.117 DEL 11/10/2011) - RETTIFICA DELL'IMPORTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA

Il giorno 27 FEB 2012, il Commissario Straordinario Dott. Raffaele RUBERTO, nominato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.638 del 20/07/2005:

PREMESSO che:

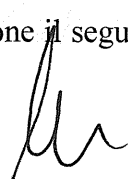
- con delibera n. 117 dell'11 ottobre 2011 è stato deliberato quanto segue:
“”
- 1. *di considerare le premesse quale parte integrante del presente deliberato;*
- 2. *di approvare il Progetto di manutenzione straordinaria e relativo QTE riguardante lavori di manutenzione straordinaria di n.3 fabbricati per complessivi n.18 alloggi di ERP alla via Anna Frank nn.62-64-66 (attuale via Pio La Torre nn.1-3-5) in Santeramo in Colle BA;*
- 3. *di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva allo scopo di poter addivenire, nel più breve tempo possibile, all'appalto dei lavori.””*

CONSIDERATO che:

- l'ufficiato Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, con propria nota allibrata al protocollo generale dell'Ente al n. 40209 del 12.12.2011, ha trasmesso la stima degli oneri per la sicurezza nella misura di € 19.001,74 con aumento dell'importo a base d'asta da € 149.253,73 ad € 150.585,31;
- il Q.T.E di progetto approvato con Delibera Commissariale n. 117 dell'11.10.2011, per effetto della stima degli oneri per la sicurezza di cui sopra, viene ad essere così variato:

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA	(C.R.M.)	€ 150.585,31
Spese tecniche e generali	14% di C.R.M.	€ 21.081,95
I.V.A. su spese tecniche e generali	21%	€ 4.427,21
Imprevisti		€ 8.847,00
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	(C.T.M.)	€ 184.941,47
I.V.A.	10% di C.R.M.	€ 15.058,53
C.T.M. + IVA		€ 200.000,00

VISTO che, sulla base delle premesse sopra evidenziate, il Settore Tecnico propone il seguente deliberato:



DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 14 DEL 27 FEB 2012

1. di considerare le premesse quale parte integrante del presente deliberato;
2. di confermare tutte le disposizioni di cui alla Delibera Commissariale n.117 del 11.10.2011 relativamente al progetto di manutenzione straordinaria di n.3 fabbricati per complessivi n.18 alloggi di E.R.P. site in Santeramo in Colle (BA) alla Via Anna Frank nn. 62-64-66 finanziato con i fondi della Legge n.560/93 – 6^ tranche;
3. di considerare l'importo complessivo delle opere da porre a base d'asta pari ad € 150.585,31 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, determinati in via definitiva, nell'importo di € 19.001,74;
4. di trasmettere alla Commissione Tecnica, di cui all'art. 63 della Legge 865/71, il Q.T.E., già approvato con Delibera Commissariale n. 117 dell'11.10.2011, variato per effetto della stima degli oneri per la sicurezza;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva allo scopo di poter addivenire, nel più breve tempo possibile, all'appalto dei lavori.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ TECNICA
IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
(Ing. Corrado PISANI)

ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITÀ
IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Sabino LUPELLI)

VISTA la proposta di deliberato sopra riportata, munita dei visti di regolarità tecnica e di legittimità;

RITENUTA condivisibile la proposta degli uffici di immediata esecutività allo scopo di addivenire nel più breve tempo possibile all'appalto dei lavori;

VISTO l'art.31 della Legge Regionale n.28 del 22/12/2000;

DELIBERA

1. di considerare le premesse quale parte integrante del presente deliberato;
2. di confermare tutte le disposizioni di cui alla Delibera Commissariale n.117 del 11.10.2011 relativamente al progetto di manutenzione straordinaria di n.3 fabbricati per complessivi n.18 alloggi di E.R.P. site in Santeramo in Colle (BA) alla Via Anna Frank n. 62-64-66 finanziato con i fondi della Legge n.560/93 – 6^ tranche;
3. di considerare l'importo complessivo delle opere da porre a base d'asta pari ad € 150.585,31 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, determinati in via definitiva, nell'importo di € 19.001,74;



DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 14 DEL 27 FEB 2012

4. di trasmettere alla Commissione Tecnica, di cui all'art. 63 della Legge 865/71, il Q.T.E., già approvato con Delibera Commissariale n. 117 dell'11.10.2011, variato per effetto della stima degli oneri per la sicurezza;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva allo scopo di poter addivenire, nel più breve tempo possibile, all'appalto dei lavori.

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Sabino LUPELLI)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Raffaele RUBERTO)

