

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N.125 DEL 22 OTTOBRE 2011

OGGETTO: LEGGE 560/93 ART.1 COMMA 14 – SALDO PROVENTI ANNO 2009 E 2010 - RIPIANO DEFICIT FINANZIARI.

Il giorno 22 ottobre 2011, il Commissario Straordinario Dott. Raffaele RUBERTO, nominato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.638 del 20/07/2005:

PREMESSO che:

- La Legge n. 560 del 24 dicembre 1993 ha stabilito le norme in materia di alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- Con riferimento al comma n. 13 dell'art. 1 della citata normativa così come modificato dal comma n. 5 art. 4 della Legge 30 aprile 1999 n. 136, i proventi introitati a seguito delle alienazioni degli alloggi, rimangono nelle disponibilità degli enti proprietari ed annualmente contabilizzati e versati su apposito conto corrente di contabilità speciale della Tesoreria Provinciale dello Stato tenuto presso la Banca D'Italia;
- Il comma n. 14 dell'articolo 1 della predetta Legge prevede che la Regione possa destinare, su proposta degli II.AA.CC.PP., un quota non inferiore all'80% alla realizzazione di programmi di reinvestimento per la riqualificazione ed incremento del patrimonio abitativo pubblico ed una quota non superiore al 20% per il ripiano dei deficit finanziari;
- Con delibera del Commissario Straordinario n.98 del 30 luglio 2010 è stato approvato, il Conto Consuntivo 2009;
- Con delibera del Commissario Straordinario n.115 del 11ottobre 2010 è stato approvato il Conto Consuntivo 2010;

VISTO che, i proventi oggetto del presente provvedimento possono rilevarsi dalla seguente tabella:

Proventi	Proventi totali	Acconti già versati	Somme da versare	20% da prelevare
L.560/93 anno 2009	€ 3.644.415,07	€ 1.400.000,00	€ 2.244.415,07	€ 448.883,01
L.560/93 anno 2010	€ 2.926.085,75	€ -	€ 2.926.085,75	€ 585.217,15
TOTALI	€ 6.570.500,82	€ 1.400.000,00	€ 5.170.500,82	€ 1.034.100,16

RILEVATO che, a seguito di procedura esecutiva n. 7290/2005 in data 29 luglio 2011 Poste Italiane – Ufficio Pignoramenti e Fallimenti – ha comunicato di aver provveduto a rimuovere le prenotazioni

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N.125 DEL 22 OTTOBRE 2011

“dare” (vincoli di indisponibilità delle somme) sui conti correnti postali n.724708 e n.303701 successivamente bonificati al conto corrente bancario dedicato alle medesime finalità;

CONSIDERATO che, in data 20 ottobre 2011 questo Istituto, sulla base delle disponibilità del citato conto corrente bancario ha provveduto al versamento dell'importo di Euro 5.170.500,82 così come risulta dalla tabella sopra riportata;

RITENUTO che, in virtù di quanto previsto dal richiamato comma n. 14 dell'art. 1 della Legge 24 dicembre 1993 n. 560, è possibile destinare la quota di Euro 1.034.100,16, pari al 20% dei proventi versati, così come risulta dalla tabella sopra riportata, a parziale ripiano dei deficit finanziari pregressi;

RILEVATO che, la Regione Puglia, con proprie deliberazioni di Giunta ha fissato, sempre nel 20%, la quota da destinare a questo IACP per ripianare i deficit finanziari;

VISTO che sulla base delle premesse sopra evidenziate, è possibile adottare il seguente deliberato:

1. di ritenere tutto quanto in premessa riportato parte integrante del presente deliberato;
2. di prendere atto dell'avvenuto versamento dei proventi relativi agli esercizi finanziari 2009 e 2010 sul conto corrente di contabilità speciale della Tesoreria Provinciale dello Stato n. 2729 tenuto presso la Banca D'Italia per l'importo complessivo di Euro 5.170.500,82 distinti come da tabella che segue:

Proventi	Proventi totali	Acconti già versati	Somme da versare	20% da prelevare
L.560/93 anno 2009	€ 3.644.415,07	€ 1.400.000,00	€ 2.244.415,07	€ 448.883,01
L.560/93 anno 2010	€ 2.926.085,75	€ -	€ 2.926.085,75	€ 585.217,15
TOTALI	€ 6.570.500,82	€ 1.400.000,00	€ 5.170.500,82	€ 1.034.100,16

3. di destinare, ai sensi del comma 14 art. 1 della Legge 24 dicembre 1993 n. 560, nell'ambito delle disponibilità del predetto conto corrente di contabilità speciale n. 2729, la quota del 20% dei proventi versati, pari ad Euro 1.034.100,16, a parziale ripiano dei deficit finanziari pregressi;
4. di dare disposizione agli Uffici competenti di dare comunicazione di tanto alla Regione Puglia;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva in considerazione dei ritardi dei versamenti effettuati causati dai pignoramenti recentemente rimossi.

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N.125 DEL 22 OTTOBRE 2011

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA
IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
(Ing. Corrado PISANI)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA
IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Sabino LUPELLI)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE
IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Sabino LUPELLI)

ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'
IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Sabino LUPELLI)

RITENENDO tutto quanto in narrativa parte integrante della presente delibera;

VISTA la proposta di deliberato sopra riportata, munita delle attestazioni di regolarità tecnica, contabile e di legittimità;

VISTO l'art.31 della Legge Regionale n.28 del 22/12/2000;

RITENUTA condivisibile, per le motivazioni esposte, la proposta di immediata esecutività,

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N.125 DEL 22 OTTOBRE 2011

DELIBERA

1. di ritenere tutto quanto in premessa riportato parte integrante del presente deliberato;
2. di prendere atto dell'avvenuto versamento dei proventi relativi agli esercizi finanziari 2009 e 2010 sul conto corrente di contabilità speciale della Tesoreria Provinciale dello Stato n. 2729 tenuto presso la Banca D'Italia per l'importo complessivo di Euro 5.170.500,82 distinti come da tabella che segue:

Proventi	Proventi totali	Acconti già versati	Somme da versare	20% da prelevare
L.560/93 anno 2009	€ 3.644.415,07	€ 1.400.000,00	€ 2.244.415,07	€ 448.883,01
L.560/93 anno 2010	€ 2.926.085,75	€ -	€ 2.926.085,75	€ 585.217,15
	€ 6.570.500,82	€ 1.400.000,00	€ 5.170.500,82	€ 1.034.100,16

3. di destinare, ai sensi del comma 14 art. 1 della Legge 24 dicembre 1993 n. 560, nell'ambito delle disponibilità del predetto conto corrente di contabilità speciale n. 2729, la quota del 20% dei proventi versati, pari ad Euro 1.034.100,16, a parziale ripiano dei deficit finanziari pregressi;
4. di dare disposizione agli Uffici competenti di dare comunicazione di tanto alla Regione Puglia;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva in considerazione dei ritardi dei versamenti effettuati causati dai pignoramenti recentemente rimossi.

IL DIRETTORE GENERALE

(Avv. Sabino LUPELLI)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dott. Raffaele RUBERTO)