



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BARI

COMPONENTE EURHONET

VIA FRANCESCO CRISPI N.85/A - 70123 BARI - TEL.080.5295111 - FAX 080.5740284

### AVVISO DI RETTIFICA (CIG 3066287C11)

L'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Bari comunica che il disciplinare di gara avente ad oggetto i lavori di recupero e ristrutturazione dell'edilizia residenziale pubblica nel Comune di Bari quartiere Japigia, pubblicato in data 01/08/2011, viene rettificato, per meri errori materiali come di seguito descritto:

- **art. 2.2):** le parole "entro il 22/09/2011" sono sostituite dalle parole "entro il 29/09/2011";
- i pesi ponderali indicati nella tabella riportata all'**art. 6.2)** sono rettificati nel modo seguente:

	ELEMENTI E SUB ELEMENTI DI VALUTAZIONE	SUB-PESO PONDERALE	PESO PONDERALE
E	ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA		
E.1	Ribasso percentuale sull'importo complessivo a base di gara di € 9.613.392,91 (al netto degli oneri per la sicurezza e della progettazione esecutiva)	35	
E.2	Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori	7	
	<b>Totale elementi E.1, E.2</b>		<b>42</b>
T	ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA		
<b>T.1</b>	<b>Piano di gestione commessa (PGC)</b>		
T.1.1	Progettazione delle varianti migliorative	5	
T.1.2	Gestione commessa	10	
T.1.3	Organizzazione cantiere	6	
	<b>Totale elementi T.1</b>	<b>21</b>	
<b>T.2</b>	<b>Piano gestione sicurezza (PGS)</b>	<b>3</b>	
<b>T.3</b>	<b>Valore tecnico e contenimento costi di</b>		
T.3.1	Fonti di energia alternativa e risparmio	8	
T.3.2	Gestione e manutenibilità	4	
	<b>Totale elementi T.3</b>	<b>12</b>	
<b>T.4</b>	<b>Ottimizzazione dei componenti</b>		
T.4.1	Varianti volte al miglioramento delle condizioni di comfort ambientale	7	
T.4.2	Varianti volte al miglioramento della durabilità dei componenti e dell'organismo edilizio nei suoi aspetti qualitativi, di sicurezza e di manutenibilità dei materiali interni, esterni e/o	4	
T.4.3	Varianti volte al miglioramento delle prestazioni termiche e acustiche dell'involucro dei fabbricati oggetto dell'intervento	5	

T.4.4	Varianti volte al miglioramento degli elementi di orientamento e segnalazione di sicurezza	2	
T.4.5	Varianti volte al miglioramento delle opere di adeguamento strutturale	4	
	<i>Totale elementi T.4</i>	<b>22</b>	
	<i>Totale elementi T.1, T.2, T.3., T.4</i>		<b>58</b>
	<b>SOMMANO</b>		<b>100</b>

- **art. 6.3)** – penultimo capoverso: le parole “di cui al punto 5.2” sono sostituite dalle seguenti “di cui al punto 6.2”;
- **art. 6.3.2)** – punto T.3 – quinto capoverso: le parole “dei reparti” sono cassate;
- **art. 6.3.2)** – punto T.4.1: al secondo capoverso le parole “alla sala mensa e agli spazi per funzioni di studio” sono sostituite dalle seguenti “alle zone interessate dalle verande ed agli spazi comuni”; al terzo capoverso le parole “affollamento (spazi per funzioni di studio e sala mensa)” sono sostituite dalle seguenti “utilizzo (spazi verandati e cucine-pranzo, alloggi di primo ed ultimo piano)”;
- **art. 6.3.2)** – punto T.4.2 – primo capoverso: la parola “controsoffitti” è cassata;
- **art. 6.3.2)** – punto T.4.4 – primo capoverso: dopo le parole “orientamento e segnaletica” sono aggiunte le seguenti “all’interno dei fabbricati e negli spazi comuni”;
- **art. 6.6)** – ultimo periodo: le parole “dei 53 previsti” sono sostituite dalle seguenti “dei 58 previsti”;
- **art. 6.11)**: al secondo capoverso le parole “(nel caso di specie pari o superiore a 32)” sono sostituite dalle seguenti “(nel caso di specie pari o superiore a 28)”;
- al terzo capoverso le parole “(nel caso di specie pari o superiore a 48)” sono sostituite dalle seguenti “(nel caso di specie pari o superiore a 52)”;
- **art. 7)**: al primo capoverso le parole “entro le ore 13,00 del giorno 28 settembre 2011” sono sostituite dalle seguenti “entro le ore 13,00 del giorno 06 ottobre 2011”;
- all’ottavo capoverso le parole “Offerta per la gara del giorno 04/10/2001” sono sostituite dalle seguenti “Offerta per la gara del giorno 11/10/2011”;
- **art. 7.2)** – 4° capoverso: le parole “i sub-elementi di valutazione T.1, T.2 e T.3, di cui al precedente articolo 6 – sub punto 6.3)” sono sostituite dalle seguenti “i sub-elementi di valutazione T.1, T.2, T.3 e T.4, di cui al precedente articolo 6 – sub punto 6.2)”;
- **art. 7.3)** – ultimo capoverso: le parole “punto 6.3” sono sostituite dalle seguenti “punto 6.2”;
- **art. 10.1)** – primo capoverso: le parole “entro e non oltre le ore 12,00 del 22 settembre 2011” sono sostituite dalle seguenti “entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 29 settembre 2011”;
- **art. 10.4)** – primo capoverso: le parole “6.2) e” sono cassate.

Il termine per la richiesta di partecipazione al sopralluogo è differito al giorno 29 settembre 2011.

Il termine per le richieste di chiarimenti al RUP è differito alle ore 12,00 del giorno 29 settembre 2011.

Il termine di ricezione delle offerte è differito alle ore 13,00 del giorno 06 ottobre 2011.



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BARI

COMPONENTE EURHONET

La seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa (busta A), nonché degli elaborati di cui si compone l'offerta tecnica (busta B), si svolgerà il giorno 11 ottobre 2011 alle ore 10,00 presso la sede dell'Ente.

Restano ferme tutte le altre condizioni di gara e modalità di presentazione dell'offerta.

Il presente avviso ed il Disciplinare di gara rettificato sono disponibili sul sito [www.iacpbari.it](http://www.iacpbari.it).

Responsabile del procedimento: ing. Michele De Candia (tel. 080.5295239).

Data d'invio all'UPUCE: 22 settembre 2011.



IL DIRETTORE GENERALE  
(Avv. Sabino LOPELLI)