

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BARI  
SETTORE AMMINISTRATIVO  
P.O. CONDOMINI E AUTOGESTIONI

DETERMINAZIONE N. 985/SA - DEL - 4 SET. 2013

OGGETTO: BARI-S.PAULO – AUTOGESTIONE DI VIA VITO DE FANO N.2/D – ANTICIPAZIONE QUOTE SERVIZI EX ART.38 L.R.54/84 PER MOROSITA' DELL'ASSEGNATARIA SIG.RA LUCENTE ADDOLORATA PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI € 181,82.

Addì - 4 SET. 2013, nella sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Bari,

**PREMESSO** che:

- Il fabbricato sito in Bari alla Via Vito De Fano n.2/D, composto da n.8 alloggi, è formalmente costituito in Autogestione dei servizi a norma della L.R. n. 54/84;
- Nella seduta del 16/03/2012, l'assemblea ha approvato il bilancio consuntivo 2011 e quello preventivo 2012, nonché i consumi idrici;
- Dall'esame dei bilanci approvati, è emersa una posizione debitoria dell'assegnataria Sig.ra Lucente per complessivi € 181,82, come dal seguente prospetto:

Nominativo	Prev. 2012	AQP	Totale
Assegnatario	(IV Trim)	(IV Trim.'12)	dovuto
LUCENTE	Addolorata € 126,00	€ 55,82	€ 181,82

- Con note del 20/02/2013, la CO.SE.CA. S.r.l., in qualità di Rappresentante degli assegnatari pro-tempore, ha diffidato l'assegnataria resasi morosa nei confronti dell'Autogestione, per il mancato versamento delle quote servizi;
- Con nota del 05/04/2013, l'Ente ha diffidato e costituito in mora l'assegnataria morosa;
- Con nota del 07/05/2013, il Rappresentante degli assegnatari, nel comunicare l'inottemperanza da parte dell'assegnataria morosa al pagamento di quanto intimato, ha richiesto all'Ente le anticipazioni delle somme dovute e non versate ai sensi dell'art. 38 della L.R. n. 54/84;

**CONSIDERATO** che l'Ente è tenuto ad anticipare le somme così richieste ai sensi dell'art. 38 della L.R. n. 54/84;

**VISTO** che alla relativa spesa si deve far fronte con i fondi disponibili nel bilancio 2013, sul cap/art.:6.2.4.2.12.;

Tutto ciò premesso, il Responsabile della Posizione Organizzativa propone l'adozione della seguente determinazione:

1. di individuare nell'Autogestione sita in Bari alla Via Vito De Fano n.2/D, il beneficiario della complessiva somma di € 181,82 per le motivazioni di cui in narrativa;
2. di far fronte alla spesa con i fondi disponibili nel bilancio 2013 sul cap./art.:
  - 6.2.4.2.12. "Concessione di anticipazione e Crediti diversi – Deposito in condomini ex art. 38 L.R.54/84" con l'impegno n. \_\_\_\_\_ di € 181,82 e contestuale accertamento di entrata n. \_\_\_\_\_ sul cap./art. 5.3.4.7.12. "Crediti verso i condomini – art.38 L.R. 54/84";

DETERMINAZIONE N. 985/SA - DEL -4 SET. 2013

3. di trasmettere la presente determinazione alla LINK Finanziaria affinché provveda all'avvio delle azioni di recupero delle somme anticipate

**ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA**

Il sottoscritto Responsabile della P.O. Condomini e Autogestioni, in qualità di Responsabile del Procedimento Amministrativo, ai sensi dell'art.6 della L.241/90, attesta l'avvenuta istruttoria con l'acquisizione degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione.

Bari, li \_\_\_\_\_ Il Responsabile della P.O. (Dr. Domenico BUONO)

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Direttore Generale, sulla base dell'istruttoria svolta dal Responsabile della Posizione Organizzativa, ai sensi dell'art.6 della L.241/90 e dell'art.20 del Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi di questo Ente, attesta la regolarità e la correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza.

Bari, li \_\_\_\_\_ IL DIRETTORE GENERALE (Avv. Sabino LUPELLI)

**REGOLARITA' CONTABILE BILANCIO ESERCIZIO FINANZIARIO 2013  
COMPETENZA**

Cap./art. 6.2.4.2.12. "Concessione di anticipazione e Crediti diversi - Deposito in condomini ex art. 38 L.R.54/84"

Dotazione finanziaria annua € 800.000,00 =

Impegno N° 1368 importo € 181,82 =

Disponibilità residua € 522.700,95 =

Cap./art. 5.3.4.7.12. "Crediti verso i condomini - art.38 L.R. 54/84"

Accertamento n. 720

Bari, li \_\_\_\_\_

Il Resp. della P.O. Contabilità Generale e Monitoraggio flussi Finanziari (Rag. Roberto MINAFRA)

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA l'attestazione del Responsabile della Posizione Organizzativa;

VISTA l'attestazione di regolarità tecnica;

VISTA l'attestazione di regolarità contabile del Responsabile della P.O. Contabilità Generale e Iva e Monitoraggio Flussi Finanziari;

VISTO l'art.6 della L.241/90 e l'art.20 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi di questo Ente,

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BARI  
SETTORE AMMINISTRATIVO  
P.O. CONDOMINI E AUTOGESTIONI

DETERMINAZIONE N. 985/SA - DEL -4 SET. 2013

DETERMINA

1. di individuare nell'Autogestione sita in Bari alla Via Vito De Fano n.2/D, il beneficiario della complessiva somma di € 181,82, per le motivazioni di cui in narrativa;
2. di far fronte alla spesa con i fondi disponibili nel bilancio 2013 sul cap./art.:
  - > 6.2.4.2.12. "Concessione di anticipazione e Crediti diversi - Deposito in condomini ex art. 38 L.R.54/84" con l'impegno n. 1368 di € 181,82 e contestuale accertamento di entrata n. 1720 sul cap./art. 5.3.4.7.12. "Crediti verso i condomini - art.38 L.R. 54/84";
3. di trasmettere la presente determinazione alla LINK Finanziaria affinché provveda all'avvio delle azioni di recupero delle somme anticipate

IL DIRETTORE GENERALE  
(Avv. Sabino LUPELLI)

www.Albopretorionline.it

[www.Albopretorionline.it](http://www.Albopretorionline.it) 10/09/13