

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BARI
SETTORE AMMINISTRATIVO
P.O. CONDOMINI E AUTOGESTIONI

DETERMINAZIONE N. 889 /SA - DEL - 1 AGO. 2013

OGGETTO: ANDRIA – AUTOGESTIONE DI VIALE VIRGILIO NN.35-49 - ANTICIPAZIONE QUOTE SERVIZI EX ART.38 L.R.54/84 PER MOROSITA' DI DIVERSI ASSEGNATARI PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI € 1.859,56.

Addì - 1 AGO. 2013, nella sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Bari,

PREMESSO che:

- Il fabbricato sito in Andria al Viale Virgilio nn.35-49, composto da n.8 alloggi, è formalmente costituito in Autogestione dei servizi a norma della L.R. n. 54/84;
- Nella seduta del 05/07/2012, l'assemblea ha approvato il bilancio consuntivo 2011 e quello preventivo 2012, nonché i consumi idrici;
- Dall'esame dei bilanci approvati, è emersa una posizione debitoria di alcuni assegnatari per complessivi € 1.859,56, come dal seguente prospetto:

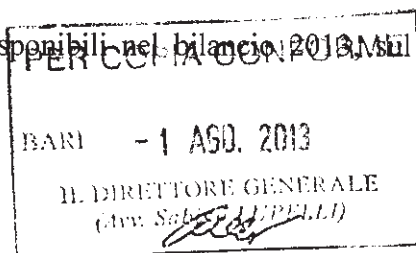
Nominativo	Cons. 2011	Prev. 2012 (6 mens.)	AQP (I - II Trim.'12)	Totale dovuto
Assegnatario				
INCHINGOLO Nicola	€ 369,16	€ 36,00	€ 328,00*	€ 733,16
LOMANUTO Vincenzo	€ 109,20	€ 36,00	€ 145,50	€ 290,70
PORCELLI Giuseppe	€ 166,20	€ 36,00	€ 633,50*	€ 835,70
Tot.	€ 644,56	€ 108,00	€ 1.107,00	€ 1.859,56

*** I consumi si riferiscono al periodo dal IV Trim. 2011 al II Trim. 2012 + conguaglio**

- Con note del 02/08/2012, la SE.GE.I. S.r.l., in qualità di Rappresentante degli assegnatari pro-tempore, e l'Ente hanno diffidato l'assegnatario resosi moroso nei confronti dell'Autogestione, per il mancato versamento delle quote servizi;
- Con nota del 08/10/2012, sollecitata con nota del 18/06/2013, il Rappresentante degli assegnatari, nel comunicare l'inottemperanza da parte dell'assegnatario moroso al pagamento di quanto intimato, ha richiesto all'Ente le anticipazioni delle somme dovute e non versate ai sensi dell'art. 38 della L.R. n. 54/84;

CONSIDERATO che l'Ente è tenuto ad anticipare le somme così richieste ai sensi dell'art. 38 della L.R. n. 54/84;

VISTO che alla relativa spesa si deve far fronte con i fondi disponibili nel bilancio 2013, sul cap/art. 6.2.4.2.12.;



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BARI
SETTORE AMMINISTRATIVO
P.O. CONDOMINI E AUTOGESTIONI

DETERMINAZIONE N. 889 /SA - DEL 1 AGO. 2013

Tutto ciò premesso, il Responsabile della Posizione Organizzativa propone l'adozione della seguente determinazione:

1. di individuare nell'Autogestione sita in Andria al Viale Virgilio nn. 35-49, il beneficiario della complessiva somma di € 1.859,56, per le motivazioni di cui in narrativa;
2. di far fronte alla spesa con i fondi disponibili nel bilancio 2013 sul cap./art.:
 - 6.2.4.2.12. "Concessione di anticipazione e Crediti diversi - Deposito in condomini ex art. 38 L.R. 54/84" con l'impegno n. _____ di € 1.859,56 e contestuale accertamento di entrata n. _____ sul cap./art. 5.3.4.7.12. "Crediti verso i condomini - art. 38 L.R. 54/84";
3. di trasmettere la presente determinazione alla LINK Finanziaria affinché provveda all'avvio delle azioni di recupero delle somme anticipate.

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Il sottoscritto Responsabile della P.O. Condomini e Autogestioni, in qualità di Responsabile del Procedimento Amministrativo, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90, attesta l'avvenuta istruttoria con l'acquisizione degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione.

Bari, li 26 LUG. 2013 Il Responsabile della P.O. (Dr. Domenico BUONO)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Direttore Generale, sulla base dell'istruttoria svolta dal Responsabile della Posizione Organizzativa, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90 e dell'art. 20 del Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi di questo Ente, attesta la regolarità e la correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza.

Bari, li _____ IL DIRETTORE GENERALE (Avv. Sabino LUPELLI)

**REGOLARITA' CONTABILE BILANCIO ESERCIZIO FINANZIARIO 2013
COMPETENZA**

Cap./art. 6.2.4.2.12. "Concessione di anticipazione e Crediti diversi - Deposito in condomini ex art. 38 L.R. 54/84"

Dotazione finanziaria annua € 800.000,00 €

Impegno N° 1372 importo € 1.859,56 €

Disponibilità residua € 517.632,00 €

Cap./art. 5.3.4.7.12. "Crediti verso i condomini - art. 38 L.R. 54/84"

Accertamento n. 724

Bari, li _____

Il Resp. della P.O. Contabilità Generale e Monitoraggio flussi Finanziari (Rag. Roberto MINAFRA)

PER CODICE 6811 L.R. 54/84

BARI - 1 AGO. 2013

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Sabino LUPELLI)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BARI
SETTORE AMMINISTRATIVO
P.O. CONDOMINI E AUTOGESTIONI

DETERMINAZIONE N. 889 /SA - DEL - 1 AGO. 2013

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA l'attestazione del Responsabile della Posizione Organizzativa;
VISTA l'attestazione di regolarità tecnica;
VISTA l'attestazione di regolarità contabile del Responsabile della P.O. Contabilità Generale e Iva e Monitoraggio Flussi Finanziari;
VISTO l'art.6 della L.241/90 e l'art.20 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi di questo Ente,

DETERMINA

1. di individuare nell'Autogestione sita in Andria al Viale Virgilio nn.35-49, il beneficiario della complessiva somma di € 1.859,56, per le motivazioni di cui in narrativa;
2. di far fronte alla spesa con i fondi disponibili nel bilancio 2013 sul cap./art.:
 - 6.2.4.2.12. "Concessione di anticipazione e Crediti diversi – Deposito in condomini ex art. 38 L.R.54/84" con l'impegno n. 1372 di € 1.859,56 e contestuale accertamento di entrata n. 724 sul cap./art. 5.3.4.7.12. "Crediti verso i condomini – art.38 L.R. 54/84";
3. di trasmettere la presente determinazione alla LINK Finanziaria affinché provveda all'avvio delle azioni di recupero delle somme anticipate.

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Sabino DI PELLÌ)

PER COPIA CONFORME

BARI - 1 AGO. 2013

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Sabino DI PELLÌ)

www.AlboPretorionline.it 0710813