

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BARI**  
**SETTORE TECNICO**

**P.O. - Manutenzione Ordinaria - Area 1**

**DETERMINAZIONE N. 199 /ST - DEL 23/05/2013**

**OGGETTO: ISTITUTO DELLA "AUTOMANUTENZIONE" - SOSTITUZIONE CALDAIA  
E RIPRISTINO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO - INDIVIDUAZIONE  
BENEFICIARIO: SIG.RA MAZZEO LUCIA ASSEGNATARIA ALLOGGIO  
SITO IN BARI ALLA PIAZZA ROMITA N. 9**

Addì 23/05/2013, nella sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Bari,

**PREMESSO** che:

- con Delibera del Commissario Straordinario n. 134 del 07/12/2012 veniva approvata dall'Ente l'*Appendice alla Carta dei Servizi* relativa alla disciplina dell'istituto della "Automanutenzione" e si dava disposizione ai competenti Uffici di adottare tutti gli atti determinativi attuativi della summenzionata Appendice;
- con istanza acquisita al protocollo dell'Ente con n. 17628 del 10/05/2013 la sig.ra Mazzeo Lucia richiedeva di poter effettuare in "Automanutenzione" l'intervento per la sostituzione della caldaia termica per il ripristino dell'impianto di riscaldamento dell'alloggio ubicato in Bari alla piazza Romita n. 9 - int. 8, allegando apposito preventivo di spesa;
- con Determinazione del Settore Tecnico n. 18 del 05/02/2013 veniva impegnata sul Bilancio 2013 cap. 10502 art. 4 "Rimborso quote manutenzione stabili" - imp. n. 120 la somma di € 300.000,00 per far fronte alle richieste di "Automanutenzione" dell'anno solare in corso e veniva stabilito che i rimborsi in favore dei singoli soggetti beneficiari sarebbero stati autorizzati con separato provvedimento del Settore;
- viene ritenuta accoglibile l'istanza prodotta dall'assegnataria sig.ra Mazzeo Lucia per l'intervento di sostituzione della caldaia termica e ripristino dell'impianto di riscaldamento dell'alloggio ubicato in Bari alla piazza Romita n. 9 per l'importo di € 1.500,00 oltre IVA;

**CONSIDERATO** che:

- l'Istituto dovrà provvedere al rimborso dei lavori eseguiti mediante rimessa all'assegnatario, verificata la fattura relativa ai lavori quietanzata e accompagnata dalla copia dell'assegno bancario o circolare o bonifico di pagamento e che in caso di morosità dell'assegnatario l'importo verrà stornato, interamente o parzialmente, dall'estratto conto dell'inquilino senza deroga alcuna;

**VISTO** che alla relativa spesa si può far fronte con i fondi disponibili nel bilancio 2013 sul cap. 10502 art. 4 "Rimborso quote manutenzione stabili (Automanutenzione)" - imp. n. 120;

**ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA**

Il sottoscritto Responsabile della P.O. MANUTENZIONE ORDINARIA AREA 1, in qualità di Responsabile del Procedimento Amministrativo, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90, attesta l'avvenuta istruttoria con l'acquisizione degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente

Bari, li 14/05/2013 Il Responsabile della P.O. (ing. Domenico GATTI)

**PER COPIA CONFE**  
**23 MAG. 2013**  
**IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**  
**(Ing. Corrado Pisani)**  
*Corrado Pisani*

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BARI**  
**SETTORE TECNICO**

**P.O. - Manutenzione Ordinaria - Area 1**

**DETERMINAZIONE N. 199 /ST - DEL 23/05/2013**

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Dirigente del Settore Tecnico sulla base dell'istruttoria svolta dal Responsabile della Posizione Organizzativa, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90 e dell'art. 20 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e Settori di questo Ente, attesta la regolarità e la correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza.

Bari, li \_\_\_\_\_ Il Dirigente del Settore (ing. Corrado PISANI) \_\_\_\_\_

Per l'espletamento delle attività in premessa, è necessario utilizzare le disponibilità budgetarie del Settore/Servizio \_\_\_\_\_ sul cap./art. \_\_\_\_\_ "\_\_\_\_\_".

Si autorizza:

Il Dirigente del Settore (ing. Corrado PISANI) \_\_\_\_\_

**REGOLARITA' CONTABILE BILANCIO ESERCIZIO FINANZIARIO 2013**  
**COMPETENZA**

Cap./art 10502 art. 4 "Rimborso quote manutenzione stabili (Automanutenzione)" per € 300.000,00

Dotazione finanziaria annua € 300.000,00=

Disponibilità residua € \_\_\_\_\_

Bari, li \_\_\_\_\_ Il Responsabile della P.O. - Contabilità generale e monitoraggio  
flussi finanziari (Rag. Roberto MINAFRA) \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

VISTA l'attestazione del Responsabile della Posizione Organizzativa;

VISTA l'attestazione di regolarità tecnica del Dirigente del Settore;

VISTA l'attestazione di regolarità contabile del Responsabile della P.O. Contabilità Generale e Monitoraggio Flussi Finanziari;

VISTO l'art. 6 della L. 241/90 e l'art. 20 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e di Servizi di questo Ente

**DETERMINA**

1. di ritenere parte integrante del presente provvedimento tutto quanto in premessa evidenziato;
2. di individuare nella sig.ra Mazzeo Lucia, assegnataria dell'alloggio ubicato in Bari alla piazza Romita n. 9, il beneficiario della complessiva somma di € 1.650,00 per l'intervento in questione.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**

(ing. Corrado PISANI)

**PER COPIA CONFORME**  
**BARI**

**23 MAG. 2013**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**  
(ing. Corrado Pisani)

*Pisani Corrado*