

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BARI**

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N.15 DEL 18 FEBBRAIO 2011

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROTOCOLLO DI INTESA TRA IL COMUNE DI BARLETTA E
LO IACP DELLA PROVINCIA DI BARI PER LA DEFINIZIONE DEI RAPPORTI
ATTIVI E PASSIVI TRA LE DUE AMMINISTRAZIONI**

Il giorno 18 febbraio 2011, il Commissario Straordinario Dott. Raffaele RUBERTO, nominato con decreto del Presidente della Giunta Regionale n.638 del 20/07/2005;

PREMESSO che:

- tra lo IACP della Provincia di Bari ed il Comune di Barletta pendono alcuni contenziosi giudiziali dinanzi alle Commissioni Tributarie Provinciali di Bari e Regionali per la Puglia relativi all'impugnazione di avvisi di accertamento nonché di cartelle di pagamento, aventi ad oggetto l'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.), relativa agli anni 2003/2007, accertata, liquidata ed iscritta a ruolo dal Comune di Barletta per un importo complessivo pari €. 1.870.073,00 oltre gli interessi moratori e compensi maturati successivamente all'iscrizione a ruolo;
- tra le suddette Amministrazioni risulta pendente, altresì, il giudizio di appello in materia espropriativa promosso dallo IACP avverso la sentenza n. 1431/04 del Tribunale di Bari, con cui il Giudice adito accoglieva la domanda proposta dal Comune di Barletta, con atto di citazione notificato in data 27/6/97 e condannava lo IACP di Bari alla ripetizione, in favore dell'attore, della somma di €. 527.811,00 oltre agli interessi legali dal 15/3/96 fino all'effettivo soddisfo; con detta sentenza il Tribunale di Bari condannava lo IACP di Bari, altresì, al pagamento, in favore della Civica Amministrazione, delle spese e competenze di giudizio, liquidate in complessive €. 7.586,25 oltre accessori di legge;
- risultano ancora non definiti tra entrambe le Amministrazioni, altri procedimenti afferenti alla stipula delle Convenzioni ex art. 35 L. n. 865/71 ed al conseguente pagamento, da parte dell'Istituto, dei corrispettivi della concessione in superficie delle aree, insistenti sul Comune di Barletta, comprese nei lotti edificati con interventi di edilizia residenziale pubblica realizzati in attuazione dei finanziamenti di cui alla L. n. 513/77, alla L. n. 492/75 ed alla L. n. 457/78, nonché dei relativi oneri di urbanizzazione;
- nelle more della pendenza delle precitate procedure, entrambe le Amministrazioni hanno manifestato l'intendimento di addivenire ad una definizione bonaria degli stessi con l'accettazione da parte del Comune di Barletta, relativamente al contenzioso I.C.I., del riconoscimento del debito dell'Istituto di esclusivi €. 900.000,00, da corrispondersi in n. 10 rate mensili a far data dal mese successivo alla stipula del presente Protocollo d'Intesa a transazione e stralcio di ogni e qualsivoglia avversa pretesa e, relativamente alla definizione dei contenziosi afferenti al rimborso degli oneri di esproprio, con il riconoscimento del debito di €. 1.300.000,00 comprensivi di sorte capitale, ed oneri aggiuntivi;
- in tale occasione, le suddette Amministrazioni hanno inteso definire la congiunta attività concernente gli interventi manutentivi sugli immobili di e.r.p. in proprietà dello I.a.c.p., il censimento delle effettive occupazioni degli alloggi con la segnalazione di eventuale

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**N.15 DEL 18 FEBBRAIO 2011**

abusivismo, nonché la realizzazione dei nuovi programmi costruttivi.

- con Protocollo d'Intesa stipulato tra lo I.a.c.p. ed il Comune di Barletta in data 23.03.2010, queste ultime avevano già manifestato l'intendimento di rendere concreto il programma già delineato nello stesso con ulteriore atto negoziale che qui di seguito viene integralmente riportato e forma parte integrante della presente Deliberazione:

Protocollo d'Intesa

Tra il Comune di Barletta, in persona del Sindaco pro-tempore, ing. Nicola Maffei da una parte e l'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Bari (IACP di Bari), in persona del Commissario Straordinario, Dr. Raffaele Ruberto, dall'altra

PREMESSO

- A. che, tra le suddette Amministrazioni in indirizzo pendono numerosi contenziosi giudiziali dinanzi alle Commissioni Tributarie Provinciali di Bari e Regionali per la Puglia, relativi all'impugnazione di avvisi di accertamento nonché di cartelle di pagamento aventi ad oggetto l'imposta comunale sugli immobili (ICI), relativa agli anni 2003/2007 accertata liquidata ed iscritta a ruolo, dal Comune di Barletta per un importo complessivo pari ad €. 1.870.073,00 oltre interessi moratori ed compensi maturati successivamente all'iscrizione a ruolo;*
- B. che, con il D.L. n. 93 del 2008, convertito con modificazioni nella L. n. 126/2008, art.1 comma 1 e 3, il legislatore ha riconosciuto l'esenzione dal pagamento dell'ICI in favore degli IACP, con decorrenza dal 1° gennaio 2008, con ciò implicitamente assoggettando al pagamento della suddetta imposta gli stessi Istituti per il periodo precedente;*
- C. che, alla luce del suddetto intervento legislativo le Amministrazioni hanno manifestato l'intendimento di addivenire ad una definizione bonaria dei precitati contenziosi;*
- D. che l'art.8 del citato Decreto Legislativo n. 504/92 "riduzioni e detrazioni dall'imposta" prevede, al comma 3 che, a decorrere dall'anno di imposta 1997, l'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale possa essere ridotta fino al 50% del suo ammontare;*
- E. che lo stesso articolo 8 del Decreto Legislativo n. 504/92, al comma 4, in seguito alle modifiche introdotte dalla Legge Finanziaria n. 662 del 23 dicembre 1996, prevede esplicitamente che tutte le disposizioni dello stesso articolo si applichino agli alloggi, in proprietà degli Istituti Autonomi Case Popolari;*
- F. che la Cassazione a sezioni Unite con la sentenza n. 28160 del 26.11.2008, ha confermato quanto già precedentemente statuito, nonché ampiamente riconosciuto dalla giurisprudenza, circa l'applicabilità agli alloggi in proprietà dello IACP delle agevolazioni fiscali di cui all'art. 8 del D.Lgs n. 504/92;*
- G. che, pertanto, in applicazione del combinato disposto dei predetti commi n. 3 e n. 4 dell'articolo 8 del Decreto Legislativo n. 504/92, il Comune di Barletta, ha rideterminato,*

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**N.15 DEL 18 FEBBRAIO 2011**

tutte le imposte accertate e liquidate per le annualità decorrenti dal 2003 al 2007, nella omnicomplessiva somma di € 900.000,00 ivi compresi gli interessi moratori, nonché i compensi da corrispondere all'Agente della Riscossione identificato in Equitalia E.T.R. S.p.A, a transazione e stralcio di ogni e qualsivoglia avversa pretesa.;

- H. che, in virtù di tanto, lo I.a.c.p. riconosce un residuo debito nei confronti del Comune di Barletta relativamente al Tributo ICI nella omnicomplessiva somma di € 900.000,00, ivi compresi gli interessi moratori, nonché i compensi da corrispondere all'Agente della Riscossione identificato in Equitalia E.T.R. S.p.A, a transazione e stralcio di ogni e qualsivoglia avversa pretesa, da corrispondersi in 10 rate mensili a far data dal mese successivo alla stipula del presente Protocollo d'Intesa;*
- I. che sono a carico del Comune di Barletta i compensi dovuti ad Equitalia E.T.R. S.p.A. per l'espletata attività di riscossione coatta e da quantificarsi ad opera della stessa, che saranno versati direttamente dalla Civica Amministrazione al soggetto attivamente legittimato;*
- J. che, con la stipula del presente Protocollo d'Intesa, entrambe le Amministrazioni si obbligano ad abbandonare tutti i giudizi pendenti in materia di I.C.I. in ogni stato e grado gli stessi siano, con compensazione delle relative spese processuali;*
- K. che, con la stipula del presente Protocollo d'Intesa, il Comune di Barletta si impegna a procedere all'emissione dei provvedimenti di sgravio, da trasmettere ad Equitalia E.T.R. S.p.A. relativi all' imposta Comunale sugli Immobili oggetto di iscrizione a ruolo;*
- L. che, con la stipula del presente Protocollo d'Intesa, il Comune di Barletta si impegna a non emettere ulteriori avvisi di accertamento a titolo di I.C.I. relativamente agli alloggi di E.R.P. in proprietà dello I.A.C.P. insiti nel territorio comunale;*
- M. che lo I.a.c.p. si impegna a fornire l'elenco degli immobili, con relative pertinenze, ubicati nel Comune di Barletta, aventi destinazione diversa da quella abitativa, al fine dell'assoggettamento all'I.C.I.;*
- N. tra le suddette Amministrazioni risulta pendente, altresì, il giudizio di appello in materia espropriata promosso dallo Iacp avverso la sentenza n. 1431/04 del Tribunale di Bari, con cui il Giudice adito accoglieva la domanda proposta dal Comune di Barletta, con atto di citazione notificato in data 27/6/97, e condannava lo Iacp di Bari alla ripetizione, in favore dell'attore, della somma di € 527.811,00 oltre agli interessi legali dal 15/3/96 fino all'effettivo soddisfo; con detta sentenza il Tribunale di Bari condannava lo Iacp di Bari, altresì, al pagamento, in favore della Civica Amministrazione, delle spese e competenze di giudizio, liquidate in complessive € 7.586,25 oltre accessori di legge;*
- O. risultano ancora non definiti tra entrambe le Amministrazioni, altri procedimenti afferenti alla stipula delle Convenzioni ex art. 35 L. n. 865/71 ed al conseguente pagamento, da parte dell'Istituto, dei corrispettivi della concessione in superficie delle aree, insistenti sul Comune di Barletta, comprese nei lotti edificati con interventi di edilizia residenziale pubblica realizzati in attuazione di tutti i finanziamenti, ivi compresi quelli di cui alla L. n. 513/77, alla L. n. 492/75 ed alla L. n. 457/78, nonché dei relativi oneri di urbanizzazione;*
- P. che, in ordine a tutti i procedimenti afferenti alla stipula delle Convenzioni ex art. 35 L. n. 865/71 ed alla quantificazione dei relativi corrispettivi, dovuti dall'Istituto, per la*

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**N.15 DEL 18 FEBBRAIO 2011**

concessione in superficie delle aree insistenti nel territorio del Comune di Barletta, comprese nei lotti edificati con interventi di edilizia residenziale pubblica realizzati in attuazione di tutti i finanziamenti, con particolare riferimento a quelli di cui alla L. n. 513/77, alla L. n. 492/75 ed alla L. n. 457/78, l'Istituto riconosce e si impegna a corrispondere, a complessiva estinzione di ogni debenza afferente alla copertura delle spese sostenute dal medesimo Comune per l'acquisizione di tutte le aree fino alla data della presente stipula, la complessiva somma di € 1.300.000,00, comprensiva oltre che della sorte capitale, anche degli oneri accessori, nonché delle spese legali rinvenienti dal precitato giudizio pendente;

- Q. che, pertanto, il Comune di Barletta, con la sottoscrizione del presente atto, rinuncia sin d'ora a qualunque eventuale ulteriore pretesa creditoria, a qualsiasi titolo, nonché a rimborsi per oneri di esproprio anche se conseguenti all'instaurazione di giudizi, nei confronti della stessa Amministrazione Comunale, da parte delle ditte espropriate;*
- R. che lo I.a.c.p. della Provincia di Bari si obbliga al pagamento della precitata somma di € 1.300.000,00 con dilazione in n. 2 rate, la prima di € 800.000,00 entro 90 giorni dalla sottoscrizione del presente atto negoziale, mentre la seconda, quantificata in € 500.000,00 nel termine di 180 giorni a decorrere dallo stesso precitato termine;*
- S. che lo I.a.c.p. si obbliga al pagamento delle spese afferenti agli oneri di urbanizzazione relativi alle sopramenzionate aree, sulla base della quantificazione rinveniente dalle tabelle vigenti all'epoca della realizzazione dei programmi costruttivi e, comunque, nel limite delle somme disponibili nei Q.T.E. approvati;*
- T. che, in virtù di tanto entrambe le Amministrazioni si obbligano ad abbandonare il giudizio pendente dinanzi alla Corte di Appello di Bari, con compensazione delle relative spese processuali;*
- U. che, relativamente alla gestione congiunta dei programmi manutentivi, da eseguirsi a cura dello I.a.c.p. sugli immobili in sua proprietà, quest'ultimo si impegna alla programmazione e conseguente realizzazione sulla scorta delle priorità segnalate dall'Amministrazione Comunale;*
- V. che, circa l'attività di verifica e censimento degli effettivi occupanti degli alloggi di e.r.p. insistenti sul territorio di Barletta, finalizzata al ripristino della legalità nonché alla riassegnazione agli aventi titolo degli alloggi occupati abusivamente, già concordata nel Protocollo d'Intesa stipulato in data 23.03.2010, l'Amministrazione Comunale, che sta eseguendo un progetto per l'individuazione degli occupanti abusivi, i cui nominativi acquisiti sono già stati trasmessi allo I.a.c.p., si impegna a proseguire, nel tempo, in tale attività ed a comunicare i relativi esiti;*
- W. che, in virtù dell'esigenza abitativa da verificarsi a cura del Comune di Barletta, quest'ultimo si impegna ad individuare le aree da destinare a nuovi interventi costruttivi di edilizia pubblica, nonché ad avviare con lo I.a.c.p. della Provincia di Bari l'eventuale programmazione degli stessi, con il coinvolgimento anche dei privati, giusto quanto stabilito nel Protocollo d'Intesa stipulato in data 23.03.2010.*

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**N.15 DEL 18 FEBBRAIO 2011**

Tutto ciò premesso, facente parte integrante e sostanziale del presente atto, tra le parti sottoscritte si conviene e stipula quanto segue:

- 1. il Comune di Barletta risulta creditore nei confronti dello IACP di Bari dell'importo complessivo di euro 900.000,00, a titolo di Imposta Comunale sugli Immobili relativa agli anni decorrenti dal 2003 al 2007, che sarà versato da parte dello IACP con dilazione in 10 rate mensili a far data dal mese successivo alla stipula del presente Protocollo d'Intesa;*
- 2. le parti, in seguito all'approvazione del presente Protocollo d'Intesa, si impegnano ad abbandonare tutti i giudizi pendenti relativi ai contenziosi i.c.i. di cui in premessa, con compensazione delle relative spese processuali;*
- 3. il Comune di Barletta, in seguito all'approvazione del presente Protocollo d'Intesa, si impegna a procedere all'emissione dei provvedimenti di sgravio, da trasmettere ad Equitalia E.T.R. S.p.A., relativi ad ogni imposta Comunale sugli Immobili oggetto di iscrizione a ruolo;*
- 4. che sono a carico del Comune di Barletta i compensi dovuti ad Equitalia E.T.R. S.p.A. per l'espletata attività di riscossione coatta e da quantificarsi ad opera della stessa, che saranno versati direttamente dalla Civica Amministrazione al soggetto attivamente legittimato;*
- 5. il Comune di Barletta, in seguito all'approvazione del presente Protocollo d'Intesa, si impegna a non emettere ulteriori avvisi di accertamento a titolo di I.C.I. relativamente agli alloggi di e.r.p. in proprietà dello I.a.c.p. insiti nel territorio comunale;*
- 6. che lo I.a.c.p. si impegna a fornire l'elenco degli immobili, con relative pertinenze, ubicati nel Comune di Barletta aventi destinazione diversa da quella abitativa, al fine dell'assoggettamento all'i.c.i.;*
- 7. il Comune di Barletta risulta creditore nei confronti dello IACP di Bari dei corrispettivi della concessione in superficie di tutte aree, insistenti sul territorio del Comune di Barletta, comprese nei lotti edificati con interventi di edilizia residenziale pubblica realizzati in attuazione di tutti i finanziamenti, ivi compresi quelli di cui alla L. n. 513/77, alla L. n. 492/75 ed alla L. n. 457/78, il cui importo è quantificato in € 1.300.000,00, comprensivo oltre che della sorte capitale, anche degli oneri accessori, nonché delle spese legali rinvenienti dal giudizio pendente di cui in premessa;*
- 8. il Comune di Barletta, con la sottoscrizione del presente atto, rinuncia sin d'ora a qualunque eventuale ulteriore pretesa creditoria, a qualsiasi titolo, nonché a rimborsi per oneri di esproprio anche se conseguenti all'instaurazione di giudizi, nei confronti della stessa Amministrazione Comunale, da parte delle ditte espropriate;*
- 9. lo I.a.c.p. della Provincia di Bari si obbliga al pagamento della precitata somma di € 1.300.000,00 con dilazione in n. 2 rate, la prima di € 800.000,00 entro 90 giorni dalla sottoscrizione del presente atto negoziale, mentre la seconda, quantificata in € 500.000,00 nel termine di 180 giorni a decorrere dallo stesso precitato termine;*
- 10. lo I.a.c.p. si obbliga al pagamento delle spese afferenti agli oneri di urbanizzazione relativi alle sopramenzionate aree, sulla base della quantificazione rinveniente dalle tabelle vigenti*

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**N.15 DEL 18 FEBBRAIO 2011**

all'epoca della realizzazione dei programmi costruttivi e, comunque, nel limite delle somme disponibili nei Q.T.E. approvati;

- 11. in virtù di tanto entrambe le Amministrazioni si obbligano ad abbandonare il giudizio pendente dinanzi alla Corte di Appello di Bari, con compensazione delle relative spese processuali;*
- 12. relativamente alla gestione congiunta dei programmi manutentivi, da eseguirsi a cura dello I.a.c.p. sugli immobili in sua proprietà, quest'ultimo si impegna alla programmazione e conseguente realizzazione sulla scorta delle priorità segnalate dall'Amministrazione Comunale;*
- 13. circa l'attività di verifica e censimento degli effettivi occupanti degli alloggi di e.r.p. insistenti sul territorio di Barletta, finalizzata al ripristino della legalità nonché alla riassegnazione agli aventi titolo degli alloggi occupati abusivamente, già concordata nel Protocollo d'Intesa stipulato in data 23.03.2010, l'Amministrazione Comunale, che sta eseguendo un progetto per l'individuazione degli occupanti abusivi, i cui nominativi acquisiti sono già stati trasmessi allo I.a.c.p., si impegna a proseguire, nel tempo, in tale attività ed a comunicare i relativi esiti;*
- 14. in virtù dell'esigenza abitativa da verificarsi a cura del Comune di Barletta, quest'ultimo si impegna ad individuare le aree da destinare a nuovi interventi costruttivi di edilizia pubblica, nonché ad avviare con lo I.a.c.p. della Provincia di Bari l'eventuale programmazione degli stessi, con il coinvolgimento anche dei privati, giusto quanto stabilito nel Protocollo d'Intesa stipulato in data 23.03.2010;*
- 15. il presente Protocollo D'Intesa sarà approvato con appositi atti deliberativi, immediatamente esecutivi, dalle rispettive Amministrazioni.*

Bari, lì _____ 2011

Letto, confermato e sottoscritto

Per il Comune di Barletta

Il Sindaco Pro-Tempore

Ing. Nicola Maffei

Per l'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Bari

Il Commissario Straordinario

Dr. Raffaele RUBERTO

- con note del 4/02/2011 e successiva del 17/02/2011 il legale di fiducia dell'Ente, avv. Vito Antonio Martielli, ha espresso parere favorevole al componimento bonario del contenzioso i.c.i. come nel seguito riportato: "In riferimento alla transazione in itinere tra codesto Istituto ed il Comune di Barletta, relativa al contenzioso tributario pendente, siamo a significarvi che con avvisi di accertamento notificati dal Comune di Barletta per gli anni d'imposta dal 2003 al 2007, viene richiesta l'imposta ICI determinata in €. 1.358.329,90 oltre sanzioni ed interessi,

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**N.15 DEL 18 FEBBRAIO 2011**

senza tuttavia tenere conto, della riduzione dell'aliquota fino al 50% ex art. 8 del D.Lgs. n. 504/1992, confermata dalle Sez. Unite della Corte di Cassazione, con la Sentenza n. 28160, depositata in data 26/11/2008. Orbene, applicando tale riduzione e, tenuto conto che con gli stessi avvisi di accertamento, è stata correttamente applicata la detrazione "prima casa" ex art. 8, comma 2, del D.Lgs. n. 504/1992,..... Omissis risulterebbe vantaggiosa per codesto Istituto, la definizione della predetta transazione con il pagamento a saldo e stralcio di ogni pretesa vantata dal Comune di Barletta, dell'importo onnicomprensivo pari ad €. 900.000,00. Invero, stante l'iniziale pretesa vantata pari ad €. 1.870.073,00, con il pagamento di tale somma, risulterebbe riconosciuta la riduzione del 50% dell'imposta accertata per gli anni d'imposta dal 2003 al 2007 ex art. 8 del D.Lgs. 504/1992, pari ad €. 679.164,95, nonché verrebbe conseguentemente ridotto l'importo delle sanzioni e degli interessi, oltre ai compensi di riscossione, inizialmente quantificati dal Comune di Barletta, per un importo pari ad €. 511.744,00. Alla luce di quanto innanzi, si ritiene di poter dare parere favorevole, alla conclusione della transazione, nelle modalità ed alle condizioni innanzi descritte."

- L'Ufficio Avvocatura, nel condividere il parere reso dall'Avv. Martelli in ordine al componimento bonario del contenzioso i.c.i. esprime parere favorevole relativamente agli ulteriori accordi negoziali raggiunti con il presente Protocollo d'Intesa, e, soprattutto, per quanto riguarda la definizione dei procedimenti afferenti alla stipula delle Convenzioni ex art. 35 L. n. 865/71 ed al conseguente pagamento, da parte dell'Istituto, dei corrispettivi della concessione in superficie di tutte le aree, insistenti sul Comune di Barletta, comprese nei lotti edificati con interventi di edilizia residenziale pubblica. Infatti, con la stipula del presente atto negoziale, lo I.a.c.p. ha realizzato un risparmio di spesa per acquisizione di aree quantificato in € 403.565,00, atteso che a fronte della totale debenza di € 1.703.565/00 è stata riconosciuta un'esposizione debitoria di € 1.300.000/00, da corrispondersi non in un'unica soluzione, bensì con dilazione in n. 2 rate, la prima di € 800.000,00 entro 90 giorni dalla sottoscrizione del presente protocollo d'intesa, mentre la seconda, quantificata in € 500.000,00 nel termine di 180 giorni a decorrere dallo stesso precitato termine, senza ulteriori interessi ed oneri aggiuntivi. E' ben evidente che tale concessione di dilazione della corresponsione, da parte del Comune di Barletta, non può che trovare il favore dell'Istituto, che non solo differirà nel tempo il pagamento, ma non sopporterà ulteriori aggravii di spesa. Peraltro, con la sottoscrizione del presente atto, l'Amministrazione Comunale da qua rinuncia sin d'ora a qualunque eventuale ulteriore pretesa creditoria, a qualsiasi titolo, nonché a rimborsi per oneri di esproprio anche se conseguenti all'instaurazione di giudizi, nei confronti della stessa Amministrazione Comunale, da parte delle ditte espropriate, non assoggettando l'Istituto al rischio di dover sopportare eventuali ulteriori spese ad oggi non conosciute e contabilizzate. Non si può non considerare, altresì, che, a mezzo del presente bonario componimento, le parti hanno abbandonato, con compensazione delle relative spese processuali, anche il giudizio in materia di rimborso di oneri di esproprio pendente dinanzi alla Corte di Appello, che aveva visto l'Istituto soccombente in primo grado, con condanna alle spese di giudizio. E' ben evidente, dunque, che l'Istituto ha così evitato di incorrere nel rischio di un ulteriore esito negativo. In virtù di tanto, non può sussistere dubbio alcuno alla valutazione positiva per l'Ente del Protocollo d'Intesa de quo.

CONSIDERATA la convenienza economica, determinata dal notevole risparmio per l'Ente che, relativamente al contenzioso I.C.I., a fronte di avvisi di accertamento per un valore complessivo di € 1.870.073,00, oltre agli interessi moratori e compensi maturati successivamente alla iscrizione a ruolo, corrisponderà la onnicomprensiva somma di € 900.000,00 a transazione stralcio di ogni e

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**N.15 DEL 18 FEBBRAIO 2011**

qualsivoglia pretesa e, relativamente alla definizione dei contenziosi sugli espropri, corrisponderà la somma di € 1.300.000,00 comprensiva di sorte capitale ed oneri aggiuntivi;

ATTESA pertanto, la necessità di approvare, con apposito atto deliberativo, il predetto Protocollo e di dare piena attuazione allo stesso;

VISTO che, giusta quanto previsto dal punto 15) del surriportato Protocollo d'Intesa, lo stesso dovrà essere approvato, dalle rispettive Amministrazioni, con appositi atti deliberativi immediatamente esecutivi;

VISTO che sulla base delle premesse sopra evidenziate, la Direzione Generale propone il seguente deliberato:

1. di approvare il Protocollo d'Intesa da stipularsi tra lo I.a.c.p. della Provincia di Bari con il Comune di Barletta di cui in premessa;
2. di dare disposizione ai competenti Uffici dell'Ente di dare piena attuazione al presente Protocollo adottando tutti i provvedimenti determinativi propedeutici a tale fase;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, giusta quanto stabilito dal punto 15) del Protocollo di cui in premessa.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

IL DIRETTORE GENERALE

(Avv. Sabino LUPELLI)

ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'

IL DIRETTORE GENERALE

(Avv. Sabino LUPELLI)

VISTA la proposta di deliberato sopra riportata, munita dei visti di regolarità tecnica e di legittimità;

RITENUTA condivisibile la proposta degli Uffici di immediata esecutività;

VISTO l'art.31 della Legge Regionale n.28 del 22/12/2000;

DELIBERA

1. di approvare il Protocollo d'Intesa da stipularsi tra lo I.a.c.p. della Provincia di Bari con il Comune di Barletta di cui in premessa;
2. di dare disposizione ai competenti Uffici dell'Ente di dare piena attuazione al presente Protocollo adottando tutti i provvedimenti determinativi propedeutici a tale fase;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, giusta quanto stabilito dal punto 15) del Protocollo di cui in premessa.

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Sabino LUPELLI)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Raffaele RUBERTO)