



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 16 del 28/09/2023

**OGGETTO: Alienazione della tendostruttura, di un tunnel e relativi impianti ed accessori, del P.O. "G.Pini"**

IL DIRETTORE AD INTERIM U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

**Richiamate:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 321 del 10/06/2021 ad oggetto "Conferimento di deleghe ai fini dell'adozione in via autonoma di determinazioni dirigenziali da parte dei Responsabili di Unità Operative Complesse in line al dipartimento Amministrativo e delle strutture Semplici in staff alla Direzione Generale ed alla Direzione Sanitaria";
- la nota prot. int. n. 78/22 del 21/03/2022 di affidamento *ad interim* dell'incarico di Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale al Direttore U.O.C. Gestione Acquisti, Dott. Claudio Di Benedetto;

**Premesso che** con determinazione n.1 del 31/01/2022 è stato disposto l'acquisto, dalla società C.S.C. Allestimenti S.r.l., di una tendostruttura completa di tunnel di accesso e relativi impianti ed accessori, per il Presidio Ospedaliero "G.Pini", al fine di soddisfare l'esigenza, nata improvvisamente durante la l'emergenza pandemica, di contingentare gli ingressi degli utenti, di effettuare in sicurezza i prescritti controlli, garantendo nel contempo uno spazio di attesa di dimensioni adeguate, esterno al presidio ospedaliero, dotato di impiantistica atta a garantire il comfort degli utenti prima del loro accesso al CUP del presidio;

**Preso atto che:**

- lo stato di emergenza epidemiologica da Covid-19 è terminato il 31/03/2022;
- con la procedura di gestione degli accessi attualmente in vigore, l'ingresso di Via Marchiondi era rimasto attivo fino al 18/03/2023;
- con nota del 22/03/2023 il Direttore della U.O.C. Accoglienza, CUP e Monitoraggio Libera Professione, ha chiesto la rimozione della tendostruttura e dei relativi impianti ed accessori in quanto, secondo l'attuale piano di logistica del presidio ospedaliero Pini, l'ingresso di via Marchiondi non è più attivo;

**Dato atto che:**

- la società C.S.C. Allestimenti S.r.l. si è impegnata a riacquistare la tendostruttura nel caso in cui la medesima fosse risultata inutilizzata, prevedendo un valore pari a € 7.500,00;
- a seguito di negoziazione con la società di cui sopra, è stato pattuito un prezzo pari a € 10.817,38 fuori campo IVA ai sensi dell'art.4 c.4 DPR 633/72, per la cessione del cespite a far data dal 30.09.2023, superiore a quanto previsto;

**Ritenuto**, pertanto di procedere con l'alienazione della tendostruttura dal 30.09.2023 alla società C.S.C. Allestimenti S.r.l., per un importo pari a € 10.817,38 fuori campo IVA ai sensi dell'art.4 c.4 DPR 633/72;

**Acquisito** il visto contabile dell'U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità per l'introito derivante dal presente provvedimento;



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. **16 del 28/09/2023**

**DETERMINA**

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti;

1. prendere atto della richiesta di rimozione della tendostruttura e dei relativi impianti ed accessori, del Direttore della U.O.C. Accoglienza, CUP e Monitoraggio Libera Professione, considerando la recente chiusura dell'ingresso di via Marchiondi, secondo quanto previsto dall'attuale piano di logistica del presidio ospedaliero Pini;
2. di procedere con l'alienazione della tendostruttura completa di impianti ed accessori alla società C.S.C. Allestimenti s.r.l. con sede legale in via san Damiano, 2 20122 Milano P. IVA 11150300157, per un importo pari a € 10.817,38 fuori campo IVA ai sensi dell'art.4 c.4 DPR 633/72;
3. di dare atto che l'introito derivante dal presente provvedimento pari a € 10.817,38 fuori campo IVA ai sensi dell'art.4 c.4 DPR 633/72, è annotato nello stato patrimoniale al conto n. P20001000142 - "Riserva Plusvalenze 2023" del Bilancio di esercizio dell'anno 2023;
4. di dare pubblicità all'affidamento in oggetto sul sito internet aziendale nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
5. di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015);
6. di disporre la messa a disposizione della presente determinazione, in copia, al Collegio Sindacale dell'Azienda.

**IL DIRETTORE AD INTERIM**  
**U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**  
*Dott. Claudio Di Benedetto*

**U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità**

Visto per la regolarità contabile

Il Direttore Dott.ssa Emilia Martignoni

**U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento

Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90: dott. Claudio Di Benedetto

Pratica trattata da: Lisa Maria Melis

ATTI n. 2022-1.6.3/10