



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 18 del 13/12/2022

**OGGETTO:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett a) della Legge 120/2020 del "servizio di indagine ambientale, messa in sicurezza, bonifica e smaltimento di materiale contenente amianto" presso il P.O. Fanny Finzi Ottolenghi di viale Monza, 223 – Milano - CUP D42C20000040001 - CIG Z8937FCD6D

IL DIRETTORE AD INTERIM U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

**Richiamate:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 321 del 10/06/2021 ad oggetto "Conferimento di deleghe ai fini dell'adozione in via autonoma di determinazioni dirigenziali da parte dei Responsabili di Unità Operative Complesse in line al dipartimento Amministrativo e delle strutture Semplici in staff alla Direzione Generale ed alla Direzione Sanitaria";
- la nota prot. int. n. 78/22 del 21/03/2022 di affidamento ad interim dell'incarico di Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale al Direttore U.O.C. Gestione Acquisti, Dott. Claudio Di Benedetto;

**Premesso che:**

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 135 del 17/03/2022 sono stati aggiudicati i "lavori di ristrutturazione del piano rialzato dell'edificio "Padiglione Ricovero" della sede di viale Monza - Milano, per la realizzazione della nuova sede dell'AREU – realizzazione interventi di completamento";
- durante i sopralluoghi propedeutici all'avvio dei lavori di cui sopra, sono stati rinvenuti nel locale macchina dell'ascensore 1, componenti riconducibili a materiale contenente amianto;
- su indicazione del Direttore Lavori e del Responsabile amianto della ASST geom. Silvia Berti, è stata richiesta la caratterizzazione dei materiali rinvenuti;
- al fine di non pregiudicare l'inizio dei lavori del cantiere, è stata richiesta un'offerta per l'esecuzione del campionamento e delle analisi del materiale rinvenuto, alla società MBA Ambiente S.r.l., specializzata nel settore, su proposta del Direttore dei Lavori, per un importo pari a € 270,00 IVA 22% esclusa, per complessivi € 329,40 IVA 22% inclusa (riferimento offerta PS n. 296/2022 del 06/09/2022);

**Visto** l'esito delle analisi effettuate dalla società MBA Ambiente S.r.l., sui campioni di materiale prelevato, che classificano i materiali rinvenuti quali materiali contenenti amianto (MCA), (rif. rapporto di prova n RP-ENV-22/000065756 del 20/09/2022, acquisito al prot. n.14371/22 del 21/10/2022);

**Rilevata** pertanto la necessità di effettuare i lavori di bonifica ambientale secondo quanto previsto dal D.Lgs. 81/08 – redazione del piano di lavoro, rimozione e smaltimento – dei materiali contenenti amianto (MCA), rinvenuti presso il locale macchina dell'ascensore 1, durante il sopralluogo propedeutico all'avvio dei lavori per la ristrutturazione del piano rialzato dell'edificio "Padiglione Ricovero" della sede di viale Monza – Milano;

**Dato atto** che è necessario individuare in tempi brevi, dato l'imminente inizio dei lavori sopraindicati, un operatore economico per eseguire l'intervento in oggetto;





DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 18 del 13/12/2022

**Richiamato** l'art. 1 c. 2 lett a) della Legge 120/2020 che, in deroga alle ordinarie procedure di gara e fino al 30/06/2023, consente l'affidamento diretto di importo inferiore a euro 139.000,00 anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Preso atto che:**

- l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale in data 29/09/2022, ha acquisito l'offerta economica della società MBA Ambiente S.r.l., prot. n.13426/22 del 29/09/2022, per i lavori di bonifica ambientale secondo quanto previsto dal D.Lgs. 81/08, comprensivo di analisi di caratterizzazione dei materiali, per un importo complessivo pari a € 4.826,32 IVA 22% inclusa, come di seguito dettagliato:

Servizi	Importo offerta	Sconto 3%	Importo scontato al netto dell'IVA 22%	Importo complessivo di IVA 22%
Opere bonifica e smaltimento	€ 3.800,00	€ 114,00	€ 3.686,00	€ 4.496,92
<b>Importo totale servizio</b>			€ 3.956,00	€ 4.826,32

- l'offerta presentata dalla società MBA Ambiente S.r.l., è stata ritenuta idonea da parte del dirigente e Responsabile Unico del Procedimento ing. Francesca Maria Loreti, della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

**Ritenuto di:**

- affidare il "servizio di indagine ambientale, messa in sicurezza, bonifica e smaltimento del materiale contenente amianto" presso il P.O. Fanny Finzi Ottolenghi di viale Monza, 223 - Milano alla società MBA Ambiente S.r.l. con sede legale in Via Miglioli, 19 - 20054 Segrate (MI) P.IVA 07360070960 – per un importo di euro € 3.956,00 IVA 22% esclusa e per complessivi € 4.826,32 IVA 22% inclusa, comprensivo dello sconto pari al 3%, come comunicato tramite mail prot.13426/22 del 29/09/2022 dalla società MBA Ambiente S.r.l.;
- confermare quale Responsabile Unico del Procedimento della procedura in oggetto, l'ing. Francesca Maria Loreti, dirigente della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- di nominare, ai sensi dell'art. 101 e ss. D.Lgs. 50/2016, il per. ind. Giuseppe Nania, Direttore dell'Esecuzione del contratto a cui demandare i compiti di verifica in ordine alla regolare esecuzione dell'intervento in argomento;

**Rilevato** che il costo del suddetto intervento pari a € 4.826,32 IVA 22% inclusa, trova copertura nel finanziamento di cui alla D.G.R. X/855/2013 e Decreto n. 12080/2014;

**Acquisito** il visto contabile dell'U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità per la copertura economica degli oneri derivanti dal presente documento;





DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 18 del 13/12/2022

### DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di affidare il "servizio di indagine ambientale, messa in sicurezza, bonifica e smaltimento del materiale contenente amianto" presso il P.O. Fanny Finzi Ottolenghi di viale Monza, 223 – Milano, alla società MBA Ambiente S.r.l. con sede legale in Via Miglioli, 19 - 20054 Segrate (MI) P.IVA 07360070960 – per un importo di euro € 3.956,00 IVA 22% esclusa, pari a complessivi € 4.826,32 IVA 22% inclusa;
2. di dare mandato alla U.O.C Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità di questa ASST di imputare l'onere complessivo di €4.826,32, nello stato patrimoniale del Bilancio d'Esercizio 2022 al conto n. 020.040.00225 "Anticipi realizzazione nuova sede AREU" D.G.R. X/855/2013 e Decreto n. 12080/2014;
3. di prendere atto che, ai sensi dell'art. 31 D. Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento della procedura in oggetto, è l'Ing. Francesca Maria Loreti, dirigente della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
4. di nominare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto il per. ind. Giuseppe Nania, ai sensi degli artt. 101, 102 e 111 del D.Lgs. 50/2016;
5. di dare pubblicità all'affidamento in oggetto sul sito internet aziendale nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
6. di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015);
7. di disporre la messa a disposizione della presente determinazione, in copia, al Collegio Sindacale dell'Azienda.

IL DIRETTORE AD INTERIM  
U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
Dott. Claudio Di Benedetto

U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità

Visto per la regolarità contabile

Il Direttore Dott.ssa Emilia Martignoni

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento

Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90: Ing. Francesca Maria Loreti

Pratica trattata da: Ing. Francesca Maria Loreti

(ATTI n.2019-1.6.4/3.3)