



DETERMINAZIONE U.O.C. ACQUISTI-LOGISTICA n. 111 - 31 - 05 - 22

**OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) L. 120/2020, del servizio di manutenzione degli impianti a servizio delle vasche riabilitative presso il Presidio Fanny Finzi Ottolenghi di via Isocrate n. 19 e il P.O. CTO di Via Bignami n. 1 Milano dell'ASST Gaetano Pini-CTO. CIG 918870466A.**

IL DIRETTORE U.O.C. GESTIONE ACQUISTI-LOGISTICA

**Premesso** che presso il Presidio Fanny Finzi Ottolenghi di via Isocrate n. 19 e il P.O. CTO di Via Bignami n. 1 Milano sono presenti n. 6 vasche riabilitative (n. 5 al Presidio Fanny Finzi Ottolenghi e n. 1 al P.O. CTO) e che le stesse necessitano, in osservanza di tutte le normative vigenti, di essere regolarmente mantenute;

**Precisato** che l'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, nelle more dell'esperimento di una procedura di gara pluriennale, ha disposto con determinazione n. 19/2021 e n. 2/2022 l'affidamento, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett a) della legge 120/2020, del servizio di manutenzione degli impianti a servizio delle vasche riabilitative come di seguito riassunto:

- presso il P.O. CTO alla società AXOTEC S.r.l. di Milano, per un periodo pari a 4 mesi;
- presso il Presidio Fanny Finzi Ottolenghi alla società Coind Piscine S.r.l. di Trezzano Rosa (MI), per un periodo pari a 6 mesi;

**Preso atto** che l'ASST G. Pini - CTO deve provvedere a far eseguire, presso un laboratorio certificato ACCREDIA, tutti i campionamenti e le analisi chimico-fisica e microbiologica delle acque delle piscine, come previsto dall'allegato 1 tabella A dell'accordo Stato Regioni del 16.01. 2003 e dai manuali di autocontrollo, e che detta attività non risulta ad oggi contrattualizzata;

**Ravvisata** la necessità di provvedere:

- alla contrattualizzazione di tutti i campionamenti e dell'analisi chimico-fisica e microbiologica delle acque delle piscine inserendole tra le attività previste nel servizio di manutenzione degli impianti a servizio delle vasche riabilitative;
- ad affidare ad un unico operatore il servizio di manutenzione degli impianti a servizio delle vasche riabilitative, completo di tutti i campionamenti e dell'analisi chimico-fisica e microbiologica delle acque, presso il Presidio Fanny Finzi Ottolenghi di via Isocrate n. 19 e il P.O. CTO di Via Bignami n. 1 Milano;

**Richiamato** l'art. 1 c. 2 lett. a) L.120/2020, che in deroga alle ordinarie procedure di gara e fino al 31/12/2023, consente affidamento diretto di importo inferiore a € 139.000,00, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Preso atto** che:

- con lettera di invito del 15.04.2022, trasmessa a mezzo Sintel, è stata indetta una procedura di gara, finalizzata all'affidamento del servizio manutenzione degli impianti a servizio delle vasche riabilitative presso il Presidio Fanny Finzi Ottolenghi di via Isocrate n. 19 e il P.O. CTO di Via Bignami n. 1 Milano, per un periodo di 24 mesi, ponendo a base d'asta l'importo di € 106.600,00;



DETERMINAZIONE U.O.C. ACQUISTI-LOGISTICA n. 111 - 31 - 05 - 22

- è stata prevista opzione per procedere ad ulteriori acquisti, relativamente ad eventuali attività manutentive e correttive extra, fino alla cifra di € 30.000,00, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. a) d.lgs. 50/2016);

**Dato atto che:**

- sono state invitate a presentare offerta le seguenti società:
  - 1) DANIELETTI IMPIANTI S.R.L di PAVONE DEL MELLA (BS);
  - 2) COIND PISCINE S.R.L. di TREZZANO ROSA (MI);
  - 3) AXOTEC S.R.L. di MILANO.
- il profilo di procedura è stato reso pienamente visibile al fine di acquisire le più ampie istanze partecipative;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per il 27.04.2022 ore 16:00, sono pervenute le seguenti offerte:
  - 1) AXOTEC SRL di Milano per un importo pari a € 100.720,00
  - 2) COIND PISCINE SRL di Trezzano Rosa (MI) per un importo pari a € 53.600,00

**Preso Atto** che l'offerta presentata dalla società COIND PISCINE SRL di Trezzano Rosa (MI) è stata considerata idonea come da comunicazione del 17.05.2022 a firma dell'ing. Francesca Loreti, dirigente dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

**Ritenuto di:**

- affidare, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) L. 120/2020, Il servizio di manutenzione degli impianti a servizio delle vasche riabilitative presso il Presidio Fanny Finzi Ottolenghi di via Isocrate n. 19 e il P.O. CTO di Via Bignami n. 1 Milano, alla società COIND PISCINE SRL - CF/PIVA: 07749460965- con sede in Trezzano Rosa (MI) 20060, via Via VENEZIA, 6, per un importo complessivo pari a € 53.600,00 IVA esclusa;
- confermare quale Responsabile Unico del Procedimento della procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 31 D.lgs. 50/2016, il dott. Claudio Di Benedetto, Direttore della U.O.C. Gestione Acquisti e Logistica;
- di nominare quale Direttore di Esecuzione del Contratto (DEC), ai sensi degli artt. 101, 102 e 111 del d.lgs. n. 50/2016, a cui demandare i compiti di controllo circa la regolare esecuzione del servizio, il sig. Giuseppe Nania in qualità di Operatore Specializzato esperto in servizio presso l'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

**Acquisito** il visto contabile dell'U.O.C. Economico Finanziaria per la copertura economica dei costi derivanti dal presente documento;

**DETERMINA**

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) L. 120/2020, servizio di manutenzione degli impianti a servizio delle vasche riabilitative presso il Presidio Fanny Finzi Ottolenghi di via Isocrate n. 19



DETERMINAZIONE U.O.C. ACQUISTI-LOGISTICA n. 111 - 31 - 05 - 22

e il P.O. CTO di Via Bignami n. 1 Milano, alla società COIND PISCINE SRL - CF/PIVA: 07749460965- con sede in Trezzano Rosa (MI) 20060, via Venezia, 6, per un periodo di 24 mesi;

2. di dare mandato alla U.O.C. Economico Finanziaria di questa Azienda Socio Sanitaria Territoriale di imputare i seguenti costi complessivi pari a € 65.392,00 (IVA 22% inclusa), sul conto economico C5100700001 "MANUTENZIONE FABBRICATI E PERTINENZE" del Bilancio di Esercizio 2022, 2023 e 2024 come di seguito descritto:
  - anno 2022 € 16.348,00 IVA 22% inclusa;
  - anno 2023: € 32.696,00 IVA 22% inclusa;
  - anno 2024: € 16.348,00 IVA 22% inclusa;
3. di nominare quale Direttore di Esecuzione del Contratto (DEC), ai sensi degli artt. 101, 102 e 111 del d.lgs. n. 50/2016, a cui demandare i compiti di controllo circa la regolare esecuzione del servizio, il sig. Giuseppe Nania in qualità di Operatore Specializzato esperto in servizio presso l'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
4. di dare pubblicità all'affidamento in oggetto sul sito internet aziendale nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
5. di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015);
6. di disporre la messa a disposizione della presente determinazione, in copia, al Collegio Sindacale dell'Azienda.

Il Direttore  
U.O.C. Gestione Acquisti-Logistica  
(Dott. Claudio Di Benedetto)

**U.O.C. Economico Finanziaria**

Visto per la regolarità contabile  
Il Direttore Dott.ssa Emilia Martignoni

**U.O.C. Gestione Acquisti - Logistica**

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento  
Responsabile del Procedimento: dott. Claudio Di Benedetto  
Pratica trattata da: Manuela Chiovena  
Atti n. 2022/163/4.2.2