



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 12 del 25/10/2021

**OGGETTO:** Convenzione ARCA\_2017\_041 relativa al servizio di manutenzione ordinaria e manutenzione correttiva degli impianti elevatori dei tre presidi di ASST - Proroga per un periodo di 4 mesi - CIG 7663843350

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
DIRIGENTE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

**Richiamata** la Deliberazione del Direttore Generale n. 321 del 10/06/2021 ad oggetto "Conferimento di deleghe ai fini dell'adozione in via autonoma di determinazioni dirigenziali da parte dei Responsabili di Unità Operative Complesse in line al Dipartimento Amministrativo e delle Strutture Semplici in staff alla Direzione Generale ed alla Direzione Sanitaria";

**Premesso** che con deliberazione n. 583 del 25 ottobre 2018, questa ASST ha aderito alla Convenzione ARCA\_2017\_041 per il servizio di manutenzione ordinaria e di manutenzione correttiva degli impianti elevatori, affidato al Consorzio DEL BO Scarl C.F. e P. IVA 06224510633 con sede legale a Napoli (NA) in Via Guglielmo Melisurgo 4, cap 80133, con decorrenza dal 1 novembre 2018 al 31 ottobre 2021;

**Dato atto** che la centrale di committenza ARIA S.p.A. ha indetto una nuova procedura di gara denominata Convenzione ARIA\_2021\_047 Procedura Aperta per l'affidamento del servizio di Manutenzione Impianti Elevatori, che si è conclusa in data 14/06/2021 senza che ad oggi sia intervenuta l'aggiudicazione;

**Ravvisata** la necessità di garantire la continuità del servizio di manutenzione ordinaria e correttiva degli impianti elevatori dei Presidi dell'ASST;

**Considerata** l'inopportunità sotto il profilo tecnico di affidare il servizio di manutenzione degli impianti elevatori dei tre presidi ospedalieri a un nuovo appaltatore a pochi mesi dall'aggiudicazione della suddetta Convenzione ARIA, considerate anche le tempistiche di presa in consegna del parco impianti per il servizio;

**Considerato** altresì che il valore stimato complessivo dell'affidamento, tenuto conto del periodo di proroga disposto a sensi dell'art. 106 c. 1 lett. b del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., non supera le soglie di cui all'art. 35 del medesimo D. Lgs.;

**Preso atto** che:

- con nota del 15/09/2021, in atti del procedimento, ARIA Spa ha comunicato che l'aggiudicazione della procedura di gara centralizzata è prevista entro il mese di dicembre 2021 e con la medesima nota, ha autorizzato questa ASST a procedere con l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori mediante proroga tecnica per il tempo necessario all'attivazione della convenzione e del servizio, con clausola di recesso anticipato;
- con nota prot. 14756/21 del 01/10/2021 il RUP ha formalizzato la richiesta di disponibilità alla Società Consorzio DEL BO Scarl C.F. e P. IVA 06224510633 con sede legale a Napoli (NA) in Via Guglielmo Melisurgo 4, cap 80133 a garantire il Servizio di manutenzione



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 12 del 25/11/2021

ordinaria e correttiva degli impianti elevatori dell'ASST per un periodo di quattro mesi a partire dal 01/11/2021;

**Vista** la nota acquisita in atti del procedimento con la quale la Società Consorzio DEL BO Scarl ha riscontrato alla richiesta di cui sopra dichiarando la propria disponibilità ad effettuare il Servizio in argomento, alle stesse condizioni del Contratto ARIA attualmente in corso, per un importo pari ad euro 19.000,00 oltre IVA 22% nel periodo 1/11/2021 – 28/02/2022, salvo recesso anticipato qualora intervenisse l'aggiudicazione della nuova Convenzione ARIA,

**Ritenuto** pertanto di:

- affidare il servizio di manutenzione ordinaria e di manutenzione correttiva degli impianti elevatori, al Consorzio DEL BO Scarl C.F. e P. IVA 06224510633 con sede legale a Napoli (NA) in Via Guglielmo Melisurgo 4, cap 80133, con decorrenza dal 1/11/2021 al 28/02/2022, per un importo complessivo pari a € 19.000,00 IVA esclusa, pari a € 23.180,00 (IVA 22% inclusa), nelle more dell'aggiudicazione della Convenzione ARIA 2021\_047;
- nominare, ai sensi degli artt. 101, 102 e 111 del D. Lgs. n. 50/2016, l'arch. Carlo Maria Cislighi, in qualità di Collaboratore professionale tecnico – cat. D, in qualità Direttore di Esecuzione del contratto a cui demandare i compiti di verifica in ordine alla regolare esecuzione del servizio;

**Verificata** da parte del Responsabile Unico del Procedimento ing. Francesca Maria Loreti la regolarità dell'istruttoria, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

**Acquisito** il visto contabile della U.O.C. Economica Finanziaria per la copertura economica degli oneri derivanti dal presente provvedimento;

#### DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di prendere atto della necessità di garantire la continuità del servizio di manutenzione degli impianti elevatori dei tre presidi ospedalieri fino alla data di aggiudicazione della nuova Convenzione ARIA 2021\_047 e di procedere pertanto ad affidare il servizio di manutenzione in argomento alla Società Consorzio DEL BO Scarl C.F. e P. IVA 06224510633 con sede legale a Napoli (NA) in Via Guglielmo Melisurgo 4, cap 80133, per un periodo di 4 mesi, con decorrenza 01/11/2021, con clausola di recesso anticipato;
2. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, di € 23.180,00, IVA al 22% compresa, è annotato al Conto Economico n. 510.070.00025 "Manutenzione altri beni ST" dei bilanci di esercizio, come di seguito precisati:
  - anno 2021 per € 11.590,00 IVA 22 % inclusa;
  - anno 2022 per € 11.590,00 IVA 22 % inclusa.
3. di dare atto che, nelle more di adozione di apposito regolamento aziendale che disciplini la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del D. Lgs. 50/2016, stante l'obbligo di applicazione della predetta normativa, l'importo pari a € 285,00 IVA esclusa,



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 12 del 25/10/2021

calcolato sul valore del presente affidamento per il periodo di vigenza contrattuale, è da accantonare al fondo incentivi per funzioni tecniche espletate dal personale dipendente incaricato, suddiviso nel bilancio d'esercizio di ciascun anno di competenza, subordinatamente alla verifica della capienza dei fondi messi a disposizione annualmente da Regione Lombardia;

4. di nominare, ai sensi degli artt. 101, 102 e 111 del D. Lgs. n. 50/2016, l'arch. Carlo Maria Cislighi, in qualità di Collaboratore professionale tecnico – cat. D, in qualità Direttore di Esecuzione del contratto a cui demandare i compiti di verifica in ordine alla regolare esecuzione del servizio;
5. di dare pubblicità alla presente determinazione sul sito internet aziendale nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
6. di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015);
7. di disporre la messa a disposizione della presente determinazione, in copia, al Collegio Sindacale dell'Azienda.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
DIRIGENTE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Ing. Francesca Maria Loreti

*Francesca Maria Loreti*

U.O.C. Economico Finanziaria

Visto per la regolarità contabile

Il Direttore dott.ssa Emilia Martignoni *x pef*

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Responsabile del Procedimento ing. Francesca Maria Loreti

Pratica trattata da arch. Carlo Maria Cislighi *ae*

ATTI n. 2019-1.6.4/6.1