



DETERMINAZIONE n. 4 del 31/03/2021

Atti n. 2019-1.6.4/3.2.2.2

OGGETTO: Programma investimenti art. 20 legge n. 67/1988. VII Atto integrativo all'Accordo di Programma Quadro per il settore degli Investimenti sanitari sottoscritto in data 7/12/2016. Realizzazione intervento "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, approvato con D.G.R. n. X/5510 del 2 agosto 2016. **Affidamento lavori in economia – CUP D41B16000490003.**

IL DIRETTORE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Richiamata la deliberazione 6 dicembre 2017 n. 587 di approvazione del "Regolamento aziendale per gli acquisti di beni e servizi e l'affidamento di lavori di valore inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria" con cui è stata conferita delega, tra gli altri, al Responsabile dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale per l'adozione delle determinazioni dirigenziali ai fini dell'esperimento delle procedure di competenza, entro il limite di valore della soglia comunitaria, in conformità a quanto previsto all'art. 7 del citato Regolamento;

premesse che:

- con D.G.R. n. X/5136 del 9 maggio 2016 è stato approvato l'elenco degli interventi da realizzare nell'ambito del VII Atto Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro in materia di Edilizia Sanitaria, costituito da n. 21 interventi, fra i quali l'intervento identificato al progr. n. 15 ad oggetto "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, per un importo complessivo di euro 7.928.000,00 da finanziare come di seguito descritto:
 - o € 7.531.600,00, a carico dello Stato ex art. 20 L. 67/1988;
 - o € 396.400,00, a carico di Regione Lombardia a valere sulle risorse disponibili sul cap. 13.05.203.7628 per l'esercizio 2016 «Fondo rotativo per l'edilizia sanitaria»;
- con D.G.R. n. X/5510 del 2 agosto 2016 è stato approvato l'addendum del documento programmatico del VII Atto Integrativo all'Accordo di Programma Quadro in materia di Sanità unitamente alle n. 21 schede, tra cui la scheda tecnica n. 15 recante il titolo di intervento "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO con le relative relazioni descrittive dell'intervento, così come già individuato dalla citata D.G.R. n. X/5136 del 9 maggio 2016;
- questa ASST con nota prot. n. 2018/2642 del 27 febbraio 2018, ha trasmesso a Regione Lombardia il progetto esecutivo approvato con propria Deliberazione n. 126 del 26 febbraio 2018, relativo all'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 8.108.210,43;
- Regione Lombardia, a sua volta, ha approvato il progetto esecutivo in argomento con Decreto n. 6956 del 15 maggio 2018 del Direttore D.G. Welfare, per un importo complessivo a carico della Regione di € 576.610,43;



DETERMINAZIONE n. 4 del 31/03/2021

Atti n. 2019-1.6.4/3.2.2.2

- il Ministero della Salute, con decreto del Direttore dell'Ufficio VII – D.G. della Programmazione Sanitaria del 1 giugno 2018, ha ammesso a finanziamento l'intervento per un importo complessivo a carico dello Stato di € 7.531.600,00, a valere sul VII Atto Integrativo sottoscritto il 7 dicembre 2016 – Programma Investimenti ex art. 20 L.67/1988;

richiamata:

- la Deliberazione n. 498 del 13/09/2018 di conferimento di incarico alla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. delle funzioni di Stazione Appaltante relative all'esperienza delle procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento dei contratti dei lavori e dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- la Deliberazione n. 398 del 28/06/2019 con cui:
 - o si è preso atto della conclusione dell'incarico alla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. per le funzioni di Stazione Appaltante relative all'esperienza delle procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento e l'aggiudicazione dei lavori e dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;
 - o si è determinato di procedere con la stipula dei contratti di appalto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. con i seguenti operatori economici aggiudicatari delle procedure di gara esperite dalla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. per la realizzazione dell'intervento in oggetto:
 - ✓ per l'esecuzione dei lavori: con il costituendo RTI formato da COSTRUZIONI PERREGRINI SRL (capogruppo mandataria), F.LLI ZAFFARONI e G. FRANCO LONGHI (mandanti) per un importo del contratto, al netto del ribasso del 11,624%, di € 5.707.805,96 + IVA 10% (così) suddiviso:
 - o € 5.576.076,54 + IVA 10%, per l'esecuzione dei lavori;
 - o € 131.729,42 + IVA 10%, per oneri della sicurezza;
 - ✓ per i servizi tecnici di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione: con il costituendo RTC formato da ETS SPA (mandataria), POOLMILANO S.R.L. e M+ ASSOCIATI (mandanti) per un importo del contratto, al netto del ribasso del 35,80%, di € 224.553,19 oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%;

ritenuto di procedere con ulteriori determinazioni per la fase di esecuzione dell'intervento in oggetto;

considerato che nel corso dei lavori è emersa la necessità di eseguire opere in economia coerenti con le finalità del contributo, per la realizzazione di piccoli interventi nell'ambito del cantiere in corso di esecuzione, funzionali all'intervento principale, da eseguire nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione.

dato atto che al progressivo n 7 del Quadro Economico del progetto esecutivo dell'intervento in argomento, approvato con Deliberazione n. 126 del 26/02/2018, così come rimodulato con Deliberazione n. 381 del 09/07/2020, è previsto un importo pari a euro 75.000,00 per l'esecuzione di lavori in economia;

visto l'elenco dei lavori in economia coerenti con le finalità del contributo in atti del procedimento ed i relativi importi, che il RUP ing. Francesca Maria Loreti ha ritenuto opportuno affidare allo

Pag. 2



DETERMINAZIONE n. 4 del 31/03/2021

Atti n. 2019-1.6.4/3.2.2.2

stesso RTI Costruzioni Perregrini Srl, F.Lli Zaffaroni e G. Franco Longhi Appaltatore del contratto, per un importo complessivo al netto del ribasso d'asta pari a € 35.364,93, oneri della sicurezza pari a 1.345,61 € inclusi, IVA al 10 % esclusa, ritenuto congruo;

considerato che la scelta di affidare i lavori agli operatori economici già presenti in cantiere per l'appalto principale, è strettamente connessa ad esigenze tecniche e di sicurezza, anche al fine di garantire minore interferenze tra imprese differenti;

ritenuto pertanto:

- di autorizzare l'esecuzione dei lavori in economia così come riportati nell'elenco dei lavori in economia in atti del procedimento e di affidarli all'RTI Appaltatore dei lavori principali richiamati in oggetto;
- di affidare al RTI ETS SPA, POOLMILANO S.R.L. e M+ ASSOCIATI, professionisti già presenti in cantiere, l'incarico per i servizi tecnici di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere in economia, per un importo al netto del ribasso del 35,80% pari a € 6.423,69, oltre 4% di CNPAIA e IVA 22%;

dato atto che:

- il CIG per i lavori è il ZEB3129E2A;
- il CIG per i Servizi Tecnici è il ZBC3129E3E;

acquisito il visto contabile della U.O.C. Economico Finanziaria per la copertura economica degli oneri derivanti dal presente provvedimento:

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di prendere atto della necessità di eseguire opere in economia coerenti con le finalità del contributo, per la realizzazione di piccoli interventi nell'ambito del cantiere in corso di esecuzione, funzionali all'intervento principale, da eseguire nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, nell'ambito dell'intervento di "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO";
2. di affidare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.11 del "Regolamento aziendale per gli acquisti di beni e servizi e l'affidamento di lavori di valore inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria" approvato con Deliberazione n. 587 del 6 dicembre 2017 e dell'art 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., l'esecuzione dei suddetti lavori, come da elenco dei lavori in economia e relativi importi in atti del procedimento, al RTI COSTRUZIONI PERREGRINI SRL (capogruppo mandataria), F.LLI ZAFFARONI e G. FRANCO LONGHI (mandanti) per un corrispettivo pari a netti € 35.364,93, oltre all'IVA 10%, per complessivi € 38.901,43 €;

Pag. 3



DETERMINAZIONE n. 4 del 31/03 2021

Atti n. 2019-1.6.4/3.2.2.2

3. di affidare al RTI ETS SPA, POOLMILANO S.R.L. e M+ ASSOCIATI professionisti già presenti in cantiere, l'incarico per i servizi tecnici di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere in economia, per un importo complessivo al netto del ribasso del 35,80% pari a € 8.150,37, CNPAIA 4% e IVA 22% compresi;
4. di dare atto che gli importi di cui alla presente determinazione trovano copertura all'interno degli importi di cui al progressivo n. 7 del Quadro Economico del progetto esecutivo approvato con Deliberazione n. 126 del 26/02/2018, così come rimodulato con Deliberazione n. 381 del 09/07/2020;
5. di registrare, a cura della UOC Economico Finanziaria, gli oneri derivanti dal presente provvedimento pari a complessivi € 47.051,80, compresi oneri della sicurezza, CNPAIA ed IVA, da imputare sul conto 020.040.00195 "anticipi ristrutturazione PINI/CTO VII AdPQ DGR X/5136/2016" che verrà finanziato con i fondi di cui al Decreto n 18482/2018 – VII AdPQ – legge 67/1988 art. 20 nello stato patrimoniale del bilancio d'esercizio 2021;
6. di dare pubblicità all'affidamento in oggetto sul sito internet aziendale nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
7. di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015);
8. di disporre la messa a disposizione della presente determinazione, in copia, al Collegio Sindacale dell'Azienda.

IL DIRETTORE
U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Ing. Massimiliano Agistri

UOC Economico Finanziaria

Visto per la regolarità contabile

Il Direttore dott.ssa Emilia Martignoni

UOC Gestione Tecnico Patrimoniale

Responsabile del Procedimento: ing. Francesca Maria Loreti

Pratica trattata da: ing. Francesca Maria Loreti