



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Gaetano Pini

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 38 del 26 GEN. 2021

OGGETTO: Adesione alla Convenzione attivata da parte di ARIA Lombardia spa – Servizio di Manutenzione EDILE – Lotto 1” – CIG 858936690C

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI

**SU PROPOSTA DEL
DIRETTORE UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 26 GEN. 2021 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Direttore f.f. UOC Gestione Tecnico Patrimoniale
Dott. ing. Massimiliano Agosti

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIA

ha registrato contabilmente la spesa complessiva di € 427.000,00 IVA inclusa, ovvero,

- € 122.000,00 IVA al 22% inclusa da imputare sul conto economico n. 51007000001 "Manutenzione Fabbricati e Pertinenze" del Bilancio Preventivo Economico anno 2021;
- € 305.000,00, IVA al 22% inclusa, da imputare nello stato patrimoniale del bilancio d'esercizio 2021 sul Conto n. A02000100010 Fabbricati Strumentali, DGR XI/3479 del 05/08/2020 e decreto n. 10853 del 17.09.2020;

Il Direttore UOC Economico Finanziaria
Dott.ssa ~~Enrica~~ Martignoni



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 38 del 26 GEN. 2021

IL DIRETTORE GENERALE

Viste

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/1063 del 17/12/2018 di nomina del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2023;
- la deliberazione aziendale n. 1 del 02/01/2019 di presa d'atto della predetta DGR XI/1063/2018 e di insediamento dall'01/01/2019 sino al 31/12/2023 del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'ASST G.Pini-CTO;

Richiamati

- l'art. 15, co. 13, lett. d), del D. L. 95/2012, convertito nella Legge 135/2012 e successivamente modificato con la Legge 189/2012, in virtù del quale gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale sono tenuti ad utilizzare, per l'acquisito dei beni e servizi relativi alle categorie merceologiche presenti nelle piattaforme telematiche di Consip o di ARIA spa, gli strumenti di acquisto e negoziazione telematici messi da loro a disposizione, pena la nullità dei contratti conclusi in violazione di detto obbligo, oltre alla responsabilità amministrativa dei relativi dirigenti;
- l'art. 1, comma 548, della L. 208/2015 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)", con cui è stato ribadito per gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale il suddetto obbligo di approvvigionamento avvalendosi, in via esclusiva, delle centrali regionali di committenza di riferimento (ARIA Spa) ovvero di Consip;

Rilevato che è necessario procedere alla selezione di un operatore economico a cui affidare il contratto di manutenzione edile ed affini degli immobili dell'ASST Gaetano Pini/CTO, al fine di assicurare il corretto mantenimento del patrimonio immobiliare;

Richiamata la deliberazione della Giunta Regionale della Lombardia XI/2672 del 16/12/2019 inerente le determinazioni in ordine alla gestione del Servizio Socio Sanitario Regionale per l'esercizio 2020, che conferma l'obbligo per gli Enti Sanitari di ricorrere in via graduata all'utilizzo delle convenzioni stipulate dalla società regionale ARIA S.P.A. e/o convenzioni Consip S.p.a., laddove non presenti Convenzioni ARIA S.P.A.;

Rilevato che il servizio di "Manutenzione Edile", in funzione di quanto sopra esposto, è stato inserito all'interno della Programmazione da parte della società regionale ARIA S.P.A.;

Preso atto che:

- la società ARIA SPA in data 20.04.2020 comunicava che la stipula per la Convenzione del servizio di Manutenzione Edile ARCA_2018_091 Lotti 4 e 5 relativi a Milano, era stata sospesa alla luce delle ordinanze TAR n. 00138/20209 e n. 00139/2020;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 38 del 26 GEN. 2021

- la società ARIA SPA comunicava in data 25.11.2020 con nota pec la possibilità di aderire alla Convenzione in oggetto per i seguenti Lotti 1(Provincia di Bergamo, Brescia e Sondrio) e 3 (prov. Monza e Brianza, Como e Varese);
- il Responsabile del Procedimento, Ing. Massimiliano Agistri, provvedeva ad incontrare i Referenti delle due aziende aggiudicatrici al fine di valutare gli sconti e i servizi proposti in convenzione e scegliere il contraente più conveniente per l'ASST;
- dalle convenzioni di Aria risulta che hanno proposto i seguenti sconti:
 1. CN Costruzioni Generali spa - Lotto 1 (sconto del 34,32% del prezzario del Comune di Milano, per la manutenzione ordinaria e del 31,38% per la manutenzione straordinaria),
 2. RTI CNS Consorzio Nazionale Servizi/CMB Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi - Lotto 3 (sconto del prezzario del Comune di Milano del 36,91% per la manutenzione ordinaria e del 24,64% per la manutenzione straordinaria);
- vista la tipologia degli interventi previsti per l'anno 2021 è risultato economicamente più conveniente il Lotto 1(Provincia di Bergamo, Brescia e Sondrio);
- il Responsabile del Procedimento, Ing. Massimiliano Agistri in data 16/12/2020 ha comunicato alla Società CN Costruzioni Generali spa la volontà di aderire alla suddetta convenzione ARIA Lotto 1(Provincia di Bergamo, Brescia e Sondrio);
- la Società CN Costruzioni Generali in data 22.12.2020, comunicava l'interesse ad attivare la convenzione;
- il RUP, l'Ing. Massimiliano Agistri, ha provveduto in data 12/01/2021 ad inviare attraverso il portale "NECA" di Regione Lombardia, l'ordinativo di fornitura e lo stesso è stato accettato dal fornitore in data 20/01/2021 con nota prot. 792/21;

Ritenuto, pertanto, di approvare l'adesione alla Convenzione in parola denominata "Servizio di Manutenzione EDILE – Lotto 1"- Provincia di Milano con il fornitore contraente, CN Costruzioni Generali spa Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio Modugno (BA) - P. IVA 05931780729 per l'anno 2021, corrispondente ad un importo pari a € 350.000,00 relativo alla servizio di manutenzione ordinaria/straordinaria, comprensivo di € 1.000,00 per oneri della sicurezza suddivisi in:

- € 100.000,00 per manutenzione ordinaria ;
- € 250.000,00 per manutenzione straordinaria;

per un importo complessivo di € 350.000,00 oltre iva pari a € 77.000,00, ovvero € 427.000,00 iva compresa;

Atteso che è necessario procedere con il conferimento dell'incarico di DEC e dei Direttori Operativi per l'esecuzione del contratto in argomento, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. ;

Ritenuto di individuare i seguenti soggetti tra il personale dipendente di questa ASST in possesso di adeguata professionalità e competenze:

- arch. Silvia Borgonovo: Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC);
- geom. Sergio Ramazzotti: Direttore Operativo per la sede del Presidio Ospedaliero CTO;
- p.i. Giuseppe Nania: Direttore Operativo per la sede del Polo Riabilitativo Fanny Finzi Ottolenghi;

Precisato che l'appalto in oggetto rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 113 comma 2 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e che la determinazione delle risorse per gli incentivi per le funzioni tecniche svolte dai soggetti incaricati, verrà stabilita a seguito dell'approvazione del regolamento aziendale;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 38 del 26 GEN. 2021

Verificata da parte della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

Visti i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

- 1- di approvare l'adesione alla Convenzione attivata da ARIA spa denominata "Servizio di Manutenzione EDILE – Lotto 1(Provincia di Bergamo, Brescia e Sondrio)" con il fornitore contraente, per l'anno 2021, con la Società aggiudicataria CN Costruzioni Generali spa Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio Modugno (BA), per un importo complessivo di € 350.000,00 (compreso € 1.000,00 per oneri della sicurezza), iva esclusa, ovvero € 427.000,00 iva al 22% compresa, suddivisi in:
 - € 122.000,00 per manutenzione ordinaria IVA al 22% compresa
 - € 305.000,00 per manutenzione straordinaria IVA al 22% compresa;
- 2- di conferire ai sensi dell'art. 101 d.lgs. 50/2016 i seguenti incarichi:
 - arch. Silvia Borgonovo: Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC);
 - geom. Sergio Ramazzotti: Direttore Operativo per la sede del Presidio Ospedaliero CTO;
 - p.i. Giuseppe Nania: Direttore Operativo per la sede del Polo Riabilitativo Fanny Finzi Ottolenghi;
- 3- di dare atto che l'appalto in oggetto rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 113 comma 2 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e che la determinazione delle risorse per gli incentivi per le funzioni tecniche svolte dai soggetti incaricati, verrà stabilita a seguito dell'approvazione del regolamento aziendale;
- 4- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Massimiliano Agistri, Dirigente Responsabile dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST;
- 5- di dare mandato alla U.O.C. Economico-Finanziaria di imputare la seguente spesa derivante dal presente provvedimento:
 - € 122.000,00, IVA al 22% inclusa, da imputare sul conto economico n. 51007000001 "Manutenzione Fabbricati e Pertinenze" del Bilancio Preventivo Economico anno 2021;
 - € 305.000,00, IVA al 22% inclusa, da imputare nello stato patrimoniale del bilancio d'esercizio 2021 sul Conto n. A02000100010 Fabbricati Strumentali, DGR XI/3479 del 05/08/2020 e decreto n. 10853 del 17.09.2020;
- 6- di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



**Regione
Lombardia**

ASST Gaetano Pini

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 38 del 26 GEN. 2021

- 7- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.


DIRETTORE GENERALE
(Dott. Francesco Laurelli)

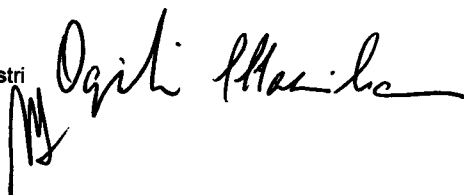

DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(Dott. Valentino Colao)


DIRETTORE
SANITARIO
(Dott. Valentino Lembo)


DIRETTORE
SOCIO SANITARIO
(Dott.ssa Paola M. S. Piro)

UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90: dott. ing. Massimiliano Agistri
Pratica trattata da: arch. Silvia Borgonovo
(Atti n. 2021-1.6.4/1.1)


dott. ing. Massimiliano Agistri



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Gaetano Pini

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 38 del 26 GEN. 2021

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D. Lgs. 33/2013, dal - 2 FEB. 2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 6 pagine di cui n. 0 allegati.

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali
Il Funzionario addetto

Maria Ciuchella

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Milano, li _____

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali
Il Funzionario addetto