



DETERMINAZIONE n. 47 del 19/12/2018

Atti n. 65/2017

OGGETTO: servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati presso le sedi dell'ASST per un periodo di dieci mesi – Approvazione della verifica di conformità e del certificato di pagamento a saldo del servizio erogato (CIG.7038114368)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 265 del 22/06/2017 è stato aggiudicato il servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati presso le sedi della ASST per la durata di dieci mesi CIG.7038114368 (dal 1 luglio 2017 al 30 aprile 2018) alla società "Padana Ascensori Srl" – via Ernesto Rizzi 15/E 20077 Melegnano – PI e CF: 10451690159 per un importo pari a €.41.854,54=(quarantunmilaeurootto-centocinquantaquattro/54) IVA compresa;
- il contratto è stato sottoscritto dalle parti in data 28/07/2017 per l'importo di €.34.307,00 di cui €.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (importi I.V.A esclusa);
- con determinazione n. 10 del 22/02/2018 è avvenuta la presa d'atto della liquidazione del certificato di pagamento n. 1 del 19/10/2017 relativo allo stato di avanzamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati presso le sedi della ASST in oggetto, in ordine alle prestazioni espletate dalla società appaltatrice nel trimestre luglio-agosto-settembre 2017 come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto e dai documenti di gara allegati, per un importo di €.12.497,71 (dodicimilaquattrocentonovantasetteuro/71) IVA 22% inclusa e dal quale è stata detratta la ritenuta dello 0,5% per infortuni ai sensi dell'art. 4, co. 3 del DPR 207/2010;
- con determinazione n. 34 del 21/11/2017, a seguito della variazione in aumento alla consistenza degli impianti elevatori con la riattivazione dell'ascensore n. 8 n. matr. 35056/01, situato presso il Monoblocco A della sede di piazza Cardinal Ferrari, si è provveduto a riconoscere alla "Padana Ascensori Srl" un'integrazione di spesa in aumento di € 439,20 (quattrocentotrentanoveeuroeventicentesimi) IVA inclusa all'importo contrattuale, corrispondente al canone per il periodo residuo di durata dell'appalto a partire dal giorno 01/09/2017 al giorno 30/04/2018;
- con determinazione n. 11 del 22/02/2018, a seguito della variazione in aumento alla consistenza degli impianti elevatori con la riattivazione degli ascensori n. 14 e 16, situati presso il Monoblocco B della sede di piazza Cardinal Ferrari, si è provveduto a riconoscere alla "Padana Ascensori Srl" un'integrazione di spesa di € 613,09 (seicentotredicieuroenovecentesimi) IVA inclusa all'importo contrattuale, corrispondente al canone per il periodo residuo di durata dell'appalto a partire dal giorno 15/02/2018 al giorno 30/04/2018;
- con determinazione n. 12 del 26/02/2018 è avvenuta la presa d'atto della liquidazione del certificato di pagamento n. 2 del 24/01/2018 relativo allo stato di avanzamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati presso le sedi della ASST in oggetto, in ordine alle prestazioni espletate dalla società appaltatrice nel trimestre ottobre-novembre-dicembre 2017 come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto e dai documenti di gara allegati, per un importo di €.12.347,92 (dodicimilatrecentoquarantasetteuronovantaduecentesimi) IVA inclusa e dal quale è stata detratta la ritenuta dello 0,5% per infortuni ai sensi dell'art. 4, co. 3 del DPR 207/2010;



- con deliberazione del Direttore Generale n. 256 del 04/05/2018 è stata autorizzata alla società "Padana Ascensori Srl" – via Ernesto Rizzi 15/E 20077 Melegnano – PI e CF: 10451690159 la prosecuzione del servizio oltre il termine contrattuale, mediante proroga tecnica in attesa di pubblicazione da parte di ARCA Spa di convenzione per analogo servizio, per il periodo decorrente dal 01/05/2018 al 31/08/2018 e autorizzazione di spesa in aumento del canone contrattuale per un importo pari a € 17.722,74 (diciassettemilasettecentoventidue euro e settantaquattro centesimi) IVA compresa;
- con determinazione n. 17 del 01/06/2018 è avvenuta la presa d'atto della liquidazione del certificato di pagamento n. 3 del 31/05/2018 relativo allo stato di avanzamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati presso le sedi della ASST in oggetto, in ordine alle prestazioni espletate dalla società appaltatrice nel trimestre gennaio-febbraio-marzo 2018 come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto e dai documenti di gara allegati, per un importo di € 12.859,60 (dodicimilaottocentocinquantanove euro e sessanta centesimi) IVA inclusa e dal quale è stata detratta la ritenuta dello 0,5% per infortuni ai sensi dell'art. 4, co. 3 del DPR 207/2010;
- con determinazione n. 22 del 31/07/2018 è avvenuta la presa d'atto della liquidazione del certificato di pagamento n. 4 del 12/07/2018 relativo allo stato di avanzamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati presso le sedi della ASST in oggetto, in ordine alle prestazioni espletate dalla società appaltatrice nel trimestre aprile-maggio-giugno 2018 come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto e dai documenti di gara allegati, per un importo di € 13.028,95 (tredicimila ventotto euro e novantacinque centesimi) IVA inclusa e dal quale è stata detratta la ritenuta dello 0,5% per infortuni ai sensi dell'art. 4, co. 3 del DPR 207/2010;
- con determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 23 del 27/08/2018 è stata autorizzata alla società "Padana Ascensori Srl" – via Ernesto Rizzi 15/E 20077 Melegnano – PI e CF: 10451690159 la prosecuzione del servizio mediante proroga tecnica in attesa di pubblicazione da parte di ARCA Spa di convenzione per analogo servizio, per il periodo decorrente dal 01/09/2018 al 30/09/2018 e autorizzazione di spesa in aumento del canone contrattuale per un importo pari a € 4.430,69 (quattromilaquattrocentotrenta euro e sessantanove centesimi) IVA compresa;
- con determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 29 del 04/10/2018 è stata autorizzata alla società "Padana Ascensori Srl" – via Ernesto Rizzi 15/E 20077 Melegnano – PI e CF: 10451690159 la prosecuzione del servizio mediante proroga tecnica in attesa di pubblicazione da parte di ARCA Spa di convenzione per analogo servizio, per il periodo decorrente dal 01/10/2018 al 31/10/2018 e autorizzazione di spesa in aumento del canone contrattuale per un importo pari a € 4.430,69 (quattromilaquattrocentotrenta euro e sessantanove centesimi) IVA compresa;
- con determinazione n. 41 del 23/11/2018 è avvenuta la presa d'atto della liquidazione del certificato di pagamento n. 5 del 17/10/2018 relativo allo stato di avanzamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati presso le sedi della ASST in oggetto, in ordine alle prestazioni espletate dalla società appaltatrice nel trimestre luglio-agosto-settembre 2018 come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto e dai documenti di gara allegati, per un importo di € 13.124,85 (tredicimila duecentoventiquattro euro e ottantacinque centesimi) IVA inclusa e dal quale è stata detratta la ritenuta dello 0,5% per infortuni ai sensi dell'art. 4, co. 3 del DPR 207/2010;
- con determinazione n. 45 del 12/12/2018 è avvenuta la presa d'atto della liquidazione del certificato di pagamento n. 6 del 19/11/2018 relativo allo stato di avanzamento del servizio di



ASST Gaetano Pini

manutenzione degli impianti elevatori installati presso le sedi della ASST in oggetto, in ordine alle prestazioni espletate dalla società appaltatrice nel mese di ottobre 2018 come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto e dai documenti di gara allegati, per un importo di € 3.922,97 (tremilanovecentoventiduenovantasettecentesimi) IVA inclusa e dal quale è stata detratta la ritenuta dello 0,5% per infortuni ai sensi dell'art. 4, co. 3 del DPR 207/2010;

preso atto che:

- nel corso di esecuzione dell'appalto non si è reso necessario concordare nuovi prezzi diversi da quelli previsti nel contratto principale e nell'offerta presentata in sede di gara;
- per effetto della modifica in aumento della consistenza degli impianti elevatori e delle proroghe di esecuzione del servizio autorizzate di cui sopra che hanno determinato il termine ultimo di conclusione dell'appalto di che trattasi al 31/10/2018, l'importo complessivo autorizzato del contratto ammonta ad € 56.959,79 oltre l'IVA per un importo complessivo di € 69.490,94;
- l'ultimazione del servizio è avvenuta il giorno 31/10/2018 come accertato con verbale in pari data agli atti dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
- al termine del contratto d'appalto gli impianti elevatori installati nelle tre sedi dell'ASST sono stati riconsegnati all'ASST con processo verbale senza riserve da parte della società appaltatrice in data 31/10/2018;

visti:

- la relazione sul conto finale redatta nel rispetto delle disposizioni normative e regolamentari del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dal Direttore Esecutivo del Contratto Arch. Barbara Gozzi in data 10/12/2018 agli atti dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
- il conto finale del servizio da cui si desume che l'importo complessivo delle prestazioni eseguite a tutto il 31/10/2018 ammonta ad € 55.838,19 oltre l'IVA per complessivi € 68.122,59;
- la certificazione attestante la verifica di conformità dell'esecuzione del servizio appaltato, emessa ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Massimiliano Agistri in data 11/12/2018 agli atti dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;

considerato che:

- durante il corso di esecuzione del servizio sono stati emessi n. 6 certificati di pagamento in acconto per complessivi € 55.559,00 oltre l'IVA per anticipazioni;
- da quanto si desume dal certificato di pagamento relativo alla rata di saldo, rimane a credito dell'impresa appaltatrice del servizio di manutenzione in oggetto un importo di € 279,19 oltre l'IVA per complessivi € 340,61;

dato atto, per quanto sopra esposto, che:

- il saldo finale a favore della società appaltatrice "Padana Ascensori S.r.l." di Melegnano (MI) ammonta a € 279,19 oltre l'IVA per complessivi € 340,61;

precisato:

- di definire ai sensi dell'art. 113 – *Incentivi per funzioni tecniche*, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
 - in € 785,76 dal 20/04/2017 al 31/12/2017
 - in € 982,24 dal 01/01/2018 al 31/10/2018



la contabilizzazione dell'importo massimo degli incentivi da riconoscersi al personale dipendente incaricato dalla fase di indizione della procedura d'appalto in oggetto fino alla ultimazione del servizio appaltato pari al 2% calcolato sull'importo complessivo della base d'asta pari a €88.400,00;

- di rinviare all'approvazione della regolamentazione regionale per la costituzione del fondo per l'incentivazione alle attività di "programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico" (art. 113, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), la ripartizione e liquidazione degli oneri spettanti al personale dipendente coinvolto nella gestione dell'appalto in oggetto dalla fase di indizione della procedura d'appalto in oggetto fino all'emissione della verifica di conformità del servizio appaltato;

verificata da parte della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

acquisito il visto contabile del Direttore UOC Economica Finanziaria per la copertura economica derivante dal presente provvedimento;

visti i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa nella parte espositiva,

1. **di approvare** il certificato di verifica di conformità del servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati presso le tre sedi dell'ASST (periodo 10 mesi) – CIG.7038114368 appaltato alla società "Padana Ascensori Srl" – via Ernesto Rizzi 15/E 20077 Melegnano (MI) – P.I. e C.F.: 10451690159, agli atti dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
2. **di approvare** il conto finale del servizio da cui si desume che l'importo complessivo delle prestazioni eseguite a tutto il 31/10/2018 ammonta ad € 55.838,19 oltre l'IVA per complessivi €68.122,59;
3. **di approvare** il certificato di pagamento a saldo delle prestazioni erogate per lo svolgimento del servizio di manutenzione in oggetto del 12/12/2018 agli atti dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
4. **di dare** mandato al Responsabile UOC Gestione Tecnico Patrimoniale di liquidare la rata di saldo pari a €279,19 oltre l'IVA per complessivi €340,61 a favore della società "Padana Ascensori Srl" – via Ernesto Rizzi 15/E 20077 Melegnano (MI) – P.I. e C.F.: 10451690159 a saldo di ogni suo credito per l'appalto in oggetto;
5. **di contabilizzare** ai sensi dell'art. 113 – *Incentivi per funzioni tecniche*, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
 - in € 785,76 dal 20/04/2017 al 31/12/2017
 - in € 982,24 dal 01/01/2018 al 31/10/2018

l'importo massimo degli incentivi da riconoscersi al personale dipendente incaricato dalla fase di indizione della procedura d'appalto in oggetto fino alla ultimazione del servizio appaltato pari



preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico" (art. 113, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), la ripartizione e liquidazione degli oneri spettanti al personale dipendente coinvolto nella gestione dell'appalto in oggetto dalla fase di indizione della procedura d'appalto in oggetto fino all'emissione della verifica di conformità del servizio appaltato;

6. di precisare che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in €.340,61 IVA al 22% compresa sarà imputato dall'UOC Economica Finanziaria sul conto economico del bilancio preventivo economico dell'esercizio 2018- 51007000025 "Manutenzione altri beni S.T.";
7. di dichiarare il presente atto non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 18, comma 7 della L.R. n. 33/2009;
8. di disporre la pubblicazione della presente determinazione, dando atto che la stessa è immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 18 comma 9 della LR n°33/2009.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ing. Massimiliano Agistri

UOC Economico Finanziaria
Visto per la regolarità contabile
Il Direttore dott.ssa Emilia Martignoni

UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Responsabile del Procedimento: dott. ing. Massimiliano Agistri
Pratica trattata da: arch. Barbara Gozzi