



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 604 del 31 OTT. 2018

OGGETTO: servizio di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, di condizionamento e tecnologici. Proroga tecnica del contratto -

CIG 7093789BDC

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI

SU PROPOSTA DEL
DIRETTORE UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

31 OTT. 2018

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 31 OTT. 2018 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Responsabile del Procedimento
Dirigente UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Dott. ing. Massimiliano Agistri

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIA

ha registrato contabilmente

la spesa di € 116.503,48....., prevista nella presente proposta, rientra nel Conto Economico del/degli Bilancio/i Preventivo/i Economico/i anno/anni 2018..... al /ai conto/i economico/i n. 510.060.0001 "costo di versamento"

la spesa di €....., prevista nella presente proposta, rientra nello Stato Patrimoniale del/dei Bilancio/i d'esercizio/i..... al /ai conto/i n..... "....."

gli introiti di €....., previsti nella presente proposta, rientrano nel Conto Economico del/dei Bilancio/i d'esercizio/i..... al /ai conto/i economico/i n..... "....."

Il presente provvedimento non comporta spesa

Il Direttore f.f. UOC Economico Finanziaria
Dott.ssa ~~Enrica~~ Enrica Martignoni

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 604 del 31 OTT. 2018

IL DIRETTORE GENERALE

Viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 "attuazione L.R. 23/2015: costituzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO" di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO avente autonoma personalità giuridica pubblica e autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale, contabile, gestionale e tecnica con sede legale in Milano, Piazza Cardinale Andrea Ferrari, 1 - 20122 Milano;
- la DGR X/4622 del 19/12/2015 "attuazione L.R. 23/2015: determinazioni in ordine alla direzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO" di nomina del dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO con decorrenza dal 01.01.2016 al 31.12.2018;
- la delibera aziendale n. 1 del 02/01/2016 di presa d'atto della costituzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (Asst) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, giusta DGR n. X/4475 del 10/12/2015 e di insediamento dal 01.01.2016 del dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale, in attuazione della DGR X/4622 del 19/12/2015;

Richiamate:

- la deliberazione del 28 luglio 2017, n. 352, da qui intendersi integralmente riportata, con la quale è stata disposta l'aggiudicazione, a seguito di esperimento di gara, del servizio di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, di condizionamento, e tecnologici alla Società Techne Spa con sede legale in via Mazzini 34 - 24021 di Albino (BG) C.F. e P.I. 01029050363, per un periodo di anni uno (dal 1° settembre 2017 al 31 agosto 2018);
- la deliberazione del 11 maggio 2018 n. 267, con la quale, in vista del perfezionamento della procedura di aggiudicazione e stipula del contratto da parte di Consip per il "Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di energia elettrica per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni sanitarie. Edizione 2 - Lotto 2", l'Azienda autorizzava l'emissione di una Richiesta Preliminare di Fornitura (RPF), al fine di pianificare una visita di sopralluogo preliminare per prendere conoscenza dei dati per una qualificazione tecnico-economica di massima del servizio in adesione a convenzione Consip;

ricordato che la DGR X/7600/2017, "Determinazioni in ordine alla gestione del Servizio Socio Sanitario Regionale per l'esercizio 2018", Regione Lombardia ha confermato l'obbligo per gli Enti Sanitari di ricorrere in via graduata all'utilizzo delle convenzioni stipulate dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti (ARCA S.p.a.) e/o convenzioni Consip S.p.a., laddove non presenti Convenzioni ARCA S.p.a., ribadendo quanto già sancito nella precedente DGR n. X/5954/2016;

dato atto che CONSIP, con nota pervenuta tramite mail in data 1 agosto 2018, ha comunicato la stipulazione del contratto per il Lotto 2 Lombardia 1 della convenzione "Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di energia elettrica per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni sanitarie. Edizione 2 - Lotto 2" con la RTI Zephyro S.p.A. - Bosch Energy and Building Solutions Srl e che l'attivazione della stessa è prevista per il 03/09/2018, data in cui si potrà inoltrare la Richiesta Preliminare di Fornitura (RPF) e successivo Piano Tecnico Economico;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 604 del 31 OTT. 2018

dato atto che, nelle more della definizione e presa in carico del RPF da parte del fornitore, per garantire la continuità di servizio, con deliberazione n. 473 del 3 settembre 2018 è stato prorogato il contratto di servizio in essere con la società Techne Spa per la gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, di condizionamento e tecnologici, con termine 31 agosto 2018 fino al 31 ottobre 2018;

rilevato che, nonostante le previsioni iniziali, la presa in carico del RPF da parte di RTI Zephyro S.p.A. - Bosch Energy and Building Solutions Srl e la stesura di un piano tecnico economico hanno evidenziato la necessità di approfondimenti con dilazione delle tempistiche di attivazione del nuovo servizio, non imputabili all'Azienda;

considerata la inderogabile necessità di garantire la continuità del servizio di gestione e manutenzione degli impianti termici, di condizionamento e tecnologici installati negli edifici dell'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;

ritenuto, pertanto, per i motivi sopra esposti, di prorogare il contratto in essere per un periodo di ulteriori due mesi, con decorrenza 01 novembre 2018 al 31 dicembre 2018, con l'attuale fornitore;

dato atto che la predetta proroga si configura come una mera "proroga tecnica" al fine di non interrompere il servizio nelle more dell'attivazione definitiva della nuova convenzione CONSIP - MIES 2 relativamente al servizio in questione;

constatato, altresì, che il D.- Lgs. 50 del 18 aprile 2016 - allineandosi all'indirizzo giurisprudenziale sopracitato - all'art. 106, comma 11 prevede che *"la durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente"*;

acquisita con la nota trasmessa via PEC in data 30 ottobre 2018 acquisita al protocollo dell'Ente al n. PG/2018/0011488 la disponibilità di Techne SpA a proseguire il servizio di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, di condizionamento e tecnologici installati negli edifici dell'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, dal 01/11/2018 al 31/12/2018 per un canone mensile di € 47.747,33.= oltre IVA;

ritenuto opportuno, pertanto, in considerazione delle ragioni sopra esposte, assicurare la prosecuzione del servizio in argomento al fine di garantire le essenziali attività istituzionali dell'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, per un periodo indicativo di 2 mesi, a decorrere dal 1 novembre 2018 al 31 dicembre 2018;

calcolato che l'importo stimato per la prosecuzione del contratto di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, di condizionamento e tecnologici di 2 mesi dal 1 novembre 2018 al 31 dicembre 2018 ammonta a € 116.503,48 Iva inclusa, e che la Techne Spa, calcolato sulle medesime condizioni contrattuali in corso e con riduzione del personale dedicato alla commessa;

verificata da parte della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Gaetano Pini

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 604 del 31 OTT. 2018

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D.Lgs. 33/2013, dal - 7 NOV. 2018 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 5 pagine e n. 0 pagine di allegati.

UOC Affari Generali, Istituzionali e Legali
Il Funzionario addetto

Maria Graichello

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Milano, li _____

UOC Affari Generali, Istituzionali e Legali
il Funzionario addetto

www.AlboPretorioOnline.it