



DETERMINAZIONE n. 16 del 28/05/2018

Atti n. 65/2017

**OGGETTO:** servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati presso le sedi dell'ASST - Sostituzione della parte elettrica principale dell'impianto elevatore n. 25 n. matr. 401591/13 presso la sede dell'ASST in P.zza Cardinal Ferrari 1 – CIG Z53238DFC9

#### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

#### Premesso che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 265 del 22/06/2017 è stato aggiudicato il servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati presso le sedi della ASST per la durata di dieci mesi CIG.7038114368 (dal 1 luglio 2017 al 30 aprile 2018) alla società "Padana Ascensori Srl" – via Ernesto Rizzi 15/E 20077 Melegnano – PI e CF 10451690159;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 256 del 04/05/2018 è stata effettuata proroga tecnica del servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati presso le sedi della ASST per la durata di quattro mesi CIG.7038114368 (dal 01/05/2018 al 31/08/2018) alla società "Padana Ascensori Srl" – via Ernesto Rizzi 15/E 20077 Melegnano – PI e CF 10451690159, in attesa che ARCA Lombardia aggiudichi e attivi la nuova convenzione "ARCA\_2017\_041 Appalto specifico per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori per gli Enti sanitari;
- che l'impianto elevatore n. 25 n. matr. 401591/13 installato presso la sede di P.zza Cardinal Ferrari 1 è fermo a causa di un guasto e necessita di un intervento di manutenzione straordinaria per la sostituzione della parte elettrica principale al fine di poterne ripristinare il regolare funzionamento;

**Considerato che** l'appalto del servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati presso le sedi della ASST CIG.7038114368 il cui servizio è in capo alla società "Padana Ascensori Srl" di Melegnano, è stato prorogato fino al 31/08/2018;

#### Rilevato che:

- il Capitolato Speciale d'Appalto del servizio di manutenzione affidato alla società "Padana Ascensori Srl" prevede all'art. 9 che qualora "...dovessero insorgere anomalie che richiedessero l'intervento di manutenzione straordinaria, l'impresa appaltatrice ha l'obbligo di segnalarlo tempestivamente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO. L'impresa appaltatrice dovrà provvedere inoltre contestualmente alla comunicazione di necessità di esecuzione di intervento di manutenzione straordinaria, a presentare all'ASST un preventivo di spesa per la realizzazione della riparazione e/o sostituzione di componenti e parti da riparare e/o sostituire. L'esecuzione degli interventi dovrà avvenire esclusivamente previa autorizzazione da parte del responsabile dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale del preventivo emesso dall'impresa appaltatrice, concordando modalità e tempistiche d'intervento.";





*Tecnico Patrimoniale del preventivo emesso dall'impresa appaltatrice, concordando modalità e tempistiche d'intervento.*;

- la società appaltatrice "Padana Ascensori Srl" trasmetteva via e-mail in data 11/04/2018 comunicazione del fermo impianto e contestualmente il preventivo di spesa (Rif. Offerta n. R-18-5367) con il dettaglio delle sostituzioni e lavorazioni necessarie per ripristinare il funzionamento degli ascensori n. 25 n. matr. 401591/13 per un importo complessivo di € 6.027,80 al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara pari al 61,75% sui prezzi di listino e al netto dell'IVA ai sensi di legge;
- dopo che il RUP ing. Massimiliano Agistri ha provveduto a chiedere chiarimenti su alcune voci di costo non indicate esaurientemente nel preventivo Rif. Offerta n. R-18-5367 del 11/04/2018, la società appaltatrice "Padana Ascensori Srl" trasmetteva una nuova offerta (Rif. Offerta n. R-18-5367) del 12/04/2018 per un importo complessivo di € 5.840,90 al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara pari al 61,75% sui prezzi di listino e al netto dell'IVA ai sensi di legge;
- il RUP ing. Massimiliano Agistri a fronte di informazioni tecniche non chiare indicate nel preventivo formulato dalla società appaltatrice "Padana Ascensori Srl", ha ritenuto necessario chiedere ad altra ditta specializzata nella manutenzione degli impianti elevatori, un preventivo di spesa per la rimessa in esercizio dell'impianto in oggetto;
- si è provveduto pertanto a contattare la società "TECNO Srl" di Pero (MI) che si è resa disponibile ad effettuare un sopralluogo in loco al fine di valutare quali fossero le lavorazioni strettamente necessarie da realizzare e a formulare una valutazione tecnico-economica per la rimessa in esercizio dell'impianto in oggetto;
- in data 19/04/2018 la società "TECNO Srl" di Pero (MI) trasmetteva via mail all'ASST il preventivo (Rif. Offerta n. R-18-00132) comprensivo di valutazione tecnico-economica relativa alle lavorazioni necessarie a rimettere in esercizio l'impianto in oggetto per un importo complessivo di € 6.950,88 al netto dello sconto offerto pari al 27,62% sui prezzi di listino e al netto dell'IVA ai sensi di legge;

**Preso atto che** il RUP ing. Massimiliano Agistri valutate rispettivamente le offerte formulate dalla società appaltatrice "Padana Ascensori Srl" e dalla società "TECNO Srl" sia sotto il profilo tecnico che sotto il profilo economico, ha ritenuto congrua ed esauritiva delle lavorazioni necessarie a ripristinare il regolare funzionamento dell'impianto elevatore di che trattasi, l'offerta trasmessa dalla società appaltatrice "Padana Ascensori Srl" per un importo complessivo di € 5.840,90 al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara pari al 61,75% sui prezzi di listino e al netto dell'IVA ai sensi di legge (Rif. Offerta n. R-18-5367 del 12/04/2018);

**Precisato che** l'impianto elevatore n. 25 sito presso la sede dell'ASST di P.zza Cardinal Ferrari è l'unico impianto presente all'interno dell'edificio in cui è installato e le lavorazioni descritte in premessa, di sostituzione della parte elettrica principale sono indispensabili per il ripristino del suo regolare funzionamento;

**Ritenuto** di procedere all'approvazione del preventivo di spesa (Rif. Offerta n. R-18-5367 del 12/04/2018) formulato dalla società "Padana Ascensori srl";





DETERMINAZIONE n. 16 del 21/05/2018

Atti n. 65/2017

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa nella parte espositiva,

1. di approvare l'offerta n. R-18-5367 trasmessa via e-mail da Padana Ascensori srl il 12/05/2018 per un importo di € 5.840,90 al netto dell'IVA 22%;
2. di dare mandato all'U.O.C. Economico Finanziaria di imputare il costo complessivo nel conto economico n° 510.070.00025 "Manutenzioni e altri beni ST" per un importo pari a €. 7.125,898=(settemilacentoveventicinqueeuro/80) comprensivo di IVA 22%, del Bilancio Preventivo Economico anno 2018;
3. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Massimiliano Agistri, Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO di Milano;
4. di dichiarare il presente atto non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 18, comma 7 della L.R. n. 33/2009;
5. di disporre la pubblicazione della presente determinazione, dando atto che la stessa è immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 18 comma 9 della LR n°33/2009.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Massimiliano Agistri

UOC Economico Finanziaria  
Visto per la regolarità contabile  
Il Direttore dott.ssa Emilia Martignoni

UOC Gestione Tecnico Patrimoniale  
Responsabile del Procedimento Ing. Massimiliano Agistri



DETERMINAZIONE n. 16 del 21/05/2018

Atti n. 65/2017

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D.Lgs. 33/2013, dal \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La determina si compone di n. 4 pagine e n. 0 allegati.

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali

Il Funzionario addetto

www.AlboPretorioOnline.it 21/05/18