



DETERMINAZIONE n. 04 del 17 gennaio 2018

Atti n. 173/2017

OGGETTO: Opere di manutenzione presso immobile di porta Vigentina 10, Milano. - Affidamento servizio tecnico di progettazione ex art. 23 commi 5, 7 e 8 del D. Lgs 50/2016, direzione lavori ex art. 101 comma 2 del D. Lgs 50/2016, certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ex art. 89 comma 1 lettera e) e lettera f) del D.Lgs 81/2008. Affidamento lavori.

IL DIRETTORE U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO CHE con mail del 01 settembre 2017, in atti d'ufficio, il Direttore Generale ha autorizzato l'esecuzione di alcuni lavori di manutenzione presso l'immobile di porta Vigentina 10, Milano di proprietà dell'ASST, al fine di adeguare gli spazi alle mutate esigenze organizzative derivanti dall'insediamento del nuovo parroco;

RILEVATO CHE, al fine di assicurare i tempi della programmazione dell'opera, è necessario procedere con la selezione di operatori economici esterni qualificati ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per le prestazioni professionali di progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, certificato di regolare esecuzione;

PRESO ATTO che la necessità di ricorrere ad un operatore economico esterno per l'affidamento del servizio tecnico in oggetto, è determinata da carenze in organico di personale qualificato interno all'Amministrazione, come da attestazione del Responsabile dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, in atti d'ufficio;

RICHIAMATA la deliberazione n. 587 del 6 dicembre 2017 di approvazione del Regolamento aziendale per l'acquisizione di beni e servizi e l'affidamento di lavori di valore inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, elaborato ai sensi dell'art. 36 e ssi. del D.Lgs. n. 50/2016, che consente l'affidamento diretto per beni e servizi di importo inferiore a € 40.000,00.=

PRESO ATTO

- che, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, per lo svolgimento del servizio tecnico in oggetto si è proceduto a consultare lo Studio Tecnico del geom. Carioni Stefano, via Fratelli Cervi 2, 26010 Casaletto Vaprio, Cremona, già presente nell'elenco degli operatori economici accreditati nella piattaforma telematica Sintel e qualificata per l'ASST Gaetano Pini/CTO Milano, specializzato nel settore;
- che lo stesso presentato offerta pervenuta in data 09/11/2017, prot. n. PG/2017/16738 in atti d'ufficio, predisposta sulla scorta delle prestazioni richieste e sulla base dei criteri e delle tabelle stabilite dal Decreto Ministeriale 17/06/2016 per un importo pari a € 4.367,04.= al netto dello sconto del 25%, oltre contributo previdenziale 5% ed IVA al 22%, applicato ai corrispettivi determinati secondo il livello qualitativo delle prestazioni richieste, ai sensi del DM 17/06/2016;
- che la suddetta offerta è stata ulteriormente migliorata in data 14/11/2017 per un importo complessivo del servizio in oggetto pari a € 2.400,00 oltre contributo previdenziale 5% ed IVA al 22%, e ritenuta congrua dal punto di vista economico in relazione all'incarico tecnico da svolgere ed alle tempistiche richieste per l'espletamento della prestazione oggetto del presente affidamento;



DETERMINAZIONE n. 04 del 17 gennaio 2018

Atti n. 173/2017

- che con comunicazione in data 06/12/2017, in atti d'ufficio, il professionista ha presentato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione dell'immobile di porta Vigentina 10, Milano e che in data 11/12/2017 si è proceduto alla validazione dello stesso ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;

RILEVATO, altresì, necessario procedere con la scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori suddetti;

ATTESO che si è proceduto, a tal fine, ad acquisire le seguenti offerte con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo:

- Impresa Costruzioni G.B. Scarl piazza Meda 5/e Busnago (MB) offerta prot. PG/2017/0015990 del 27/11/2017, € 11.100,00 + IVA 22%;
- C.N. Costruzioni Generali SpA, via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio 10, Modugno (BA), offerta prot. PG/2017/0015992, € 10.150,09 + IVA 22%;
- Impresa Ravelli, via Magellano 6 Milano, offerta prot. PG/2017/0015989, offerta € 14.308,34 + IVA 22%;

RILEVATO che il minor prezzo è stato offerto dall'operatore economico C.N. Costruzioni Generali SpA, via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio 10, Modugno (BA), offerta prot. PG/2017/0015992, € 10.150,09 + IVA 22%, ritenuto congruo;

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa nella parte espositiva

1. **di prendere atto** della necessità di procedere con la realizzazione di alcuni lavori di manutenzione presso l'appartamento del parroco sito presso l'immobile di porta Vigentina 10, Milano di proprietà dell'ASST, come da autorizzazione del Direttore Generale espressa con mail del 01 settembre 2017, in atti d'ufficio;
2. **di prendere atto** che al fine di assicurare i tempi della programmazione dell'opera, è necessario procedere con la selezione di operatori economici esterni qualificati ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che tale necessità è determinata da carenze in organico di personale qualificato interno all'Amministrazione, come da attestazione del Responsabile dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, in atti d'ufficio;
3. **di prendere atto** che per la realizzazione del servizio in oggetto si è proceduto a consultare, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., lo Studio Tecnico geom. Carioni Stefano, via Fratelli Cervi 2, 26010 Casaletto Vaprio, Cremona, già presente nell'elenco degli operatori economici accreditati nella piattaforma telematica Sintel e qualificata per l'ASST Gaetano Pini/CTO Milano, specializzato nel settore;



DETERMINAZIONE n. 04 del 17 GENNAIO 2018

4. **di affidare** il servizio tecnico di progettazione ex art. 23 commi 5, 7 e 8 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., Direzione Lavori ex art. 101 comma 2 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., Certificato di Regolare Esecuzione, Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione e Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione ex art. 89 comma 1 lettera e) e lettera f) del D.Lgs 81/2008, per i lavori di manutenzione presso immobile di porta Vigentina 10 Milano, al professionista dello Studio Tecnico geom. Carioni Stefano, via Fratelli Cervi 2, 26010 Casaletto Vaprio, Cremona, per l'importo di € 2.400,00 oltre contributo previdenziale 5% ed IVA al 22%, offerto con nota protocollata al prot. PG/2017/16738, ritenuta congrua;
5. **di approvare** il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione presso l'appartamento del parroco sito presso l'immobile di porta Vigentina 10, Milano consegnato in data 06/12/2017, conservato agli atti, e che in data 11/12/2017 si è proceduto alla validazione dello stesso ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;
6. **di affidare** i lavori di manutenzione presso l'appartamento del parroco sito presso l'immobile di porta Vigentina 10, Milano, all'operatore economico Impresa C.N. Costruzioni Generali SpA, via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio 10, Modugno (BA), offerta prot. PG/2017/0015992, € 10.150,09 + IVA 22%, ritenuta congrua;
7. **di precisare** che l'onere derivante dal presente provvedimento pari a:
- € 3.074,40= compreso contributo previdenziale 5% ed IVA al 22%, per i servizi tecnici di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, CRE e
 - € 12.382,11= compreso IVA 22%, per i lavori,
per un totale di € 15.457,51 verrà imputato, a cura dell'U.O.C. Economico-Finanziaria nello stato patrimoniale sul conto 02000100010 "Fabbricati strumentali" del bilancio dell'esercizio 2017, per l'intervento in oggetto da attingere dal finanziamento derivante dalla DGR X/821/2013;
8. **di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Massimiliano Agistri, Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'Asst Centro specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO di Milano;
9. **di dichiarare** il presente atto non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 18, comma 7 della L.R. n. 33/2009;
- 10 - **di disporre** la pubblicazione della presente determinazione, dando atto che la stessa è immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 18 comma 9 della LR n°33/2009.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ing. Massimiliano Agistri

UOC Economico-Finanziaria
Visto per la regolarità contabile

Il Direttore dott.ssa Emilia Martignoni

UO C Gestione Tecnico Patrimoniale
Responsabile del Procedimento Ing. Massimiliano Agistri



DETERMINAZIONE n. 04 del 17 gennaio 2018

Atti n. 173/2017

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D.Lgs. 33/2013, dal _____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La determina si compone di n. 4 pagine e n. 0 allegati.

UOC Affari Generali Istituzionali Legali

Il Funzionario addetto